

Nr sprawy: ZP-341/16/2010

Z A T W I E R D Z A M dnia, 22.07.2010 rok .

Tadeusz Wiewiórski

Wójt Gminy

**Specyfikacja
istotnych warunków zamówienia (siwz)**

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony

Podstawa prawna – art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„ MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY
SZKOLE PODSTAWOWEJ W CZARNEM
W RAMACH
PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”

Przetarg opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych
nr ogłoszenia 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r

Opracowała

Maria Kulig

Wielgie – 2010

I. Informacja o Zamawiającym

1. Gmina Wielgie , adres: **Urząd Gminy Wielgie , 87-603 Wielgie , woj. kujawsko-pomorskie, pow. lipnowski, ul. Starowiejska 8** , tel. 54 289 73 80
faks 54 289 77 95 , NIP466 032 66 61, Regon 910866583

2. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

- 1) Maria Kulig –Inspektor ds Inwestycji – Koordynator ds programów i projektów w Urzędzie Gminy Wielgie – tel. 54 289 73 80 wew. 24 , faks 54 289 77 95, pok. nr 13
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy przekazują za pośrednictwem faksu lub pisemnie.
4. Zamawiający udzieli wyjaśnień treści SIWZ na wniosek wykonawcy nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
8. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.

II. Tryb udzielenia zamówienia

Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.-Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami), zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks cywilny. Postępowanie jest prowadzone **w trybie przetargu nieograniczonego** na podstawie art. 39 „ustawy” jw., dla zamówień nieprzekraczających wyrażonej w zł równowartości kwoty 4.845.000 euro.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia: Wspólny Słownik Zamówień (CPV) CPV 45233200-1, 45233340-4, 45233253-7, 45112723-9, 45112710-5

Przedmiotem robót jest:

**MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW : PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH NA DZIAŁCE NR 333 ORAZ PRZY SZKOLE POPDSTAWOWEJ W CZARNEM NA DZIAŁCE NR 57 NA TERENIE GMINY WIELGIE
W RAMACH PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

1. Zakres robót obejmuje:
 - roboty demontażowe
 - roboty przygotowawcze,
 - chodnik,
 - podbudowa pod nawierzchnie i obramowania,
 - montaż urządzeń zabawowych i elementów małej architektury,
 - nawierzchnie bezpieczne placu zabaw,
 - szata roślinna.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wizualizacji proponowanych przez siebie urządzeń stanowiących wyposażenie zagospodarowywanych placów zabaw oraz

fotografii każdego urządzenia zabawowego , regulaminu placu zabaw oraz tablicy reklamowej wg wzoru MEN .

3. Wszystkie zaproponowane urządzenia stanowiące wyposażenie zagospodarowywanego placu zabaw powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności producenta. Urządzenia muszą być fabrycznie nowe. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.
4. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 7 - 11 do SIWZ (przekroje, projekty, kosztorysy, specyfikacje techniczne, wytyczne MEN). Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej [http:// www.bip.wielgie.pl](http://www.bip.wielgie.pl) oraz do wglądu w Urzędzie Gminy Wielgie , ul. Starowiejska 8 pok. Nr 13 telefon: (54) 289 73 80 wew. 24 , w godzinach od 8:00 do 15:00.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy dokonali oględzin, wizji lokalnej na terenie przyszłych robót (realizacji projektu) i w ich okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego – wg załącznika do SIWZ (oświadczenie o akceptowaniu warunków określonych w SIWZ oraz o zapoznaniu się z warunkami w terenie i nie zgłaszaniu zastrzeżeń, co do przedmiotu zamówienia).
6. Rodzaj wynagrodzenia – **Ryczałtowe:**
W tym przypadku jest to taka forma wynagrodzenia, w której za zlecone roboty płacimy określoną kwotę, mając na uwadze, iż wynikiem realizacji prac jest jej efekt bez względu na ilość i rodzaj wykonanych czynności czy robót. Wykonawca, zgodnie z art. 632 § 1 kodeksu cywilnego, nie może żądać podwyższenia wartości ryczałtu nawet w sytuacji, gdy w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac.

W ramach zamówienia należy wykonać zakres rzeczowy robót wymieniony w dokumentacji technicznej i ST. Zakres rzeczowy obejmuje: roboty budowlane - zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną oraz pomocniczo kosztorysem obmiarowym, Uwaga: W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przedmiarami a dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania przedmiarów i uwzględnienia tego w ofercie w celu umożliwienia wykonania umowy zgodnie z celem , któremu ma służyć . Jeżeli w dokumentacji technicznej, ST lub kosztorysie znajdują się konkretne nazwy produktów , materiałów lub urządzeń to w tym przypadku dopisuje się po myślniku lub równoważne zgodne z PN zharmonizowaną z UE .

Do Wykonawcy należy również: powiadomienie gestorów uzbrojenia o rozpoczęciu robót, zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej, itp.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca udzielił na przedmiot zamówienia 3-letniej rękojmi za wady i 3-letniej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB)

Wymagania jakościowe i materiałowe.

- 1) Do wykonania zamówienia wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych określonych w dokumentacji projektowej.

- 2) Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom Polskiej Normy oraz innym określonym w projekcie. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
- 3) Użyte w dokumentacji projektowej materiały (o nazwach handlowych tam zawartych) nie są obowiązujące, mogą być zastosowane równoważne.
- 4) Zamawiający dopuszcza składanie ofert z użyciem materiałów równoważnych do wymienionych w dokumentacji projektowej, pod warunkiem, że ich parametry będą odpowiadały parametrom techniczno – użytkowym określonym w dokumentacji projektowej.
- 5) Udokumentowanie równoważności materiałów lub urządzeń w stosunku do projektowanych należy do obowiązku wykonawcy.
- 6) Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia do czasu ich wbudowania przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów, oraz udostępni do kontroli przez Inspektora nadzoru.
- 7) Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 ze zm.)

3. Warunki rozliczenia.

- 1) Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa o wynagrodzenie ryczałtowe, obejmujące zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej i ofercie wybranego wykonawcy.
- 2) Podstawę do rozliczenia wykonanych robót stanowić będzie protokół odbioru robót spisany przez komisję powołaną przez Zamawiającego. Przewiduje się jedną fakturę – końcową.
- 3) Zamawiający zapłaci należności w terminie do 14 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego sprawdzonej i zatwierdzonej faktury przez inspektora nadzoru oraz pracownika odpowiedzialnego z ramienia UG Wielgie .

4. Dostępność dokumentacji projektowej.

- 1) Dokumentacja projektowa w wersji papierowej jest dostępna w siedzibie Zamawiającego pok. Nr 13, od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 do 15:00.
- 2) Zamawiający może wypożyczyć komplet dokumentacji projektowej w celu powielenia przez wykonawcę za kaucją w wysokości 500,00 zł, na okres 3 dni. Utrata lub zniszczenie choćby części dokumentacji pozbawi pożyczającego wniesioną kaucję.
- 3) Na wniosek wykonawcy Zamawiający prześle kopię dokumentacji projektowej w ciągu 5 dni od złożenia wniosku. Wykonawca pokrywa koszty przesłania i powielenia dokumentacji.

IV. Termin wykonania zamówienia

Do dnia 10.10.2010r .

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku - nie dotyczy.

2. Wiedza i doświadczenie. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej dwie roboty o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem zamówienia, przy czym wartość pojedynczego zamówienia winna wynosić, co najmniej 50 000,00 PLN brutto.

3. Potencjał techniczny. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku – nie dotyczy.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują osobami/osobą posiadającymi uprawnienia budowlane w specjalności drogowej.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Opłaconą polisę, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają **ubezpieczenie o wartości, co najmniej 50.000 PLN brutto.**

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków w postępowaniu

1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- a) wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- c) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- d) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość

posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert wysokości wartości oferty .

- e) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia .

Wykonawca, w myśl art. 26 ust. 2 b ustawy, **może polegać** na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, **przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

W przypadku, gdy podmiot(y) przedstawiający pisemne zobowiązanie, o którym mowa wyżej, będzie uczestniczył w części wykonania zamówienia, **Zamawiający żąda** przedłożenia przez ten podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale IV pkt 2 niniejszej SIWZ oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia.

2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- d) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- e) Aktualną informację dot. art. 24 PZP z Krajowego Rejestru Karnego wystawione nie wcześniej niż 6 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Dokumenty podmiotów zagranicznych. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
 - b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - c) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.
4. W zakresie potwierdzenia, że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć kosztorys ofertowy.
5. Inne dokumenty: Zamawiający żąda, aby wykonawca do oferty załączył dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy. Wymagane dokumenty można złożyć w formie kopii poświadczonej z oryginałem przez Wykonawcę.

VII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

VIII. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni (licząc dzień pierwszy – dzień składania ofert).

IX. Sposób przygotowania oferty.

Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco :

Adres Zamawiającego

**„Oferta –na wykonanie zamówienia pn
„ MODERNIZACJĘ PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH
ORAZ PRZY SZKOLE POPDSTAWOWEJ W CZARNEM
W RAMACH
PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

nie otwierać przed 06.08.2010 r. godz. 10:15

Adres składającego ofertę

- a) wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania,
 - b) opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez śladowym jej otworzeniem, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
 - c) dokumenty sporządzone przez wykonawcę powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
 - d) za poprawne podpisanie dokumentów Zamawiający uzna jeżeli podpis będzie dokonany czytelnie imieniem i nazwiskiem osoby uprawnionej lub na pieczęci imiennej będzie złożona parafa,
 - e) wszelkie poprawki powinny być przekreślone i wpisane na nowo oraz podpisane przez osobę uprawnioną,
 - f) oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz ponumerowana ..
 - g) oferta powinna być złożona w teczce lub zbindowana, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty,
- Zmiany, w złożonej już ofercie, może dokonać Wykonawca tylko przed upływem terminu składania ofert.

Ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert.

Zmiany w ofercie lub jej wycofanie mogą nastąpić na takich samych zasadach, jak składanie z dopiskiem na kopercie „ ZMIANA „ lub „ WYCOFANIE „.

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać do dnia **06.08.2010r. do godziny 10:00** w kasie Urzędu Gminy Wielgie (parter pok. Nr 1).
2. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia **06.08. 2010r. o godzinie 10:15** w siedzibie Zamawiającego – sala nr 20.
3. Otwarcie ofert jest jawne.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert zamawiający poda nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, okresu gwarancji
6. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek zamawiający niezwłocznie prześle informację, o której mowa w punkcie 4.
7. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
9. Zgodnie z art. 87 ust. 2 Zamawiający poprawi w ofercie:

- 1) oczywiste omyłki pisarskie,
- 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
- 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty,
- niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cenę **ryczałtową** wykonania zamówienia należy podać w złotych polskich wg formularza „Oferta” (zał. nr 1 do SIWZ), z wyodrębnieniem wartości podatku VAT.
Cena oferty musi obejmować wszelkie koszty związane z wykonaniem kompletnego zamówienia.
2. **Wyceny oferty** (kosztorys ofertowy) należy dokonać na podstawie :
 - a) projektu budowlanego (**przedmiary robót są dokumentem pomocniczym, a nie podstawowym do wyceny oferty – podstawą wyceny jest dokumentacja projektowa**),
 - b) dokonanej wizji lokalnej w miejscu wykonywania robót,
 - c) wytycznych i informacji określonych w SIWZ.
3. **Cena ofertowa** wynikać będzie z opracowanego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego.
4. **Sposób opracowania kosztorysu ofertowego** – Zamawiający nie narzuca sposobu opracowania kosztorysu ofertowego, podstaw wyceny i norm. Kosztorys ofertowy ma obejmować kompletny zakres wykonania przedmiotu zamówienia w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku .
Ogólna cena ofertowa powinna obejmować koszty wykonania robót bezpośrednio wynikających z dokumentacji projektowej, a także koszty robót nie ujętych w dokumentacji projektowej, a których wykonanie niezbędne jest dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, również wszelkie podwyżki cen w okresie realizacji robót, koszty wszystkich robót przygotowawczych, oraz wszelkie koszty konieczne do poniesienia celem terminowej i prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
5. **Celowym jest, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej** w miejscu budowy drogi celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu, a także uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych do wyceny prac.
6. **Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:**
 - a) organizację i zagospodarowanie zaplecza robót,
 - b) naprawienie uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
 - c) przywrócenia porządku na terenach używanych przez Wykonawcę do stanu pierwotnego.
7. **Zamawiający uzna, że** pozycje nie ujęte w kosztorysie ofertowym oraz pozycje, za które nie zostanie podana przez wykonawcę żadna cena są pokryte przez inne ceny ryczałtowe w kosztorysie ofertowym.

XII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

1) Cena wykonania zamówienia (C) - oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = **100**, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej, wg wzoru:

$$C = (\text{cena najniższa} : \text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt}$$

Uzyskana z wyliczenia ilość pkt. zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

2. Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych. Oferta najkorzystniejsza to oferta z najniższą ceną.

XIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą.

Cenę oferty należy podać w złotych polskich.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy

1. Wykonawca przed zawarciem umowy będzie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny ofertowej.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego przedstawi oryginalne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań technicznych materiałów i urządzeń (w tym aprobaty techniczne, certyfikaty i inne).
3. Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć część zadania podwykonawcom przedstawi Zamawiającemu ich wykaz z określeniem jaką część zamówienia zamierza im powierzyć. Zawarcie umowy z podwykonawcami musi być zgodne z art.647¹ Kodeksu cywilnego.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wybrany wykonawca przed zawarciem umowy obowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych;
 - 3) poręczeniach pieniężnych SKOK,
 - 4) gwarancjach bankowych;
 - 5) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 6) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Należną kwotę zabezpieczenia wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.
6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono

przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

8. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt. 3.
9. Zamawiający zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
10. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
11. Kwota, o której mowa w pkt. 10, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, co zostanie potwierdzone bezusterkowym odbiorem pogwarancyjnym robót.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 6 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy.
3. W razie nienależytego wykonania robót lub powstania szkody z winy Wykonawcy, zobowiąże się on do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty nienależytego wykonania zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
4. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem.
5. Do zawarcia umowy wybrany Wykonawca skieruje osobę posiadającą pełnomocnictwo do wszelkich czynności związanych z zawieraniem umowy na zasadach wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego. Pełnomocnictwo powinno zawierać zakres czynności osoby wyznaczonej i czas jego działania.
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, je żeli wystąpią następujące okoliczności:
 - a) wystąpiła konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, sposobie lub technologii wykonania przedmiotu umowy uzasadniona bezpieczeństwem ludzi i mienia, ochroną środowiska, itp., za zgodą autora dokumentacji projektowej, a w konsekwencji wprowadzenie robót zamiennych,
 - b) zmiana podatku od towarów i usług VAT,
 - c) konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn, za które nie odpowiada wykonawca, w szczególności:
 - wystąpienia warunków atmosferycznych niepozwalających na wykonanie przedmiotu umowy ze względów technologicznych, co może mieć wpływ na jakość wykonania, trwałość i zachowanie okresu gwarancji,
 - wystąpienia robót dodatkowych,
 - przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji i inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp.,
 - działania siły wyższej,
 - wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć, mimo zachowania należytej staranności,
 - d) zmiana warunków finansowania zamówienia,
 - e) zmiana na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót.Warunkiem wprowadzenia zmian do zawartej umowy będzie pisemne uzasadnienie sporządzone przez komisję powołaną przez Zamawiającego, w skład której wejdzie

inspektor nadzoru i przedstawiciel wykonawcy, zatwierdzony przez kierownika Zamawiającego.
Zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy.

XVII. Załączniki do specyfikacji

- nr 1 – formularz ofertowy
- nr 2 – wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
- nr 3 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia
- nr 4 – wzór wykazu wykonanych robót budowlanych,
- nr 5 – wzór wykazu osób, które będą wykonywać zamówienie
- nr 6 – wzór umowy
- nr 7–11 dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót przedmiar robót .

Opracowała : Maria Kulig

Zatwierdził

∥

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na wykonanie zamówienia publicznego pod nazwą:
**„ MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY
 SZKOLE PODSTAWOWEJ W CZARNEM
 W RAMACH
 PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

Tryb postępowania: przetarg nieograniczony, nr ogłoszenia 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r

1. Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa

Siedziba.....

Nr telefonu/faks/e-mail

.....

nr NIP

nr REGON

2. Zobowiązania wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia za cenę ryczałtową:

Ogółem Cena wykonania zamówienia : zł

(słownie cena:)

w tym podatek VAT %, tj. zł

cena netto zł słowniezł

w tym ;

1.PLAC ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH :

Cena wykonania zamówienia: zł

(słownie cena:)

w tym podatek VAT %, tj. zł

cena netto zł słowniezł

2.PLAC ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W CZARNEM :

Cena wykonania zamówienia: zł

(słownie cena:)

w tym podatek VAT %, tj. zł

cena netto zł słownie.....zł

3. Oświadczenia wykonawcy :

- a. wyrażam zgodę na termin płatności do 14 dni,
- b. zobowiązuje się wykonywać zamówienie w terminie do dnia
- c. oświadczam, że udziele na przedmiot zamówienia rękojmi za wady na okres m-cy (*min. 36 m-cy*) i gwarancji jakości na okres m-cy (*min. 36 m-cy*), licząc od dnia jego odbioru bez zastrzeżeń przez Zamawiającego,
- d. uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia składania ofert,
- e. zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny ofertowej, w formie
- f. zadanie wykonam siłami własnymi/przy udziale podwykonawców, którym powierzę następujące części zamówienia*.
.....
.....
- g. Oświadczamy ,że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego
- h. Wadium wnieśliśmy w formie
- i. **Wskazujemy nr konta, na które należy zwrócić wadium wniesione w pieniądzu**
.....

.....

* *niepotrzebne skreślić*

4. na potwierdzenie spełnienia warunków i wymagań Zamawiającego do oferty załączam następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

5. Oferta wspólna (jeżeli występuje).

Pełnomocnik wykonawców wspólnie składających ofertę:

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon..... Faks

Zakres umocowania :

.....
.....
.....

6. Oferta zawiera ponumerowanych stron

.....
(imię i nazwisko podpis Wykonawcy)

data

mp.

* *niepotrzebne skreślić*

Nazwa i adres Wykonawcy :

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

Składając ofertę na wykonanie zadania pn;

**„ MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY
SZKOLE POPDSTAWOWEJ W CZARNEM
W RAMACH
PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

Nr ogłoszenia 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r

Oświadczenie

Oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

.....

Miejscowość i data :

Nazwa i adres Wykonawcy :

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

**Składając ofertę na wykonanie zadania pn;
„ MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY
SZKOLE PODSTAWOWEJ W CZARNEM
W RAMACH
PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”
Opublikowanym w BZP Nr 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r**

Oświadczenie

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych

Oświadczam, że znana mi jest treść przepisów art. 24 ust. 1 pkt 1-9 ustawy, w myśl których wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 2) wykonawców, w odniesieniu do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową,

przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie lub związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.

oświadczając jednocześnie, że wymienione przyczyny nas nie dotyczą.

.....

Miejscowość i data:

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

.....
Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli

**Składając ofertę na wykonanie zadania pn;
MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY
SZKOLE POPDSTAWOWEJ W CZARNEM
W RAMACH
PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

Opublikowana w BZP nr 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r

Informacja

o wykonanych w okresie ostatnich 5 lat robót budowlanych o podobnym charakterze

Lp.	Nazwa i adres zamawiającego	Rodzaj robót	Wartość robót	Termin rozpoczęcia	Termin zakończenia

Do wykazu załączono dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Miejscowość i data :

.....
(podpis Wykonawcy)

Nazwa i adres Wykonawcy :

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

--

**Składając ofertę na wykonanie zadania pn; „ MODERNIZACJA PLACÓW ZABAW PRZY SZKOLE
 PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH ORAZ PRZY SZKOLE POPDSTAWOWEJ W CZARNEM
 W RAMACH
 PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

Opublikowana w BZP nr 195753 - 2010; data zamieszczenia: 22.07.2010 r

Przedkładam

Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

LP	Imię i nazwisko	Funkcja przy wykonywaniu zamówienia	Posiadane uprawnienia, kwalifikacje	Podstawa do dysponowania osobami

Jednocześnie oświadczam, że wymienione osoby posiadają wymagane przez Zamawiającego uprawnienia.

.....
podpis Wykonawcy

miejsowość, data

UMOWA Nr .../2010

zawarta w dniu2010 r. w Wielgim pomiędzy Szkołą Podstawowa w Zadzusznikach im. Mikołaja Kopernika 87-603 Wielgie w imieniu której występuje:

Zofia Kuczarska - Dyrektor SP W Zadzusznikach przy kontrasygnacie Anety Jankowskiej – Księgowej
zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym

a
zwanym dalej Wykonawcą,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z ustawą - Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **MODERNIZACJĘ PLACU ZABAW : PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W ZADUSZNIKACH NA DZIAŁCE NR 333 NA TERENIE GMINY WIELGIE W RAMACH PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

1. Zakres robót obejmuje:
 - roboty demontażowe
 - roboty przygotowawcze,
 - chodnik,
 - podbudowa pod nawierzchnie i obramowania,
 - montaż urządzeń zabawowych i elementów małej architektury,
 - nawierzchnie bezpieczne placu zabaw,
 - szata roślinna.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonać plac zabaw zgodnie z przedstawioną wizualizacją zaproponowanych przez siebie urządzeń stanowiących wyposażenie zagospodarowywanych placów zabaw przedstawionych na fotografii każdego urządzenia zabawowego , regulaminu placu zabaw oraz tablicy reklamowej wg wzoru MEN .
3. Wszystkie zaproponowane urządzenia stanowiące wyposażenie zagospodarowywanego placu zabaw powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności producenta. Urządzenia muszą być fabrycznie nowe. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.
4. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 7 - 11 do SIWZ (przekroje, projekty, kosztorysy, specyfikacje techniczne). Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <http://www.bip.wielgie.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Gminy Wielgie , ul. Starowiejska 8 pok. Nr 13 telefon: (54) 289 73 80 wew. 24 , w godzinach od 8:00 do 15:00.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy dokonali oględzin, wizji lokalnej na terenie przyszłych robót (realizacji projektu) i w ich okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego – wg załącznika do SIWZ (oświadczenie o akceptowaniu warunków określonych w SIWZ oraz o zapoznaniu się z warunkami w terenie i nie zgłaszaniu zastrzeżeń, co do przedmiotu zamówienia).
6. Rodzaj wynagrodzenia – **Ryczałtowe:**
W tym przypadku jest to taka forma wynagrodzenia, w której za zleczone roboty płacimy określoną kwotę, mając na uwadze, iż wynikiem realizacji prac jest jej efekt bez względu na ilość i rodzaj wykonanych czynności czy robót. Wykonawca, zgodnie z art. 632 § 1 kodeksu cywilnego, nie może żądać podwyższenia wartości ryczałtu nawet w sytuacji, gdy w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac.

W ramach zamówienia należy wykonać zakres rzeczowy robót wymieniony w dokumentacji technicznej i ST. Zakres rzeczowy obejmuje: roboty budowlane - zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną oraz pomocniczo kosztorysem obmiarowym, Uwaga: W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przedmiarami a dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania przedmiarów i uwzględnienia tego w ofercie w celu umożliwienia wykonania umowy zgodnie z celem, któremu ma służyć. Jeżeli w dokumentacji technicznej, ST lub kosztorysie znajdują się konkretne nazwy produktów, materiałów lub urządzeń to w tym przypadku dopisuje się po myślniku lub równoważne zgodne z PN zharmonizowaną z UE.

Do Wykonawcy należy również: powiadomienie gestorów uzbrojenia o rozpoczęciu robót, zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej, itp.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca udzielił na przedmiot zamówienia 3-letniej rękojmi za wady i 3-letniej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

3. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ofercie wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 10.10.2010 r

Przekazanie terenu robót nastąpi w dniu

.....

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót budowlanych.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p.

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie p.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa pieszym i pojazdom.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do :

1) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej; odpowiedzialność cywilna powinna uwzględniać szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników budowlanych i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,

2) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,

3) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go

Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty ostatecznego odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów własnych wprowadzonych do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, ze zm.) pod warunkiem wprowadzenia ich do obrotu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U Nr 92, poz. 881 ze zm.).

2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, o których mowa w ust. 1, dokumenty określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) w tym podatek VAT w wysokości zł.

2. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie realizowane zgodnie z warunkami rozliczenia inwestycji określonymi w pkt. III.3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Podstawą do rozliczenia będzie faktura wystawiona na Szkołę Podstawowa w Zadusznikach, zatwierdzone przez inspektora nadzoru, z załączonym protokołem odbioru robót sporządzonym przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.

4. Należność za wykonane roboty zostanie uregulowana z konta Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1, co stanowi kwotę zł (słownie: zł).

2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie

3. Strony postanawiają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a 70% wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem ust. 4

4. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania przed upływem terminu zwrotu 70% wniesionego zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu:

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30 % Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi/za pomocą podwykonawców.

2. Jeżeli zaistnieje konieczność zatrudnienia podwykonawców, w takim przypadku Wykonawca przedstawi kopię umowy zawartej z podwykonawcą Zamawiającemu, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się ustalić z podwykonawcami taki zakres odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy, aby nie był on mniejszy od zakresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców.

5. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania faktury od podwykonawcy, będzie przekazywał Zamawiającemu kopie faktur wystawione przez podwykonawcę (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę).
6. Wykonawca jest zobowiązany, najpóźniej w terminie 7 dni, licząc od dnia wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o jego otrzymaniu.
6. Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu przyczynę nieuregulowania wynagrodzenia podwykonawcy w terminie oraz wykazać, że nie narusza to prawa ani warunków umowy z podwykonawcą.
7. W przypadku nieuzasadnionego nieuregulowania przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy w terminie, Zamawiający jest uprawniony zatrzymać, do czasu zapłaty tego wynagrodzenia, z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę należną podwykonawcy, jako zabezpieczenie roszczeń podwykonawcy dochodzonych od Zamawiającego w trybie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w ten sposób, że uprawnienia te wygasają po upływie 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy następuje z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca:
 - 1) w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu określonego w § 2,
 - 2) w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 za niewykonanie umowy, w terminie dodatkowo wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.

§ 13

1. Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z ostatniej faktury,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i uprawniony do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.

6. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru robót po upływie okresu rękojmi oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.

§ 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

2. Nieważne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy na Wykonawcy ciążyą następujące obowiązki szczegółowe :

1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,

3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,

4) najpóźniej w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

§ 16

W związku z treścią art. 230 Kodeksu spółek handlowych, Wykonawca działający w formie spółki z o.o. oświadcza, że wysokość jego kapitału zakładowego wynosi zł. lub Zawarcie umowy zgodne jest z uchwałą wspólników z dnia, która została załączona do umowy (*jeżeli dotyczy*).

§ 17

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 2) dokumentacja projektowa, STWiORB,
- 3) oferta Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający

UMOWA Nr .../2010

zawarta w dniu2010 r. w Wielgim pomiędzy Szkołą Podstawową w Czarnem im. Jana Pawła II 87-603 Wielgie w imieniu której występuje:

Elżbieta Myszyńska - Dyrektor SP w Czarnem
przy kontrasygnacie Maria Dybicz – Księgowej
zwanym dalej w treści umowy Zamawiającym

a

zwanym dalej Wykonawcą,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z ustawą - Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **MODERNIZACJĘ PLACU ZABAW : PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ W CZARNEM NA DZIAŁCE NR 57 NA TERENIE GMINY WIELGIE W RAMACH PROGRAMU – „RADOSNA SZKOŁA”**

7. Zakres robót obejmuje:

- roboty demontażowe
- roboty przygotowawcze,
- chodnik,
- podbudowa pod nawierzchnie i obramowania,
- montaż urządzeń zabawowych i elementów małej architektury,
- nawierzchnie bezpieczne placu zabaw,
- szata roślinna.

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonać plac zabaw zgodnie z przedstawioną wizualizacją zaproponowanych przez siebie urządzeń stanowiących wyposażenie zagospodarowywanych placów zabaw przedstawionych na fotografii każdego urządzenia zabawowego , regulaminu placu zabaw oraz tablicy reklamowej wg wzoru MEN .

9. Wszystkie zaproponowane urządzenia stanowiące wyposażenie zagospodarowywanego placu zabaw powinny posiadać certyfikaty bezpieczeństwa i deklaracje zgodności producenta. Urządzenia muszą być fabrycznie nowe. Zamawiający wymaga, aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

10. Szczegółowo przedmiot zamówienia określony został zgodnie z załącznikami od Nr 7 - 11 do SIWZ (przekroje, projekty, kosztorysy, specyfikacje techniczne). Dokumentacja techniczna ze szczegółowymi rozwiązaniami dostępna jest na stronie internetowej <http://www.bip.wielgie.pl> oraz do wglądu w Urzędzie Gminy Wielgie , ul. Starowiejska 8 pok. Nr 13 telefon: (54) 289 73 80 wew. 24 , w godzinach od 8:00 do 15:00.

11. Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy dokonali oględzin, wizji lokalnej na terenie przyszłych robót (realizacji projektu) i w ich okolicy w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach niniejszego postępowania przez Zamawiającego – wg załącznika do SIWZ (oświadczenie o akceptowaniu warunków określonych w SIWZ oraz o zapoznaniu się z warunkami w terenie i nie zgłaszaniu zastrzeżeń, co do przedmiotu zamówienia).

12. Rodzaj wynagrodzenia – **Ryczałtowe:**

W tym przypadku jest to taka forma wynagrodzenia, w której za zlecone roboty płacimy określoną kwotę, mając na uwadze, iż wynikiem realizacji prac jest jej efekt bez względu na ilość i rodzaj wykonanych czynności czy robót. Wykonawca, zgodnie z art. 632 § 1 kodeksu cywilnego, nie może żądać podwyższenia wartości ryczałtu nawet w sytuacji, gdy w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac.

W ramach zamówienia należy wykonać zakres rzeczowy robót wymieniony w dokumentacji technicznej i ST. Zakres rzeczowy obejmuje: roboty budowlane - zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną oraz pomocniczo kosztorysem obmiarowym, Uwaga: W przypadku stwierdzenia rozbieżności pomiędzy przedmiarami a dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany do zweryfikowania przedmiarów i uwzględnienia tego w ofercie w celu umożliwienia wykonania umowy zgodnie z celem, któremu ma służyć. Jeżeli w dokumentacji technicznej, ST lub kosztorysie znajdują się konkretne nazwy produktów, materiałów lub urządzeń to w tym przypadku dopisuje się po myślniku lub równoważne zgodne z PN zharmonizowaną z UE.

Do Wykonawcy należy również: powiadomienie gestorów uzbrojenia o rozpoczęciu robót, zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej, itp.

Zamawiający wymaga, aby wykonawca udzielił na przedmiot zamówienia 3-letniej rękojmi za wady i 3-letniej gwarancji jakości, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

3. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu umowy określony został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz ofercie wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień 10.10.2010 r

Przekazanie terenu robót nastąpi w dniu

.....

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót budowlanych.

§ 4

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p.

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie p.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć teren robót, zapewnić warunki bezpieczeństwa pieszym i pojazdom.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej; odpowiedzialność cywilna powinna uwzględniać szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników budowlanych i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
- 2) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- 3) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazania go Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty ostatecznego odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z materiałów własnych wprowadzonych do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, ze zm.) pod warunkiem wprowadzenia ich do obrotu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U Nr 92, poz. 881 ze zm.).

3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów, o których mowa w ust. 1, dokumenty określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) w tym podatek VAT w wysokości zł.

2. Rozliczenie przedmiotu umowy będzie realizowane zgodnie z warunkami rozliczenia inwestycji określonymi w pkt. III.3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Podstawą do rozliczenia będzie faktura wystawiona na Szkołę Podstawowa w Czarnem , zatwierdzone przez inspektora nadzoru, z załączonym protokołem odbioru robót sporządzonym przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego.

4. Należność za wykonane roboty zostanie uregulowana z konta Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury.

§ 9

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust.1, co stanowi kwotę zł (słownie: zł).

2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie

3. Strony postanawiają, że 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a 70% wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem ust. 4

4. Przepis ust. 3 nie znajduje zastosowania przed upływem terminu zwrotu 70% wniesionego zabezpieczenia służącego pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu:

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30 % Zamawiający zwróci nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi/za pomocą podwykonawców.

2. Jeżeli zaistnieje konieczność zatrudnienia podwykonawców, w takim przypadku Wykonawca przedstawi kopię umowy zawartej z podwykonawcą Zamawiającemu, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się ustalić z podwykonawcami taki zakres odpowiedzialności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy, aby nie był on mniejszy od zakresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty wykonane przez podwykonawców.

5. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania faktury od podwykonawcy, będzie przekazywał Zamawiającemu kopie faktur wystawione przez podwykonawcę (potwierdzone za zgodność z oryginałem przez podwykonawcę).
6. Wykonawca jest zobowiązany, najpóźniej w terminie 7 dni, licząc od dnia wymagalności płatności wynagrodzenia należnego podwykonawcy, przedstawić Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy o jego otrzymaniu.
6. Wykonawca zobowiązany jest podać Zamawiającemu przyczynę nieuregulowania wynagrodzenia podwykonawcy w terminie oraz wykazać, że nie narusza to prawa ani warunków umowy z podwykonawcą.
7. W przypadku nieuzasadnionego nieuregulowania przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy w terminie, Zamawiający jest uprawniony zatrzymać, do czasu zapłaty tego wynagrodzenia, z wynagrodzenia Wykonawcy kwotę należną podwykonawcy, jako zabezpieczenie roszczeń podwykonawcy dochodzonych od Zamawiającego w trybie art. 6471 § 5 Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w ten sposób, że uprawnienia te wygasają po upływie 36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. Termin gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§ 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy następuje z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca:
 - 1) w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, licząc od upływu terminu określonego w § 2,
 - 2) w wysokości 0,3% wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rękojmi, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1 za niewykonanie umowy, w terminie dodatkowo wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.

§ 13

1. Odbioru robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w ciągu 5 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z ostatniej faktury,
 - 3) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i uprawniony do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.

6. Zamawiający wyznaczy termin ostatecznego odbioru robót po upływie okresu rękojmi oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad.

§ 14

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron w formie pisemnej zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

2. Nieważne są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że Zamawiający przewidział możliwość takiej zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz określił warunki takiej zmiany.

§ 15

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W przypadku odstąpienia od umowy na Wykonawcy ciążyą następujące obowiązki szczególne :

1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót według stanu na dzień odstąpienia,

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty,

3) Wykonawca zgłosi Zamawiającemu odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,

4) najpóźniej w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

§ 16

W związku z treścią art. 230 Kodeksu spółek handlowych, Wykonawca działający w formie spółki z o.o. oświadcza, że wysokość jego kapitału zakładowego wynosi zł. lub Zawarcie umowy zgodne jest z uchwałą wspólników z dnia, która została załączona do umowy (*jeżeli dotyczy*).

§ 17

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.

§ 19

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla każdej ze stron.

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy są:

1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

- 2) dokumentacja projektowa, STWiORB,
- 3) oferta Wykonawcy.

Wykonawca:

Zamawiający

Załącznik nr 7-11

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA
SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA
I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
Przedmiar
Wzór tablicy oraz wytyczne dotyczące tablicy