

OGŁOSZENIE**Wójta Gminy Wielgie**

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) Uchwały Rady Gminy Wielgie Nr XXVIII/220/2013 z dnia 27 marca 2013 r. oraz Uchwały Rady Gminy Wielgie Nr XLII/343/2014 z dnia 18 lipca 2014 r.

Wójt Gminy Wielgie ogłasza przetarg IV ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Wielgie

I. Przedmiot przetargu

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielgie	Cena wywoławcza nieruchomości w złotych (do ceny wywoławczej należy doliczyć podatek VAT)	Wysokość wadium
22	347/3	WL1L/00018801/0	0,2690	Wielgie	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana	Teren zabudowy wielorodzinnej i usługowej.	54.000,00	5.400,00
23	512	WL1L/00020464/2	0,0899	Czarne	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	9.000,00	900,00

Sprzedawane nieruchomości nie są obciążone żadnymi ciężarami ani zobowiązaniami.

II. Warunki przetargu

- Przetarg na sprzedaż wyżej opisanych nieruchomości organizowany jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2014, poz. 1490).
- Przetarg odbędzie się w dniu 23.01.2017r. w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie, w sali konferencyjnej na I piętrze o godz. 9:00. Działki będą licytowane wg kolejności liczby porządkowej przedmiotu przetargu.**
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie w terminie do dnia 18.01.2017r. wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej danej działki. Wadium należy wpłacić na konto KDBS o/Wielgie Nr 33 9550 0003 2005 0030 0054 0002. Wadium należy wpłacić w pieniądzu. Dowód wpłacenia wadium należy przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje jedno postąpienie powyższej ceny wywoławczej.
- Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest stawić się do zawarcia umowy w terminie wyznaczonym przez Wójta Gminy Wielgie. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie nieprzystąpienia w wyznaczonym terminie do zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. W przypadku zawarcia umowy wadium zostanie wliczone w cenę nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwracane jest niezwłocznie (bez odsetek) odpowiednio po odwołaniu, zamknięciu

przetargu, unieważnieniu przetargu lub zakończeniu przetargu wynikiem negatywnym, jednak nie później niż przed upływem 3 dni.

6. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.
7. Organizator przetargu może odwołać przetarg z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o jego odwołaniu do publicznej wiadomości.
8. Dodatkowe informacje na temat przetargu można uzyskać w urzędzie Gminy Wielgie przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie w pok. nr 9, w godz. 7³⁰ – 15³⁰ od poniedziałku do piątku, tel. 54 289 73 80 wew. 44, 27.

Ogłoszenie wywiesza się na okres od dnia 23.12.2016r. do dnia 23.01.2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wielgie.

z up. WÓJTA

mgr inż. Jan Wadoń
Zastępca Wójta