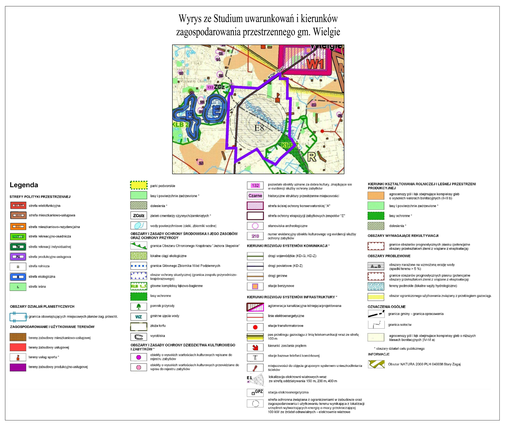
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE OBEJMUJĄCYM CZĘŚĆ OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH OLESZNO, WIELGIE, NOWA WIEŚ, GMINA WIELGIE

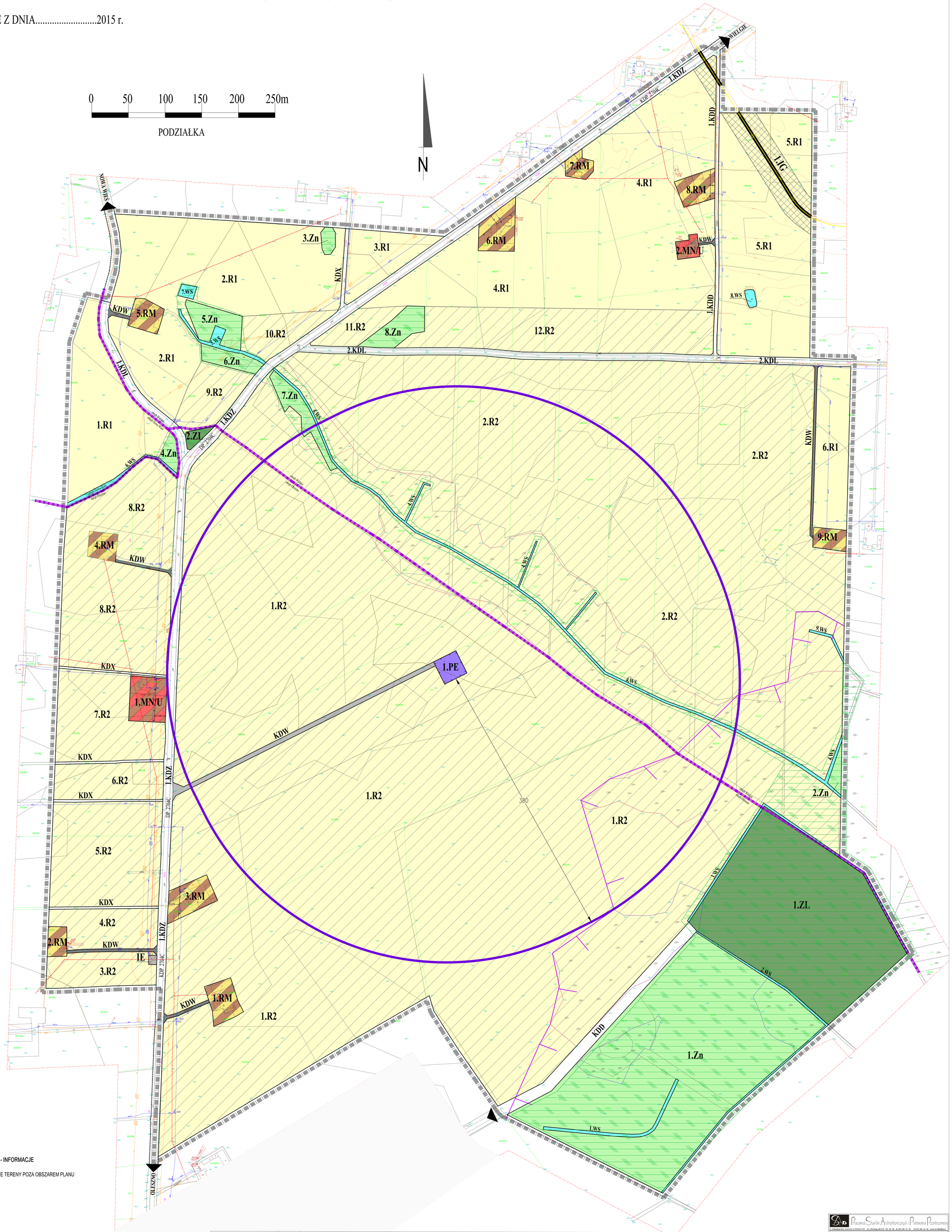
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR..... RADY GMINY WIELGIE Z DNIA.....2015 r.

PROJEKT - wersja do wyłożenia do publicznego wglądu

SKALA 1: 1000



TEREN OBJĘTY OPRACOWANIEM



OZNACZENIA PLANU

USTALENIA LINIOWE

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O TYM SAMYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ ZWIĄZANEJ Z OGRANICZENIEM W ZABUDOWIE, ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENU ORAZ Z WYSTĘPOWANIEM ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA ELEKTROWNI WIATROWYCH NA ŚRODOWISKO

PRZEZNACZENIE TERENU

- R1 – TERENY ROLNICZE
- R2 – TERENY ROLNICZE Z ZAKAZEM ZABUDOWY
- RM – TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANYCH I OGRODNICZYCH
- MN/U – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGĄ
- PE – TERENY PRODUKCYJNE ENERGII ELEKTRYCZNEJ
- ZL – LASY
- Zn – TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- WS – WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE

USTALENIA Z ZAKRESU OCHRONY PRZYRODY

- ZL – LASY
- Zn – TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- WS – WODY POWIERZCHNIOWE ŚRÓDLĄDOWE
- OSNOWA EKOLOGICZNA (PŁAT EKOLOGICZNY, KORYTARZ EKOLOGICZNY)

KOMUNIKACJA

- KDZ – TERENY DRÓG KLASY ZBIORCZEJ
- KDL – TERENY DRÓG KLASY LOKALNEJ
- KDD – TERENY DRÓG KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW – TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDX – TERENY DRÓG PIESZO-JEZDNYCH

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- IE – TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA (stacja transformatorowa)
- 1.IG – PRZEBIEG GAZOCIĄGU WYSOKIEGO CIŚNIENIA WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ (po 20 m w każdą stronę od osi gazociągu)

POZOSTAŁE OZNACZENIA NA RYSUNKU - INFORMACJE

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM PLANU
- GRANICA OBRĘBÓW
- TERENY PODMOKŁE
- ISTNIEJĄCE BUDYNKI
- GŁÓWNY KOMPLEKS ŁĄKOWO-BAGIENNY
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NISKIEGO NAPIĘCIA

wojkujawsko-pomorskie
pow.lipnowski
gmina Wielgie
obręby: Oleszno,Wielgie

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
Arkusz 1
Przeznaczona do celów planowania przestrzennego
skala 1:1000

TREŚĆ MAPY	
Sytuacja powierzchniowa	S
Rzeźba terenu	W
Ewidencja gruntów	E
Uzbrojenie Terenu	U

Mapa do celów planistycznych wykonano na podstawie istniejących map cyfrowych sytuacyjno wysokościowych znajdujących się w PODGK w Lipnie oraz pomiaru uzupełniającego

arkusz 2000/N

Obręb: Oleszno "EB"

Wykonawca pracy: Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych i Kartograficznych
mgr inż. Roman Fabiański
Lipno ul. Kościuszki 12 lok.22
Tel./fax 54 2872163
Tel. kom. 601 631 448
Ks.robaty 165/2013
KERG–PODGK Lipno 092–201/2013
Lipno dn.18.11.2013

Pracownia Studiów Architektoniczno-Planowania Przestrzennego
ul. Kopernika 10/3, 87-800 Włocławek, ul. Wiejska 11/12, 88-100 Inowrocław, NIP 8881-000-14-20, Tel. 054 232 08 20, fax 054 232 08 21, Tel./fax 052 368 42 42 - 43, e-mail: pspap@pspap.pl

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W OBSZARZE OBEJMUJĄCYM CZĘŚĆ OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH OLESZNO, WIELGIE, NOWA WIEŚ, GM. WIELGIE

GŁÓWNY PROJEKTANT	inż. arch. Anna Talaga wpisana na listę zawodową POIU w G-09/2002
ASYSTENT	mgr inż. Monika Skaczyńska
OPRAC. PRZYRODNICZE	mgr Aneta Wojtaszek
SKALA	1: 1000
DATA	2015 r.