
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa ze zmianą przeznaczenia (użycowania budynku gospodarczego) na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 333 w miejscowości Zaduszniki , gm. Wielgie

ADRES INWESTYCJI : Zaduszniki Gmina Wielgie

INWESTOR : Gmina Wielgie ul Starowiejska 8 87-603 Wielgie

BRANŻA : Roboty budowlano montażowe budynek podstawowy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jerzy Chmielewski EKOLBUD Lipno

DATA OPRACOWANIA : 2010-08-18

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw.2010 r

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% Rbezp, Sbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(Rbezp), Mbezp, S+Kp(Sbezp)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(Rbezp)+Z(R), M+Z(Mbezp), S+Kp(Sbezp)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

CPV =45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2010-08-18

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków					
1 Roboty ziemne i pomiarowe					
1.1	WYIND 1 0501-04	Obsługa geodezyjna	kpl		
		2	kpl	2.0	
				RAZEM	2.0
1.2	KNNR 1 0301-0201	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, kategoria gruntu III (10.96+6.96+16.96+16.96+5.96+3.98+3.98)*1.15*1.2	m ³		
			m ³	90.7	
				RAZEM	90.7
1.3	KNR 2-31 0105-01	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm 65.76*0.4	m ²		
			m ²	26.3	
				RAZEM	26.3
1.4	KNR 2-31 0105-02	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność = 3 26.3	m ²		
			m ²	26.3	
				RAZEM	26.3
1.5	KNNR 1 0317-01	Zасыpywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, z zagęszczaniem, kategoria gruntu I-III 90.75-2.63-24.96	m ³		
			m ³	63.2	
				RAZEM	63.2
2 Ławy fundamentowe i izolacje					
2.1	KNNR 2 1201-0101	Podkłady, betonowe, beton lekki, wyciąg (65.76*0.4*0.1)	m ³		
			m ³	2.6	
				RAZEM	2.6
2.2	KNNR 2 0101-03	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, ściany proste 65.76*1.0*2	m ²		
			m ²	131.5	
				RAZEM	131.5
2.3	KNNR 2 0106-03	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ściany proste 65.76*0.33*1.15	m ³		
			m ³	25.0	
				RAZEM	25.0
2.4	KNNR 2 0601-0901	Izolacje przeciwwilgociowe, ław fundamentowych betonowych, 2 warstwy papy, papa smołowa izolacyjna 65.76*0.33*1.0	m ²		
			m ²	21.7	
				RAZEM	21.7
2.5	KNNR 2 0601-0601	Izolacje przeciwwilgociowe, pionowe, powłokowe bitumiczne 2-warstwowe, lepek smołowy 65.76*1.0*2	m ²		
			m ²	131.5	
				RAZEM	131.5
2.6	KNR 0-23 2614-0301	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30 213	m ²		
			m ²	213.0	
				RAZEM	213.0
3 Ściany budynków murowane					
3.1	KNNR 2 0302-0401	Ściany murowane, budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego (65.76*2.9+2.5*6.3*2+1.2*6.0-16.4)*0.25	m ³		
			m ³	53.3	
				RAZEM	53.3
4 Roboty żelbetowe - wieńce nadproża					
4.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych 35.4	m		
			m	35.4	
				RAZEM	35.4
4.2	KNR 2-02 0212-12	Stropy typu DZ, wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm 65.76*0.24*0.24	m ³		
			m ³	3.8	
				RAZEM	3.8
4.3	KNR 2-02 0290-0102	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14 mm 0.15	t		
			t	0.2	
				RAZEM	0.2
5 Więźba dachowa drewniana z pokryciem					
5.1	KNR 2-02 0406-01	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 65.76*0.12*0.12	m ³		
			m ³	0.9	
				RAZEM	0.9
5.2	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 0.16*0.22*4.5*2+0.16*0.22*6.2	m ³		
			m ³	0.5	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	0.5
5.3	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 3.1*22*0.07*0.14	m ³ m ³	0.7	
				RAZEM	0.7
5.4	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 4.6*22*2*0.14*0.07 4.5*11*2*0.14*0.07	m ³ m ³ m ³	2.0 1.0	
				RAZEM	3.0
5.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 (3.5*4+2.1*2+1.4*2+0.5*2)*0.14*0.07	m ³ m ³	0.2	
				RAZEM	0.2
5.6	KNR 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm 17.7*4.6*2+4.3*4.0*2	m ² m ²	197.2	
				RAZEM	197.2
5.7	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej górna 197.24	m ² m ²	197.2	
				RAZEM	197.2
5.8	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej dolna 197.24	m ² m ²	197.2	
				RAZEM	197.2
5.9	KNR 2-02 0613-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt klejonych lepikiem na gorąco do podłoża z blach falistych lub trapezowych 197.24	m ² m ²	197.2	
				RAZEM	197.2
5.10	ORGB 2-02 0537-04	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy ponad 100 m2 197.24	m ² m ²	197.2	
				RAZEM	197.2
6 Okna połaciowe , obróbki blacharskie , rynny, rury spustowe, wentylacja					
6.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne 2	szt szt	2.0	
				RAZEM	2.0
6.2	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe, typ D, o średnicach do 160 mm 3	szt szt	3.0	
				RAZEM	3.0
6.3	KNR-W 2-02 0514-0202	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm 28.5	m ² m ²	28.5	
				RAZEM	28.5
6.4	KNR-W 2-02 0514-0102	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm 18	m ² m ²	18.0	
				RAZEM	18.0
6.5	ORGB 2-02 0546-01	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż rynien 37.4	m m	37.4	
				RAZEM	37.4
6.6	ORGB 2-02 0546-02	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż lejów spustowych 6	szt szt	6.0	
				RAZEM	6.0
6.7	ORGB 2-02 0546-03	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż narożników 8	szt szt	8.0	
				RAZEM	8.0
6.8	ORGB 2-02 0546-04	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż denek rynnowych 5	szt szt	5.0	
				RAZEM	5.0
6.9	ORGB 2-02 0550-04	Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi 125 mm 18	m m	18.0	
				RAZEM	18.0
6.10	ORGB 2-02 0550-08	Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi 125 mm 12	szt szt	12.0	
				RAZEM	12.0

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.11	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej (0.9*2+1.2*2)*6	m m	25.2	
				RAZEM	25.2
6.12	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna 6	szt szt	6.0	
				RAZEM	6.0
7 Stolarka okienne i drzwiowa parter					
7.1	KNR-W 2-02 1027-0301	Drzwi zewnętrzne pływające pełne, 1-skrzydłowe, z nasświetlem, ponad 1,5 m2 1.2*2.05	m ² m ²	2.5	
				RAZEM	2.5
7.2	KNR-W 2-02 1027-0401	Drzwi zewnętrzne pływające pełne, 2-skrzydłowe, ponad 1,5 m2 2.05*1.5	m ² m ²	3.1	
				RAZEM	3.1
7.3	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu ma- lowane 2-krotnie na budowie, FD8 4	szt szt	4.0	
				RAZEM	4.0
7.4	KNR-W 2-02 1022-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 2- skrzydłowe z osadzeniem nawiewem dolnym 6.4	m ² m ²	6.4	
				RAZEM	6.4
7.5	KNR-W 2-02 1009-02	Okna i drzwi balkonowe, fabrycznie wykończone, okna ościeżnicowe 1-, 2-, 3- dzielne, do 2,0 m2 18.8	m ² m ²	18.8	
				RAZEM	18.8
7.6	KNR-W 2-02 1009-01	Okna i drzwi balkonowe, fabrycznie wykończone, okna ościeżnicowe 1-, 2-, 3- dzielne, do 1,0 m2 1.44	m ² m ²	1.4	
				RAZEM	1.4
8 Roboty posadzkowe , płytki podłogowe i panele					
8.1	KNNR 2 1201-0302	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, piasek 12.08	m ³ m ³	12.1	
				RAZEM	12.1
8.2	KNNR 2 1201-0101	Podkłady, betonowe, beton lekki, wyciąg 9.66	m ³ m ³	9.7	
				RAZEM	9.7
8.3	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa 120.84	m ² m ²	120.8	
				RAZEM	120.8
8.4	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe 120.84	m ² m ²	120.8	
				RAZEM	120.8
8.5	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm 120.84	m ² m ²	120.8	
				RAZEM	120.8
8.6	KNNR 2 1202-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm 120.84	m ² m ²	120.8	
				RAZEM	120.8
8.7	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana 18.9	m ² m ²	18.9	
				RAZEM	18.9
8.8	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana 24.6	m m	24.6	
				RAZEM	24.6
8.9	WYIND 1 8401-01	Podłogi z płyt prospanelowych 101.94	m ² m ²	101.9	
				RAZEM	101.9
9 Ścianki działowe z regipsu + drewniane w wc					
9.1	KNR 2-02 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowe, 55-01 31.35	m ² m ²	31.4	
				RAZEM	31.4

Lp.	Podst	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
9.2	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho 31.35	m ² m ²	31.4	
				RAZEM	31.4
9.3	KNR-W 2-02 1029-0502	Ścianki ustępowe 11.7	m ² m ²	11.7	
				RAZEM	11.7
10	Okladziny ścian z regipsu sufitu				
10.1	KNR 2-02 2011-01	Okladziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60 cm 21.9	m ² m ²	21.9	
				RAZEM	21.9
10.2	KNR-W 2-02 2008-0402	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm 17.7*4.6*2	m ² m ²	162.8	
				RAZEM	162.8
10.3	KNR-W 2-02 2009-02	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach 162.84	m ² m ²	162.8	
				RAZEM	162.8
11	Roboty tynkowe okładziny ścian , roboty malarskie				
11.1	KNNR 2 1402-04	Malowanie podłoża gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne 216.09	m ² m ²	216.1	
				RAZEM	216.1
11.2	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów 216.9	m ² m ²	216.9	
				RAZEM	216.9
11.3	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 3-krotne 55.7	m ² m ²	55.7	
				RAZEM	55.7
11.4	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 25x25, metoda kombinowana 52.6	m ² m ²	52.6	
				RAZEM	52.6
12	Elewacja , docieplenie ,tynki				
12.1	KNR 0-23 2614-0101	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarsztwowej, ściany z gazobetonu, Cermit SN- DR-30 213	m ² m ²	213.0	
				RAZEM	213.0
12.2	KNR 0-23 2614-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarsztwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 60	mb mb	60.0	
				RAZEM	60.0
12.3	KNR 0-23 2614-0401	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarsztwowej, ościeża szerokości do 15 cm, z gazobetonu, Cermit SN- DR-30 9	m ² m ²	9.0	
				RAZEM	9.0
12.4	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, do 10 m 160	m ² m ²	160.0	
				RAZEM	160.0
12.5	WYIND 1 8501-01	Obróbka zakoli okien 17	mb mb	17.0	
				RAZEM	17.0

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków							
1 Roboty ziemne i pomiarowe							
1.1	WYIND 1 0501-04	Obsługa geodezyjna		kpl	2		
1.2	KNNR 1 0301-0201	Wykopy z załadunkiem ręcznym i transportem na odległość 1 km, kategoria gruntu III		m ³	(10.96+ 6.96+ 16.96+ 16.96+ 5.96+3.98+ 3.98)*1.15* 1.2 = 90.7		
1.3	KNR 2-31 0105-01	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm		m ²	65.76*0.4 = 26.3		
1.4	KNR 2-31 0105-02	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie ręczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy Krotność = 3		m ²	26.3		
1.5	KNNR 1 0317-01	Zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3 m, z zagęszczaniem, kategoria gruntu I-III		m ³	90.75-2.63- 24.96 = 63.2		
Razem dział Roboty ziemne i pomiarowe							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
2 Ławy fundamentowe i izolacje							
2.1	KNNR 2 1201-0101	Podkłady, betonowe, beton lekki, wyciąg		m ³	(65.76*0.4*0.1) = 2.6		
2.2	KNNR 2 0101-03	Deskowanie tradycyjne konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych, ściany proste		m ²	65.76*1.0*2 = 131.5		
2.3	KNNR 2 0106-03	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym, ściany proste		m ³	65.76*0.33*1.15 = 25.0		
2.4	KNNR 2 0601-0901	Izolacje przeciwwilgociowe, ław fundamentowych betonowych, 2 warstwy papy, papa smołowa izolacyjna		m ²	65.76*0.33*1.0 = 21.7		
2.5	KNNR 2 0601-0601	Izolacje przeciwwilgociowe, pionowe, powłokowe bitumiczne 2-warstwowe, lepik smołowy		m ²	65.76*1.0*2 = 131.5		
2.6	KNR 0-23 2614-0301	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z betonu, Cermit SN- DR-30		m ²	213		
Razem dział Ławy fundamentowe i izolacje							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
3 Ściany budynków murowane							
3.1	KNNR 2 0302-0401	Ściany murowane, budynków wielokondygnacyjnych z bloczków z betonu komórkowego		m ³	(65.76*2.9+2.5*6.3*2+1.2*6.0-16.4)*0.25 = 53.3		
Razem dział Ściany budynków murowane							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
4	Roboty żelbetowe - wieńce nadproża						
4.1	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych		m	35.4		
4.2	KNR 2-02 0212-12	Stropy typu DZ, wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm		m ³	65.76*0.24* 0.24 = 3.8		
4.3	KNR 2-02 0290-0102	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi 8-14 mm		t	0.15 = 0.2		
Razem dział Roboty żelbetowe - wieńce nadproża							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
5 Wieżba dachowa drewniana z pokryciem							
5.1	KNR 2-02 0406-01	Murłaty, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		m ³	65.76*0.12* 0.12 = 0.9		
5.2	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		m ³	0.16*0.22* 4.5*2+ 0.16*0.22* 6.2 = 0.5		
5.3	KNR 2-02 0406-05	Ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		m ³	3.1*22* 0.07*0.14 = 0.7		
5.4	KNR 2-02 0408-05	Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		m ³	3		
5.5	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2		m ³	(3.5*4+2.1* 2+1.4*2+ 0.5*2)* 0.14*0.07 = 0.2		
5.6	KNR 2-02 0410-04	Ołaczenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm		m ²	17.7*4.6* 2+4.3*4.0* 2 = 197.2		
5.7	KNNR 2 0604- 02	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej górna		m ²	197.24 = 197.2		
5.8	KNNR 2 0604- 02	Izolacja z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej dolna		m ²	197.24 = 197.2		
5.9	KNR 2-02 0613-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt klejonych lepikiem na gorąco do podłoża z blach falistych lub trapezowych		m ²	197.24 = 197.2		
5.10	ORGB 2-02 0537-04	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową na łątach, dachy ponad 100 m2		m ²	197.24 = 197.2		
Razem dział Wieżba dachowa drewniana z pokryciem							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
6		Okna połaciowe , obróbki blacharskie , rynny, rury spustowe, wentylacja					
6.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		szt	2		
6.2	KNR 2-17 0140-01	Anemostaty kołowe, typ D, o średnicach do 160 mm		szt	3		
6.3	KNR-W 2-02 0514-0202	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		m ²	28.5		
6.4	KNR-W 2-02 0514-0102	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm		m ²	18		
6.5	ORGB 2-02 0546-01	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż rynien		m	37.4		
6.6	ORGB 2-02 0546-02	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż lejów spustowych		szt	6		
6.7	ORGB 2-02 0546-03	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż narożników		szt	8		
6.8	ORGB 2-02 0546-04	Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 115 mm łączone na klej, montaż denek rynnowych		szt	5		
6.9	ORGB 2-02 0550-04	Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi 125 mm		m	18		
6.10	ORGB 2-02 0550-08	Rury spustowe okrągłe z PVC, kolanka Fi 125 mm		szt	12		
6.11	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej, wykonanie konstrukcji nośnej		m	(0,9*2+1,2*2)*6 = 25,2		
6.12	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej, osadzenie okna		szt	6		
Razem dział Okna połaciowe , obróbki blacharskie , rynny, rury spustowe, wentylacja							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
7	Stalarka okienne i drzwiowa parter						
7.1	KNR-W 2-02 1027-0301	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne, 1-skrzydłowe, z naswietlem, ponad 1,5 m2		m ²	1.2*2.05 = 2.5		
7.2	KNR-W 2-02 1027-0401	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne, 2-skrzydłowe, ponad 1,5 m2		m ²	2.05*1.5 = 3.1		
7.3	KNR-W 2-02 1025-03	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie, FD8		szt	4		
7.4	KNR-W 2-02 1022-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne, 2-skrzydłowe z osadzeniem nawiewem dolnym		m ²	6.4		
7.5	KNR-W 2-02 1009-02	Okna i drzwi balkonowe, fabrycznie wykończone, okna ościeżnicowe 1-, 2-, 3-dzielne, do 2,0 m2		m ²	18.8		
7.6	KNR-W 2-02 1009-01	Okna i drzwi balkonowe, fabrycznie wykończone, okna ościeżnicowe 1-, 2-, 3-dzielne, do 1,0 m2		m ²	1.44 = 1.4		
Razem dział Stalarka okienne i drzwiowa parter							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
8	Roboty posadzkowe , płytki podłogowe i panele						
8.1	KNNR 2 1201-0302	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich, piasek		m ³	12.08 = 12.1		
8.2	KNNR 2 1201-0101	Podkłady, betonowe, beton lekki, wyciąg		m ³	9.66 = 9.7		
8.3	KNNR 2 0604-01	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadz-kowa		m ²	120.84 = 120.8		
8.4	KNNR 2 0602-03	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe		m ²	120.84 = 120.8		
8.5	KNNR 2 1202-01	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm		m ²	120.84 = 120.8		
8.6	KNNR 2 1202-02	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm		m ²	120.84 = 120.8		
8.7	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30 cm, metoda kombinowana		m ²	18.9		
8.8	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana		m	24.6		
8.9	WYIND 1 8401-01	Podłogi z płyt prospanelowych		m ²	101.94 = 101.9		
Razem dział Roboty posadzkowe , płytki podłogowe i panele							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
9 Ścianki działowe z regipsu + drewniane w wc							
9.1	KNR 2-02 2003-01	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 55-01		m ²	31.35 = 31.4		
9.2	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho		m ²	31.35 = 31.4		
9.3	KNR-W 2-02 1029-0502	Ścianki ustępowe		m ²	11.7		
Razem dział Ścianki działowe z regipsu + drewniane w wc							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
10	Okładziny ścian z regipsu sufity						
10.1	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60 cm		m ²	21.9		
10.2	KNR-W 2-02 2008-0402	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm		m ²	17.7*4.6*2 = 162.8		
10.3	KNR-W 2-02 2009-02	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach		m ²	162.84 = 162.8		
Razem dział Okładziny ścian z regipsu sufity							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
11		Roboty tynkowe okładziny ścian , roboty malarskie					
11.1	KNNR 2 1402-04	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, trzykrotne		m ²	216.09 = 216.1		
11.2	KNNR 2 0801-03	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów		m ²	216.9		
11.3	KNNR 2 1401-06	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 3-krotne		m ²	55.7		
11.4	KNR 2-02 0829-07	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 25x25, metoda kombinowana		m ²	52.6		
Razem dział Roboty tynkowe okładziny ścian , roboty malarskie							

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Klucz wykonawczy	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (6 x 7)
1	2	3	4	5	6	7	8
12	Elewacja , docieplenie ,tynki						
12.1	KNR 0-23 2614-0101	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z gazobetonu, Cermit SN- DR-30		m ²	213		
12.2	KNR 0-23 2614-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		mb	60		
12.3	KNR 0-23 2614-0401	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system Stopter, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 15 cm, z gazobetonu, Cermit SN- DR-30		m ²	9		
12.4	KNR-W 2-02 1603-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, do 10 m		m ²	160		
12.5	WYIND 1 8501-01	Obróbka zakoli okien		mb	17		
Razem dział Elewacja , docieplenie ,tynki							
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT							
Podatek VAT							
Ogółem wartość kosztorysowa robót							

Słownie: