

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(oznaczona dalej w tekście w skrócie SIWZ, opracowana na podst. art. 36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, oznaczonej dalej w tekście w skrócie UPZP)

- 1. Nazwa oraz adres zamawiającego** – Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie
NIP 466-032-66-61
- 2. Tryb udzielenia zamówienia** – Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.)

3. Opis przedmiotu zamówienia „Budowę 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.”

W tym wykonanie:

- projektu technicznego wraz z mapami syt. – wys. do projektowania, wraz ze zgłoszeniem zamiaru wykonania oczyszczalni do Starosty Lipnowskiego w imieniu Zamawiającego .
- wykonanie badań geologicznych ,
- wykonanie oczyszczalni przyzgodowych w ilości 32 szt. wraz z rozruchem wg załączonej listy .
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie , jeżeli będzie wymagane lub zawiadomienie Starostę o przystąpieniu do użytkowania z 21 dniowym wyprzedzeniem .
- sporządzenie instrukcji obsługi dla każdej oczyszczalni przydomowej oraz przeszkolenie użytkownika dotyczące obsługi i eksploatacji oczyszczalni .

Szczegółowy zakres zamówienia określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia .
Oczyszczalnia powinna mimo spełniać między innymi wymogi:

-podczyszczania beztlenowego (osadnik gnilny, Epurbloc, ewent. separator tłuszczu), gdzie zachodzą procesy dekantacji (separacji) ścieków oraz fermentacji osadu z udziałem bakterii beztlenowych, z jego częściowym upłynnieniem . Wykonany z polietylenu wysokiej gęstości metodą wytłaczania z rozdmuchem, filtr doczyszczający konstrukcja osadnika i materiał powinien zapewnić odporność na napór gruntu, korozję oraz zamarzanie.

doczyszczania tlenowego (drenaż rozsączający, a w trudniejszych warunkach – filtr piaskowy pionowy, kopiec filtracyjny lub złożo biologiczne z recyrkulacją ścieków), w którym ścieki, przepływające przez kolejne warstwy filtracyjne żwiru i piachu, podlegają rozkładowi w procesach biologicznego utlenienia, przy udziale mikroorganizmów, tworzących tzw. błonę biologiczną

Dobór sposobu oczyszczania ścieków zależy od lokalnych warunków gruntowo-wodnych, topografii działki oraz charakteru i wielkości obiektu i powinien każdorazowo opierać się o analizę czynników, takich jak:

- ▶ ukształtowanie terenu

- ▶ przepuszczalność gruntu
- ▶ poziom zwierciadła wód gruntowych (pomiędzy drenażem rozsączającym a max. poziomem wód gruntowych musi być zachowana odległość min. 150 cm)
- ▶ odległość urządzeń od obiektów budowlanych (studnia, budynek, itp.) oraz granicy działki
- ▶ zakładaną liczbę użytkowników
- ▶ możliwość zrzutu oczyszczonych ścieków - istnienie ew. powierzchniowego odbiornika ścieków (rów melioracyjny, rzeka)

Dlatego też przed złożeniem oferty zaleca się wizytę w każdej posesji zgodnie z załączoną listą , objętej niniejszym zamówieniem w celu prawidłowego doboru oczyszczalni ścieków .
Oraz wyceny oferty .

4.Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych

- 4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 4.2. W związku z jak wyżej wykonawca zobowiązany jest złożyć ofertę obejmującą cały zakres zamówienia.

5.Informację o przewidywanych zamówieniach uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 - Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w *art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 UPZP.*

6.Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe, jeżeli zamawiający dopuszcza ich składanie

- 6..1Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 6..2W związku z jak wyżej wykonawca nie może złożyć oferty przewidującej odmienny niż określony przez zamawiającego sposób wykonania zamówienia.

7. Termin wykonania zamówienia - do 15.10.2009 roku.

8.Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

- 8.1 Warunki udziału wykonawców w postępowaniu:
 - 1) **posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;**
 - 2) **posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,**
 - 3) **znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia a w szczególności :**
 - 4) **potwierdzą posiadanie środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż wartość oferty,**
 - 5) **nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie *art. 24 ust. 1 i 2 UPZP.***
- 8.2. Ocena spełniania warunków udziału wykonawcy w postępowaniu zostanie dokonana: wg formuły „spełnia - nie spełnia” tj. na podstawie analizy załączonych do oferty dokumentów potwierdzających spełnianie warunków wymienionych w pkt 8.1.

- 8.3. Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- 8.4. Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawcę o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

9. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

9.1. Wykonawca, na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w punkcie nr 8 jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie wykonawcy o spełnianiu warunków, o których mowa w *art. 22 ust. 1 UPZP – wg wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ*,
- 2) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3) Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w *art. 24 ust. 1 pkt 4-8 UPZP*, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 4) Aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w *art. 24 ust. 1 pkt 9 UPZP*, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 5) Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 6) Polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 7) Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (*wg wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ*),
- 8) Dokumenty stwierdzające, że wskazana przez wykonawcę osoba będąca mającą funkcję kierownika budowy:
 - a) posiada wymagane uprawnienia budowlane,
 - b) jest członkiem izby inżynierów budownictwa,
- 9) Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym i usługom stanowiącym przedmiot zamówienia (zaprojektowanie i wykonanie), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie przynajmniej dwa zamówienia o wartości min 300 000,00 złotych (*wg wzoru Zamawiającego stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ*).
- 10) Dowód wniesienia wadium załączony do oferty.
- 11) Zaświadczenie banku o wysokości środków finansowych lub zdolności kredytowej.

9.2. Dokumenty, o których mowa w punkcie nr 9.1. muszą spełniać wymogi:

- 1) Dokumenty wymienione w pkt 9.1. ppkt 1), 7), 9) (z wyłączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane należycie), 10) (z wyłączeniem formy gotówki w kasie – musi być przelew), 11) powinny zostać złożone w formie oryginału.
- 2) Zostać złożone w formie kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę (osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji wykonawcy) – dot. dokumentów niewymienionych w pkt 9.2. ppkt 1).

- 3) Dokumenty wymienione w pkt 9.1. ppkt 1), 7), 9), powinny być sporządzone wg wzorów określonych przez Zamawiającego odpowiednio załącznikach do SIWZ.
 - 4) Dokumenty określone w pkt 9.1. ppkt 3) dotyczą: osób fizycznych, wspólników w spółkach jawnych, partnerów lub członków zarządu w spółkach partnerskich, komplementariuszy w spółkach komandytowych oraz spółkach komandytowo-akcyjnych, urzędujących członków organu zarządzającego osób prawnych – nie dotyczą zaś prokurentów.
- 9.3. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w pkt 9.1. lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (*np. nie poświadczone przez wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy wypisy lub kserokopie*) i jeżeli w określonym terminie Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art.26 ust.3 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie złoży brakujących lub zawierających błędy dokumentów spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.
- 9.4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 9.1. ppkt 2), 4), 5), składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
 - 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
 - 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu.
- 9.5. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.1. ppkt 2), 3), 4), 5), zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania i jeżeli w określonym terminie Wykonawca na wezwanie Zamawiającego zgodnie z art.26 ust.3 i 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych nie złoży brakujących lub zawierających błędy dokumentów spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania.

3. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

- 10.1. Wszelka korespondencja (oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje) pomiędzy zamawiającym i wykonawcą będzie przekazywana wyłącznie w formie pisemnej.
- 10.2. Zamawiający dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną, pod warunkiem, że każda ze stron niezwłocznie potwierdzi pismem przekazywaną elektronicznie korespondencję.
- 10.3. Zamawiający i wykonawca mogą porozumiewać się faksem, pod warunkiem, że każda ze stron niezwłocznie potwierdzi pismem przekazywaną faksem korespondencję.
- 10.4. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz w BIP bez ujawniania źródła zapytania.

4. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami:

p. mgr Maria Kulig – tel. (0-54) 289-73-80, wew. 24, fax: (0-54) 289-77-95

5. Wymagania dotyczące wadium

- 12.1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie wadium w kwocie 5.000zł (słownie: pięć tysięcy złotych złotych).

- 12.2. Wadium należy wnieść do dnia 04.09.2009 r do godz.08:00 .
- 12.3. Wadium może zostać wniesione w formach określonych w art. 45 ust. 6 UPZP.
- 12.4. Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić: na konto Urzędu Gminy Wielgie, tj.33 9550 0003 2005 0030 0054 0002
z adnotacją: „**WADIUM –na**„ **Budowę 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.**
Inne kwestie dotyczące zwrotu lub zatrzymania wadium przez Zamawiającego reguluje art. 46 UPZP.

6. Termin związania ofertą

- 13.1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30** dni.
- 13.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Okres związania z ofertą kończy się wraz z podpisaniem umowy na realizację zamówienia.

7. Opis sposobu przygotowywania ofert

- 14.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
- 14.2. Ofertę należy złożyć, pod rygorem nieważności w formie pisemnej, w języku polskim, w treści odpowiadającej załączonym do SIWZ:
- a) formularzu oferty (*stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ*) ,
 - b) podziale ceny na składniki (*stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ*).
- 14.3. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę (osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji wykonawcy).
- 14.4. Wykonawca składa wraz z ofertą dokumenty (wymienione w pkt 9) potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 14.5. Wszystkie wypełnione strony oferty oraz wypełnione strony dokumentów, o których mowa w pkt 14.4. muszą zostać ponumerowane.
- 14.6. Ofertę należy złożyć w dwóch kopertach:
- 1) koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na: Urząd Gminy Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie, oznaczona nazwą zamówienia na kopercie wewnętrznej oprócz informacji j. w. musi znajdować się nazwa i adres wykonawcy.

8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego, pokój nr 1 (parter Kasa UG Wielgie)
Termin składania ofert: do dnia 04.09.2009r do godz. 08:00
Miejsce otwarcia ofert: siedziba Zamawiającego, pokój nr 19
Termin otwarcia ofert: 04.09.2009 r. do godz. 08:15

9. Opis sposobu obliczenia ceny

- 16.1. Cenę należy obliczyć w sposób uwzględniający:
- 1) wszystkie niezbędne nakłady pozwalające osiągnąć cel oznaczony w umowie na wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji technicznej i, SIWZ i Specyfikacji Technicznej dot. pkt 3;
 - 2) układ podany w podziale ceny na składniki oraz formularzu oferty - suma kwot wynikających z podziału ceny na składniki powinna odpowiadać cenie przedstawionej w formularzu oferty;
 - 3) obliczenie wartości poszczególnych pozycji podziału ceny na składniki i końcowej ceny, dokonane z dokładnością do 1 grosza (2 miejsca po przecinku);
 - 4) cykl realizacji przedsięwzięcia w tym skutki wzrostu cen towarów i usług; produkcji budowlano-montażowej do końca realizacji przedmiotu zamówienia, tj. ryczałtu.
 - 5) ryczałtową formę wynagrodzenia: (art.632K.c.) – polegającego na ustaleniu kwoty całkowitej, stanowiącej sumaryczny ekwiwalent za wykonanie zamówienia.
 - 6) dopełnienie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn. z 2000r.- Dz.U. Nr 106, poz.1126 z późn. zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie (rozporządzeń) oraz innych regulujących przedmiotową problematykę,

- 7) wykonanie zobowiązań wynikających z umowy stanowiącej integralną część SIWZ.
- 16.2. Z przyjętej ryczałtowej formy wynagrodzenia i z art. 140 i 144 UPZP wynika zakaz zmiany umowy, w stosunku do treści oferty „na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy”, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac „za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 632 paragraf 2 K.C.
- 16.3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca w takim przypadku może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
- 16.4. Cenę oferty należy podać w złotych polskich z podatkiem od towarów i usług VAT. Zastosowanie innej stawki podatku od towarów i usług, aniżeli ta która wynika z przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz o podatku akcyzowym, nie może być zakwalifikowane jako omyłka rachunkowa bowiem jest to błąd w obliczeniu ceny - wykonawca ma obowiązek doliczenia do ceny oferty podatku VAT, gdyż wynika z faktu, że jest on płatnikiem VAT.

10. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą - Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w pieniądzu polskim.

11. Zasady oceny ofert

18.1. Oceniane kryteria i ich znaczenie:

Wszystkie oferty odpowiadające warunkom formalnym określonym w niniejszej SIWZ będą oceniane według następujących kryteriów:

- Cena oferty – 100 %

Opis sposobu oceny kryterium ceny oferty:

najniższa cena złożonej ważnej oferty

cena badanej oferty

X 100% X 100%

- 18.2. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą w oparciu o podane kryterium wyboru.

12. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

- 19.1. O wyborze oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

- 19.2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, po upływie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o wyniku postępowania, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zobowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego przy ulicy **Starowiejskiej 8 w Wielgiem** w celu podpisania umowy.

- 19.3. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy.

13. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w formach określonych w art. 148 ust. 1 UPZP.

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały zawarte w formularzu umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

14. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

22.1. Wykonawcom przysługują środki prawnej określone w dziale VI UPZP.

22.2. Osoby, które wykonywały czynności związane z przygotowaniem postępowania:

- 23.1. Osoba upoważniona do reprezentowania Zamawiającego – Wójt Gminy Wielgie – mgr Tadeusz Wiewiórski .
- 23.2. Komisja przetargowa – Jan Wadoń, Krzysztof Głowinski, Maria Kulig
- 23.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub ograniczenia jego zakresu w przypadku braku czy też ograniczenia środków finansowych. W tym przypadku koszty przygotowania oferty ponosi Oferent.
- 23.4. Informacje uzupełniające : Wykonawca powinien zabezpieczyć sobie środki finansowe na wszelkie roboty niezbędne do wykonania przydomowej oczyszczalni . Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przedmiotowego zamówienia zarówno na etapie wytyczenia geodezyjnego jak i inwentaryzacji powykonawczej .Inwentaryzacja w wersji mapowej oraz w postaci opisowej wg zakresu rzeczowego zadania. Wykonawca ponadto zabezpieczy środki finansowe na wyrównanie terenu zajętego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z ewentualnym uzupełnieniem czarnej ziemi oraz obsianiem trawy .

Zatwierdził:

..... 2009r.
(data) (podpis)

Załączniki do SIWZ:

- 1.kosztorys ofertowy oraz dokumentacja projektowa
- 2.Projekt umowy
- 3.Oświadczenie o spełnianiu warunków
- 4.Wykaz osób i podmiotów
- 5.Wykaz wykonanych zamówień
- 6.Formularz oferty

Wykaz posesji , w których realizowane będą przyzagrodowe oczyszczalnie

Załącznik nr 1

WYKAZ OSÓB, U KTÓRYCH

BUDOWANE BĘDĄ OCZYSZCZALNIE PRZYZAGRODOWE

W 2009 Roku

Na terenie Gminy Wielgie

Przypis należności zgodnie z UCHWAŁĄ nr XXVI/178/09
RADY GMINY WIELGIE
z dnia 05 lutego 2009 roku

Lp. Nr umowy	Nazwisko i imię	Miejscowość realizacji oczyszczalni	Ilość osób	Rodzaj oczyszczalni oraz wielkość EPURBLOCU	Cena za 1 kmpl wraz z ewentualnymi nadstawkami
1.	Przedpełski Piotr	Czarne nr działki 157	7		
2.	Kalicka Agnieszka	Czarne nr działki 59	5		
3.	Myśliwiec Andrzej	Lipininy nr działki 176/2	2		
4.	Kowalski Andrzej	Czarne nr działki 272	6		
5.	Rezmerski Marek	Złowody nr działki 131	2		
6.	Winiarek Bogumił	Zaduszniki nr działki 505	3		
7.	Wójcikiewicz Szczepan	Czarne 23 nr działki 241	6		
8.	Wysocki Radosław	Nowa Wieś nr działki 153/13	6		
9.	Kwiatkowski Krzysztof	Wielgie nr działki 363	3		
10.	Jankowski Ryszard	Wielgie nr działki 364	4		
11.	Marcinkowska Barbara	Bętlewo 23 nr działki 357/1	7		
12.	Kłutkowski Marek	Suszewo 4 nr działki nr 98	5		
13.	Piórkowska Ewa	Wielgie nr działki 172/2	5		
14.	Falkowski Stanisław	Złowody 22 nr działki 113	6		
15.	Śliwiński Andrzej	Zaduszniki 43 nr działki 6/1	8		

16	Kwaśniewski Sławomir	Złowody 32 nr działki 163	6		
17	Kowalska Anna	Czerskie Rumunki 51 nr działki 341/2	6		
18	Kalinowski Mirosław	Tupadły 25 nr działki 321/3	5		
19	Krzemiński Krzysztof	Czarne 54 nr działki 176/3	4		
20	Brzozowska Krystyna	Tupadły 5 A nr działki 63	5		
21	Jankowski Franciszek	Bętlewo 19 nr działki 106/1	7		
22	Grzybowski Zbigniew	Zaduszники 137 B nr działki 733/734	6		
24	Jędrzejewski Stanisław	Suradówek 17 nr działki 241/1	2		
24	Henryk Wysocki	Czarne Nr działki 489	1		
25	Kotańska Barbara	Nowa Wieś 35 Nr działki 266/1	5		
26	Olszewski Krzysztof	Tupadły nr działki 189/2	6		
27	Niedziałkowski Paweł	Zaduszники nr działki 616/3	5		
28	Kapuściński Dariusz	Wielgie nr działki 354	7		
29	Daczkowska Anna	Zaduszники nr działki 344/6	4		
30	Miśkiewicz Danuta	Suszewo 33 nr działki 132	5		
31	Tomasz Krasieński	Zaduszники nr działki 669	6		
32	Ciarkowski Stanisław	Zaduszники 372/1	5		
RAZEM					

.....
Podpis wykonawcy

Miejscowość i data

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE Nr

W dniu 2009r. w Wielgim pomiędzy: Gminą Wielgie
, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie, którą reprezentują:

.....

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,

a.....z siedzibą w
przy ul., zarejestrowanym w,
reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”,

w rezultacie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania zadanie pn.: „**Budowa 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.**”

W tym wykonanie:

- a) projektu technicznego wraz z mapami syt. –wys. do projektowania, wraz ze zgłoszeniem zamiaru wykonania oczyszczalni do Starosty Lipnowskiego w imieniu Zamawiającego .
- b) wykonanie badań geologicznych ,
- c) wykonanie oczyszczalni przyzagrodowych w ilości 32 szt. wraz z rozruchem wg załączonej listy .
- d) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie , jeżeli będzie wymagane lub zawiadomienie Starostę o przystąpieniu do użytkowania z 21 dniowym wyprzedzeniem .
- e) sporządzenie instrukcji obsługi dla każdej oczyszczalni przydomowej oraz przeszkolenie użytkownika dotyczące obsługi i eksploatacji oczyszczalni .

Szczegółowy zakres zamówienia określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia .
Oczyszczalnia powinna mim spełniać między innymi wymogi:

-podczyszczania beztlenowego (osadnik gnilny, Epurbloc, ewent. separator tłuszczu), gdzie zachodzą procesy dekantacji (separacji) ścieków oraz fermentacji osadu z udziałem bakterii beztlenowych, z jego częściowym upłynnieniem .Wykonany z polietylenu wysokiej gęstości metodą wytłaczania z rozdmuchem, filtr doczyszczający konstrukcja osadnika i materiał powinien zapewnić odporność na napór gruntu, korozję oraz zamarzanie.

doczyszczania tlenowego (drenaż rozsączający, a w trudniejszych warunkach – filtr piaskowy pionowy, kopiec filtracyjny lub złożo biologiczne z recyrkulacją ścieków), w którym ścieki, przepływające przez kolejne warstwy filtracyjne żwiru i piachu, podlegają rozkładowi w procesach biologicznego utlenienia, przy udziale mikroorganizmów, tworzących tzw. błonę biologiczną

Dobór sposobu oczyszczania ścieków zależy od lokalnych warunków gruntowo-wodnych, topografii działki oraz charakteru i wielkości obiektu i powinien każdorazowo opierać się o analizę czynników, takich jak:

- ▶ ukształtowanie terenu
- ▶ przepuszczalność gruntu
- ▶ poziom zwierciadła wód gruntowych (pomiędzy drenażem rozsączającym a max. poziomem wód gruntowych musi być zachowana odległość min. 150 cm)
- ▶ odległość urządzeń od obiektów budowlanych (studnia, budynek, itp.) oraz granicy działki
- ▶ zakładaną liczbę użytkowników
- ▶ możliwość zrzutu oczyszczonych ścieków - istnienie ew. powierzchniowego odbiornika ścieków (rów melioracyjny, rzeka) .

Szczegółowy wykaz oraz rodzaj należy wykonać zgodnie z zał. Nr 1 złożonym do oferty .

§ 2

Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy robót wynikający z dokumentacji projektowej, opracowanej u osób wymienionych w załączniku nr 1 oraz innych czynności niezbędnych do wykonania aby spełnić określone warunki i otrzymać zgodę na użytkowanie obiektu , który jest przedmiotem niniejszej umowy lub zgłoszenia o zamiarze o użytkowania..

§ 3

Strony ustalają, że Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia do 31.10.2009 r .

§ 4

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy formularz zawierający Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, zawierający istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz, że są one wprowadzone do niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, a nadto stanowi jej integralną część.

§ 5

1. Zamawiający powołuje uprawnionego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie inspektora nadzoru w osobie p., legitymującego się upr. bud. nr
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu niniejszą umową.
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie p....., legitymującego się upr. bud. bez ograniczeń nr w specjalności oraz kierowników robót wg poszczególnych branż budowlanych , których tożsamość została ustalona w odpowiednim załączniku do oferty.

§ 6

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy - bezzwłocznie po uprzednim opracowaniu przez Wykonawcę harmonogramu rzeczowo-finansowego robót i jego obustronnym uzgodnieniu.
2. Harmonogram jak wyżej (sporządzony wg podziału ceny na składniki z podziałem na miesiące) musi być dostosowany do możliwości finansowych Zamawiającego w kolejnych miesiącach realizacji.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian terminowych do harmonogramu stosownie do posiadanych środków na finansowanie przedmiotu umowy.

3. Zamawiający dostarczy Wykonawcy projekty, o których mowa w § 1 ust. 2 w 1 egzemplarzu.

§ 7

1. Wykonawca wykona a po zakończeniu robót zdemontuje zaplecze budowy jak również będzie ponosił koszty utrzymania oraz konserwacji wszelkich urządzeń i obiektów tymczasowych, dróg dojazdowych i montażowych, na zorganizowanym przez siebie placu budowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać na swój koszt ogrodzenie i projekt organizacji ruchu na czas robót budowlanych, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy a także zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz we właściwym porządku.
4. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane, oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą. Wykonawca zobowiązany jest do udostępniania dokumentów dotyczących ww projektu wszelkim instytucjom uprawnionym do kontroli .
5. Wykonawca, w razie wytworzenia odpadów, jest zobowiązany do postępowania określonego przepisami ustawy z dnia 27.04.2001 r o odpadach(Dz. U. nr 62 poz. 628 z późn. zm.).
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót wraz z protokołami potwierdzającymi przejęcie terenów robót przez poszczególnych właścicieli gruntów, na których realizowane były roboty.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów ubezpieczeniowych, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - 1) roboty, obiekty budowlane, urządzenia, oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem zamówienia - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych.
3. Ubezpieczenie będzie obejmowało roboty i wyposażenie – do wartości, nie mniejszej aniżeli wartość wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 11 umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych.
2. Materiały i urządzenia, o których mowa w ust.1 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art.10 - ustawy Prawo Budowlane, wymaganiom Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, co do jakości.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie wraz z atestami higienicznymi zgodnie z PN zharmonizowaną z UE .
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego odnośnie jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.
5. Badania, o których mowa w ust. 4 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
6. Jeżeli Zamawiający zażąda badań dodatkowych, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
7. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

8. Na zmianę materiałów, urządzeń itp. użytych do wykonania przedmiotu umowy w stosunku do projektów, o których mowa w § 1 ust. 1 bezwzględnie jest wymagana zgoda Zamawiającego i autora dokumentacji projektowej.
9. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przedmiotowego zamówienia zarówno na etapie wytyczenia geodezyjnego jak i inwentaryzacji powykonawczej. Inwentaryzacja w wersji mapowej oraz w postaci opisowej wg zakresu rzeczowego zadania.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi pełen zakres rzeczowy robót lub przy udziale następujących podwykonawców.

§ 11

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wybraną ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie ryczałtowe, będące sumą wynagrodzeń za poszczególne elementy robót.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą brutto (łącznie z podatkiem VAT) - zł, słownie: zł, w tym: podatek VAT - zł, słownie: zł, wartość netto - zł, słownie: zł.
3. Umowa niniejsza nie ulegnie zmianie, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 632 paragraf 2 K.C.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca w takim przypadku może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

W przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych do wykonywania robót budowlanych przewiduje się możliwość zmiany terminu wykonania umowy.

§ 12

Niezależnie od obowiązków wymienionych w § 1 umowy Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczególne:

1. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców,
2. Zapewnienia specjalistycznego kierownictwa robót budowlanych,
3. Informowania inspektora nadzoru o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu, oraz terminie odbioru robót zanikających.
4. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia czegokolwiek podczas wykonywania robót budowlanych, w toku realizacji – wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkód i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 13

(zapis niniejszego § zostanie dostosowany dla wybranej przez Wykonawcę formy/ form zabezpieczenia należytego wykonania umowy)

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w: *pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości* w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 11 ust. 2 tj.: zł. słownie: złotych.

2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia tj. zł i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy w następujący sposób:*
 - 1) 70 % (..... zł) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30 % (..... zł) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy – nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
6. Dokument gwarancji bankowej/ ubezpieczeniowej, poręczenia uwzględnia, że:
 - 1) 100 % zabezpieczenia tj. - zł obowiązuje dor.
 - 2) 30 % zabezpieczenia tj. - zł obowiązuje dor.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, które zostały wymienione w pkt 20.2 specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zmiana formy zabezpieczenia może być dokonana pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. Jeżeli Wykonawca nie wykonał swoich zobowiązań z tytułu rękojmi to wady robót powstałe w tym okresie usunie Zamawiający lub prawomocny użytkownik w zastępstwie i na koszt Wykonawcy, wykorzystując na ten cel kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy, to kwota zabezpieczenia wraz z odsetkami będzie się należała Zamawiającemu.
9. Jeżeli z jakichkolwiek przyczyn przedmiotu umowy nie zostanie wykonany w terminie oznaczonym w § 3 to wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy wynikająca z dokumentu *gwarancyjnego/poręczenia*, którego ważność wygasa w terminie jak wyżej zostanie zatrzymana jako kaucja (*suma*) pieniężna w gotówce na rzecz Zamawiającego, jako stanowiąca gwarancję zgodnego z umową wykonania robót budowlanych – chyba, że Wykonawca bezzwłocznie przedłoży stosowny aneks do dokumentu *gwarancji/poręczenia* przedłużający termin jej obowiązywania.
10. Kaucja pieniężna, o której mowa w ust. 9 zostanie utworzona przez potrącenie z faktury przejściowej opiewającej na wartość nie mniejszą jak wartość wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zaś jej zwrot nastąpi wg postanowień określonych w ust. 5.

§ 14

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne,
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne przez potrącenie bezpośrednio z wynagrodzenia lub poprzez osobną zapłatę, według wyboru Zamawiającego:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonany przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia brutto.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy spowodowanych wyłącznie działaniem umyślnym (czyli z winy umyślnej) Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za wyjątkiem sytuacji określonej w art.145 Prawa Zamówień Publicznych.;

- b) za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia za faktury w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 15

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca (*Kierownik budowy*) będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dziennik budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 2 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę .
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a w szczególności:
 - 1) oznaczenie miejsca sporządzenia protokołu,
 - 2) datę rozpoczęcia i zakończenia czynności odbioru,
 - 3) oznaczenie osób uczestniczących w odbiorze i charakteru w jakim uczestniczą w tej czynności,
 - 4) wymienienie dokumentów przygotowanych przez Wykonawcę i dokumentów przekazanych Zamawiającemu przy odbiorze,
 - 5) wyniki dokonanego sprawdzenia ilości i jakości robót podlegających odbiorowi, a w szczególności zgodności ich wykonania z umową, dokumentacją techniczną ,zasadami wiedzy technicznej przepisami techniczno-budowlanymi potwierdzone poprzez inwentaryzację geodezyjną powykonawczą zarówno mapową jak i w formie zaświadczenia wydanego przez geodetę ,atesty na wbudowane materiały na ww zadanie poświadczone przez kierownika budowy o zużyciu na konkretny projekt objęty niniejszą umową.
 - 6) wymienienie ujawnionych wad lub drobnych usterek nie mających charakteru wad istotnych,
 - 7) decyzje Zamawiającego co do przyjęcia lub odmowy przyjęcia oddawanego przez Wykonawcę przedmiotu umowy, co do terminu usunięcia ujawnionych wad, co do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy za wady, które Zamawiający uznał jako nie nadające się do usunięcia lub co do powtórnego wykonania robót,
 - 8) oświadczenia i wyjaśnienia Wykonawcy i osób uczestniczących w odbiorze,
 - 9) podpisy przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i osób uczestniczących.
6. Ujawnienie wady lub drobnej usterki przy odbiorze uzgodnionego przedmiotu umowy wstrzymuje podpisanie protokołu odbioru końcowego.
7. Podpisanie protokołu jak wyżej wstrzymuje również konieczność wykonania wszelkich robót/prac nie mających charakteru ani wady ani też usterki jednak koniecznych do wykonania na skutek zaleceń Komisji Odbiorowej, zdaniem której niewykonanie zaleconych robót/prac stanowi usterkę nie w rozumieniu niewielkiej wady, niedociągnięcia w trakcie wykonywania robót budowlanych lecz usterkę jako brak (*niewykonanie*) utrudniający lub uniemożliwiający prawidłowe lub skuteczne użytkowanie przedmiotu umowy w całości lub w części.
8. W związku z ust. 7 Wykonawca obowiązany jest wykonać zalecenia, o których mowa wyżej oraz dokonać stosownych uzgodnień z Zamawiającym.
9. Protokół odbioru końcowego podpisany przez strony Zamawiający doręcza Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru - dzień ten stanowi datę odbioru i wykonania przedmiotu umowy.

10. Wykonawca jest zobowiązany przekazać podwykonawcy w ciągu 3 dni od daty dokonania odbioru, wyciąg z protokołu w zakresie dotyczącym ustaleń odnoszących się do podwykonawcy.
11. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru:
Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu na dzień przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności odbiorowych wszelkich dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie a w szczególności:
 - 1) Dziennika budowy,
 - 2) Zaświadczenia właściwych organów i jednostek,
 - 3) Protokołów technicznych odbiorów międzyoperacyjnych,
 - 4) Niezbędnych świadectw kontroli jakości,
 - 5) Dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami dokonanymi w toku realizacji umowy,
 - 6) Geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
 - 7) Oświadczenie kierownika budowy.
 - 8) Protokoły przeszkoleń przyszłych użytkowników
 - 9) Oświadczenia przyszłych użytkowników o otrzymaniu instrukcji obsługi oczyszczalni przydomowej
12. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (*inspektora nadzoru*) o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
13. Zamawiający może podjąć decyzje o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 16

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 3 lata licząc od daty odbioru końcowego ustalonej w protokole odbioru końcowego robót będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Zamawiający lub prawomocny użytkownik przedmiotu umowy w razie stwierdzenia ewentualnych wad wydanego przedmiotu umowy (*podczas jego eksploatacji*) w okresie rękojmi obowiązany jest do przedłożenia stosownej reklamacji najpóźniej w ciągu =7 dni od daty ujawnienia się wady.
3. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację:
 - 1) niezwłocznie jeżeli skutki ujawnionej wady zagrażają bezpieczeństwu życia, zdrowia, mienia,
 - 2) w innych przypadkach w ciągu 7 dni,
4. Po bezskutecznym upływie terminów jak wyżej reklamacja uważana będzie za uznaną w całości zgodnie z żądaniem Zamawiającego.

§ 17

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się jedną fakturą .
2. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury stanowić będzie podpisany przez Zamawiającego i Inspektora Nadzoru protokół odbioru robót.
3. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego .
4. Płatnik opłaci fakturę końcową w terminie do 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu wraz z dokumentami rozliczeniowymi – na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
5. Za dzień zapłaty strony uznają dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 18

Faktura za wykonane zamówienie będzie wystawiona w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 19 *

(zapis ten ulegnie stosownej zmianie jeżeli Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców)

Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosić do 30 dni od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi. Zapłata zostanie dokonana przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

§ 20

1. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści ofert, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy (art.632 . § 1K.C.) , „Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków , której nie można było przewidzieć , wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą , sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę ” (art.632. § 2 K.C)

§ 21

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 tydzień,
 - 6) w przypadku stwierdzenia, uchybień, o których mowa w pkt 8.6. ppkt 3) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
 - 7) w sytuacji określonej w § 11 ust.4.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu stanu i wartości robót .,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Strony mogą odstąpić od umowy w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
 - d) Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wzniesione,
 - e) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w § 21 ust. 5 pkt 3,
 - c) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 22

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy Działu IV ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych, właściwe przepisy Kodeksu cywilnego, w szczególności przepisy tytułu XVI oraz tytułu XV KC., w sprawach formalno - prawnych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 23

Ewentualne spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy terytorialnie sąd dla Zamawiającego.

§ 24

Umowę niniejszą sporządza się w 3 egz. dwa egz. dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik nr 3 do SIWZ

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Wielgie 87-603 Wielgie ul.Starowiejska 8.

WYKONAWCA:

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

OŚWIADCZAM(Y), ŻE:

Stosownie do treści art. 44 w zw. z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006r. Nr 164 poz. 1163 z późn. zm.):spełniam(y) warunki

udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na : „**Budowę 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.**”

posiadam(y) uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności objętych

niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

- posiadam(y) niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję(emy) potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia / lub przedstawiam pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia/
- znajduję(emy) się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
- nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek zawartych w art. 24 ust. 1-2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych

*niepotrzebne skreślić.

PODPIS(Y):

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
-------------	-----------------------------------	---	---	---------------------------------------	-------------------------------

		niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)		

.....
.....
.....
Pieczęć wykonawcy

.....
Miejscowość, data

Załącznik nr4 do SIWZ

WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW,

które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pod nazwą:
„Budowa 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.”

Lp.	OSOBY (imię i nazwisko kierownika budowy, kierownika robót)	KWALIFIKACJE ZAWODOWE (funkcja, uprawnienia budowlane, przynależność do izby inżynierów budownictwa)	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI (rodzaj robót podlegających kierownictwu)

Załączniki:

1. Uprawnienia budowlane kierownika budowy i kierowników robót szt.
2. Zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów budownictwa szt.

Lp.	PODMIOTY (nazwa i adres podwykonawcy)	KWALIFIKACJE ZAWODOWE (opis kwalifikacji)	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI (rodzaj i ilość robót wykonywanych przez podwykonawcę)

Załączniki:

Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej podwykonawcy - szt.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

Z

Załącznik nr 5 do SIWZ

.....
Pieczęć wykonawcy

.....
Miejscowość, data

WYKAZ

wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych
minimum dwie o wartości 100 000,00 zł każda

LP	RODZAJ ROBÓT	WARTOŚĆ ROBÓT	DATA WYKONANIA	MIEJSCE WYKONANIA	DOKUMENTY potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane należycie
1.					
2.					
3.					

Załączniki:

Dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane należycie - szt.

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)

.....
Pieczęć wykonawcy
NIP.....
REGON.....
Nr Konta bankowego.....
Tel/fax..... tel. kom.....

Miejscowość, data

OFERTA

.....
(nazwa wykonawcy)

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym: Ogłoszonym w BZP nrdnia.....

1. Oferujemy wykonanie zamówienia pn.: **„Budowa 32 sztuk przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Wielgie w 2009 roku.”**

w zakresie i na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), oraz umowy,

- 2) za cenę zł (brutto):
słownie:.....zł (brutto)
(w tym: podatek VAT:%; koszt robót oraz wszelkie inne koszty wynikające z warunków realizacji zamówienia),
za cenę nettosłownie zł

- 3) termin wykonania do wymagany 31.10.2009 r.,

4) okres gwarancji do r(minimum 36 miesięcy).

2. Oświadczamy, że w razie wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy, we wskazanym terminie i miejscu, na warunkach przedstawionych przez Zamawiającego w załączonej do SIWZ umowie.
3. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie:
- 1) * w ramach sił własnych;
 - 2) * w ramach utworzonego konsorcjum (wykonawców występujących wspólnie) związanego załączoną do oferty umową konsorcjalną;
 - 3) * przy pomocy podwykonawców (tj. na zasadach art. 474 KC.) wykonamy jedynie zakres robót
4. Integralną część niniejszej oferty stanowi „Podział ceny na składniki” wg kosztorysu ofertowego i dokumentacji technicznej SIWZ, specyfikacji technicznej wykonania zamówienia
5. Załącznikami do oferty są:
- 1) dowód wniesienia wadium,
 - 2) *umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie,
 - 3) oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków,
 - 4) *aktualny odpis z właściwego rejestru, *aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,

- 5) aktualne informacje z Krajowego Rejestru Karnego - szt.,
- 6) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz *właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub *Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- 7) *polisa, *inny dokument ubezpieczenia potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż wartość zamówienia,
- 8) wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz uprawnieniami budowlanymi oraz zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów budownictwa,
- 9) wykaz wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat robót budowlanych *i usług stanowiącym przedmiot zamówienia (zaprojektowanie i wykonanie)* ,o wartości min 300 000,00 złotych, wraz z potwierdzeniem, że roboty te zostały wykonane należycie. *niepotrzebne skreślić*

.....
(podpisy osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy)