

Projekt umowy Nr.../11

W dniu

NIP

tel

Dane Zamawiającego

a

dane Wykonawcy

Regon

Adres do korespondencji zwanym dalej Wykonawcą

po przeprowadzeniu przetargu nieograniczonego na udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 10 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) strony zawierają umowę następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

wykonywanie usług w zakresie , "Administrowania, bieżącego utrzymania, eksploatację gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków na terenie gminy Wielgie"

Do zadań Wykonawcy należeć będzie :

Dostarczanie wody i odprowadzenie ścieków odbiorcom z terenu Gminy Wielgie na zasadach określonych w ustawie z dnia 07 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity z 2006 roku Dz. U. Nr 123, poz. 858) wraz z przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie wyżej wymienionej ustawy oraz zgodnie z Regulaminem zatwierdzonym przez Radę Gminy w Wielgiem stanowiącym załącznik nr 8 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Dokonywanie okresowych badań bakteriologicznych próbek wody pobieranych z eksploatowanej sieci wodociągowej przez wyspecjalizowane laboratorium i przedstawianie wyników Państwowemu Powiatowemu Inspektoratowi Sanitarnemu i ponoszenie opłat z tym związanych ,oraz dokonywanie okresowych badan ścieków surowych i oczyszczonych z oczyszczalni przez wyspecjalizowane laboratorium i przedstawianie wyników WIOŚ, i ponoszenie opłat z tym związanych.. Informowanie na bieżąco Zamawiającego o wynikach badań i kontroli jakości wody i ścieków .

Bieżąca eksploatacja, konserwacja i utrzymanie w stałej sprawności technicznej sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej wraz z urządzeniami na terenie Gminy Wielgie , a w szczególności:

- a) ujęcia wody w miejscowościach Orłowo i Czarne,
- b) stacji uzdatniania wody w miejscowościach Orłowo i Czarne
- c) oczyszczalni ścieków w miejscowości Wielgie ,
- d) bezpośredniej obsługi urządzeń wodociągowych (sieci, ujęć, hydroforni),
- e) bezpośredniej obsługi urządzeń wodociągowych sieci głównej oraz przyłączy ,
- f) bezpośredniej obsługi urządzeń kanalizacyjnych (sieci, przepompowni , oczyszczalni),
- h) usuwania wszelkich awarii - łącznie z wymianą zużytych części i elementów,
- i) likwidacji zastoin poprzez cykliczne płukanie sieci wodociągowych,
- j) utrzymania urządzeń we właściwym stanie technicznym, sanitarnym i estetycznym oraz dostarczanie odbiorcom dobrej jakości wody - dopuszczonej do spożycia przez Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny,
- k) dokonywania okresowych przeglądów urządzeń elektrycznych zgodnie z dokumentacją techniczno - ruchową,

- l) ponoszenia opłat za energię elektryczną pobraną przez urządzenie do poboru wody, uzdatniania i tłoczenia oraz oczyszczania ścieków itp.,
 - ł) utrzymanie w pełnej sprawności wszystkich urządzeń .
 - m) utrzymywanie należytej czystości w hydroforniach , oczyszczalni ,działkach na których usytuowane są obiekty wraz z systematycznym koszeniem trawy i czyszczeniem zbiorników wód popłucznych i wód oczyszczonych.
 - n) dokonywanie przeglądów przekazanych budynków zgodnie z obowiązującymi przepisami i dokonywanie wpisów w książki obiektów budowlanych n)szczegółowy wykaz budynków, urządzeń będzie wykazany jako załącznik do umowy sporządzony w formie protokołu przekazania .
- Administrowanie, obsługa formalno - prawna gospodarki wodnej, i ściekowej w tym:
- a) zawieranie umów na dostawę wody pitnej i odprowadzanie z mieszkańcami gminy w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy,
 - b) wydawanie opinii do warunków technicznych,
 - c) prowadzenie ewidencji wyposażenia w poszczególnych hydroforniach i przepompowniach i oczyszczalni,
 - d) pobieranie należności od odbiorców za dostarczoną wodę na zasadach przewidzianych w umowach i w wysokości określonej w uchwale Rady Gminy Wielgie,
 - e) pokrywanie kosztów ubezpieczenia budynków i urządzeń związanych z administrowaną siecią .
 - f) ponoszenie opłaty za korzystanie ze środowiska do Urzędu Marszałkowskiego.

§2

1. Wykonawca w terminie 60 dni zobowiązany będzie:
 - a) przedstawić zamawiającemu zgodny z ofertą projekt taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków, z tym zastrzeżeniem, że planowany termin wejścia taryf w życie nie może być krótszy niż 70 dni od daty przedstawienia Radzie Gminy Wielgie wniosku o zatwierdzenie taryfy,
 - b) zawrzeć umowy z odbiorcami na dostawę wody i odprowadzenie ścieków,
2. Rada Gminy Wielgie zatwierdza taryfę w terminie 45 dni od dnia złożenia wniosku.
3. Do czasu zatwierdzenia taryfy obowiązują dotychczasowe ceny za wodę i odprowadzanie ścieków.

§3

Wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonywanie przedmiotu umowy będzie 100% kwoty należnej od odbiorców za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki.

§ 4

Do wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu umowy strony wyznaczają: - Panią Martę Myśliwiec - inspektora ds. mienia komunalnego w UG Wielgie .

§5

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

§6

Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca realizuje zamówienie nie spełniając zasad określonych w ustawach regulujących kwestie przedmiotu umowy.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§7

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadomianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.

§8

Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie,....., w wysokości 50 000 złotych pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100.

1. Strony postanawiają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Zamawiający zwróci 100% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

3. Dokument zabezpieczenia, uwzględnia, że:

1) 100 % zabezpieczenia tj. -.....zł obowiązuje do

Zabezpieczenie zostanie wniesione w jednej z form wskazanych w art. 148 ust. 1 ustawy z 29.1.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. Nr 19, poz. 177 ze zm.). wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§9

Spory na tle wykonania umowy rozpatruje właściwy sąd dla Zamawiającego .

§10

Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca a cztery Zamawiający .

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....