

**Protokół z posiedzenia komisji Konkursowej w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonej  
w miejscowości Teodorowo na cele rekreacyjno-usługowe.**

Podstawa prawna: Zarządzenie Wójta Gminy Wielgie Nr 25/110 z dnia 01 marca 2011r. w sprawie powołania komisji konkursowej do oceny ofert złożonych w otwartym konkursie na dzierżawę nieruchomości gminnej położonej w miejscowości Teodorowo na cele rekreacyjno – usługowe.

1. Skład Komisji:

1. Krzysztof Kalka – przewodniczący komisji,
2. Krzysztof Głowiński – członek komisji,
3. Marta Myśliwiec – sekretarz komisji.

Posiedzenie otworzył i prowadził przewodniczący Komisji przedstawiając porządek posiedzenia:

- Przypomnienie treści Ogłoszenia o otwartym konkursie ofert na dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Teodorowo na cele rekreacyjno – usługowe.
- Zapoznanie się z treścią umowy dzierżawy na w/w nieruchomość.
- Analiza dokumentacji złożonej przez oferentów.
- Dyskusja.
- Dokonanie oceny według kryteriów zawartych w ogłoszeniu o otwartym konkursie ofert.

Przedstawiony porządek obrad komisja przyjęła bez uwag.

Komisja zapoznała się z następującymi Ofertami o dzierżawę nieruchomości:

- 1) DA&PAF” Sp. z o.o. i Wspólnicy  
Spółka Komandytowa  
ul. Szpitalna 24  
87-800 Włocławek
  
- 2) P.H.U. „KRYSTYNA” Krystyna Stroisz  
ul. Górna 2a  
87-600 Lipno

Po dokonaniu analizy dokumentacji złożonej przez w/w oferentów oraz dokonaniu oceny w oparciu o punktację zawartą w ogłoszeniu o otwartym konkursie ofert komisja dokonała oceny, według której złożone oferty otrzymują punktację w następujący sposób \*:

Lp.	Kryteria oceny	DA&PAF Sp. z o.o. i Wspólnicy Sp. Koman.	P.H.U. „KRYSTYNA” Krystyna Stroisz
1	Wysokość czynszu (0-10 pkt.)	3,33 pkt.	10 pkt.
2	Harmonogram oferowanego planu zagospodarowania z uwzględnieniem 10 letniego okresu dzierżawy (0-40 pkt.)	18,33 pkt.	27,66 pkt.
3	Plan zagospodarowania terenu przeznaczonego do dzierżawy (0-20 pkt.)	13,33 pkt.	19,33 pkt.
4	Doświadczenie oferentów w prowadzeniu działalności rekreacyjnej, wypoczynkowej i gastronomicznej (0-40 pkt.)	28,33 pkt.	10 pkt.
5	Referencje z prowadzonej działalności (0-20 pkt.)	14,33 pkt.	4,33 pkt.
	RAZEM:	77,65 pkt.	71,32 pkt.

- DA&PAF” Sp. z o.o. i Wspólnicy Spółka Komandytowa - uzyskała łączną liczbę punktów 77,65 pkt,
- P.H.U. „KRYSTYNA” Krystyna Stroisz - uzyskał łączną liczbę punktów 71,32 pkt.

\* karty indywidualnej punktacji członków komisji konkursowej stanowią załączniki do protokołu.

W związku z powyższym Komisja postanowiła rekomendować DA&PAF” Sp. z o.o. i Wspólnicy spółka komandytowa jako oferenta, który uzyskał największą liczbę punktów na dzierżawę nieruchomości położonej w miejscowości Teodorowo.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Podpisy członków komisji:

1. *Jaku*  
 2. *G. awiniek*  
 3. *Morne Myslimec*