

## Wójt Gminy Wielgie

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości komunalnych niezabudowanych stanowiących własność komunalną Gminy Wielgie.

Lp	Nr działki	Nr KW	Pow. gruntu w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Miejscowość	Cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości w zł	Wadium w zł.
1.	44/6	20463	381	Nieruchomość zabudowana segmentem budynku usługowego	Złowody	40.000,00 + 22% VAT	4000,00

Wymieniona wyżej nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami rzeczowymi ani nie jest przedmiotem zobowiązań.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 września 2009r. w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie (sala posiedzeń) w następujących godzinach:

- poz. 1 godz. 9<sup>00</sup>,

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie w gotówce do kasy Urzędu Gminy Wielgie lub na rachunek bankowy KDBS o/Wielgie 33 9550 0003 2005 0030 0054 0002 w terminie do dnia 22 września 2009r. wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Wadium zwraca się niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od:

- 1) odwołania przetargu,
- 2) zamknięcia przetargu,
- 3) unieważnienia przetargu,
- 4) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny zakupu nieruchomości.

Wadium wniesione w innej formie niż pieniądzu przez uczestnika, który wygrał przetarg podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie zakupu nieruchomości.

Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę zakupu nieruchomości.

Uczestnicy przetargu powinni przedstawić Komisji Przetargowej w dniu przetargu dokument potwierdzający tożsamość i dowody wpłaty wadium.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

O terminie podpisania aktu notarialnego wygrywający przetarg zostanie zawiadomiony najpóźniej w ciągu 21 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Koszty aktu notarialnego ponosi kupujący.

Skargę na czynności związane z przeprowadzeniem przetargu uczestnik przetargu może złożyć do wójta Gminy Wielgie w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu ustnego.

Informacje dotyczące przetargu udzielane będą w siedzibie Urzędu Gminy Wielgie pokój nr 21 w godzinach urzędowania tel. (054) 289 73 80