

pieczęć nagłówkowa podatnika

Miejscowość, data .....

DN – 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**  
**na rok**

2. Numer ewidencyjny podatnika .....

1. Nr PKD .....			
Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2014 r. poz. 849 ze zm.).		
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.		
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.		
<b>A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI</b>			
3. Wójt Gminy w Wielgim Adres: ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie Fax. (0 54) 289 77 95, Tel. (0 54) 289 73 80		NIP GMINY	466-032-66-61
		NIP URZĘDU	893 000 30 95
<b>B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b> (niepotrzebne skreślić)			
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną      ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną			
<b>B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE</b>			
4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację ( zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> osoba prawna		<input type="checkbox"/> Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej	
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna		<input type="checkbox"/> spółka nie mająca osobowości prawnej	
5. Rodzaj własności, posiadania ( zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> właściciel		<input type="checkbox"/> współwłaściciel	
<input type="checkbox"/> użytkownik wieczysty		<input type="checkbox"/> współużytkownik wieczysty	
		<input type="checkbox"/> posiadacz samoistny	
		<input type="checkbox"/> współposiadacz	
		<input type="checkbox"/> posiadacz	
		<input type="checkbox"/> dzierżawca	
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**			
7. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**			
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**		9. NIP/	
		<input type="text"/>	
<b>B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA **</b>			
10. Kraj		11. Województwo	
11. Miejscowość		12. Powiat	
15. Ulica		13. Gmina	
16. Numer domu / lokalu			
17. Kod pocztowy		18. Poczta	
		19. Telefon (fakultatywnie)	
<b>C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI</b>			
20. Okoliczności ( zaznaczyć właściwą kratkę)			
<input type="checkbox"/> deklaracja roczna		<input type="checkbox"/> korekta deklaracji rocznej	
<b>C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA</b>			
21. Ulica, nr porządkowy:			
22. Obręb Nr	23. Działka nr	24. Pow. działki (ha)	25. Udział w działce
			26. Księga wieczysta Nr

**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania /powierzchnia w m <sup>2</sup> lub ha/	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr	Obowiązek podatkowy miesiące od –do
<b>D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW</b>					
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27.  m <sup>2</sup>	28.  zł	29.  zł	
	2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	30.  ha	31.  zł	32.  zł	
	3. pozostałe grunty: - w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	33.  m <sup>2</sup>	34.  zł	35.  zł	
	- grunty lotniskowe i rekreacyjne	36.  m <sup>2</sup>	37.  zł	38.  zł	
	4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 23 lipca 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015r. Poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39.  m <sup>2</sup>	40.  zł	41.  zł	

**D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

\* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania (powierzchnia wyrażona w m <sup>2</sup> )	Stawka podatku w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr	Obowiązek podatkowy miesiące od –do
	1. mieszkalnych – ogółem:	42.	43.	44.	
	w tym kondygnacji o wysokości				
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.	46.	47.	
	- powyżej 2,20 m	48.	49.	50.	
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	51.	52.	53.	
	w tym kondygnacji o wysokości				
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	54.	55.	56.	
	- powyżej 2,20 m	57.	58.	59.	
	3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	60.	61.	62.	
	w tym kondygnacji o wysokości				
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63.	64.	65.	
	- powyżej 2,20 m	66.	67.	68.	
	4. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem:	69.	70.	71.	
	w tym kondygnacji o wysokości				
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72.	73.	74.	
	- powyżej 2,20 m	75.	76.	77.	
	5. pozostałych, w tym ogółem	78.	79.	80.	
	-zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem:				
	- budynki lotniskowe lub użytkowane do tych celów	81.	82.	83.	
	w tym kondygnacji o wysokości				
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.	85.	86.	
	- powyżej 2,20 m	87.	88.	89.	

<b>D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI</b> (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)				
I. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	90.	91.	2%	92.
<b>E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU</b>				
Kwota podatku Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)				93.
<b>F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH</b> (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m <sup>2</sup> )	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)		
grunty				
budynki				
budowle				
inne				
<b>G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ</b>				
94. Imię i nazwisko osoby sporządzającej deklarację		95. Telefon, fax, e-mail (fakultatywnie)		
96. Data wypełnienia (Dzień – miesiąc – rok)		97. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
<b>H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO</b>				
101. Uwagi organu podatkowego				
Data:		Podpis przyjmującego formularz.		

**Pouczenie:**

- Podatek wynikający z niniejszej deklaracji należy wpłacić na rachunek gminy. Nr konta, na które należy uiścić podatek:  
**KDBS o/Wielgie 60 9550 0003 2005 0030 0054 0001**
- W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach i ratach kwoty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. 2014 r. poz. 1619 ze zm.).
- W przypadku, gdy **kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo** w terminie płatności pierwszej raty.

<sup>1</sup>Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne