

Projekt Załącznik nr 4
Umowa nr 3411/1/2007

W dniuroku w Wielgim pomiędzy Gminą Wielgie , w imieniu której działa Wójt Gminy Wielgie mgr Tadeusz Wiewiórski przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Bożeny Bielickiej zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a zam., PESEL, prowadzącymi działalność gospodarczą pod nazwą, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem zwanym w treści umowy „Wykonawcą”, na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w zakresie wykonywania następujących prac geodezyjnych:

- 1) Sporządzenie map do celów projektowych,,
- 2) wznowienie granic nieruchomości,
- 3) rozgraniczenie nieruchomości
- 4) podział nieruchomości z dokładnością do 1 m²,

2. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w ust. 1 z zachowaniem szczególnej staranności.

§ 2

1. Za wykonanie usługi Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy zgodnie z formularzem cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Wynagrodzenie ustalone w punkcie 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

3. Wynagrodzenie ustalone w punkcie 1 obowiązuje strony od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2007 roku.

4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać w/w usługi w terminie podanym w formularzu cenowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

2. Za termin wykonania usługi uznaje się datę dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę, w przypadku:

1)sporządzenia map –mapy sytuacyjno wysokościowe do celów projektowych w skali 1:500 z załącznikami : mapy glebowe , mapa sytuacyjna , wypisy z rejestru gruntów

1) podziału nieruchomości - dokumentacji geodezyjnej do wydania decyzji,

2) rozgraniczenia nieruchomości - protokołu granicznego lub ugody wraz z dokumentacją potwierdzającą prawidłowość wykonanych czynności przez geodetę,

3) wznowienia granic nieruchomości .

kserokopii protokołu okazania granic przyjętego przez państwowy zasób geodezyjno kartograficzny, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Geodetę Powiatowego oraz dokumentacji stanowiącej podstawę do dokonania zmian w księdze wieczystej,

4) podziału nieruchomości - dokumentacji geodezyjnej do wydania decyzji

§ 4

Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony, do dnia 31 grudnia 2007 roku.

§ 5

1. Za uchybienie terminu, o którym mowa w § 3 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia.
2. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kary umownej, w przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron w wysokości 2.000,- zł. (słownie: dwa tysiące złotych), płatną przez stronę winną odstąpienia.

§ 6

1. Zamawiający każdorazowo zgłosi potrzebę wykonania prac geodezyjnych.
2. Wykonawca stawia się w terminie trzech dni, licząc od dnia otrzymania zgłoszenia w siedzibie Zamawiającego, celem potwierdzenia przyjęcia do realizacji zgłoszonej usługi poprzez podpisanie zlecenia.
3. W przypadku nie stawienia się Wykonawcy w terminie, o którym mowa w pkt 2. oraz trzykrotnego uchybienia terminom wykonania prac geodezyjnych, o których mowa w § 3, Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym oraz naliczyć karę umowną w wysokości 2.000,- zł (słownie: dwa tysiące złotych).
4. Przekazanie Zamawiającemu wykonanych prac geodezyjnych nastąpi w formie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§ 7

Umowa wygasa w przypadku utraty przez Wykonawcę uprawnień do wykonywania prac geodezyjnych.

§ 8

1. Uprawnienie z tytułu rękojmi za wady fizyczne prac geodezyjnych wygasa z upływem dwóch lat licząc od dnia przyjęcia operatu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Usunięcie wad winno nastąpić w terminie 30 dni licząc od dnia otrzymania od Zamawiającego powiadomienia o konieczności usunięcia wad.
3. W przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad.

§ 9

1. Wykonawca może za pisemną zgodą Zamawiającego powierzyć wykonanie danej usługi osobie trzeciej, jeżeli nie może jej wykonać w umówionym terminie z przyczyn niezależnych od siebie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte wykonanie prac geodezyjnych przez osoby, o których mowa w ust. 1.

§ 10

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zawiadomienia oraz wezwania dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Na potrzeby niniejszej umowy strony ustanawiają następujące sposoby dokonywania skutecznych doręczeń:
 - a) pisemnie, za potwierdzeniem odbioru,
 - b) listem poleconym lub za zwrotnym potwierdzeniem odbioru,
 - c) faksem na numer: Zamawiający – 0-054 289-73-80
Wykonawca –

§ 11

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy będą:

1. Z ramienia Zamawiającego:

Pani mgr Maria Kulig - Inspektor ds. inwestycji i koordynator zespołu ds. programów i projektów w UG Wielgie

2 Pan mgr Krzysztof Głowiński – Poinspektor ds mienia komunalnego

3. Z ramienia Wykonawcy:.....

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, iż podany na wstępie adres, oraz wskazany w § 10 numer faksu jest adresem i numerem dla dokonywania skutecznych doręczeń.

2. W razie zmiany danych, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu nowe dane w terminie 3 dni od zmiany, w sposób wskazany w

§ 13

3. W przypadku niedochowania powyższego warunku, wszelka korespondencja kierowana na ostatni podany przez Wykonawcę adres lub numer faksu będzie uznana za skutecznie doręczoną.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy zaś pozostałe dwa dla Zamawiającego.

W Y K O N A W C A :

Z A M A W I A J Ą C Y: