

Wielgie, 27.09.2017r.

Wykaz Nr 4/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) informuję, że przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu ustanęgo nieograniczonego zostały następujące nieruchomości gruntowe stanowiące własność Gminy Wielgie:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Cena wywoławcza netto w zł. (do ceny wywoławczej należy doliczyć 23%VAT)
		Numer ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha		
1.	Teodorowo	13/2	WL1L/00020720/5	0,1314	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	21.000,00
2.	Teodorowo	13/3		0,1528		27.900,00
3.	Teodorowo	13/4		0,2589		47.300,00
4.	Teodorowo	13/5		0,2153		39.300,00
5.	Teodorowo	13/6		0,1164		21.300,00
6.	Teodorowo	13/7		0,1612		29.400,00
7.	Teodorowo	13/8		0,1528		27.900,00
8.	Teodorowo	13/9		0,1190		21.700,00
9.	Teodorowo	13/10		0,1866		34.100,00
10.	Teodorowo	13/12		0,2085		38.100,00
11.	Teodorowo	13/13		0,6235		104.300,00
12.	Teodorowo	13/14		0,2970		54.200,00
13.	Teodorowo	13/15		0,1932		33.800,00
14.	Teodorowo	13/16		0,2426		46.200,00
15.	Teodorowo	13/23		0,1022		19.400,00
16.	Teodorowo	13/24		0,1199		22.800,00
17.	Teodorowo	13/25		0,1011		18.500,00
18.	Teodorowo	13/26		0,1037		18.900,00

19.	Teodorowo	13/27		0,1021		18.600,00
20.	Teodorowo	13/28		0,1017		18.600,00
21.	Teodorowo	13/30		0,1335		24.400,00
22.	Oleszno	247/5, 247/7	WL1L/00019620/4	0,3814	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.	14.400,00
23.	Bałdowo	74/4	WL1L/00020996/0	0,3614	Na cele rolne.	16.000,00
24.	Czarne	512	WL1L/00020464/2	0,0899	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	7.000,00

Działki z poz. 1 do poz. 20 położone w miejscowości Teodorowo zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego tereny w miejscowościach Teodorowo, Czerskie Rumunki, Piaseczno, Rumunki Tupadelskie gm. Wielgie, pow. lipnowski uchwalonego uchwałą Nr XLIII/279/10 Rady Gminy Wielgie z dnia 10 września 2010 r. **przeznaczone są na cele „usługi turystyki z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności”**.

Działki z poz. 22 położona w miejscowości Oleszno zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą Nr XLI/338/2014 Rady Gminy Wielgie z dnia 17 czerwca 2014 r. **przeznaczone są na cele „rolne”**.

Działka z poz. 23 położona w miejscowości Bałdowo nie posiada dostępu do drogi, jest to **działka rolna**.

Działka z poz. 24 położona w miejscowości Czarne zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie przyjęto uchwałą Nr III/26/2002 Rady Gminy Wielgie z dnia 30 grudnia 2002r. Działka znajduje się na **terenach mieszkalno-usługowych**.

Niniejszy wykaz nieruchomości wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 27.09.2017r. do 18.10.2017r. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu. Termin na złożenie wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu. Wnioski można składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Wielgim przy ul. Starowiejskiej 8, 87 – 603 Wielgie.

WÓJT
mgr Tadeusz Wiewiórski