

Przedsiębiorstwo Projektowo - Budowlane  
**„T.W. Projekt”** **Tobiasz Walczak**

ul. Pleszewska 51, 63-720 Koźmin Wlkp. tel./fax. 062 72-16-086  
REGON: 300415588, NIP: 6211705232, email: [t.walczak@o2.pl](mailto:t.walczak@o2.pl) ,, [k.walczak@vp.pl](mailto:k.walczak@vp.pl)

---

---

**DOKUMENTACJA TECHNICZNA**

**PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY**

**Inwestycja:** Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami w rejonie ulic Klonowa, Dobrzyńska, Łączna w m. Wielgie – Etap III, Zadanie 2

**Zadanie:** Przyłącze kanalizacyjne SP6

**Lokalizacja:** Obręb Wielgie, dz. ew. nr 473

**Inwestor:** Gmina Wielgie  
Ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie

**Branża :** Branża sanitarna

Projektant:

**Jerzy Ćwiek**

Opracował:

**Kazimierz Walczak**

**Inż. JERZY ĆWIEK**  
Opr. tech. bud. nr. U/19/83. 52/89  
sp. os. instalacyjno-techniczna

„T.W. Projekt”  
PEŁNOMOCNIK  
**Kazimierz Walczak**

Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane  
**T.W. Projekt**  
**Tobiasz Walczak**  
63-720 Koźmin Wlkp. ul. Pleszewska 51  
tel./fax 062 72-16-086  
NIP 6211705232, REGON 300415588

---

---

**Wielgie – lipiec – 2010 rok**

---

---

Wyk. – 4 egz.

**Egz. nr .../4**

## **Zawartość opracowania:**

**I Charakterystyka ogólna**

**II. Opis techniczny**

### **Załączniki:**

**Uprawnienia projektanta**

**Zaświadczenie o przynależności do IiiTB**

**Decyzja lokalizacyjna GSO-K.G.7331-P/1/10, z dnia 12.01.2010r.**

**Oświadczenia projektanta**

**Informacja BIOZ**

**Wypis z ewidencji gruntów**

**Oświadczenie Właściciela gruntu**

### **Rysunki:**

**Orientacja na mapie ewidencyjnej 1:5 000**

**Plan zagospodarowania 1:1000**

**Przekrój podłużny 1:100/500**

## **I. Charakterystyka ogólna**

### **DANE OGÓLNE**

Przyłącze kanalizacyjne dn160PVC-Sn8  
Długość przyłącza PVC160 Sp5-Sp6 - 15m  
Głębokość posadowienia – 1,40m – 1,10m p.p.t.  
Ciśnienie nominalne – bezciśnieniowe, grawitacyjne  
Przykrycie przyłącza – grunt rodzimy/podsypka.

### **ROBOTY ZIEMNE**

Humusowanie -  $1,5\text{m} \times 22 = 33\text{m}^2$ ,  
Wykop ręczny – poszukiwawczy –  $4\text{m} \times 0,9\text{m} \times 1,6\text{m} = 5,76\text{m}^3$ ,  
Wykop pod przyłącze –  $18 \times 0,9 \times 1,6 = 25,92\text{m}^3$ ,  
Zasyp ręczny – obsypka piaskiem drobnym –  $18 \times 0,9 \times 0,3 = 4,86\text{m}^3$ ,  
Zasyp mechaniczny gruntem rodzimym –  $25,92 - 4,86 - 2,25 = 18,81\text{m}^3$ ,  
Zagęszczenie Ic-0,6

## **II. Opis techniczny**

### **1. Dane ogólne**

#### **1.1. Podstawa opracowania**

Podstawa opracowania jest umowa zawarta z inwestorem.

#### **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany branży sanitarnej budowy przyłącza kanalizacyjnego zapewniającego odprowadzenie ścieków bytowych, kolektorem sanitarnym, grawitacyjny PVC160 z działki ewidencyjnej nr 473 obrębu Wielgie, zgodnie z warunkami i zasadami zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, określonymi w Decyzji Wójta Gminy Wielgie z dnia 12.01.20210r.,znak GSO-K.G.7331-P/1/10

Niniejsze opracowanie, dotyczy elementu przedsięwzięcia pod nazwą: „budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami w rejonie ulic Klonowa, Dobrzyńska, Łączna w m.Wielgie, Etap III, Zadanie 2 ”

#### **1.3. Materiały wyjściowe:**

- wypis z rejestru gruntów z dnia 09.02.2009r. dz. Ew. nr 473 obręb Wielgie
- Plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:1000.
- Dodatkowe pomiary geodezyjne zlecone przez jednostkę projektowa.
- Dokumentacja geotechniczna sporządzona przez uprawnionego geologa.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. – Dz.U. Nr 75,poz.690 – w sprawie warunków technicznych urządzeń infrastruktury mieszkaniowej.
- Opracowania i uzgodnienia branżowe.

### **2. Stan istniejący**

Tren działki nr 473,obrębu jest niezabudowany - brak jakichkolwiek budowli, budynków, urządzeń, posadowionych powyżej pow. terenu. Obecnie użytkowany jest rolniczo przez Właściciela – panią Annę Kostrzewską. W zachodnim narożniku nieruchomości usytuowany jest zjazd z drogi powiatowej, z przepustem i utwardzenia o nawierzchni gruntowej. Równolegle do drogi powiatowej nr2729C, dz. ew. nr 498, w odległości 6m od granicy, na dz.nr 473 przebiega wodociąg tranzytowy PVC150 na głębokości ok 1,5m, z którego wyprowadzone zostanie w przyszłości przyłącze wodociągowe. Układ istniejących urządzeń podziemnych nie będzie w kolizji z projektowanym przyłączem.

### **3. Warunki gruntowo - wodne podłoża**

Pod względem geomorfologicznym obszar przeznaczony pod zjazd, drogi i place wewnętrzne stanowią utwory trzeciorzędowe ily jako podłoże na których zalegają pleistocenijskie osady

wodno-lodowcowe – piaski – osady lessopodobne – pyły i gliny oraz holocenijskie osady rzeczne – mady, piaski, żwiry, ropy. Powierzchniową warstwę w podłożu drogi stanowią nasypy mineralne, a poza pasem – warstwa gleby.

Na całym omawianym terenie występują wody gruntowe o swobodnym i nie napiętym lustrze. Wody występują na głębokości: 1,80 – 2,20 m p.p.t.

Głębokość przemarzania gruntów w rejonie inwestycji wynosi 1,20 m p.p.t.

W/W warunki określone zostały na podstawie materiałów archiwalnych zasobów Urzędu Wojewódzkiego o/Włocławek oraz wykopu rozpoznawczego.

#### **4. Profil podłużny**

Niweleta zjazdu została dostosowana do rzędnych istniejących nawierzchni asfaltowej na wysokości projektowanego przyłącza. Z uwagi na ukształtowanie terenu jak i zagospodarowanie mas ziemnych z wykopów oraz nachylenie powierzchni gruntu w kierunku południowym, Kolektor przyłączeniowy posadowiony zostanie w poziomie na głębokości 1,55m – 1.10m poniżej p.t. Wykop, z uwagi na niski poziom wód gruntowych, nie wymaga odwodnienia na czas budowy przyłącza.

Wz. JEZY CWIEK  
Opr. tech. bud. nr: U.19.03- 52/89  
spec. instalacyjno-eksploatacyjna

Konia, dnia 1989. 10. 19

Urząd Wojewódzki  
W KONINIE  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury i Budown.  
62-510 KONIN, ul. Sosnowa 14  
tel. centr 213-20

Nr UAB. 8346/II/62/89

## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p 2; 7 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-  
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zm.)  
Stwierdza się, że

Obywatel (ka) <sup>XX</sup> Jerzy Cwiek  
imię i nazwisko

Inżynier melioracji wodnych

tytuł naukowy - zawodowy

urodzony (a) dnia 10 stycznia 1956 r. w Przasnyszu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta

rodzaj funkcji

w specjalności instalacyjno - inżynierskiej

rodzaj specjalności techniczno-budowlanej

w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych

i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu o powszechnie znanych rozwiązaniach

specjalizacja zawodowa

konstrukcyjnych.

116

Obywatel (K) Jerzy Cwiek

imię i nazwisko

jest upoważniony (s) do:

sporządzania projektów sieci wodociagowych i kanalizacyjnych  
uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach  
konstrukcyjnych i schematach technicznych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi  
odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa  
za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Koninie  
w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

Ob. Jerzy Cwiek  
62-510 Konin  
ul. Kwiatowa 38



Główny Architekt Wojewódzki  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. Bohdan Maciejewicz

Pobrano opłatę skarbową

w wysokości 500 zł

lid. *[Signature]*



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, ..... 2009-11-30

### Z A Ś W I A D C Z E N I E

Pan/Pani ..... Jerzy Ćwiek .....

miejsce zamieszkania ul. Wrzosowa 8, Żychlin .....  
62-571 Stare Miasto .....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/WM/0696/01 .....

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... 2010-01-01 .....

do dnia ..... 2010-12-31 .....

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

*mgr inż. Jerzy Stróński*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. H. Wieniawskiego 5/9, 61-712 Poznań, tel./fax 061 853 80 19, 061 853 80 38



**WÓJT GMINY  
WIELGIE**

Wielgie, dnia 12.01.2010 r.

GSO-K.G.7331- P/1/10

**DECYZJA**

**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym**

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 tejże ustawy (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Projektowo Budowlanego „T.W. Projekt” Tobiasz Walczak z Kozłmina Wlkp. występującego w imieniu inwestora - Gminy Wielgie

ustala się

sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy

**1. Rodzaj, miejsce i przedmiot zamierzenia inwestycyjnego**

1) Obiekty infrastruktury technicznej - budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami w rejonie ulic Klonowa, Dobrzyńska, Łączna w miejscowości Wielgie zgodnie z załącznikami graficznymi: załącznik 1 w skali 1:1000, załączniki 2-3 w skali 1:500, stanowiącymi integralną część niniejszej decyzji.

2) Nr ewid. działek: 466, 470, 471, 498 (droga powiatowa nr 2729C), 506/1, 507, 508, 509, 510, 512, 513, 505/4, 506/2, 507, 551 (droga gminna), 500, 503/1, 505/4, 501/2, 163 (droga wojewódzka nr 558)), 546/4, 546/5, 499, 473

**3) Podstawowe informacje:**

- a) długość ok. 1445 mb;
- b) przepompownia;
- c) kolektory główne, boczne, grawitacyjne, tłoczny;
- d) studnie przelotowe, rozgałęźne, przyłączeniowe, rozprężne.

**2. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy**

Kształtowanie terenu przestrzennego

- 1) Linia zabudowy: nie ustala się.
- 2) W celu uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej należy zaprojektować i wykonać sieć kanalizacji sanitarnej w sposób określony w przepisach techniczno-budowlanych oraz zgodnie z obowiązującymi normami i zasadami wiedzy w tym zakresie.
- 3) Sieć wykonać jako podziemną, dowiązując się do istniejącej trasy.
- 4) Na trasie projektowanego uzbrojenia nie należy budować żadnych obiektów oraz obowiązuje zakaz sadzenia drzew, krzewów.
- 5) Kanalizację sanitarną wykonać metodą wykopu liniowego przy pomocy sprzętu mechanicznego i częściowo ręcznie, uwzględniając naturalne ukształtowanie terenu oraz przebieg innych sieci i urządzeń.
- 6) Inne warunki zastosować m.in. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.).

Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

- 7) Powierzchnia biologicznie czynna: nie ustala się.
- 8) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie terenu - art. 74 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 ze zm.); zachować ostrożność w trakcie prac terenowych, by nie dopuścić do zanieczyszczenia i nadmiernego uszkodzenia powierzchni dróg, ziemi i szaty roślinnej.
- 9) Maksymalnie chronić istniejące drzewa; prace ziemne oraz prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz. U. Nr 92 poz. 880 z późn.

zm.).

- 10) Ewentualne usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia - art. 83 ust. 1 ustawy stawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 ze zm.).
- 11) Po zakończeniu prac tereny użytkowane w toku realizacji należy przywrócić do stanu pierwotnego.
- 12) Nie zachodzi konieczność uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze pod planowaną inwestycję w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.).

#### Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 13) Odnalezienie w czasie prowadzenia robót ziemnych śladów osadnictwa (np. nowe stanowiska archeologiczne) o nieustalonej wartości należy zgłaszać służbom ds. ochrony zabytków; sposób ochrony terenów, obiektów o wartościach kulturowych należy prowadzić w uzgodnieniu ze służbą konserwatorską - art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.).

#### Infrastruktura techniczna

- 14) Obsługa komunikacyjna:
  - a) z istniejących dróg publicznych: wojewódzkiej oznaczonej symbolem KDW, powiatowej oznaczonej symbolem KDP, gminnej oznaczonej symbolem KDG;
  - b) przejścia przez drogi publiczne prowadzić w uzgodnieniu z zarządcami tych dróg.
- 15) Przed przystąpieniem do robót uzyskać od zarządzającego drogą zezwolenie na zajęcie pasa drogowego i warunki prowadzenia robót w pasie drogowym.
- 16) W zakresie infrastruktury technicznej, w tym zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną: ustala się podłączenie do istniejących sieci i urządzeń.
- 17) Źródło zasilania awaryjnego: agregat prądotwórczy.
- 18) Ścieki technologiczne: odprowadzać zgodnie z wymogami w tym zakresie.
- 19) W trakcie budowy - układania urządzeń infrastruktury uzbrojenia podziemnego należy zachować i respektować wymagane odległości w pionie oraz w poziomie od istniejących sieci i urządzeń.
- 20) Jeżeli wystąpią w terenie urządzenia i kable niezainwentaryzowanych, wyłączonej z eksploatacji sieci i urządzeń, należy ten fakt niezwłocznie zgłosić do właściwych służb w celu określenia trybu postępowania z tym uzbrojeniem.
- 21) Przed rozpoczęciem prac ziemnych należy zabezpieczyć znaki geodezyjne przed ich zniszczeniem, uszkodzeniem lub przemieszczeniem.
- 22) Zachować istniejącą infrastrukturę techniczną zaopatrującą tereny sąsiednie lub uzgodnić ich przebudowę z właścicielami sieci i urządzeń.
- 23) Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury brzoźowej.
- 24) Na etapie realizacji wykonawca wyposaży plac budowy w węzły sanitarne oraz pojemniki do składowania odpadów stałych.

#### Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 25) Obiekty budowlane oraz sposób zagospodarowania działki należy projektować z uwzględnieniem art. 5 w/w Prawa budowlanego oraz przepisów szczególnych zapewniając ochronę interesów osób trzecich, a w szczególności chronić przed:
  - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
  - b) pozbawieniem możliwości korzystania z infrastruktury technicznej;

- c) uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- d) zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

#### Inne ustalenia

- 26) W granicach terenu objętego decyzją nie występują tereny górnicze i tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemi oraz zagrożone zalaniem ustalone na podstawie odrębnych przepisów.
- 27) Długość linii może ulec zmianie - zostanie uszczegółowiona na etapie projektu budowlanego.
- 28) Dopuszcza się możliwość fragmentarycznej zmiany przebiegu trasy określonej na rysunku pod warunkiem, że zmiana nie naruży ustaleń decyzji i przepisów prawa.
- 29) W związku z prowadzeniem prac budowlanych uzyskać pozwolenie właścicieli na zajęcie terenu; do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

#### **2. Linie rozgraniczające teren inwestycji**

Inwestycja obejmuje pas terenu na w/w działkach oznaczony na załącznikach graficznych (1-3 załączniki) do niniejszej decyzji w skali 1:500 i 1:1000.

### **UZASADNIENIE**

#### ***Stan istniejący i projektowany***

Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane „T.W. Projekt Tobiasz Walczak z Koźmina Wlkp. wystąpiło w imieniu inwestora - Gminy Wielgie o budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączami w rejonie ulic Klonowa, Dobrzydzka, Łączna w miejscowości Wielgie.

Przedsięwzięcie stanowi kontynuację budowy kanalizacji. Realizacja przedsięwzięcia przyczyni się do uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej w miejscowości Wielgie, a tym samym do polepszenia stanu sanitarnego wód powierzchniowych i podziemnych.

Inwestycja sama w sobie jest przedsięwzięciem chroniącym środowisko naturalne. Oprócz dopełnienia uwarunkowań prawnych odnośnie infrastruktury mieszkaniowej, ograniczy do minimum niekontrolowane zrzućcie ścieków, umożliwi w sposób uporządkowany opróżnienie szamb z domostw gdzie nie ma możliwości budowy sieci kanalizacyjnej, szamb wyłączanych z eksploatacji, osadów powstałych przy bieżącej konserwacji elementów sieci. Nie zachowanie reżimów technologicznych, traktowanych jako błąd ludzki, może spowodować chwilowe uciążliwości w promieniu 35 m. Stanem awaryjnym dla instalacji może być wyłączenie brak energii.

#### ***Stan prawny***

Przedsięwzięcie zakwalifikowano jako inwestycję celu publicznego na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) o brzmieniu: „budowa i utrzymanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczenia i odprowadzenia ścieków oraz odzysku i unieszkodliwienia odpadów, w tym ich składowania”.

Teren objęty projektem decyzji znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu następuje na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.).

Wg planu, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., na obszarze objętym projektem decyzji o warunkach zabudowy nie planowało się realizacji nowych inwestycji celu publicznego. Projektowana kanalizacja przecina wodociągi, kable telekomunikacyjne, elektroenergetyczne.

Przedsięwzięcie nie przebiega przez obszary, tereny chronione w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Planowana inwestycja nie przebiega w bezpośrednim sąsiedztwie lub w pobliżu stanowisk archeologicznych oraz przez tereny obiektów zabytkowych ujętych w ewidencji Urzędu Ochrony Zabytków, które chronione są na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. „a” art. 7 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568).

O zaliczeniu inwestycji do mogących znacząco oddziaływać na środowisko lub nie rozstrzyga Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09 listopada 2004 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573).

Zgodnie z art. 53 ust. 1 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo

przyjęty w miejscowościach przebiegu kanalizacji, natomiast właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, sąsiadów zawiadomiono na piśmie.

W dalszym toku postępowania administracyjnego wystąpiono do organów, skąd uzyskano uzgodnienia: Starosta Lipnowski – GG.6018-297/09 z dnia 17.12.2009r., Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku - postanowienie TEK. 7323/BTL/0589/2009 z dnia 23.12.2009 r., Zarząd Dróg Wojewódzkich ZDW.RDW5.12f.509-500/09 z dnia 04.12.2009r., Zarząd Dróg Powiatowych ZDP-11/436/102/09 Z DNIA 20.11.2009r.

Decyzja ustalająca sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Prawa budowlanego.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania obiektów z uwzględnieniem art. 4, § Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 07.10.1997 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132 poz. 877 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do ustawy. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla w/w inwestycji określono ponadto m. in. na podstawie przepisów: art. 29 ust. 1 pkt 15 Prawa budowlanego (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), art. 73 - 76 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 z późn. zm.), Ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 z późn. zm.), ustawy Prawo wodne z dnia 17.07.2001 r. (t.j. Dz. U. z 2005 r. 239 poz. 2019 ze zm.), Ustawy z dnia 3.02.1995 o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 z późn. zm.), Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.), Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 ze zm.), Ustawy dnia 07.06.2001 r. zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (j. t. Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858 ze zm.).

Istnieje możliwość realizacji w/w przedsięwzięcia. Spełnienie warunków podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Projekt decyzji został sporządzony przez Bogumiłę Germanowską wpisaną na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów pod numerem G-097/2002.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja wygasa z chwilą uzyskania pozwolenia na budowę przez innego wnioskodawcę, który wcześniej uzyskał prawo do terenu.
2. Projekt budowy uzgodnić z PZUD w Lipnie, pozwolenie na budowę uzyskać w Starostwie Powiatowym w Lipnie.
3. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2 za pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia; odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie - art. 53 ust. 6 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



Otrzymują:  
-Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane „T.W. Projekt Tobiasz Walanki”  
ul. Plecewiska 51 63-720 Koźmin Wlkp  
w imieniu Inwestora:  
Gminy Wielgie  
ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie  
-Strony wg rozdzielnika,  
-s/a.

Do wiadomości:  
-Starostwo Powiatowe w Lipnie,  
- Marszałek Województwa

W O. J.  
mgr Tadeusz Wiewiórski

NINIEJSZA DECYZJA  
JEST OSTATECZNA

Data 18.01.2010

W O. J.  
mgr Tadeusz Wiewiórski

## Oświadczenie

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany: **Jerzy Ćwiek**

Posiadający uprawnienia nr: **UAB.8346/II/62/89**

Zamieszkały: **ul. Wrzosowa 8, Żychlin, 62-571 Stare Miasto**

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. Z 2000 r. Nr106, poz 1126, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

**Oświadczam że projekt budowlany opracowany dla:**

**Gminy Wielgie**

**Ul. Starowiejska 8**

**87-603 Wielgie**

**Pod nazwą:**

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej z przyłączeni w rejonie ulic Klonowa, Dobrzyńska, Łączna w m. Wielgie – Etap III, Zadanie 2**

**został zaprojektowany z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

inż. JERZY ĆWIEK  
Upr. tech. bud. nr UAB 8346/II/62/89  
spec. Instalacyjno-inżynierskie



# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. część opisowa zawiera:

## **1. Zakres robót:**

Opracowanie projektowe obejmuje budowę **przyłącza kanalizacyjnego** w miejscowości Wielgie w rejonie ulicy Klonowej na działce ewidencyjnej nr 473, obrębu Wielgie.

Powyższy zakres stanowi wyodrębnienie III etapu budowy kanalizacji w miejscowości Wielgie jako Zadanie 2, obejmujące:

- przykanalik z rur PVC Ø 160/4,9 klasy S o łącznej długości 15mb w na odcinku Sp5-Sp6,
- Studnia przyłączeniowa Sp6, PVC 425, gł.1,55m p.p.t.

Łączna długość sieci Zadania 2 z przykanalikami i rurociągiem tłocznym wynosi 1.445mb

Całość zadania 2 dla którego została opracowana informacja BIOZ, przewiduje się wykonać w następującą kolejność realizacji:

I – etap – Kanalizacja sanitarna grawitacyjna

II – etap – przykanaliki sanitarne

III – etap – przepompownia ścieków

IV - rurociągi tłoczne prowadzone będą w jednym wykopie

V – etap – roboty naprawcze nawierzchni dróg, chodników, wjazdów, polbruku.

Zatem przedmiotowy element realizowany będzie w drugiej kolejności.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na terenie objętym inwestycją istnieją urządzenia podziemne takie jak:

- wodociąg magistralny,
- kable telefoniczne

### **Obiekty nadziemne istniejące:**

- zabudowa ciągła i willowa
- linie energetyczne napowietrzane
- drogi umocnione:

Powiatowa/ Klonowa, .  
Gminne/ Łączna

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludności:**

Brak zabudowy w rejonie realizacji przyłącza nie stwarza przesłanek mogących stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.**

Umiarkowany stopień zagrożenia:

- roboty ziemne ręczne z odkładem urobku i instalacyjne w wykopie o nachyleniu skarp – 45°.

### **5. Sposób prowadzenia instruktora pracowników.**

- przed przystąpieniem do wykonania ww. robót określonych wyżej, należy zapoznać pracowników z:

- technologią ich wykonania,
- przestrzegania zabezpieczeń urządzeń,
- zapoznanie z dokumentacją budowlaną ze wskazaniem szczegółowych urządzeń podziemnych
- organizacja ruchu na czas budowy, kursy BHP, udzielania pierwszej pomocy w przypadku wystąpienia wypadku.

### **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia.**

- zorganizowanie placu budowy wyposażonego w środki BHP, p.poż. i podręczne medykamenty

- zapewnienie sprawnej komunikacji pomimo częściowego lub całkowitego ograniczenia ruchu w ciągu dróg na których przewiduje się roboty,

Zaleca się, aby Kierownik budowy opracował plan „BIOZ” przed przystąpieniem do robót zgodnie z rozporządzeniem Nr 1126 z dnia 23.06.2003r. Ministra infrastruktury par. 3-7.

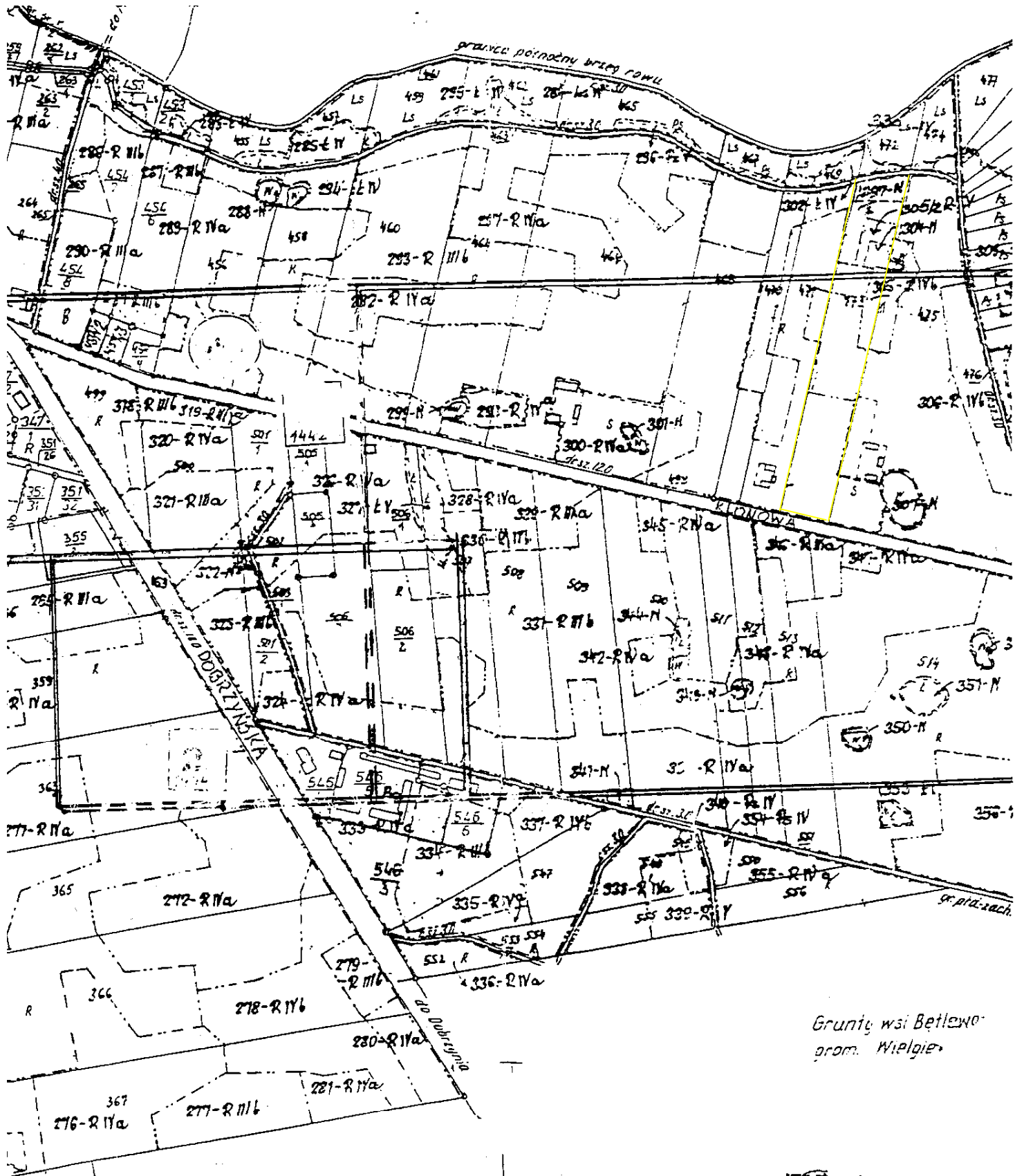
Opracował:  
**Int. J. ZY WIEK**  
Opr. tech. bud. U/19 83- 52/89  
spec. instalacyjno-inżynierska



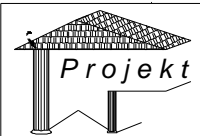
WYDZIAŁ PROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW  
 W LIPNIE  
 z dnia: 2009-02-09

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,	NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
mina : WIELGIE					
JAGIEŁŁO JAN MAREK (,)				ws 1/4 7.2 WARSZAWA WOLA ul. MONTE CASINO 8/14	
JAGIEŁŁO KRZYSZTOF (ANTONI, JANINA)				ws 1/4 7.2 WIELGIE ul. STAROWIEJSKA 2	
JAGIEŁŁO PIOTR (ANTONI, JANINA)				ws 1/4 7.2 87-603 WIELGIE ul. STAROWIEJSKA 2	
JAGIEŁŁO WIKTORIA TERESA (ZYMUNT, ZOFIA)				ws 1/4 7.2 WIELGIE 40	
WIELGIE	2	264	0.97	[ulica: WIELGIE ] [KW 23036]	G39
GMINA WIELGIE				wl 1/1 4 87-603 WIELGIE ul. STAROWIEJSKA	
WIELGIE	2	265	0.11	[ulica: DR.GMINNA 009] [KW 10050]	G358
KOSZUTKOWSKI BOGUSŁAW JAN (WŁADYSŁAW, ANASTAZJA)				wl 1/1M 7.2 87-603 WIELGIE 39	
KOSZUTKOWSKA IRENA ROMUALDA (RAJMUND, EUGENIA)				wl M 87-603 WIELGIE 39	
WIELGIE	3	454/8	0.65	[położ.: ] [KW 9016]	G193
KOSZUTKOWSKI WIESŁAW (BOGUSŁAW, IRENA)				wl 1/1M 7.2 87603 WIELGIE	
KOSZUTKOWSKA BOŻENA (ANATOL, ELŻBIETA)				wl M 87603 WIELGIE	
WIELGIE	3	454/2	0.09	[ulica: WIELGIE ] [KW 2949403]	G319
NOWAKOWSKA MAŁGORZATA (BOGUSŁAW, IRENA)				wl 1/1 7.2 BĘTLEWO	
WIELGIE	3	454/3	0.09	[ulica: WIELGIE ] [KW 2949403]	G320
ZIÓŁKOWSKI JAN (LEONARD, ZOFIA)				wl 1/1M 7.2 PININO ul. GM.ROGOWO	
ZIÓŁKOWSKA ELŻBIETA (BOGUSŁAW, IRENA)				wl M PININO ul. GM.ROGOWO	
WIELGIE	3	454/4	0.1316	[ulica: WIELGIE ] [KW 5949403]	G321
RZEKOŃSKI MAREK (KAZIMIERZ, KRYSZYNA)				wl 1/1M 7.1 WIELGIE 70	
RZEKOŃSKA WIESŁAWA MARIA (JAN, ALICJA)				wl M WIELGIE 70	
WIELGIE	3	456	1.65	[ulica: WIELGIE ] [KW 17104]	G408
LEWANDOWSKA JOANNA (LEONARD, BARBARA)				wl 1/1M 7.1 81-589 GDYNIA ul. SOJOWA 29B/6	
LEWANDOWSKI PAWEŁ (JANUSZ, HALINA)				wl M GDYNIA	
WIELGIE	3	458	1.52	[ulica: WIELGIE ] [KW 30337]	G128
JABŁOŃSKI MAREK (ZYMUNT, )				wl 1/1M 7.1	
JABŁOŃSKA DANUTA (TADEUSZ, )				wl M	
WIELGIE	3	460	2.74	[ulica: WIELGIE ] [KW 16879]	G73
ORŁOWSKI MIECZYSLAW (WITOLD, SABINA)				wl 1/1M 7.1	
ORŁOWSKA JANINA (JAN, DANUTA)				wl M	
WIELGIE	3	464	2.38	[ulica: WIELGIE ] [KW 8210]	G295
BRZEZICKI SŁAWOMIR (JÓZEF, )				wl 1/1 7.1 WIELGIE	
WIELGIE	3	466	5.15	[ulica: WIELGIE ] [UMOWA 8227/38/82]	G21
WIELGIE	3	507	1.65	[ulica: WIELGIE ] [BRAK]	G21
ŻEBROWSKI ROMAN (LEONARD, BARBARA)				wl 1/1M 7.1 87-134 ROZGARTY ul. CHABROWA 4	
ŻEBROWSKA JOLANTA (TADEUSZ, KAZIMIERA)				wl M ROZGARTY	
WIELGIE	3	468	2.03	[ulica: WIELGIE ] [KW 30336]	G126
RESZCZYŃSKI LESZEK (ANDRZEJ, ZOFIA)				wl 1/1M 7.2	
RESZCZYŃSKA ELŻBIETA (HENRYK, MIROSLAWA)				wl M	
WIELGIE	3	470	0.73	[ulica: WIELGIE ] [KW 8818]	G253
GURZYŃSKI JAN (STANISŁAW, STANISŁAWA)				wl 1/1M 7.1 87-603 WIELGIE ul. KLONOWA 23	
GURZYŃSKA MAŁGORZATA (STANISŁAW, STANISŁAWA)				wl M 87-603 WIELGIE ul. KLONOWA 23	
WIELGIE	3	513	1.57	[ulica: WIELGIE ] [KW 2734]	G139
WIELGIE	3	471	1.29	[ulica: WIELGIE ] [KW 2734]	G139
KOSTRZEWSKA ANNA (EDWARD, MARIA)				wl 1/1 7.1 87-603 WIELGIE 46	
WIELGIE	3	473	1.61	[ulica: WIELGIE ] [KW 27117]	G388
ORŁOWSKI JAN-WITOLDA (,)				wl 1/1 7.1	
WIELGIE	3	475	4.23	[ulica: WIELGIE ] [KW 5476]	G203
WIELGIE	3	511	0.87	[ulica: WIELGIE ] [KW 5476]	G203
SOBOCZIŃSKI EDWARD (ALEKSANDR, PELAGIA)				wl 1/1 7.1	
ORŁOWSKI JAN (WITOLD, SABINA)				dz 1/1M - 87-600 WIELGIE ul. KLONOWA 35	
ORŁOWSKA JANINA MAŁGORZATA (KAJETAN, ZOFIA)				dz M 87-603 WIELGIE ul. KLONOWA 27	
WIELGIE	3	514	6.29	[ulica: WIELGIE ] [KW 9332]	G99
ORŁOWSKI JAN (WITOLD, SABINA)				wl 1/1M 7.1 WIELGIE	
ORŁOWSKA JANINA (KAJETAN, ZOFIA)				wl M	
WIELGIE	3	512	0.84	[ulica: WIELGIE ] [KW 18703]	G74
WIELGIE	3	510	2.79	[ulica: WIELGIE ] [KW 18703]	G74
LISIECKI ROBERT MIROSLAW (EDWARD, URSZULA)				wl 1/1M 7.1 87-603 WIELGIE ul. STAROWIEJSKA 36	
LISIECKA JOANNA (MIROSLAW, ELŻBIETA)				wl M WIELGIE ul. STAROWIEJSKA 36	
WIELGIE	3	509	2.01	[ulica: WIELGIE ] [KW 9106]	G194





Gruntę wsi Bielkowo  
grom. Wielgie



**Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane**  
**T.W.Projekt Tobiasz Walczak**  
ul. Pleszewska 51, 63-720 Kozmin Wlkp. tel/fax. 062 72-16-086  
REGON: 300415588, NIP: 6211705232

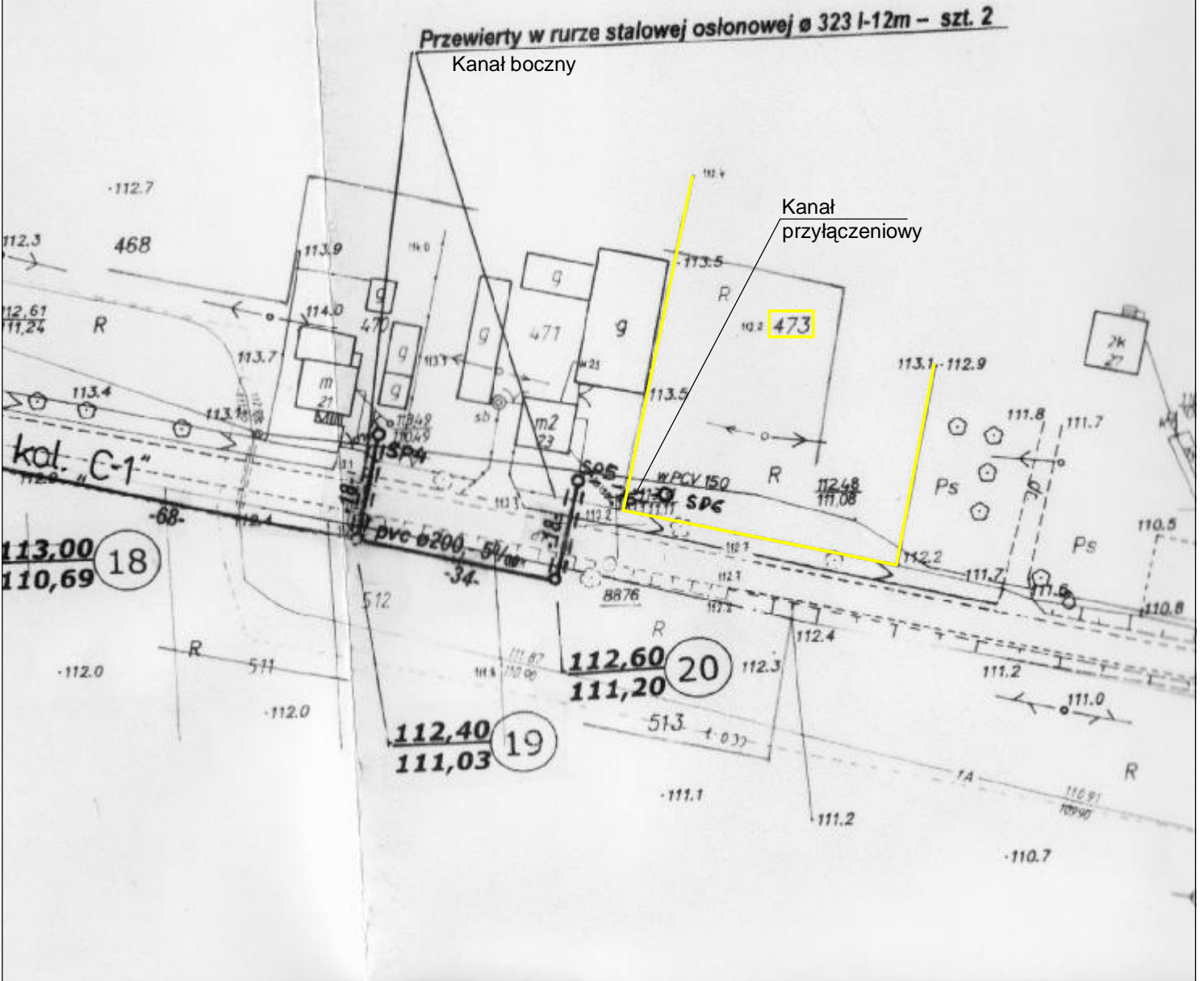
**Inż. JERZY ĆWIEK**  
Upr. techn. b.c. 111/26346/11/62/89  
spec. instalacyjno-inżynierski

Investor:	Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie
Lokalizacja:	Woj. kujawsko - pomorskie, pow. lipnowski, Gmina Wielgie, Wieś Wielgie, ul. Klonowa dz. ew nr 473
Zadanie:	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków P2 w m. Wielgie - Etap III, zadanie 2 - przyłącze kanalizacyjne SP6
Projektował:	inż. Jerzy Ćwiek Uab.8346/11/62/89
Kreślił:	Tobiasz Walczak KPZ 326

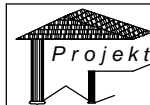
**WŁODZIMIERZ ŻEMSKI**  
INŻYNIER INŻYNIERII ŚRODOWISKA  
Upr. do projektowania, kierownictwa i nadzoru nad robotami w spec. instalacyjno-inż. w zakresie sieci instal. sanitarnych  
Nr zezw. RNB-12.9.137811 UAW 7342-82/93  
65-400 Ostrowo Wlkp., ul. Kłopotnickiej 11  
tel. (062) 7365031  
NIP 622-100-24 56

Data: Lipiec 2010	Skala: 1:5000	Rys. Nr.:
-------------------	---------------	-----------

2m - szt.1.



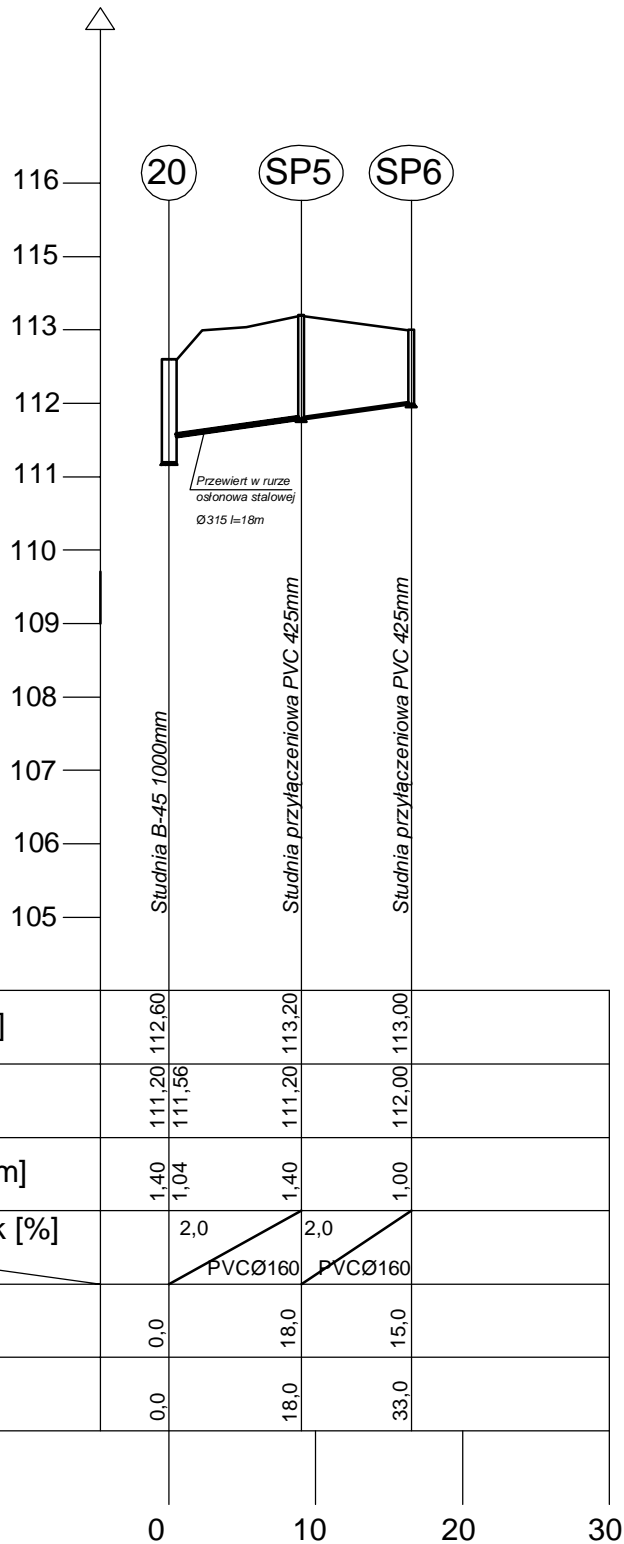
inż. JERZY CWIEK  
Upr. tech. bud. nr U/18 834-1/2008  
spec. inżynieria inżynierska



Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane  
T.W.Projekt Tobiasz Walczak

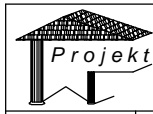
ul. Pleszewska 51, 63-720 Koźmin Wlkp. tel/fax. 062 72-16-086  
REGON: 300415588, NIP: 6211705232

Investor:	Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie	
Lokalizacja:	Woj. kujawsko - pomorskie, pow. lipnowski, Gmina Wielgie, Wieś Wielgie, ul. Klonowa dz. ew nr 473	
Zadanie:	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków P2 w m. Wielgie - Etap III, zadanie 2 - przyłącze kanalizacyjne SP6	
Projektował:	inż. Jerzy Cwiek Uab.8346/1/62/89	
Kreślił:	Tobiasz Walczak KPZ 326	
Data: Lipiec 2010	Skala: 1:1000	Rys. Nr.:



Rzędna terenu proj. [m.n.p.m]		112.60	113.20	113.00
Rzędna dna ruroc. [m.n.p.m]		111.20 111.56	111.20	112.00
Głębokość posadowienia [m]		1.40 1.04	1.40	1.00
Spadek [%]		2.0	2.0	
średnica, materiał		PVCØ160	PVCØ160	
Odległość [m]		0.0	18.0	15.0
Długość [m]		0.0	18.0	33.0

Inż. JERZY ĆWIEK  
 Upr. tech. bud. nr UWB 834-1/13-289  
 spec. instalacyjno-inżynierska



Przedsiębiorstwo Projektowo Budowlane  
**T.W. Projekt Tobiasz Walczak**

ul. Pieszewska 51, 63-720 Koźmin Wlkp. tel/fax. 062 72-16-086  
 REGON: 300415588, NIP: 6211705232

Investor:	Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie
Lokalizacja:	Woj. kujawsko - pomorskie, pow. lipnowski, Gmina Wielgie, Wieś Wielgie, ul. Klonowa
Zadanie:	Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków P2 w m. Wielgie - Etap III, zadanie 2 - przyłącze kanalizacyjne SP6
Projektował:	inż. Jerzy Ćwiek Uab.8346/1/62/89
Kreślił:	Tobiasz Walczak KPZ 326