

**UCHWAŁA NR XIII/82/11
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 8 listopada 2011 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wielgie na 2012r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591), Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w /Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887./ art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ /Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475, z 2011 r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz.654, Nr 171, poz.1016./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2011 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. (M.P. Nr 95, poz. 961), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określić wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wielgie na 2012r. w sposób następujący:

1) Od budynków lub ich części:

- a) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,46 zł
- b) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych na prowadzenie działalności gospodarczej - 14,33 zł
- c) od 1 m kw. powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,24 zł
- d) od 1 m kw. powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,37 zł

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) Dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992) 2) Dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999r.) Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 2) Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7,
- 3) Od gruntów:
- a) od 1 m kw. powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,55 zł
- b) od gruntów pod jeziorami zajętymi na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 4,33 zł
- c) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m kw. powierzchni - 0,17 zł

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2012r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko- Pomorskiego

Przewodnicząca Rady Gminy
Wielgie

Halina Sztyпка

Uzasadnienie

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wielgie na 2012r. Zgodnie z art. 5 ustawy z 12 stycznia 1991r. Rada Gminy określa w drodze uchwały wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że nie mogą one przekroczyć górnych granic stawek ogłoszonych w formie obwieszczenia przez Ministra Finansów. W roku bieżącym obwieszczenie Ministra Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. zostało ogłoszone w Monitorze Polskim z dnia 25 października 2011r. NR 95 poz. 961. Uchwala się stawki właściwe do naliczenia podatku od nieruchomości za 2012 wyższe o 5 % od obecnie obowiązujących stawek, za wyjątkiem stawki właściwej dla budynków pozostałych lub ich części.

Przewodnicząca Rady Gminy
Wielgie

Halina Sztyпка