

Decyzja niniejsza jest ostateczna i podlega wykonaniu z dniem 10.02.2012 r.

STAROSTA LIPNOWSKI  
ul. Sierakowskiego 10 B  
87 - 600 Lipno

01.02.2012 data  
01.02.2012 up... STAROSTY  
Ewa WAWULI  
Inspektor Wydziału  
Architektury i Budownictwa

tel.(054) 288-66-45, fax. 288-66-35

ArB.6740.11.2012

Nr rej. wniosku: L. dz.59.2012

Lipno, dnia 24 stycznia 2012 roku

**NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ**

art. 7 ust. pkt. 3  
Ustawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. z 2006r. Nr 225 poz. 1635)

REFERENT

  
Anna Bdroneczyk

## DECYZJA NR 20/2012

Na podstawie art. 81 ust.1, art. 82 ust.1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623;) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: z 2000 roku, Dz. U. Nr 98, poz. 1071; zm.: z 2001 roku Dz. U. Nr 49, poz. 509; z 2002 roku Dz. U. Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 169, poz. 1387; z 2003 roku Dz. U. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004 roku Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 roku Dz. U. Nr 64 poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524; z 2008r. Dz. U. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010r. Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 6 poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622;)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 stycznia 2012 roku  
**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia**

Investor: **Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie**

na zadanie: **Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, gm. Wielgie, na terenie działek numer 119, 120 i 189/2.**

**Kategoria obiektu: XXVI**

wg projektu opracowanego przez:

**1.0. Projekt zagospodarowania działki:**

- **mgr inż. Andrzej Miazek** – upr. bud. nr UA-V-8386-5/85/94 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych wpisany na listę inżynierów pod numerem KUP/IS/1584/01;

**2.0. Projekt architektoniczno-budowlany:**

- **mgr inż. Andrzej Miazek** – upr. bud. nr UA-V-8386-5/85/94 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych wpisany na listę inżynierów pod numerem KUP/IS/1584/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;

- budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
  - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
  - roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
  - spełnić wymogi i zalecenia wynikające z opinii nr GG.6630.394.2011 dnia 9 stycznia 2012r. Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w zakresie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 240, poz. 2027);
  - przestrzegać warunków zawartych w decyzji znak: GSR.6853.5.2012.SS z dnia 11 stycznia 2012r., wydanych przez Urząd Gminy Wielgie wyrażających zgodę na przyłącze wodociągowe;
  - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
3. Terminy rozbiórki:
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: - nie dotyczy;
  - b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- ustanowić kierownika budowy oraz zarejestrować w tut. wydziale dziennik budowy;
5. Inwestor jest zobowiązany:
- zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr 119, 120 189/2.

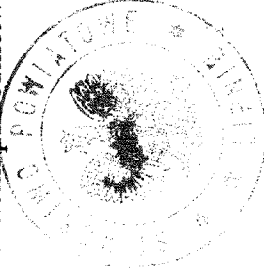
## U Z A S A D N I E N I E

Rozpatrując wniosek Inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę, jest kompletny. Został wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, która w chwili sporządzenia projektu była członkiem właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci złożyli oświadczenia, o których mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanych prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, a także przedłożył ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Wielgie z dnia 27 września 2011 r., znak: GSR.6733.6.2011.SS. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w powyższej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono Stronę o złożeniu przez Gminę Wielgie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Stronę nie wniósł uwag i zastrzeżeń.

Inwestor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Starosta  
Mieszko Kapuściński  
Wojewódzki Wydział  
Architektury i Budownictwa

**Załączniki: 4 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego.**

**Otrzymują z załącznikami:**

**1 Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie** - 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 1 x decyzja;  
2.A/a AB - 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego, 2 x decyzja;

**Otrzymują:**

1. Strony biorące udział w postępowaniu .

**Otrzymują do wiadomości:**

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie - 1 egz. zatwierdzonego projektu bud, 1 x decyzja.  
- 1 x decyzja.
2. Wójt Gminy Wielgie (+) służy podatkowe zgodnie z rozporządzeniem Min. Fin. z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowej (Dz. U. Nr 240 z 2002 r., poz. 2061 ze zm.)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych) inwestor zobowiązany jest wykonać i zgłosić inwentarycję budowlaną wykonaną w celu wyznaczenia w terenie projektowanej budowy przez jednostkę wykonawczą geodezyjną.

W celu odbioru wykonanego obiektu budowlanego.

Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w danej budowie o dokonany pomiarze lub pomiarze na w/w pomiarze.

Warunkiem odbioru realizowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w danej budowie o dokonany pomiarze lub pomiarze na w/w pomiarze.

STAROSTA LIPNOWSKI  
ul. Sierakowskiego 10 B  
87 - 600 Lipno

Lipno, dnia 24 stycznia 2012 roku

tel.(054) 288-66-45, fax. 288-66-35

**ArB.6740.11.2012**

Nr rej. wniosku: L. dz.59.2012

## **DECYZJA NR 20/2012**

Na podstawie art. 81 ust.1, art. 82 ust 1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623;) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: z 2000 roku, Dz. U. Nr 98, poz. 1071; zm.: z 2001 roku Dz. U. Nr 49, poz. 509; z 2002 roku Dz. U. Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 169, poz.1387; z 2003 roku Dz. U. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004 roku Dz. U. Nr 162, poz.1692; z 2005 roku Dz. U. Nr 64 poz. 565; Nr 78, poz. 682; Nr 181, poz. 1524; z 2008r. Dz. U. Nr 229, poz. 1539; z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, Nr 216, poz. 1676; z 2010r. Nr 40, poz. 230; z 2011r. Nr 6 poz. 18, Nr 34, poz. 173, Nr 106, poz. 622;)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 stycznia 2012 roku  
zatwierdzam projekt budowlany i udziałam pozwolenia

Inwestor: **Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie**

na zadanie: **Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, gm. Wielgie, na terenie działek numer 119, 120 i 189/2.**

**Kategoria obiektu: XXVI**

wg projektu opracowanego przez:

**1.0. Projekt zagospodarowania działki:**

- **mgr inż. Andrzej Miazek** – upr. bud. nr UA-V-8386-5/85/94 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych wpisany na listę inżynierów pod numerem KUP/IS/1584/01;

**2.0. Projekt architektoniczno-budowlany:**

- **mgr inż. Andrzej Miazek** – upr. bud. nr UA-V-8386-5/85/94 Wk w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych wpisany na listę inżynierów pod numerem KUP/IS/1584/01;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - roboty należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;

- budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
  - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
  - roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
  - spełnić wymogi i zalecenia wynikające z opinii nr GG.6630.394.2011 dnia 9 stycznia 2012r. Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w zakresie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 240, poz. 2027);
  - przestrzec warunki zawartych w decyzji znak: GSR.6853.5.2012.SS z dnia 11 stycznia 2012r., wydanych przez Urząd Gminy Wielgie wyrażających zgodę na przyłącze wodociągowe;
  - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
3. Terminy rozbiórki:
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:
    - nie dotyczy;
    - b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy;
  - 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
    - ustanowić kierownika budowy oraz zarejestrować w tut. wydziale dziennik budowy;
  - 5. Inwestor jest zobowiązany:
    - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
  - 6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działkę nr 119, 120 189/2.

## UZASADNIENIE

Rozpatrując wniosek Inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę, jest kompletny. Został wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, która w chwili sporządzenia projektu była członkiem właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci złożyli oświadczenia, o których mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadanych prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia, a także przedłożył ostateczną decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Wielgie z dnia 27 września 2011 r., znak: GSR.6733.6.2011.SS. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w powyższej decyzji.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono Stronę o złożeniu przez Gminę Wielgie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Stronę nie wniósł uwag i zastrzeżeń.

Inwestor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

dr inż. Sławosław  
*Sławosław Kapuściński*  
mgr inż. Sławosław Kapuściński  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

**Załączniki:** 4 egzemplarze zatwierzonego projektu budowlanego.

Otrzymują z załącznikami:

1 Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie - 2 egz. zatwierzonego projektu budowlanego, 1 x decyzja;  
- 1 egz. zatwierzonego projektu budowlanego, 2 x decyzja;

2.A/a AB

Otrzymują:

1. Strony biorące udział w postępowaniu .

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie - 1 egz. zatwierzonego projektu bud., 1 x decyzja.

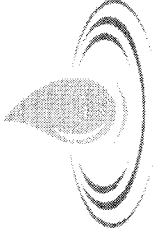
2. Wójt Gminy Wielgie. - 1 x decyzja.

(+) służby podatkowe zgodnie z rozporządzeniem Min. Fin. z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowej (Dz. U. Nr 240 z 2002 r., poz. 2061 ze zm.

## POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata



**EKO-BUD**

Agnieszka Żołędowska

Pozwolenie z dnia 14.12.2012

Nr.....2012/1000/2012.....

## PROJEKT BUDOWLANY

**Nazwa obiektu: Budowa sieci wodociągowej**

<b>Inwestor</b>	
<b>GMINA WIELGIE</b>	
<b>Adres inwestycji</b>	
Lipiny, gm. Wielgie, pow. Lipnowski. Działka nr: 119, 120, 189/2, 309	
<b>Zespół projektowy</b>	
Opracował: EKO-BUD Agnieszka Żołędowska 87-800 Włocławek, ul. Ziółowa 1a NIP: 888-100-60-23	
<b>Projektant: Andrzej Miazek</b>	mgr inż. Andrzej Miazek
<b>Nr. uprawnień: UA-V-7342-5/85/94 WK</b>	Wydajność do projektowania bez ograniczeń w specjalności: Instalacyjno-Zywność w zakresie sieci i instalacji wodociągowej i kanalizacyjnych nr UA-V-7342-5/85/94 WK 14.12.2012
<b>Branża:</b>	<b>Sanitarna-Wodociąg Wiejski</b>
<b>Data wykonania:</b>	<b>Grudzień 2011r.</b>

**Projekt podlega ochronie prawa autorskiego**

Podstawa prawna: Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994; Dz. U. nr 24, pozycja 83 z dnia 23.02.1994.  
Właścicielem praw autorskich jest EKO-BUD Agnieszka Żołędowska ul. Ziółowa 1a, 87-800 Włocławek

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:** str-**24**.....

**OPIS TECHNICZNY:**

1. Podstawa opracowania.
  2. Materiały wyjściowe do projektowania.
  3. Zakres opracowania.
  4. Zapotrzebowanie na wodę.
  - 4.1. Zapotrzebowanie wody na cele p.poż.
  - 4.2. Obliczenia hydrauliczne.
  5. Sieć wodociągowa.
  - 5.1. Rozwiązania materiałowe.
  - 5.2. Roboty ziemne.
  6. Próba na ciśnienie i dezynfekcje sieci.
  7. Oznakowanie.
- Zestawienie materiałów.

**UZGODNIENIA:**

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z zał.graficznym.
2. Warunki techniczne przyłączenia się do sieci wodociągowej.
3. Opinia ZUDP Starostwa Powiatowego w Lipnie.
4. Decyzja Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy
5. Wypisy z rejestru gruntów.
6. Mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu w skali 1:1000.
7. Mapa ewidencyjna w skali 1:5000.
8. Schematy montażowe węzłów.

**Załączniki:**

1. Decyzja o prawie wykonywania funkcji projektanta.
2. Zaświadczenie o członkostwie w Izbie Inżynierów.
3. Oświadczenie projektanta.



## 1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania niniejszego projektu jest zlecenie Urzędu Gminy w Wielgim.

## 2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu w skali 1:1000.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.GSR .6733.6.2011.SS z dnia 27.09.2011r. z załącznikiem graficznym.
- Warunki techniczne dotyczące przyłączenia się do sieci wodociągowej w Wielgim Nr : GSR.6853.5.2012.SS z dnia 11.01.2012r.
- Opinia ZUD Nr GG.6630.394.2011 z dnia 09.01.2012r.PZUD Starostwa Powiatowego w Lipnie.
- Wskazanie lokalizacyjne z zakresem opracowania podanym przez Urząd Gminy w Wielgim.
- Wizja lokalna w terenie z dokonaniem uzgodnień z poszczególnymi odbiorcami wody.

## 3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania objęto sieć wodociągową w miejscowości Lipiny gm. Wielgie Wodociąg projektuje się dla zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych ludności. Włączenie projektowanej sieci wodociągowej nastąpi do istniejącego wodociągu PVC 90. w punkcie „W”. Woda doprowadzona do gospodarstw musi odpowiadać wodzie do picia i potrzeb gospodarczych. Wymaganą jakość wody określa :

**Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 4 września 2000r w sprawie warunków, jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze, woda w kąpieliskach, oraz zasad sprawowania kontroli jakości wody przez organy Inspekcji Sanitarnej (Dz.U.nr 82.poz 937).**

Projektowana wodociąg nie będzie negatywnie wpływał na środowisko,Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działek wymienionych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

## 4. ZAPOTRZEBOWANIE WODY.

Zapotrzebowanie na wodę dla celów bytowo - gospodarczych ludności przyjęto w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz.U z dnia 31 stycznia 2002r.) i wynosi średnio dla:

1 mieszkańca – 120dm<sup>3</sup>/d  
samochód osobowy (3 mycia w m-cu) -175 l na 1 mycie  
działka rekreacyjna( 15 dni/m-cu w okresie 15.04-15.09) - 2,5 l/m<sup>2</sup>

$$Q_{\max} = 0,991/s$$

#### 4.1 Zapotrzebowanie wody na cele p.poż.

Zapotrzebowanie wody na cele p.poż. do zewnętrznego gaszenia pożaru dla jednostek osadniczych do 5000 mieszkańców przyjęto zgodnie z **PN-B-02864 pkt 2.1.1. i wynosi 10dm<sup>3</sup>/s.**

#### 4.2 Obliczenia hydrauliczne

W obliczeniach uwzględniono minimalne ciśnienie wody bytowo gospodarczej dla budynków piętrowych przyjmując 14 m sł. wody, a dla celów pożarowych – 20 m sł. wody.

### 5. SIEĆ WODOCIĄGOWA

#### 5.1 Rozwiązania materiałowe

Do przesyłania wody projektuje się sieć wodociagową z rur PVC 90 przeznaczonych do przesyłania wody do picia, przy maksymalnym ciśnieniu roboczym 1MPa, łączonych na wisk przy pomocy uszczelki gumowej. Armaturę stanowiąc będzie zasuwa, i hydrant nadziemny. Projektuje się hydrant nadziemny ø 80 z zasuwą odcinającą rozmieszczony na końcówce sieci zgodnie z planem sytuacyjnym.Do odjęcia sieci projektuje się zasuwę żeliwną - zasuwa żeliwna powinna spoczywać na betonowym podłożu.Rury ciśnieniowe z PVC-U łączone na kielich i uszczelkę nie mają zdolności przenoszenia sił poosiowych wywołanych ciśnieniem występującym w rurze. W celu zwiększenia stabilności przewodu ułożonego w wykopie (szczególnie do zabezpieczenia przed wysunięciem się bosaego końca z kielicha -co może wystąpić przy kolanach, łukach, trójnikach, hydrantach) stosować należy bloki oporowe prefabrykowane lub wylewane na miejscu umożliwiające przeniesienie sił poosiowych występujących w rurociągu na grunt.Warunkiem odpowiedniej skuteczności wzmocnienia jest wylanie betonu na twardej ścianie wykopu.W przypadku konieczności wykonania bloku na nieutwardzonym gruncie wypełnienie wykopu musi być bardzo dokładnie i ostrożnie ubite.Aby zabezpieczyć kształtkę przed tarciami o beton należy oddzielić go od kształtki grubą folią lub taśmą z tworzywa. Budowa bloków oporowych powinna spełniać warunki podane w PN-B-10725 Wodociągi . Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.

**Alternatywą** dla bloków oporowych mogą być wzmocnienia złącz kielichowych jako umocowania sztywne przenoszące siły parcia. Umocnienia te są łatwe i szybkie w montażu.Projektuje się sieć wodociagową z rur PVC PN10 z certyfikatem jakości i atestem higienicznym. System użyty do wbudowania powinien być kompletny i obejmować:

- rury ciśnieniowe kielichowe
- kształtki kielichowe (nasuwki, łuki ciśnieniowe)
- kształtki kołnierzowe (trójniki, kształtki kołnierzowe)
- system do realizacji przyłączy domowych .

## 5.2. Roboty ziemne.

Wykopy pod przewody wodociągowe z rur PVC należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736 z 1999 r. Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

Zgodnie z PN-B- 10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne . Wymagania i badania.-

Głębokość ułożenia przewodu powinna być taka , aby jego przykrycie mierzone od powierzchni przewodu do rzędnej terenu było większe niż głębokość przemarzania gruntów o 0,4 m dla rur o średnicy mniejszej niż 1000 mm.

Rurociągi układać na głębokości 1,70 m od powierzchni terenu na gruncie rodzimym bez gród i kamieni. Do podsypki można użyć wykopany materiał, o ile się do tego nadaje, jeżeli nie, to należy użyć piasku o max. wielkości kamieni 20mm. Wypoziomowana podsypka o grubości ok. 10 cm musi być luźno ułożona i nieubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dla rur i kielicha. Użyty materiał i sposób zasypania nie powinny spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu. Grubość warstwy ochronnej zasyпки powinna wynosić 0,5 m ponad wierzch rury. Obsypkę należy ubić warstwami o max grubości 25 cm.

Roboty ziemne ze względu na głębokość wymagają umocnienia na całej długości.

Należy zabezpieczyć tymczasowe przejścia i przejazdy do poszczególnych zagród. Tyczenie trasy oraz późniejszą inwentaryzację zlecić uprawnionym geodetom. W przypadku napotkania na grunty zwarte lub z dużą ilością kamienia należy pod spód rury wykonać podsypkę piaskową grubości 10cm, w przypadku niezbyt głębokiego zalegania gruntu o małej nośności -wybrać ten grunt i wymienić na piasek do poziomu posadowienia rury z wyprofilowaniem dna. W przypadku zalegania gruntu o małej nośności można wykonać płytę betonową fundamentową z ułożeniem na niej podłoża z piasku z wyprofilowaniem dna. Wodociąg zaprojektowano częściowo w pasie dróg o nawierzchni gruntowej. Aby uniknąć osiadania gruntu pod drogami zasypkę należy zagęścić do 95% zmodyfikowanej wartości Proktora. Materiał obsypki nie może być zmrożony ani też zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału. Do wykonania wypełnienia wykopy nad strefą ochronną rurociągu można przystąpić po dokonaniu kontroli stopnia zagęszczenia zasyпки. Do zasyпки można użyć materiału rodzimego.

## 6. PRÓBA NA CIŚNIENIE I DEZYNFEKCJA SIECI.

Zmontowane odcinki rurociągu o długości ok. 100 m należy zasypać 30 cm warstwą ziemi. Łuki, trójniki, zawory, zaślepki powinny być odkryte podczas próby ciśnieniowej. Odcinki sieci poddać próbie na ciśnienie nie mniejsze niż 10 atm.

Próba jest pozytywna jeżeli nie zauważa się w ciągu 30 minut spadku ciśnienia. Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnym wyniku próby szczelności należy dokonać jego płukania używając do tego czystej wody.

Prędkość przepływu powinna być na tyle duża, aby mogła wyplukać wszystkie

zanieczyszczenia z przewodu przy otwartym hydrancie na końcówce. Przewód wody pitnej należy poddać dezynfekcji za pomocą podchlorynu sodu. Czas trwania dezynfekcji 24 godziny. Po usunięciu wody zawierającej związki chloru przeprowadzić ponowne płukanie.

## 7. OZNAKOWANIE.

Uzbrojenie sieci wodociągowej, tj. zasowy, hydranty, trójniki należy na trwałe oznakować wg obowiązujących norm i przepisów.

Tablice orientacyjne do oznakowania uzbrojenia przewodów wodociągowych podaje norma **PN 86/B 0970**

Na całej długości trasę oznakować taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego z metalizowaną wkładką.

### Roboty ziemne wykonać zgodnie z:

**PN-B-10725** -Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania

**PN-B-10736** -Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

**PN-68/B-06050** -Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze

**PN-81/B-03020** – Grunty budowlane .Posadowienie obiektów budowlanych.

» **Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych „ zeszyt 3”**

Zalecane do stosowania przez Ministerstwo Rozwoju regionalnego i Budownictwa. Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL, Warszawa wrzesień 2001r.

**Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.** w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.( Dziennik Ustaw Nr 47/03 poz.401.)

**Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r** w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. Nr 120/03 poz. 1126 ) przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem inwestycji na kierowniku budowy spoczywa obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

### Sieć wodociągowa:

- rura PCV fi 90
- zasowa kołnierзова fi 80
- hydrant pożarowy nadziemny fi 80
- Rura ochronna 159/5,6
- słupki stalowe z tabliczkami do oznakowania sieci

- 183m
- 1szt
- 1szt
- 25m
- 2kpl

mgr inż. Andrzej Miazek

GSR.6733.6.2011.SS

Wielgie, dnia 27.09.2011 r.

**DECYZJA**  
**O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 1 ust. ust.2, art. 50 ust.1 i 4, art. 53 ust.1 i 4, art. 54 i art.55 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Gminę Wielgie** (adres w aktach sprawy) w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, na działkach o numerach ewidencyjnych: 119, 120, 189/2, 309 w gminie Wielgie.

**USTALAM**  
**WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**1. Rodzaj inwestycji:**

**budowa sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, na działkach o numerach ewidencyjnych: 119, 120, 189/2, 309 w gminie Wielgie.**

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:**

**Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować w sposób umożliwiający spełnienie wymogów wynikających z przepisów:**

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118)
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690; z 2003 r.), w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 3) Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 roku Nr 132, poz. 877 z późn. zmianami);
- 3) Ustawa z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.04.121.1266 z póź. zm.)
- 4) Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z dnia 7 listopada 2008 r. oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.).
- 5) Ustawa z dnia 14. 03. 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. Z 206 r. Nr 122 poz. 851 z późn. zm.).
- 6) Ustawa z dnia 21 marca 1995 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. Z 2007 r. Nr 43 poz. 430 ze zm.)
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania tereny w przypadku braku planu miejscowego.

**3. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ład przestrzennego:**

- 1) charakterystyka – planowany obiekt będzie pełnił funkcję infrastruktury technicznej
- 2) zakres inwestycji:

— budowa sieci wodociągowej

**4. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:**

- 1) Teren wnioskowany nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania mas ziemnych, terenami zagrożonymi osuwania się mas ziemnych, poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązków

przepisów o ochronie przyrody.

- 2) Planowane przedsięwzięcie ze względu na rodzaj inwestycji i sposób realizacji nie naruszy obiektów zieleni, stosunków wodnych w rejonie lokalizacji, nie wpłynie negatywnie na istniejący stan środowiska przyrodniczego lub jego wykorzystanie.
- 3) Ustala się realizację powyższej inwestycji w sposób nie powodujący negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi.
- 4) Zgodnie z art. 71.2. Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z dnia 7 listopada 2008 r. oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.),- inwestycja powyższa nie zalicza się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.
- 5) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę nie będzie wymagać wcześniejszego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia tzw. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 6) Inwestycja nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej - zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 266 ze zmianami) dotyczy to głównie wyłączenia terenu zajętego pod zabudowę kubaturową trwale związaną z gruntem.

#### **5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**

- 1) Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków, ani też nie stwierdzono w obrębie działki udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
- 2) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszystkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć go przy użyciu dostępnych środków oraz miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe to właściwego terytorialnie Wójta Gminy Wielgie zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).

#### **6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:**

Wnioskowana inwestycja przebiegać będzie w liniach rozgraniczających drogi wojewódzkiej o numerze ewidencyjnym 120 i 309.

Należy uzgodnić przebieg inwestycji z zarządcą drogi.

#### **7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:**

Brak zapotrzebowania na nowe przyłącza oraz elementy z zakresu infrastruktury technicznej.

#### **8. Linia zabudowy**

Nie wyznacza się

#### **9. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich:**

1. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 Prawa Budowlanego oraz przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę interesów osób trzecich:
    - a) dostępu do drogi publicznej
    - b) możliwości korzystania z wody
    - c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
  2. Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.
  3. Stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które maksymalnie wyeliminują oddziaływanie na środowisko poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
  4. Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami technicznymi oraz przepisami BHP.
- Spełnić wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

Inwestycje należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu.

Robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, żeby to groziło nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia, zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.).

#### 10. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji zaznaczono na mapie w skali 1:1000, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

### UZASADNIENIE

Gmina Wielgie wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, na działkach o numerach ewidencyjnych: 119, 120, 189/2, 309 w gminie Wielgie.

#### Inwestycja zaliczona została do inwestycji celu publicznego

Zgodnie z art. 61 & 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Organ pierwszej instancji wszczął postępowanie administracyjne o czym zawiadomił strony pismem oraz przez obwieszczenie umożliwiając zapoznanie się z aktami sprawy.

Teren objęty projektem decyzji znajduje się na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu następuje na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Decyzja ustalająca warunki zabudowy ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Ustawy Prawo Budowlane.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania inwestycji – obiektów i urządzeń – z uwzględnieniem art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118) oraz przepisów szczególnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy.

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska - istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

*Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz z mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren, mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000, mapy glebowo-rolnicze w skali 1:5000, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie - który utracił ważność z końcem 2002 r., Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie, wizja terenu.*

Projektowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny, na działkach o numerach ewidencyjnych: 119, 120, 189/2, 309 w gminie Wielgie nie będzie uciążliwa dla środowiska oraz dla dalszych nieruchomości sąsiednich o funkcji mieszkaniowej. Stąd realizacja zamierzenia nie będzie miała negatywnego wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górnictwymi, terenami zagrożonymi osuwania się mas ziemnych oraz poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

Z uwagi na powyższe uznano, że planowana inwestycja nie zakłóci wymagań ładu przestrzennego i spełnia warunki zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (*Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami*).

#### UZGODNIENIA

Teren, na którym ma być realizowana inwestycja w tymczasem obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 oraz art. 53 ust. 4 pkt. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. w zakresie zadań rządowych lub samorządowych.

Zgodnie z art. 53 ust. 7 pkt 9 i art. 64 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wydanie decyzji o warunkach zabudowy w odniesieniu do zamierzeń na działkach przyległych do pasa drogowego następuje po uzgodnieniu z właściwym zarządcą drogi. Sąd warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji j.w. Uzgodniono z:

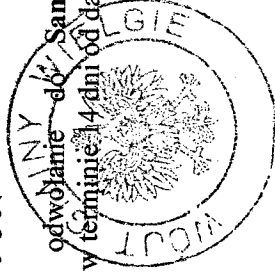
Zarządem Dróg Wojewódzkich – **Postanowienie Nr ZDW.RDW5.12f.509-487/2011 z dnia 19.09.2011r.**

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono ustalić warunki zabudowy dla zamierzonej inwestycji.

#### POUCZENIE

Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługują roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art. 63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Wielgie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



W O J T

mgr Tadeusz Wiewiórski

NINIEJSZA DECYZJA  
JEST OSTATECZNA

Data 15.11.2011r.

..... p o d p i s k i

mgr Tadeusz Wiewiórski

#### Załącznik:

Mapowy w skali 1:1000;

#### Otrzymują:

- Strony wg rozdzielnika
- a/a

#### Do wiadomości :

Starostwo Powiatowe w Lipnie  
Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Za zgodność z oryginałem  
Agnieszka Zolędowska





**URZĄD GMINY**  
w Wielgim  
**87-603 WIELGIE**  
ul. Starowiejska 8  
woj. kujawsko-pomorskie  
tel./fax (054) 289-77-95  
**GSR.6853.5.2012.SS**

STAROSTWO POWIATOWE  
W LIPNIU  
ul. Sierakowskiego 10 B  
87-600 LIPNO  
Wielgie, dnia 11.01.2012 r.

**Gmina Wielgie**  
**Ul. Starowiejska 8**  
**87-603 Wielgie**

### **Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **10.01.2012 r.** wyrażam zgodę na włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości:

1. Bętlewo – Lipiny - rura PVC fi 90, włączenie na działce nr 119,

#### **Projekt powinien zawierać:**

- niniejsze warunki techniczne,
- zgodę osób trzecich dotycząca prowadzenia urządzeń wod-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- opis techniczny,
- plan sytuacyjny w 1 : 1000 lub 1:500 opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych lub mapę sytuacyjno wysokościową z naniesieniem projektowanego podłączenia,
- przekrój 1 : 100/100 lub 1: 100/500 z uwzględnieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- schemat montażu przyłącza wodociągowego,
- zestawienie materiałów.

#### **Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty uzgodnienia .**

Opracowany projekt w dwóch egzemplarzach podlega uzgodnieniu w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej lub zgłoszeniu w **Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Lipnie**.

Odbioru technicznego podłączenia wod-kan dokonują służby Gminny Konserwator sieci wod-kan. Należy zachować normatywne odległości projektowanego przyłącza do istniejącego uzbrojenia naziemnego i podziemnego w terenie.

Budowę sieci wodociągowej , należy prowadzić zgodnie ze wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego” oraz przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie.

Otrzymują:  
1. Adresat  
2. a/a

**W O J A**  
  
**mgr Tadeusz Wiewiórski**

STAROSTWO POWIATOWE  
w LIPNIE  
ul. Sierakowskiego 10 B  
87 - 600 Lipno  
(9)

Lipno: dnia 2012-01-09  
W LIPNIE  
ul. Sierakowskiego 10 B  
87 - 600 LIPNO

## OPINIA NR GG.6630.394.2011

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : lokalizacja sieci wodociągowej.

Dla : " E K O - B U D "

Agnieszka Żołędowska

Adres : 87-800 Włocławek, ul. Ziółowa 1 A

Inwestor : Gmina Wielgie

Adres : 87-603 Wielgie, ul. Starowiejska 8

Na zlecenie z dnia : 2011-11-16

Data wpływu zlecenia do Zespołu : 2011-11-18

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgadnia lokalizację obiektu położonego :

Gmina : **WIELGIE** Obręb ewidencyjny : **BĘTLEWO**

Działka ewidencyjna numer : **119, 120, 189/2;**

Na podstawie art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami) oraz § 8-16 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001 roku Nr 38, poz. 455), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku W sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. z 2004 roku Nr 37, poz. 333) oraz pisma Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego z dnia 29 października 2010 roku nr WSPN.I.0713-19/10.

### UZGODNIENIE JEST WAŻNE TRZY LATA OD DATY UZGODNIENIA WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM

W SKALI 1: 1000

Numer godła arkusza mapy : 366.131.203, 366.131.251;

Uzgodnienie traci ważność w przypadku określonym w §13 ust.2 wyżej wymienionego Rozporządzenia, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

### **Uwagi i zalecenia:**

1. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami).

1

-13-

Za zgodność z oryginałem  
Agnieszka Żołędowska

2. Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branżowej. W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe. W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego.

3. Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela właściciela instytucji branżowej :

- ➔ Administratora sieci wod.-kan.;
- ➔ Administratora sieci energetycznej, ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Rypin - prace należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami;
- ➔ Administratora sieci telekomunikacyjnej, Telekomunikacji Polskiej S.A. w Bydgoszczy - prace należy wykonać według uzgodnienia z dnia 23.11.2011 roku nr TOTNSBU/U5/394/2011 :

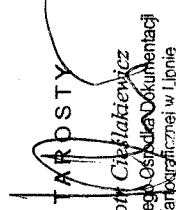
Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach :

- 1) istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną - własność Telekomunikacji Polskiej S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta zaznaczono na mapie symbolem (TP);
- 2) zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli niezainwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego tel. 091 423 33 72 czynny całą dobę, w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem;
- 3) ustala się 2- metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych;
- 4) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadomi Telekomunikację Polską S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Dział Zarządzania Zasobami Sieci, 85-667 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 61, faks 052 375 93 16, o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokółowego przekazania placu budowy (sieć TP, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Wytycznych Technicznych. W przypadku, gdy Wytyczne Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego Uzgodnienia;
- 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru;
- 6) Telekomunikacja Polska S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu;
- 7) Telekomunikacja Polska S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac;
- 8) uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty wydania;
- 9) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu;

UWAGA : W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią TP S.A. kable ziemne zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu A 110-Ps.

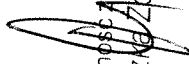
- ➔ Zarządcy drogi - prace należy wykonać zgodnie z decyzją Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy z dnia 21.12.2011r. nr ZDW.RDW5.12f.5360-94/2011.

4. Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE - *Wydział Architektury i Budownictwa*, natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistycznych – architektonicznych oraz technicznych projektu.
5. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właścicielowi organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
6. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń PZUDP podlega sankcjom wynikającym z art. 48 ust. 1 pkt. 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami).

Z up. STAROSTY  
  
mgr inż. Piotr Cielakiewicz  
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

Otrzymują :

1. Zleceniodawca - 4 egz. projektu zagospodarowania terenu
2. PZUD a/a - 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

Za zgodność z oryginałem  
  
Agnieszka Zbęadowska

ZDW.RDW5.12f.5360-94/2011

Włocławek, 2011-12-

## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i art. 40 ust. 1, 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. nr 19, poz. 115 z 2007 r.), oraz Uchwały nr XVIII/237/04 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg wojewódzkich na terenie Województwa Kujawsko – Pomorskiego na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu (Dz. Urzędowy Województwa Kujawsko – Pomorskiego, nr 38, poz. 590) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), oraz uchwały nr 11/136/10 Zarządu Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 10 lutego 2010 r. w sprawie upoważnienia dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zezwoleń, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 06.12.2011 r. data wpływu 07.12.2011 r., uzupełnionego w dniu 20.12.2011 r. złożonego przez „**EKO-BUD**” **Włocławek, działającego w imieniu Gminy Wielgie**

## ZEZWAŁA SIĘ

1. Na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w ciągu drogi wojewódzkiej nr 558 Lipno - Dyblin w m. Bętlewo w celu wykonania przyłącza wodociągowego.
2. Przyłącze należy wykonać w km 16+720 metodą przecisku, na całej długości w rurze ochronnej w sposób gwarantujący stabilność nawierzchni i podłoża drogowego na głębokości min. 1,5 poniżej niwelety drogi.
3. Projekt wykonania przyłącza energetycznego należy uzgodnić z instytucjami posiadającymi swoje urządzenia zlokalizowane w strefie objętej budową.
4. W przypadku zajęcia pasa drogowego dokumentacja techniczna ma zawierać projekt organizacji ruchu na czas wykonywania robót w pasie drogowym z opiniami ZDW w Bydgoszczy i Komendy Wojewódzkiej Policji w Bydgoszczy, a przed wystąpieniem wykonawcy z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego, projekt ten winien uzyskać zatwierdzenie w Urzędzie Marszałkowskim w Toruniu.
5. Warunkiem otrzymania decyzji na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania w/w przyłącza wodociągowego będzie przedstawienie zgłoszenia budowy (wykonania robót budowlanych) od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej.
6. Zobowiązuje się wnioskodawcę przed przystąpieniem do prowadzenia robót w pasie drogowym do wystąpienia do zarządcy drogi z **30-to dniowym wyprzedzeniem** z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego podając harmonogram robót, powierzchnię oraz nazwisko i adres kierownika robót o wydanie decyzji ustalającej opłatę za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego pod rygorem zastosowania art. 162 kpa.
7. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy wyraża zgodę na dysponowanie gruntem dla potrzeb wykonania uzgadnianego obiektu zgodnie z art. 32 ust 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.)
8. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym winno gwarantować bezkolizyjność wykonywania w przyszłości robót drogowych.
9. Zlokalizowane urządzenie w pasie drogowym nie daje żadnych praw dla gestora w wypadku przebudowy elementów drogowych. Wszelkie roszczenie w wypadku przebudowy elementów drogi wykonuje i finansuje właściciel urządzenia.
10. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, zaistnienia w związku z zajęciem terenu wypadków i kolizji, skutki ponosi zajmujący pas drogowy.
11. Zobowiązuje się inwestora do odtworzenia infrastruktury pasa drogowego nie tylko w miejscu zajęcia, ale także poza obrębem zakresu wykonywanych robót w przypadku jego naruszenia, tj. wykonania warstwowego zagęszczenia gruntu, wymiany gruntu, konstrukcji nawierzchni, pobocza ziemnego z potwierdzeniem badań laboratoryjnych zagęszczenia gruntu i konstrukcji nawierzchni pod nadzorem laboratorium drogowego.

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Zolędowska

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cyt. przepisu, w którym w szczególności uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić wyłącznie za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi.

Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczanego do prowadzenia ruchu lub postępu pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczenia w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizowanie w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 558 Lipno – Dyblin przyłącza wodociągowego. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Decyzja jest zgodna z wolą strony. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego nie powinno wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Wielgie
2. „EKO-BUD” Włocławek
3. a/a

Zaopiniował: inż. Sławomir Woźniak

Sporządziła: mgr Elżbieta Rakuć

Za zgodność z oryginałem  
Agnieszka Zofędowska

### Skrócony wypis ze skorowidza działek

z dnia: 2012-01-12

Ip.	NrOb	Nr działki	Ark.	Księga wiecz	jedn.rej	Ch Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	3	119	1	KW 11079	G.117	WŁ 1/1	MAREK PAWEŁ FYDRYSZEWSKI Rodzice: ROMAN, BARBARA LIPINY 14; 87-603;	6.05
2	3	120	1		G.5	WŁ 1/1 ZA 1/1	SKARB PAŃSTWA  ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH FORDOŃSKA 6; 89-950 BYDGOSZCZ;	3.34
3	3	189/2	1	KW 34628	G.59	WŁ 1/1	(mażeństwo) KRZYSZTOF OLSZEWSKI Rodzice: JÓZEF, ANNA TUPADŁY 42; 87-603;  JOANNA OLSZEWSKA Rodzice: STANISŁAW, BARBARA LIPINY 6; 87-603;	1.7992
4	3	309	2		G.5	WŁ 1/1 ZA 1/1	SKARB PAŃSTWA  ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH FORDOŃSKA 6; 89-950 BYDGOSZCZ;	1.89

Ka. JAH. 100/1012

Sporządził : Krystyna Górczna

Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Chęstakiewicz  
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

Za zgodność z oryginałem  
Agnieszka Zofędowska



MAPA ORIENTACJI W TERENIE  
skala 1:500  
m. Bolewo

Za zgodności z oryginałem  
Agnieszka Zołędowska



**USŁUGI GEODEZYJNE**  
 Zbigniew Wysocki  
 ul. T. Kościuszki 12/12, 87-600 Lipno  
 NIP 888-164-98-98, Regon 340479539  
 tel/fax 054 286 20 37, kom 603 067 360

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

Niniejsza mapa przedstawia  
 stan z dnia 07.02.2011r.  
 w zakresie A,B,C,D.

skala 1:1000  
 Ark.366.131.203 366.131.251

**Obręb: Bętlewo**  
**wieś: Bętlewo**  
**gm. Wielgie**  
**powiat: lipnowski**  
**woj. kujawsko-pomorskie**  
**dz. 189/2**

**GEODETA UPRAWNIENY**  
 Zbigniew Wysocki  
 Nr. 46337

Układ współrzędnych „1965”  
 Układ wysokości: Kronsztadt

**KEPG 2849-7/2011**  
**Ks.rob. 16/2011**  
**Lipno, dn. 08.02.2011r.**

**Nie wyklucza się również istnienia  
 urządzeń podziemnych istniejących  
 na gruncie a nie zgłoszonych do  
 inwentaryzacji geodezyjnej.**

STAROSTWO POWIATOWE  
 W LIPNIE  
 ul. Sierakowskiego 10 B  
 87 - 600 Lipno  
 (9)

**PZUDP**

.....  
 (nazwa organu uzgadniającego usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu)  
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr. 100, poz. 1086, Nr. 120, poz. 1288) uzgodniono usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu: z 2010 r. Dz. U. Nr 70, poz. 4831 ze zm.

.....  
 (nazwa i adres właściciela nieruchomości)  
 (wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)  
 Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.  
 W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powołanych właściwych organów administracji architektoniczno - budowlanej.  
 Uzgodnienie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.  
 Uzgodnienie, traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

GG. 6630.394.2011.

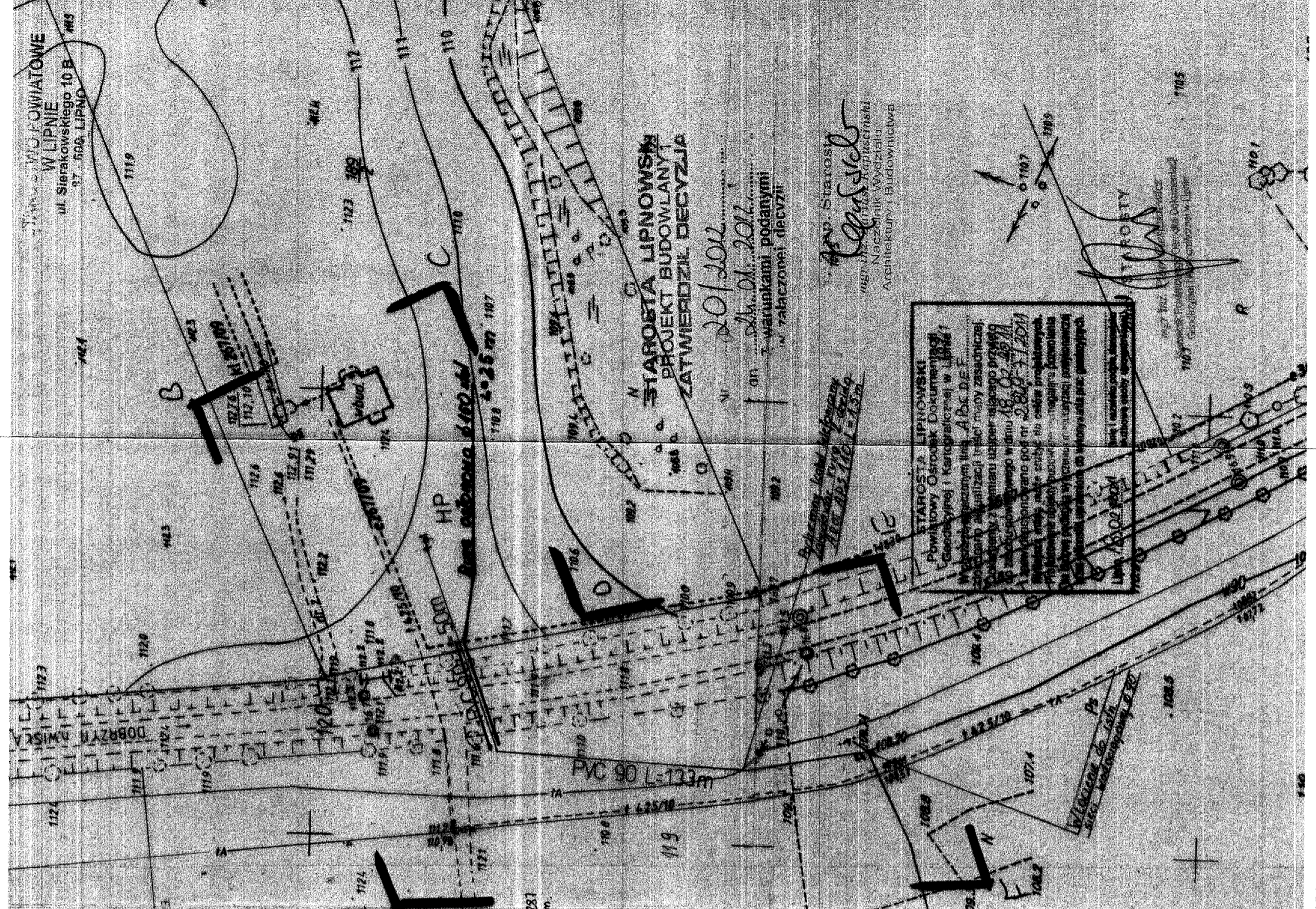
(sygn. opinii)

Lipno, dnia 09.01.2011r. organ uzgadniający usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu: **Sierakowski** podpis (miejscowość i data) **przewodniczącego zespołu**

mgr inż. Piotr Cieślakiewicz  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

<b>„EKO-BUD” – Agnieszka Żołędowska</b> ul. Ziółtowa 1 A 87-800 Włocławek			
<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
<b>Objekt: Sieć wodociągowa we wsi Bętlewo</b> Bętlewo gm. Wielgie			
<b>TEMAT: Plan zagospodarowania terenu.</b>			
<b>Funkcja</b>	<b>Nazwisko i imię</b>	<b>Podpis</b>	<b>Data</b>
<b>Projektował:</b> upr.br.inż.instal.	mgr inż. Andrzej Miazek UA-V-7342-5/05/94Wk proj. sieci wodoc. i kanaliz.inst.wewn.		10/11r.
<b>Opracował:</b>	Mariusz Żołędowski		<b>Nr rys</b> 1
	Skala 1 : 1000		

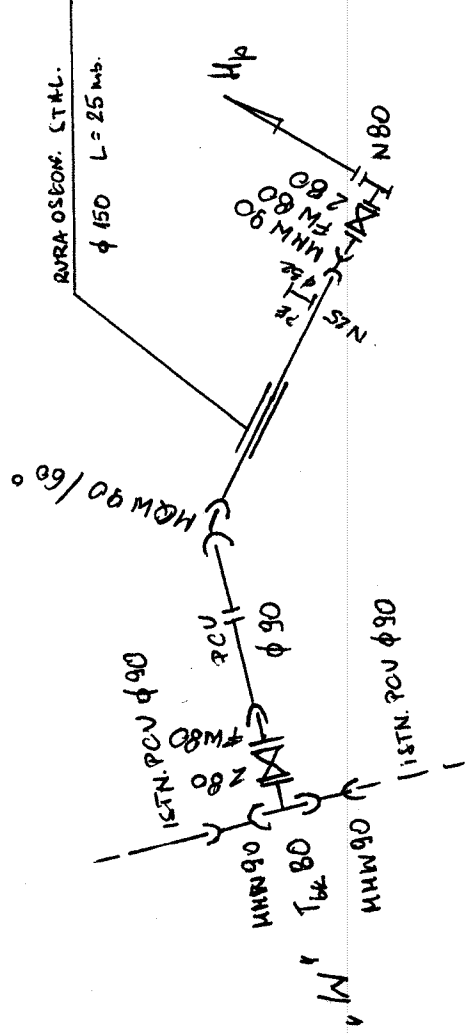
Za zgodność z oryginałem  
 Agnieszka Żołędowska



mgr inż. Piotr Cieślakiewicz  
 Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

STAROSTA LIPNOWSKI  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie  
 Właścicielem niniejszym jest: Agnieszka Żołędowska  
 ul. Ziółtowa 1A, 87-800 Włocławek  
 Decyzja zatwierdzenia projektu budowlanego w dniu 18.02.2011r.  
 Projektant: mgr inż. Andrzej Miazek  
 Opracował: mgr inż. Mariusz Żołędowski  
 Skala: 1:1000  
 Nr rys: 1

STAROSTA LIPNOWSKI  
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie



EKD-BUD Agnieszka Zolędowska 87-800 Włocławek ul. Żelazna 1a	
Zlecająca:	Urząd Gminy Wielgie 87-603 Wielgie ul. Starowiejska B
Obiekt:	Sieć wodociągowa w m. Lipny Schematy montażowe
Nazwa:	Plan zagospodarowania terenu
imię i nazwisko ANDRZEJ MIAZEK	
rys. nr -	
data XII.2001	
Podpis	

Włocławek

URZĄD WOJEWÓDZKI  
we Włocławku

Nr UA-V-7342-5/85/94 WK

DECYZJA

Naprotwie: 13 ust. 6 pkt 4 lit. f i b  
Zasadniczy Sądowca dnia 20.12.1994 r. w sprawie  
par. 46 / 75 skarbca s. 28

Obywatel ANDRZEJ MIAZEK

Magister inżynier inżynierii środowiska, -

urodzony dnia 21.06.1947 r. w Górach

poświadczenia zawodowe, uprawniające do wykonywania swob.  
działalności projektowania,

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie  
sieci wodociągowej-kanalizacyjnych oraz  
projektowania i wykonania instalacji

Obywatel ANDRZEJ MIAZEK

jest upoważniony do:

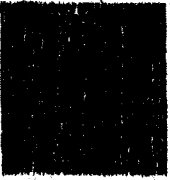
1. Sporządzania projektów sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu.
2. Sporządzania projektów instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.



Otrzymał:  
1. Pan Andrzej Miazek  
ul. Parkowa 37  
87-807 Włocławek  
2. V a/a

Wzrost: 175 cm, waga: 75 kg, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: ciemny, kolor skóry: jasna, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: ciemny, kolor skóry: jasna, kolor włosów: ciemny, kolor oczu: ciemny, kolor skóry: jasna.

Załącznik nr 1  
Załącznik nr 2



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2010-12-14

*(signature)*

### Zaświadczenie

Pan/Pani **MAZEK ANDRZEJ**

miejsce zamieszkania  
**37-500 WŁOCŁAWEK  
UL. PAROWA 37**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KIPIKS/1984/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2011-01-01**

do dnia **2011-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
W BYDGOSZCZY

85-038 BYDGOSZCZ, ul. B. Ramieńskiego 6  
tel. 052 366 70 50 - fax 052 366 70 59

**PRZEWODNICZACY**  
Rady Okręgowej Izby

*(signature)*

*(signature)*

*Za zgodności z oryginałem*  
*(signature)*

## OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany projektant Andrzej Miazek oświadczam, że projekt budowlany sieci wodociągowej w miejscowości Lipiny gm. Wielgie- działki nr 119, 120, 189/2, 309, jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

mgr inż. Andrzej Miazek

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci i instalacji wytwórczo-karalizacyjnych  
nr UA-V.736.2016.04 Wk  
KOPISZ 88201

- wymóg art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-Prawo Budowlane  
(dz.U.2003.207.2016 ze zmianami)