

KARTA TYTUŁOWA

I. Projekt zagospodarowania działki nr 333

INWESTOR: Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie
BUDOWA: Zaduszniki gm. Wielgie
BRANŻA: **BUDOWLANA**
TYTUŁ: 1. Projektowana rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą wg proj. indywidualnego.

II. Projekt zawiera:

1. Kartę tytułową.
2. Uzgodnienia i podstawy formalno – prawne.
3. Opis techniczny.
4. Decyzję lokalizacyjną + załączniki.
5. Projekt zagospodarowania działki.
6. Wypis z rejestru gruntów.
7. Pozostałe uzgodnienia.
8. Projekt techniczny + projekt rozbiórki

Teczka zawiera 51 stron

ARCHITEKTURA

Mariusz Kania

Lipno, grudzień 2009r.

PROJEKTOWANIE - NADZOR - DORADZTWO
spec. architektoniczna
i konstrukcyjna - budowlana
tech. bud. Mariusz Kania
upr. bud. UAN-V-8386-5/93/83 Wk
REGON 9 1 0 2 4 3 4 3 9
87-600 LIPNO, ul. Śliwkowa 10
tel. 35 - 87

PROJEKTOWAŁ:

ASYSTENT PROJEKTANTA

Jerzy Chmielewski

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Śliwkowa 4
spec. architektura bud.
WBPP-AN-8386-5/93/83 Wk
KUP/BO/0251/01
tel.: (054) 287 35 79

Prawa autorskie zastrzeżone, reprodukcja wzbroniona, Dz. U. Nr 24, poz. 83 z dn. 04.02.1994

Kopiowanie w całości lub części bez zgody projektanta zabronione.

I. Projekt zagospodarowania działki

1. Karta tytułowa + spis treści	str. 1-2
2. Podstawy formalno-prawne	str. 3
3. Opis techniczny	str. 4
4. Bilans działki	str. 5
5. Zestawienie powierzchni	str. 5
6. Program użytkowy	str. 5-6
7. Roboty rozbiórkowe	str. 6-7
7. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500 rys. Nr 1	str. 8
8. Opinia ZUDP	str. 9-10
9. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu + załączniki, wydana przez Wójta Gminy Wielgie nr GSO-TWY.7331-P/8/09	str. 11-15
10. Wypis z rejestru gruntów	str. 16-17
11. Mapa do celów informacyjnych	str. 18
12. Decyzja Konserwatora Zabytków	str. 19-22
13. Załącznik do decyzji na wykonanie przyłącza	str. 23

II. Projekt techniczny branży budowlanej

1. Karta tytułowa	str. 24
2. Opis techniczny	str. 25-26
3. Rzut fundamentów rys. nr 1	str. 27
4. Rzut przyziemia rys. nr 2	str. 28
5. Rzut więźby dachowej rys. nr 3	str. 29
9. Przekrój a-a rys. nr 4	str. 30
10. Elewacje rys. nr 5-6	str. 31-32
11. Konstrukcje +Zestawienie stolarki rys. nr 7	str. 33
13. Inwentaryzacja Karta tytułowa	str. 34
14. Opis techniczny	str. 35-36
15. Rzut przyziemia rys. nr 1	str. 37
16. Elewacje rys. nr 2-3	str. 38-39
17. Oświadczenia + KUP projektantów	str. 40-51

III. Nazwa obiektu:

1. Projektowana rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą wg proj. indywidualnego.
2. Projektowane przyłącza: a/przyłącze kanalizacji rura PCV Ø 160 L=6,0 m; b/przyłącza wody PE Ø 32 L=11,5m; c/ przyłącza CO 2x Ø32 z rury preizolowanej L=26,0m; d/ zalicznikowa linia kablowa YKY 4x10mm² L=29,0m
3. Rozbórka istniejącego budynku gospodarczego, częściowa modernizacja ogrodzenia od strony północnej oraz budowa chodników

UWAGA: Nie wymagane jest wyłączenie gruntów ze względu na istniejący teren konserwatorski jako pałacowo – parkowy.

1. Istniejący i projektowany budynek wymaga uzgodnień konserwatorskich.
2. Projektowany budynek będzie oddziaływał na sąsiednie działki 335/1, 334, drogę powiatową dz.nr 238/1 oraz własną działkę nr 333, co jest zgodne w myśl art. 28 ust. 2.
3. Projekt oraz prowadzenie robót budowlanych wymaga opracowania dokumentacji i sporządzenia planu bioz.

IV. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora
- wizja w terenie + pomiary

V. Podstawy formalno – prawne:

1. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydana przez Wójta gm. Wielgie nr GSO-TWY.7331-P/8/09 + załączniki.
2. Wypis z rejestru gruntów.
3. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500 z oznaczeniami i opisem.
4. Akt własności KW 21521 założona w Sądzie Rejonowym w Lipnie
5. Inne uzgodnienia.

OPIS TECHNICZNY

Część opisowa do projektu zagospodarowania działki nr 333 na: Projektowana rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą wg proj. indywidualnego.

I. Przedmiot inwestycji

1. Projektowana rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą wg proj. indywidualnego.
2. Projektowane przyłącza: a/przyłącze kanalizacji rura PCV Ø 160 L=6,0 m; b/przyłącza wody PE Ø 32 L=11,5m; c/ przyłącza CO 2x Ø32 z rury preizolowanej L=26,0m; d/ zalicznikowa linia kablowa YKY 4x10mm² L=29,0m
3. Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego, częściowa modernizacja ogrodzenia od strony północnej oraz budowa chodników

II. Istniejący stan zagospodarowania działki:

1. Działka zabudowana istniejącym budynkiem Szkoły Podstawowej – Pałac oraz istniejącym budynkiem gospodarczym , istniejące ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką , boisko bez zmian, plac zabaw bez zmian, drzewostan parkowy bez zmian, linia telefoniczna bez zmian, sieć wodna bez zmian, sieć kanalizacyjna bez zmian, osadniki ścieków bez zmian
2. Istniejące wjazdy i drogi dojazdowe nie ulegają zmianie.
3. Zasilanie w energię elektryczną w istniejącym budynku.

III. Projektowane zagospodarowanie działki:

1. Projektowana rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą wg proj. indywidualnego.
2. Projektowane przyłącza: a/przyłącze kanalizacji rura PCV Ø 160 L=6,0 m; b/przyłącza wody PE Ø 32 L=11,5m; c/ przyłącza CO 2x Ø32 z rury preizolowanej L=26,0m; d/ zalicznikowa linia kablowa YKY 4x10mm² L=29,0m
3. Rozbiórka istniejącego budynku gospodarczego, częściowa modernizacja ogrodzenia od strony północnej oraz budowa chodników
4. Wg opracowanego projektu zaleca się wykonanie przewodów wentylacyjnych z uwzględnieniem wentylacji z sanitariatów (wyprowadzenie przewodów ponad dach lub bocznych ścian)
5. Rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego na biblioteko – świetlicę nie wymaga podjazdu dla osób niepełnosprawnych

IV. Bilans działki 333

Co stanowi integralną część do projektu zagospodarowania

1. Powierzchnia działek ogółem	11300,00m ²
W tym część zabudowana:	
a) istniejący budynek Szkoły – Pałac	432,00m ²
b) istniejący budynek gospodarczy	75,86m ²
c) projektowana budowa	143,00m ²
razem:	650,86m²

w tym drogi, place, chodniki 286,00m²

razem: 286,00m²

Pozostały grunt stanowi drzewostan parkowy z zielenią 10363,14m²

V. Projektowane budynki:

Osadzone będą na gruncie stabilnym tj. glina piaszczysta, która spełnia wymogi Normy PN 81/BO 3020, $K_2 = 2,0 \text{ KG/cm}^2$, $K_1 = 1,5 \text{ KG/cm}^2$

VI. Zestawienie poszczególnych części powierzchni

zagospodarowania działki:

- Projektowana budowa budynku gospodarczego:
 - Powierzchnia zabudowy: 143,00m²
 - Powierzchnia użytkowa: 120,84m²
 - Kubatura: 617,20m³

VII. Program użytkowy

Rozbudowa budynku gospodarczego w Zadusznikach jest przeznaczona na biblioteko – świetlicę wiejską. Jedna część będzie wykorzystana na bibliotekę gminno – wiejską, świadczącą usługi dzieciom ze szkoły w godzinach popołudniowych oraz miejscowej społeczności lokalnej w godzinach popołudniowych. Druga część budynku docelowo jest przeznaczona na świetlicę wiejską dla dzieci oczekujących rozpoczęcia zajęć bądź odjazd po zakończonych zajęciach dydaktycznych. To samo pomieszczenie będzie służyło dzieciom ze świetlicy terapeutyczno – profilaktycznej. W godzinach popołudniowych pomieszczenie to będzie pełniło funkcję czytelnicy dla obok znajdującej się biblioteki

wiejsko – gminnej. Pomieszczenie to będzie stanowiło zaplecze dla lokalnej społeczności na różnego rodzaju zebrania, spotkania itp. Pozostałe uwarunkowania przeznacza się dla samorządu gminnego. Budynek wyposażony jest w pomieszczenie WC z wentylacją mechaniczną działającą na przycisk.

VIII. Zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Zakres robót obejmuje powierzchnię zabudowaną 75,86 m². Kolejność rozpoczęcia robót należy rozpocząć od połaci więźby dachowej. Po rozbiórce pokrycia dachu należy przystąpić do rozbiórki konstrukcji więźby dachowej oraz konstrukcji ścian murowanych. W miejscu zaprojektowanego budynku dodatkowo należy przewidzieć rozbiórkę istniejących ław fundamentowych, które uległy destrukcji bezizolacyjnej.

Budynek należy na czas rozbiórki odgrodzić, wywiesić tablice ostrzegawcze.

- Elementy drewniane składować w wyznaczonym miejscu w odległości 6,0 mb od budynku w gestii samorządu gminnego.
- Materiały budowlane pozostałe jak papa, cegła, beton należy składować 6,0 mb od budynku
- Gruz wywieźć na miejsce wskazane przez inwestora
- Podczas rozbiórki ścian zewnętrznych zdemontować skrzydła okienne, drzwiowe zewnętrzne i wewnętrzne
- Po usunięciu gruzu, betonu z rozbiórki należy przystąpić do rozbiórki fundamentów betonowych w celu wyznaczenia i dokonania wykopów pod projektowaną rozbudowę biblioteko - świetlicy.
- Cały teren oczyścić z gruzu i nieczystości, elementy drewniane łącznie z polepą wywieźć na wskazane miejsce.

2. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

1. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych teren należy wygrodzić wokół budynku siatką lub elementami pełnymi na wysokość **1,50 m** i w odległości 4,0 m po stronie dróg dojazdowych z uprzednim uzgodnieniem z samorządem gminnym.

2. Teren oznakować tablicami ostrzegawczymi następująco:

„UWAGA: roboty rozbiórkowe, osobom nieuprawnionym wstęp wzbroniony”

„UWAGA: roboty rozbiórkowe – prace na wysokości – wstęp wzbroniony”

„UWAGA: przejścia nie ma” (tablica od strony drogi gminnej i powiatowej)

„UWAGA: zakaz wjazdu pojazdów nie związanych z robotami rozbiórkowymi”

„UWAGA: roboty na rusztowaniu –
wstęp wzbroniony”

Ponadto:

Pracownicy wykonujący roboty rozbiórkowe winni posiadać kaski ochronne, pasy bezpieczeństwa, rękawice ochronne itp.

Firma wykonująca roboty rozbiórkowe zobowiązana jest do zachowania i przestrzegania przepisów BHP (zobowiązuje się inwestora do wykonywania robót rozbiórkowych zgodnie z zaleceniami Państwowej Inspekcji Pracy zaktualizowanej ustawą, a obowiązującą od 01.07.2007r) i p. poż., a podczas rozbiórki elementów drewnianych wprowadza się zakaz palenia, rozpalania ognisk itp. przy tym należy dodatkowo ustawić gaśnice pianowe oraz potrzebny sprzęt p. poż., jak łopaty, bosaki, topory, piasek, beczki z wodą i wiadra.

Inne prace wykonać i uzgodnić z autorem projektu.

Całość robót rozbiórkowych wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej wymagane kwalifikacje i uprawnienia.

UWAGA:

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi, normami i przepisami prawa budowlanego oraz przepisami BHP, Ppoż. i pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane i kwalifikacje do wykonywania zawodu.

Wykonanie robót budowlano – montażowych z uwzględnieniem posadowienia zaprojektowanych budynków należy nawiązać do istniejącej rzędnej terenu.

ARCHITEKTURA

Mariusz Kania

Lipno, grudzień 2009r.

PROJEKTANT

tech. bud. Mariusz Kania
upr. bud. UAN-V-7036-5/28-82/VK
WBPP-AN-5335-5/65/82/VK
specj. architektoniczna / konstrukcyjno-budowlana

PROJEKTOWAŁ:

ASYSTENT PROJEKTANTA

Jerzy Chmielewski

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Siwkowa 4
specj. konstr. i arch.
UAN-8386-5/93/83 Wk
KUP/BO/0251/01
tel. (054) 287 35 79

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO
tel. (054) 267 35 79

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO
tel. (054) 267 35 79

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO
tel. (054) 267 35 79

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIALKI NR 333
m. Zadzuszniki gm. Wielgie

Nazwa: Rozbudowa, istniejącego budynku gosp. ze zmianą przeznaczenia użytkowania
na świetlicę i bibliotekę wiejską z rozbiórką bud. gospodarczego.

Investor: Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie
Budowa: Zadzuszniki gm. Wielgie

RZECZOWNIWA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWIPOŻAROWYCH
mgr inż. Henryk Baranowski
Kulno 09-499-2009
Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej stwierdzam
Lubegami

STAROSTWA LIPNOWSKA
PROJEKT BUDOWLANY
ZATWIERDZIŁ DECYZJA

Nr
z dn. 08.01.2009

Z warunkami podanymi w załączonej decyzji

Starostwo Lipnowskie
mgr inż. Mariusz Kapła
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 Lipno
tel. (054) 267 35 79

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
obiekt: dz. 333

obręb: ZADUSZNIKI
gm: WIELGIE
pow. lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie
godło ark. mapy 366.133.012.1

skala 1:500

Stan na dzień 13.01.2009 roku.
Mapa aktualna w zakresie A.B.C.D.E.

Nie wykazuje się istnienia w terenie rownień urządzeń podziemnych, ułożonych a nie zgłoszonych do Inwentaryzacji geodezyjnej

ks. rob. 2/2009
kerg. 2905-3/2009

poziom odniesienia-KRONISZTADT
układ współ. 1965 sfera 3
zainterowane pos. z wyjątkiem zgodności z przepisami Bismarkowej Higieny pracy oraz wymagalności ergonomii:

wykonawca:
1) bez zastrzeżeń
2) bez zastrzeżeń
3) bez zastrzeżeń

mgr inż. Grzegorz Adamczyk
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 Lipno
tel. (054) 267 35 79
Data: 3.12.2009

Za zgodność z oryginałem
data: 12.12.2009
mgr inż. Mariusz Kapła
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 Lipno
tel. (054) 267 35 79
WBPP-AN-8386-5-93/83 WK

OBJEKT: Projekt zagospodarowania działki 333
ADRES: Zadzuszniki gm. Wielgie
RYSUNEK: Rozbudowa ist. bud. gospodarczego

ASYSTENT PROJEKTANT: Jerzy Chmielewski
Specj. Konstr. Chmielkowski
bud. upr. bud. WBPP-AN-8386-5-93/83/WK
podpis:
Data: 08.12.09

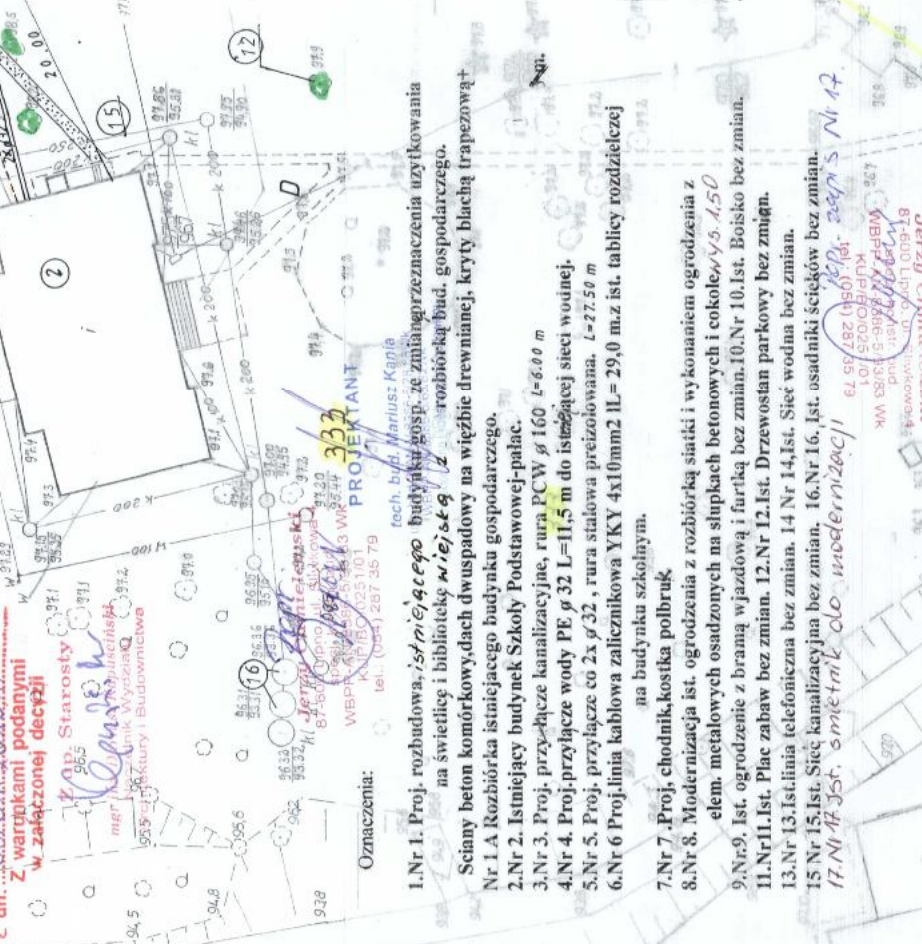
PROJ. INSTAL.: Andrzej Oleradzki
Specj. Instal.-inżynier w zakresie inst.sanit
Epr. bud. ABULX-8386-5/125/88/WK podpis:
Data: 08.12.09

PROJ. Mariusz Kania
Specj. Arch.+Konstr. Budowlane
Upr. Proj.UAN-V-8386-5/28/88/WK podpis:
Data: 08.12.09

PROJEKTANT Stanisław Lesniewski
upr. Bud.UA-V-7392/70/92/WK
Specj. instal.inż.w zakresie urządzeń i sieci elektroenerget.
podpis:
Data: 08.12.09

Lipno dn. 30.11.2009r. Skala 1:500 rys. Nr 1

o SŁAWOSTA LIPNOWSKI
Fakultowy Główny Dokument ABCD
W oparciu o zamieszczony list ABCD
dokumentacja w sprawie aktualności treści mapy
mapy przytoczonej do zabudowy
i nie dokonano zmian
Mapa ma charakter dokumentacji
projektowej i nie może być używana
do celów innych niż określone
w projekcie.



Oznaczenia:
1.Nr 1. Proj. rozbudowa, istniejącego budynku gosp. ze zmianą przeznaczenia użytkowania na świetlicę i bibliotekę wiejską z rozbiórką bud. gospodarczego.
2.Nr 2. Istniejący budynek Szkoły Podstawowej-pałac.
3.Nr 3. Proj. przyłącze kanalizacyjne, rura PCW Ø 160, L=6,00 m
4.Nr 4. Proj. przyłącze wody PE Ø 32 L=II,5 m do istniejącej sieci wodnej.
5.Nr 5. Proj. przyłącze co 2x Ø 32, rura stalowa preizolowana, L=27,50 m
6.Nr 6 Proj.linia kablowa zalicznikowa YKY 4x10mm2 IL=29,0 m az ist. tablicy rozdzielczej na budynku szkolnym.
7.Nr 7. Proj. chodnik,kostka polbruk
8.Nr 8. Modernizacja ist. ogrodzenia z rozbiórką siatki i wykonaniem ogrodzenia z elem. metalowych osadzonych na słupkach betonowych i cokolek Ø 5.150
9.Nr 9. Ist. ogrodzenie z bramą wjazdową i furtką bez zmian.10.Nr 10.Ist. Boisko bez zmian.
11.Nr 11.Ist. Plac zabaw bez zmian. 12.Nr 12.Ist. Drzewostan parkowy bez zmian.
13.Nr 13.Ist.linia telefoniczna bez zmian. 14 Nr 14.Ist. Sieć wodna bez zmian.
15 Nr 15.Ist. Sieć kanalizacyjna bez zmian. 16.Nr 16. Ist. osadniki ścieków bez zmian.
17.Nr 17.Ist. smietnik do modernizacji

OPINIA NR GG. 7442-459/2009
dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : **lokalizacja przyłącza wodociągowego, przyłącza kanalizacyjnego, przyłącza energetycznego NN zalicznikowego oraz przyłącza ciepłowniczego.**

Dla : **"E K O L B U D"**
Jerzy Chmielewski
Adres : **87-600 Lipno, ul. Śliwkowa 4**

Inwestor : **GMINA WIELGIE**

Adres : **87-603 Wielgie, ul. Starowiejska 8**

Na zlecenie z dnia : **2009-12-01**

Data wpływu zlecenia do Zespołu : **2009-12-04**

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej **uzgadnia** lokalizację obiektu położonego :

Gmina : **WIELGIE** Obręb ewidencyjny : **ZADUSZNIKI**

Działka ewidencyjna numer : **333;**

Na podstawie art.28 ust.1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2005 roku Nr 240, poz.2027 z późniejszymi zmianami) oraz § 8-16 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001 roku Nr 38, poz.455).

**UZGODNIENIE JEST WAŻNE TRZY LATA OD DATY UZGODNIENIA
WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM
W SKALI 1: 500**

Numer godła arkusza mapy - 366.133.012.1;

Uzgodnienie traci ważność w przypadku określonym w §13 ust.2 wyżej wymienionego Rozporządzenia, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

Uwagi i zalecenia:

1. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2005 roku Nr 240, poz.2027 z późniejszymi zmianami).

3A
n

2. Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branzowej. W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe. **W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego.**

3. **Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela właściwej instytucji branżowej :**

→ **Administradora sieci wod.-kan.;**

→ **Administradora sieci energetycznej, ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Rypin** - prace należy wykonać według uzgodnienia z dnia 04.12.2009 r. Nr GG. 7442-459/2009;

→ **Administradora sieci telekomunikacyjnej, Telekomunikacji Polskiej S.A. w Bydgoszczy** - prace należy wykonać według uzgodnienia z dnia 10.12.2009 r. Nr STTNRECU/U5/459/2009 :

- 1) istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną - własność Telekomunikacji S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta zaznaczono na mapie symbolem (TP)
- 2) zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli niezainwentaryzowanych wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego tel. 091 423 33 72 czynny całą dobę, w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem
- 3) ustala się 2- metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych
- 4) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadomi Telekomunikację Polską S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Dział Zarządzania Zasobami Fizycznymi Sieci, 85-733 Bydgoszcz, ul. M.C. Skłodowskiej 60B, faks 052 375 93 16, o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokółarnego przekazania placu budowy (sieć TP, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Wytycznych Technicznych. W przypadku, gdy Wytyczne Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego Uzgodnienia;
- 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniami ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru;
- 6) Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu;
- 7) Telekomunikacja Polska S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac;
- 8) uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty wydania;
- 9) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu;

UWAGA : W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią TP S.A. kable ziemne zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu A 110-Ps.

→ **Zarządcy drogi.**

4. Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE - *Wydział Architektury i Budownictwa*, natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistyczno – architektonicznych oraz technicznych projektu.

5. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściwemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
6. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń PZUDP podlega sankcjom wynikającym z art.48 ust.1 pkt. 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2005 roku Nr 240, poz.2027 z późniejszymi zmianami).

Z up. STAROSTY
mgr inż. Piotr Ciślakiewicz
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie

Otrzymują :

1. Zleceniodawca - 4 egz. projektu zagospodarowania terenu
2. PZUD a/a - 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

ENERGA

Uzgodnienie nr GG 7442-459/2009.....

Plan projektowanej trasy pyłtarczy nad-won. energetycznego zalicznikowego
... i ciepłowniczego.....

uzgodniono na warunkach jak niżej :

1. Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej trasy pyłtarczy.....

..... z
istniejącymi kablami elektroenergetycznymi wykonać zgodnie z normą
N SEP – E- 004 oraz pod nadzorem przedstawiciela Rejonu Energetycznego.

2. Istniejące kable elektroenergetyczne wkreślono orientacyjnie. Celem
dokładnego ustalenia trasy kabli należy wykonać ręcznie przekopy próbne.

3. Prace ziemne prowadzone w pobliżu istniejących kabli elektroenergetycznych
wykonywać ręcznie (łopata)

4. Wszystkie uszkodzenia istniejących kabli elektroenergetycznych z racji
prowadzenia robót należy usunąć kosztem i staraniem wykonawcy lub inwestora.
Na skrzyżowaniu projektowanej/nego z istniejącym
kablem..... na kabel założyć rurę ochronną AROTA dwudzielną
..... o długości.....m

5. Uzgodnienie ważne do dnia zgodnie z PZUDP.

sprawę prowadzi Tuchalski Wiesław
tel. 054 280 2434

04.12.09



Za zgodność z oryginałem

data 04.12.09
PROJEKTANT
Jerzy Chmielewski
KUP BO/0251/01
WBPP-AN-8386-5/93/83 WK

Wielgie, dnia 10.11.2009 r.

GSO-TWY. 7331 – P/8/09

DECYZJA
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
o znaczeniu gminnym

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.), w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 te same ustawy i art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Wielgie ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie

ustala się
sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy

1. Rodzaj i przedmiot zamierzenia inwestycyjnego

Zabudowa usługowa: rozbudowa ze zmianą przeznaczenia (użytkowania budynku gospodarczego) na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 333 w miejscowości Zaduszynki gmina Wielgie - zgodnie z załącznikiem graficznym w skali 1:500 stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 1,13 ha.

2. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy

Ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego

- 1) Linia zabudowy:
 - a) od strony dróg publicznych powiatowych co najmniej 8,0 m licząc od zewnętrznej krawędzi jezdni tych dróg – spełni warunki zawarte w art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 ze zm.) dla terenów zabudowy;
 - b) od strony cieku Św. Strumień zabrania się grodzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1,5 m od linii brzegu, a także zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten obszar – art. 27 ust. 1 Ustawy z dnia 18.07.2001 r. prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.).
- 2) Przedsięwzięcie projektować, budować, użytkować i utrzymywać zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, ustaleniami Polskich Norm oraz zasadami wiedzy technicznej
- 3) Wysokość budynku: jedna kondygnacja naziemna.
- 4) Szerokość elewacji frontowej: dostosować do potrzeb.
- 5) Geometria dachu: dopuszcza się dach dwuspadowy o kącie nachylenia dostosowanym maksymalnie do zabudowy istniejącej.
- 6) Główna kalenica budynku: nie ustala się – bez zmian.
- 7) Powierzchnia zabudowy: nie ustala się.
- 8) Inne warunki zastosować zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.).

Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

- 9) Sposób posadowienia obiektu winien być dostosowany do warunków hydrogeologicznych i parametrów podłoża gruntowego.
- 10) Powierzchnia biologicznie czynna: nie ustala się – przedsięwzięcie położone w parku podworskim.
- 11) Prowadząc budowę zachować istniejący starodrzew w stanie nienaruszonym.
- 12) Należy ograniczyć do minimum pas realizacyjny inwestycji i zachować ostrożność w trakcie prac terenowych, by nie dopuścić do zanieczyszczenia (w tym typu awaryjnego) i nadmiernego uszkodzenia powierzchni ulicy, ziemi i szaty roślinnej oraz zanieczyszczenia wody.
- 13) Ewentualne usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu stosownego zezwolenia - art. 83 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92 poz. 880 ze zm.).
- 14) Przed wydaniem pozwolenia na budowę nie zachodzi potrzeba wystąpienia do Starosty Lipnowskiego w sprawie wyłączenia gruntów rolnych na cele nierolnicze pod planowaną inwestycję w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.).

Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

- 15) Zachować i nie naruszyć wartości historycznych i architektonicznych istniejącego założenia dworsko-parkowego.
- 16) Wszelką rozbudowę należy dostosować do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie lokalizacji, gabarytów i formy architektonicznej.
- 17) Na etapie projektowania przedłożyć koncepcję do zaopiniowania w Urzędzie Ochrony Zabytków.
- 18) Przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę należy uzyskać decyzję zezwalającą Kierownika Delegatury we Włocławku Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu na prace przy zabytku.

Infrastruktura techniczna

- 19) Obsługa komunikacyjna: jak dotychczas - utrzymać od strony drogi publicznej powiatowej oznaczonej na załączniku graficznym symbolem **KDP** poprzez istniejące zjazdy publiczne.
- 20) Zaopatrzenie w wodę: z istniejącego przyłącza.
- 21) Ścieki sanitarne: do istniejącego szczelnego zbiornika wybieralnego.
- 22) Zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącego przyłącza.
- 23) Energia cieplna: wg indywidualnego rozwiązania – zalecane źródła niskoemisyjne.
- 24) Gromadzenie i gospodarowanie odpadami powstałymi w związku z realizacją inwestycji powinno spełniać zasady zapewniające ochronę środowiska, określone w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 ze zm.); na działce zachować miejsce na pojemniki do czasowego gromadzenia odpadów stałych z możliwością ich segregacji.
- 25) Planowana inwestycja nie może kolidować z istniejącymi, przebiegającymi przez działkę sieciami infrastruktury technicznej a ewentualną ich przebudowę uzgodnić z gestorami tych sieci.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

- 26) Obiekt budowlany oraz sposób zagospodarowania działki należy projektować z uwzględnieniem art. 5 Prawa budowlanego (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.) oraz przepisów odrębnych zapewniając przy tym ochronę interesów osób trzecich, a w szczególności chronić przed:
 - a) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej;
 - b) pozbawieniem możliwości korzystania z infrastruktury technicznej;

- c) pozbawieniem dostępu do światła dziennego pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- d) uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie
- e) zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Inne warunki

27) W granicach terenu objętego decyzją nie występują tereny górnicze i tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemi oraz tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi ustalone na podstawie odrębnych przepisów.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Teren inwestycji obejmuje działkę o nr ewid. 333 położoną w miejscowości Zaduszniki (obręb Zaduszniki) oznaczoną na załączniku graficznym do niniejszej decyzji w skali 1:500.

UZASADNIENIE

Stan istniejący

Gmina Wielgie wystąpiła z wnioskiem o rozbudowę ze zmianą przeznaczenia (użytkowania budynku gospodarczego) na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiorą istniejącego budynku gospodarczego i infrastruktura towarzysząca na działce o nr ewid. 333 w miejscowości Zaduszniki gmina Wielgie.

Stan prawny

Teren objęty projektem decyzji znajduje się na obszarze, na którym brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu następuje na podstawie decyzji o warunkach zabudowy w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.).

Wg miejscowego planu z r. 1993, który utracił ważność z dniem 31.12.2003 r., na terenie objętym projektem decyzji ustalona była ta sama funkcja.

Działka nie jest położona w obrębie obszaru chronionego w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 ze zm.).

Przedmiotowy budynek gospodarczy objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest na terenie zespołu dworsko-parkowego w Zadusznikach, wpisanego do rejestru zabytków pod nr 336/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora zabytków we Włocławku z dnia 07.02.1994 r. Obszar ten chroniony jest na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „b” ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przedsięwzięcie nie zalicza się do mogących znacząco oddziaływać na środowisko - Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 ze zm.).

Wg rejestru gruntów działka nr 333 o powierzchni 1,13 ha. Są to użytki rolne zabudowane klasa B-RIVb - 0,22 ha, grunty zadrzewione klasa LzIV-0,91 ha. Stosownie do ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze.

O wszczęciu postępowania powiadomiono odpowiednio Inwestora, strony i zainteresowanych. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura we Włocławku pismem znak WOZU/W.UAB-143/2008 z dnia 08.02.2008 r. oraz pismem znak WOZU/W.UAB-667/2009 z dnia 05.05.2009 r. złożyła warunki, które zamieszczone zostały w tekście niniejszej decyzji.

Działka przylega do dróg publicznych powiatowych oraz ciek, jakim jest Święty Strumień.

W dalszym toku postępowania przesłano projekt decyzji do organów właściwych.

Decyzja ustalająca sposób zagospodarowania terenu i warunki zabudowy ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Prawa budowlanego – art. 33.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania obiektów z uwzględnieniem art. 4, 5 Prawa budowlanego (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 07.10.1997 r. w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 1997 r. Nr 132 poz. 877 z późn. zm.) oraz przepisów odrębnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do ustawy. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla w/w inwestycji określono ponadto m. in. na podstawie przepisów: art. 29 ust. 1 pkt 15 Prawa budowlanego (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 ze zm.), art. 73 - 76 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2008 r. Nr 25 poz. 150 ze zm.), Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257

poz. 2573 ze zm.), ustawa o ochronie przyrody (Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 880 ze zm.), Ustawy z dnia 3.02.1995 o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 ze zm.), Ustawy z dnia 18.07.2001 r. prawo wodne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. Nr 239 poz. 2019 ze zm.), Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162 poz. 1568 ze zm.), Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 ze zm.).

Istnieje możliwość realizacji w/w przedsięwzięcia w sposób wskazany przez Inwestora i po spełnieniu warunków jak wyżej. Spełnienie wymogów jw. podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Projekt decyzji został sporządzony przez Bogumiłę Germanowską wpisaną na listę członków Północnej Okręgowej Izby Urbanistów pod numerem G-097/2002.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku, ul. Kilińskiego 2 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia; odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie - art. 53 ust. 6 cytowanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W O J T

mgr Tadeusz Wiewiórski



Otrzymują:

- Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie
- Strony wg rozdzielnika,
- a/a

Do wiadomości:

- Starostwo Powiatowe w Lipnie,
- Marszałek Woj. Kuj-Pom.
- Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika
w Zadzusznikach Zadzuszni 4 87-603 Wielgie,

**NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA**

Data 25.11.2009r.

W O J T

podpis

mgr Tadeusz Wiewiórski

Załącznik graficzny
do decyzji GSO-TWY 7331 - P/13./09 z dnia 06.11.2009 r.
Zaduszniki - szkoła
skala 1:500

WÓJT GMINY
WIELGIE

Zastępca wójta



Orientacja 1: 25 000

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH

obiekt: dz. 333

obręb: ZADUSZNIKI
gm: WIELGIE
pow. lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie
godło ark. mapy 366.133.012.1

Oznaczenia:
Linia rozgraniczająca teren inwestycji -

KDP Droga publiczna powiatowa

Linia zabudowy

W Wodociąg

Elektroenergetyka - niskie napięcie

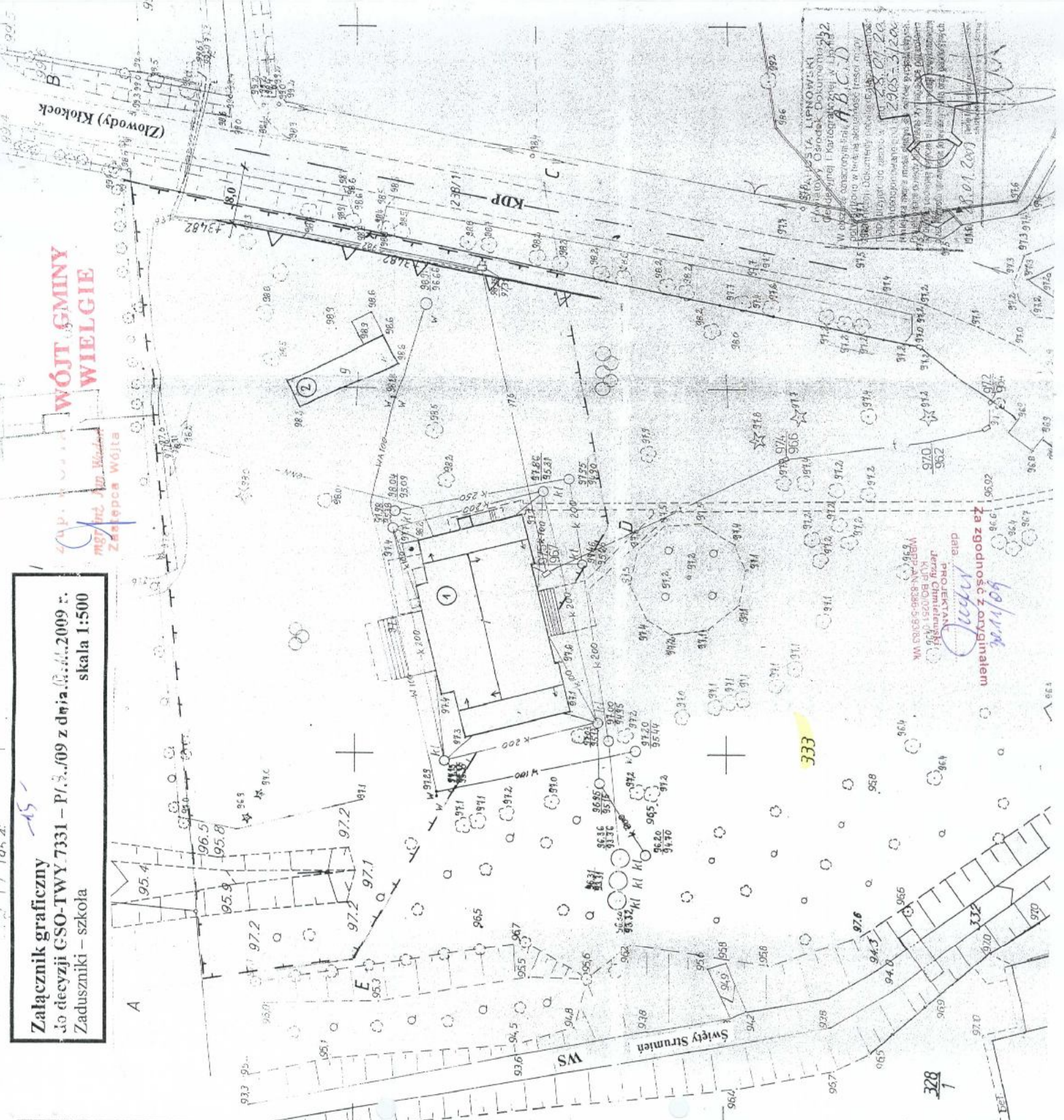
T Telekomunikacja

WS Wody powierzchniowe

Objaśnienia:

1. dwór zabytkowy;
2. gospodarczy (do zmiany użytkowania)

B. Gajda



333

data
wzrostu z 05.10.2009 r.
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Wzrost
wieloletni z 05.10.2009 r.

Województwo

Kujawsko Pomorskie

Powiat

Lipno

Jednostka ewidencyjna

040809_2-WIELGIE

Obręb

0022-ZADUSZNIKI

Nr Kancelaryjny:

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

JEDNOSTKA REJESTROWA : G208

KW 21521

W Ł A Ś C I C I E L E

właściciel :

udział: 1/1, GMINA WIELGIE , siedziba: 87-603 WIELGIE ul.STAROWIEJSKA

G R U N T Y

Oznaczenie działki		Bliższe określenie położenia	Określenie konturów - użytków i klas gleboznawczych		POWIERZCHNIA w ha		Numer księgi wieczystej /oznaczenie innych dokument
arkusz	nr działki		Opis	Oznac.	użytków i klas	działki	
1	333	ZADUSZNIKI	Uż.rolne zabudowane grunty zadrzewione	B-RIVb LzIV	0.22 0.91	1.13	KW 21521
>> Id.dz: 040809_2.0022.333					Data ust.i wartość: ,		

Razem powierzchnia: 1.13 ha, słownie: jeden ha, trzynaście arów
cała jednostka: 1.9931 ha, słownie: dziewiętnaście tysięcy dziewięćset trzydzieści jeden m²

zadano według stanu rejestru z dnia: 2009-01-09, sporządził(a): Michalska Jolanta

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków, wydanym jednostce wykonawstwa geodezyjnego w związku ze zgłoszeniem roboty geodezyjnej KERG

INSPEKTOR
ds. Ewidencji Gruntów i Budynków

Jolanta Michalska

Za zgodność z oryginałem

data: 15-02/09
PROJEKTANT
Jerzy Chmielewski
KUP/BO/0251/01
WBPP-AN.8386-5/93/83 Wk

z dnia: 2009-01-09

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)			Chw,UDZIAŁ,GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)			
NAZWA OBREBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina : WIELGIE						
SKARB PAŃSTWA			wl 1/1 1			
WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I			za 1/1 1.3			
URZĄDZEN WODNYCH						
ZADUSZNIKI	2	332	1.90	[ulica: ŚW.STRUMIEŃ] [BRAK]		G176
WYSOKIŃSKI DANIEL WOJCIECH (PIOTR,MARIA)			wl 1/1 7.1		87-100 TORUŃ ul. GŁOWACKIEGO 34/23	
ZADUSZNIKI	1	335/1	7.3751	[ulica: ZADUSZNIKI] [KW 5232]		G20
BŁASZKIEWICZ PIOTR (WŁODZIMIERZ,JADWIGA)			ws 1/2 7.1		87-811 SZPETAL GÓRNY ul. PŁOCKA 44	
OKSIUTA BARBARA (HENRYK,MARIANNA)			ws 1/2 7.1			
ZADUSZNIKI	1	334	0.06	[ulica: ZADUSZNIKI] [KW 5222]		G133
SKARB PAŃSTWA			wl 1/1 1			
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH LIPNO			za 1/1 1.7		87600 LIPNO ul. WOJSKA POLSKIEGO 8	
ZADUSZNIKI	1	238/2	0.09	[ulica: DR.POW.] [BRAK]		G177
ZADUSZNIKI	1	238/1	1.50	[ulica: DR.POW.2724C] [BRAK]		G177

INSPEKTOR
ds. Ewidencji Gruntów i Budyneków

Jolanta Michalska

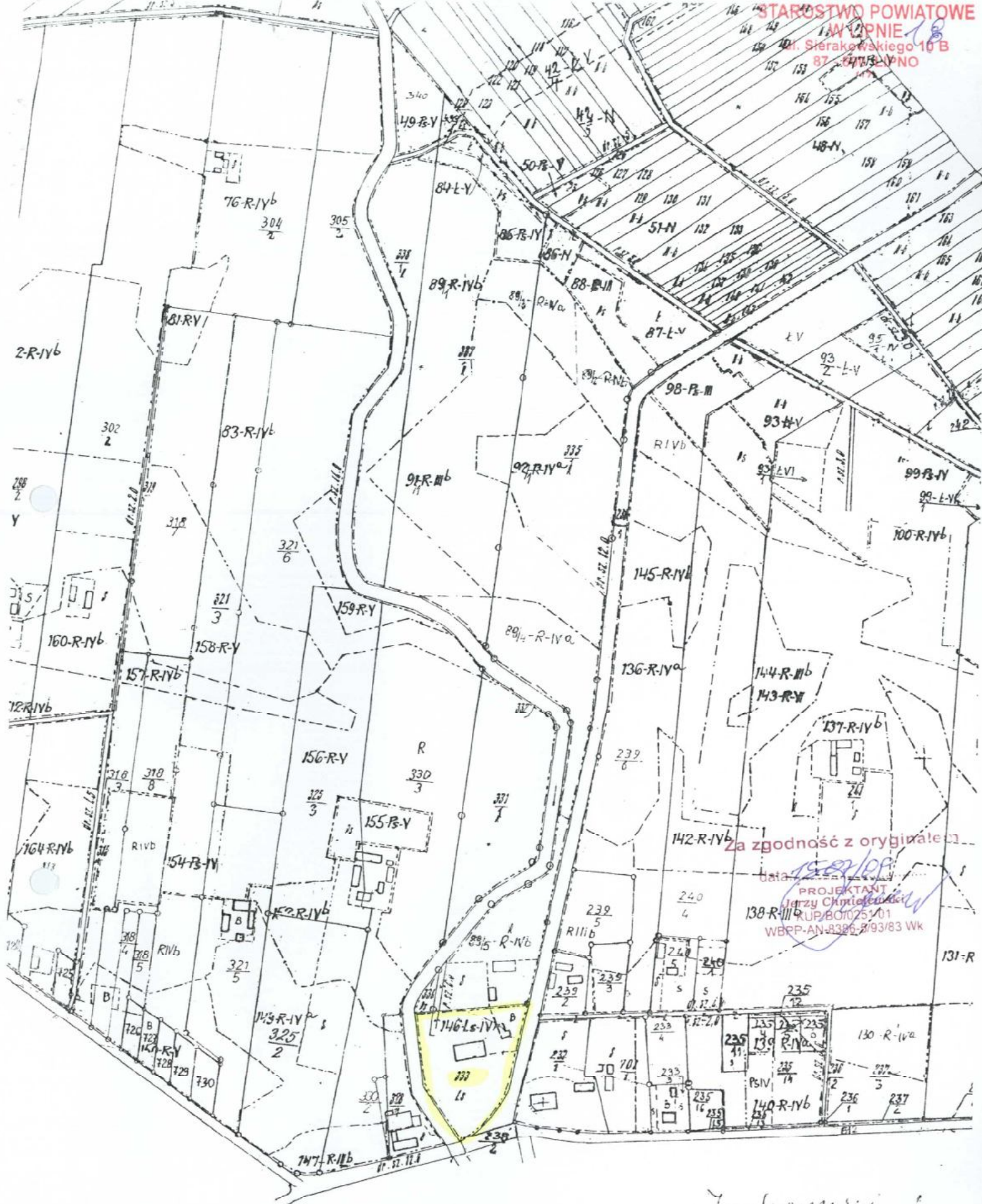
Za zgodność z oryginałem

data... 15/01/09

PROJEKTANT
Jerzy Chmielewski

KUP/BO/0251/01

WBPP-AN-8386-5/93/83 Wk



Za zgodność z oryginałem

Data: 15.02.09
 PROJEKTANT
 Jerzy Chmielowski
 KUP/BO/025/01
 WBP-AN-3386-3/93/83 WK

Zaduszynski

ewidencji gruntów 1:5000

STAROSTWA LIPROWSKI
 Powiatowy Ośrodek
 Inżynieria Geodezyjna
 i Kartograficzna
 w Lipnie
 Nr: _____
 (podpis)

Szkie arkuszy

WOJEWÓDZKIE BŁ



Włocławek, dnia 24.09.2009 r.

WUOZ/W.UAB- 1329 /2009

DECYZJA NR 247 /2009

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt. 1 i art. 36 ust. 1 pkt 1 i 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. nr 162, poz. 1568) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku nr GSD-TWY-4049-1/09 Urzędu Gminy w Wielgim, 87-603 Wielgie, ul. Starowiejska 8 z dnia 15.09.2009 r. (wpłynęło dnia 17.09.2009 r.) w sprawie przeniesienia decyzji nr 169/2009 z dnia 03.07.2009 r., WUOZ/W.UAB-954/2009 pozwalającej na prowadzenie prac przy budynku gospodarczym, zlokalizowanym na terenie zespołu dworsko-parkowego w Zadusznikach wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 07.02.1994 r., polegających na rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na bibliotekę i świetlicę wiejską na terenie działki nr 333 w Zadusznikach, gm. Wielgie

Orzekam

Przenieść decyzję - pozwolenie na prowadzenie prac przy budynku gospodarczym, zlokalizowanym na terenie zespołu dworsko-parkowego w Zadusznikach wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/A polegających na rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na bibliotekę i świetlicę wiejską na terenie działki nr 333 w Zadusznikach, gm. Wielgie, wydane przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegaturę we Włocławku decyzją nr 169/2009 z dnia 03.07.2009 r., WUOZ/W.UAB-954/2009 na: Gminę Wielgie.

Przeniesienie pozwolenia na w/w podmiot powoduje przejęcie przez niego wszelkich warunków zawartych w decyzji.

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu - Delegatury we Włocławku wpłynął w dniu 17.09.2009 r. wniosek Urzędu Gminy w Wielgim w sprawie przeniesienia decyzji nr 169/2009 z dnia 03.07.2009 r., WUOZ/W.UAB-954/2009 pozwalającej na prowadzenie prac przy budynku gospodarczym, zlokalizowanym na terenie zespołu dworsko-parkowego w Zadusznikach wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 336/A decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 07.02.1994 r., polegających na rozbudowie istniejącego budynku gospodarczego z przeznaczeniem na bibliotekę i świetlicę wiejską na terenie działki nr 333 w Zadusznikach, gm. Wielgie.

Tutejszy Urząd uznał wniosek za zasadny, w związku z tym orzeczono jak w sentencji.

Za zgodność z oryginałem

data: 20.11.2009

PROJEKTANT
Jerzy Chmielowski
KUP.5010261.01
WBPP-AN.8386-5.93/83.wk

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa)

Nie podlega opłacie skarbowej
Art. 7 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
O opłacie skarbowej
(dz. u. Nr 225 poz. 1635)

Z up. KUJAWSKO-POMORSKIEGO
WOJEWODZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Miejscowy Delegat
Donata Walczewskiego
mgr Donata Walczewskiego

Za zgodność z oryginałem...

data... 30.11.2009
PROJEKTANT
Jerzy Chmielewski
KUP-BC/025/01
WBPP-AN-8386-5/93/83 MK

Otrzymują:

1. Urząd Gminy w Wielgiem
2. a/a

Do wiadomości:

1. Szkoła Podstawowa im. Mikołaja Kopernika w Zadusznikach
- ② Starostwo Powiatowe w Lipnie
LS

Załącznik do decyzji

Nr P-8/09

Z dnia: **10.11.2009**

Inwestor: **Gminy Wielgie**

Adres: **ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **10.11.2009 r.** wyrażamy zgodę na wykonanie przyłącza wodociągowego z istniejącego przyłącza wodociągowego.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych należy wykonać do istniejącej sieci kanalizacyjnej. Skład ilościowo jakościowy ścieków winien odpowiadać warunkom wyszczególnionym w umowie na dostawę wody i odbioru ścieków zawartej z Gminnym Konserwatorem Sieci Wod-Kan.

Projekt powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne
- opis techniczny
- plan sytuacyjny w 1 : 1000 opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych z naniesieniem projektowanego podłączenia
- przekrój 1 : 100/100 lub 1: 100/500 z uwzględnieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych
- rysunek miejsca zamontowania wodomierza (rzut i przekrój pomieszczenia lub studzienki)
- schemat montażu sieci wodociągowej
- zestawienie materiałów

Jednocześnie informujemy że na podłączeniu wodociągowym należy zamontować wodomierz w Pomieszczeniu.

Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty uzgodnienia .

Opracowany projekt w dwóch egzemplarzach podlega uzgodnieniu w zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej **Starostwo Powiatowe w Lipnie**

Warunkiem przystąpienia do wykonania robót jest uzyskanie **UZGODNIENIA W GMINIE WIELGIE**

Odbioru technicznego podłączenia Wod-Kan dokonują służby Gminny Konserwator sieci Wod-Kan Należy zachować normatywne odległości projektowanego przyłącza do istniejącego uzbrojenia naziemnego i podziemnego w terenie .

Budowę sieci wodociągowej, należy prowadzić zgodnie ze wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego ” oraz przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie.

(w załączeniu)

Z up. WÓJTA
Kalka
mgr inż. Krzysztof Kalka
Sekretarz Gminy



USŁUGI PROJEKTOWE

inż. Andrzej Lewandowski
87-600 Lipno Oś. Sikorskiego 13/13
tel. 692-397-636
tel. 784-246-310
woj. kujawsko-pomorskie

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
Sikorskiego 10 B
87-600 LIPNO
(17)

-24

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

OBIEKT: Rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą.

ADRES: Zaduszniki Gm. 87-603 Wielgie działka nr 333

INWESTOR: Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8, 87 -603 Wielgie

BRANŻA: Budowlana

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. strona tytułowa
2. opis techniczny
3. oblicz. stat-kon.
4. część graficzna
5. dok. formalno-

Lipno: maj 2009 r

Architektura:

Projektant:
PROJEKTANT

tech. bud. Mariusz Kania
upr. bud. UAN-V-8386-5/28/88Wk
WBPP-AN-8386-5/65/82Wk
specj. architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana

Konstrukcja:

inż. Andrzej Lewandowski
upr. proj. nr WBPP - 8386 - 5/88/83 Wk
Spec. konstrukcyjno - budowlana

Inwentaryzacja:

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Śliwkowa 4
specj. konst. bud.
WBPP-AN-8386-5/88/83 Wk
KUP/BO/0251/01
tel. (054) 287 35 79
projekt zawiera.....str.

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE, REPRODUKCJA WZBRONIONA
Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 04.02.1994 r.

Opis techniczny do projektu
rozbudowy istniejącego budynku gospodarczego na biblioteko-świetlicę
Zaduszniki 87-603 Wielgie – dz. nr 333

Podstawa opracowania: -Zlecenie inwestora
-Wizja lokalna + uzgodnienia z inwestorem + inwentaryzacja
-Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
-Normy i normatywy techniczne projektowania

Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego na świetlicę - bibliotekę o wymiarach 7,0x17,0 + 6,0x4,0 .

Budynek zlokalizowany na działce nr 333 położonej w miejscowości Zaduszniki gmina Wielgie i stanowiącej własność inwestora.

Forma architektoniczno-konstrukcyjna i funkcja budynku:

Budynek gospodarczy, nie podpiwniczony, parterowy z dachem dwuspadowym, przeznaczony do przebudowy jak w tytule. Projektowany budynek należy wkomponować w otaczający krajobraz i istniejącą zabudowę.

Układ konstrukcyjny stanowią: ławy fundamentowe, wieńce wylewane na mokro, ściany murowane z bloków gazobetonowych z ociepleniem styropianem, dach konstrukcji drewnianej kryty blachą.

Parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy.....	143,00	m ²
Kubatura budynku.....	617,20	m ³
Powierzchnia użytkowa.....	120,84	m ²

Wykaz pomieszczeń:

1/1 Świetlica.....	75,35	m ²
1/2 Biblioteka.....	26,59	m ²
1/3 W.C. męski.....	4,56	m ²
1/4 W.C. damski.....	4,56	m ²
1/5 Holl.....	9,78	m ²

Dane konstrukcyjno-materiałowe:

Założenia przyjęte do projektu:

Strefa klimatyczna III	-20/7,8°C
Strefa wiatrowa I	qk=250Pa=25kg/m ²
Dopuszczalny nacisk na grunt	Kg=150KPa=1,5kg/cm ² /grunt jednorodny/
Kategoria geotechniczna I	podstawowe warunki realizacji
Głębokość posadowienia	min 1,0m poniżej istniejącego terenu
Śnieg II strefa	ks=700Pa=70kg/m ²

Założenia przyjęte do obliczeń:

- PN-82/B-02001 obciążenia stałe
- PN-82/B-02003 obciążenia zmienne
- PN-80/B-02010 obciążenie śniegiem
- PN-77/B-02011 obciążenie wiatrem
- PN-B-03150:2000/Az2:2003 konstrukcje drewniane
- PN-B-03264:2002 konstrukcje betonowe i żelbetowe
- PN-87/B-03002:1999/Az2:2002 konstrukcje murowe nie zbrojone
- PN-81/B-03020 posadowienia bezpośrednie budowli

Opis elementów budynku:

Fundamenty z betonu zwirowego B15 zagłębione min 1,0m poniżej istniejącego terenu

Ściany z gazobetonu odmiany 8 na zaprawie cementowo-wapiennej 5Mpa w sanitariatach ścianki z płyt laminowanych typu „ALSANIT”

Wience żelbetowe wylewane na mokro z betonu żwirowego B20, zbrojone stalą A-0, A-I, prefabrykowane belki typu L-19 jak oznaczono na rzucie przyziemia, pozostałe typu „Kleina”.

Dach konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowy o nachyleniu 35,4°, kryty blachą, drewno sosnowe lub świerkowe kl. C24 o wilgotności do 18%. Konstrukcje należy zabezpieczyć preparatami solnymi /ekologicznymi/ ognioodpornymi do granicy trudnozapalności, oraz środkami grzybobójczymi.

Obróbki blacharski z blachy ocynkowanej powlekanej lub plastyfikowanego pcv.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana typowa jak dla budownictwa powszechnego – patrz rzuty i zestawienie otworów.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III, podsufitki z płyt „Rigips” lub „Farmacel” w w.c. ściany zmywalne do wysokości min 2,0m.

Posadzki i podłogi wg oznaczeń na rzutach i przekroju a-a.

Parapety wewnętrzne drewniane, pcv lub lastriko, zewnętrzne z blachy ocynkowanej lub kształtek klinkierowych.

Malowanie i wystrój wewnątrz w/g inwencji inwestora.

Elewacje - cokół cementowy, tynki ścian akrylowe, cementowo-wapienne kat. IV nakrapiane, opaska wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50cm lub betonowa.

Ochrona ppoż:

Kategoria zagrożenia pożarowego budynku ZL III

Klasa odporności ogniowej ”C”.

Grupa wysokościowa budynku „N”.

Stopień rozprzestrzeniania ognia elementów nośnych – NRO

Charakterystyka ekologiczna budynku:

Charakter, program użytkowy oraz wielkość budynku nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. W przypadku konieczności wystąpienia zmian infrastrukturalnych należy dokonać stosownych uzgodnień z Wydziałem Ochrony Środowiska właściwego Wydziału Administracji.

Warunki użytkowania:

Budynek spełnia warunki nośności i użytkowania i nie zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia.

Uwagi końcowe:

Wszystkie roboty budowlane i instalacyjne wykonać pod ścisłym nadzorem technicznym, zgodnie z Polskimi Normami Budowlanymi i obowiązującymi tym zakresie przepisami oraz wiedzą i sztuką budowlaną.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Legnicka 43, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
Regon 005740463 NIP 956-16-21-709

Zgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
w decyzji - postanowieniu 16PK009
z dnia 03.11.2009 r.
dnia 03.11.2009

Z up. Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Nieruchomości
Delegatury
Włocławek
mgr Danuta Walczewska

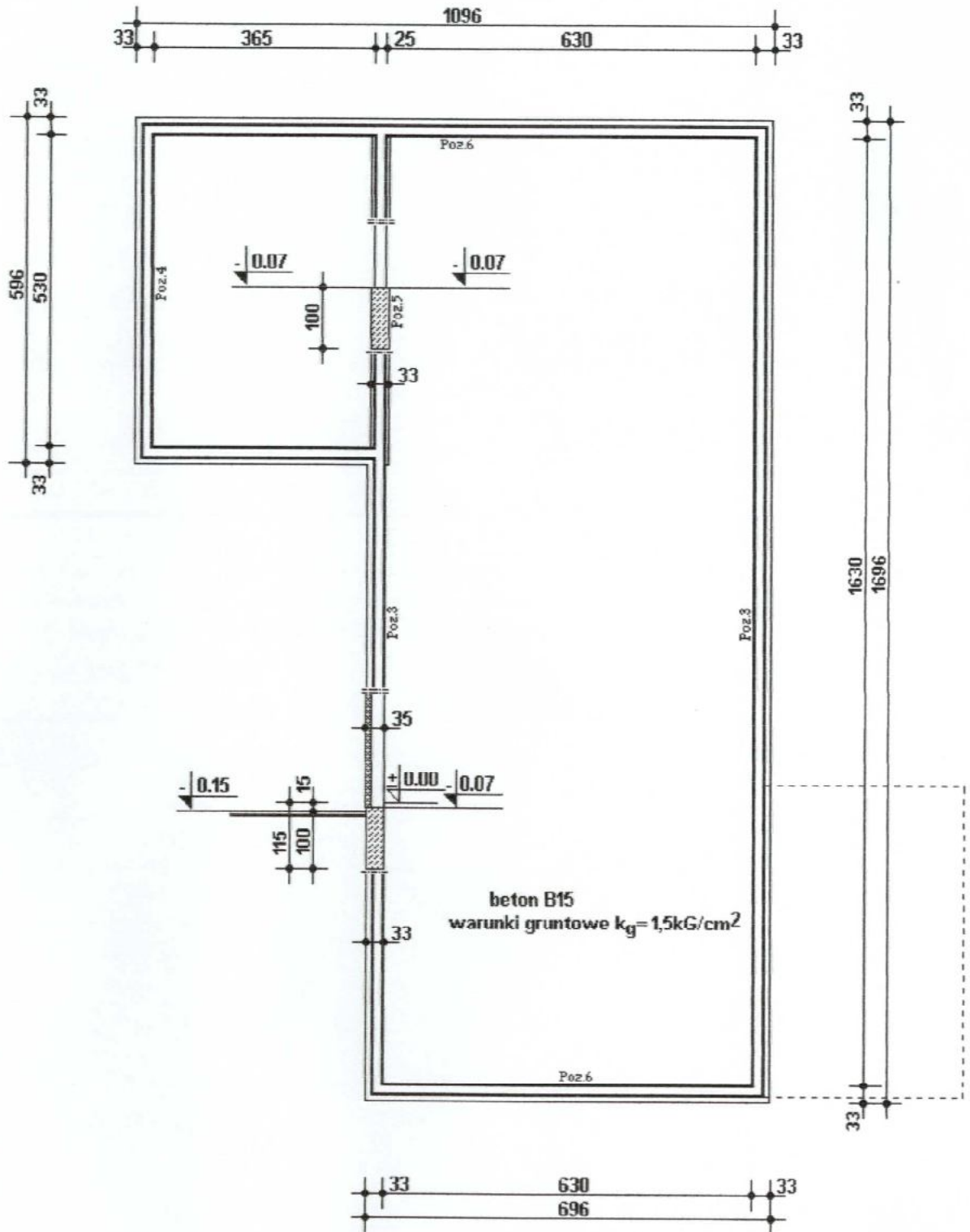
PROJEKTANT

tech. bud. Mariusz Kania
upr. bud. UAN-V-8386-5/28/86Wk
WBPP-AN-8386-5/65/82Wk
specj. architektoniczne i konstrukcyjno-budowlane

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Siwkowa 4
specj. konstr. i budowl.
WBPP-AN-8386-5/93/83 Wk
KUP-BO/0251/01
tel.: (054) 287 35 79

Opracowanie:

Int. Andrzej Lewandowski
upr. proj. nr WBPP - 8386 - 5/88/83 Wk
Spec. konstrukcyjno - budowlana



Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-światlice Zadaszniki gm. Wielgie			Rys.nr. 1ar.
Przedmiot rysunku	Rzut fundamentów			Skala 1:100
Architektura	Mariusz Kania	Upr.Bud. UAN-V-8386-5/28/88/Wk. arch. i kon.-bud.	Data: 30.05 2009	Podpis: <i>[Signature]</i>
Konstrukcja	inż. Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83/Wk. konstr.-budowl.	Data: IV 2009r	Podpis: <i>[Signature]</i>
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj. WBPP.AN 8386-5/93/83/Wk. konstr.-budowlane	Data: 30.05 2009	Podpis: <i>[Signature]</i>

Zaprojektowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii:

- 1) bez zastrzeżeń
- 2) z zastrzeżeniami wymienionymi w załączonej opinii

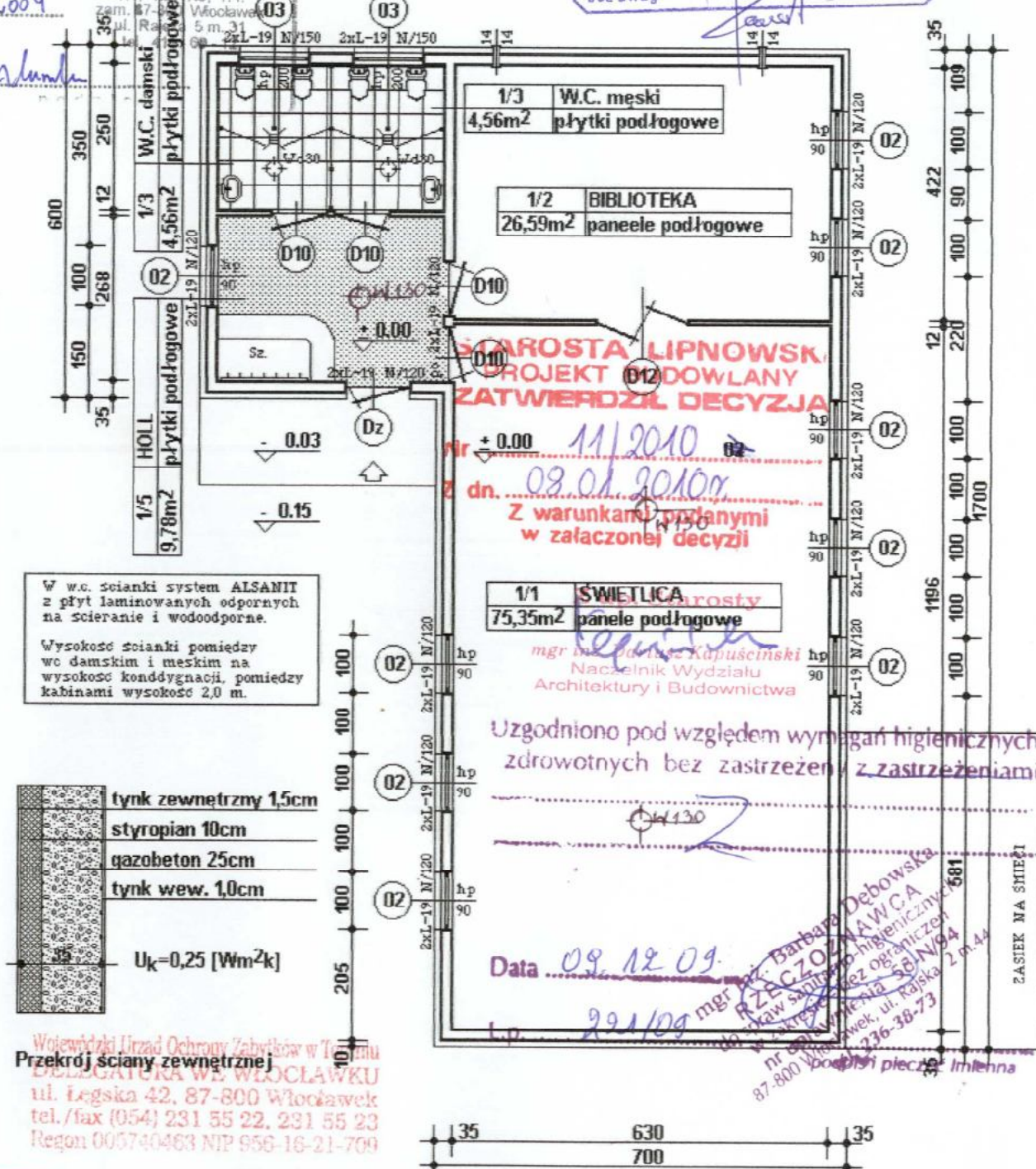
L.p. opinii 67/09

Data 9.12.2009

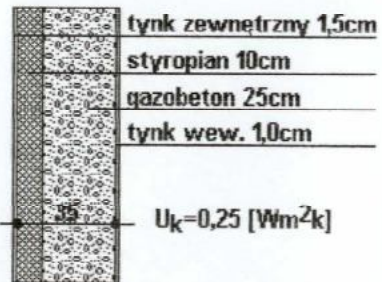
mgr inż. Grażyna Adamczyk
Rzecznik ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy
nr upr. GIP 396/09 w grupach:
1. 1.3, 1.4, Włocławek
2. 1.3, 1.4, Włocławek
3. 1.3, 1.4, Włocławek

RZECZOWNICZA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO
mgr inż. Henryk Baranowski
nr upr. 426/2009
zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bez uwag

ul. Sierakowskiego 10 B
87-500 LIPNO
(17)



W w.c. scianki system ALSANIT z płyt laminowanych odpornych na scieranie i wodoodporne.
Wysokość scianki pomiędzy wc damskim i męskim na wysokość kondygnacji, pomiędzy kabinami wysokość 2,0 m.

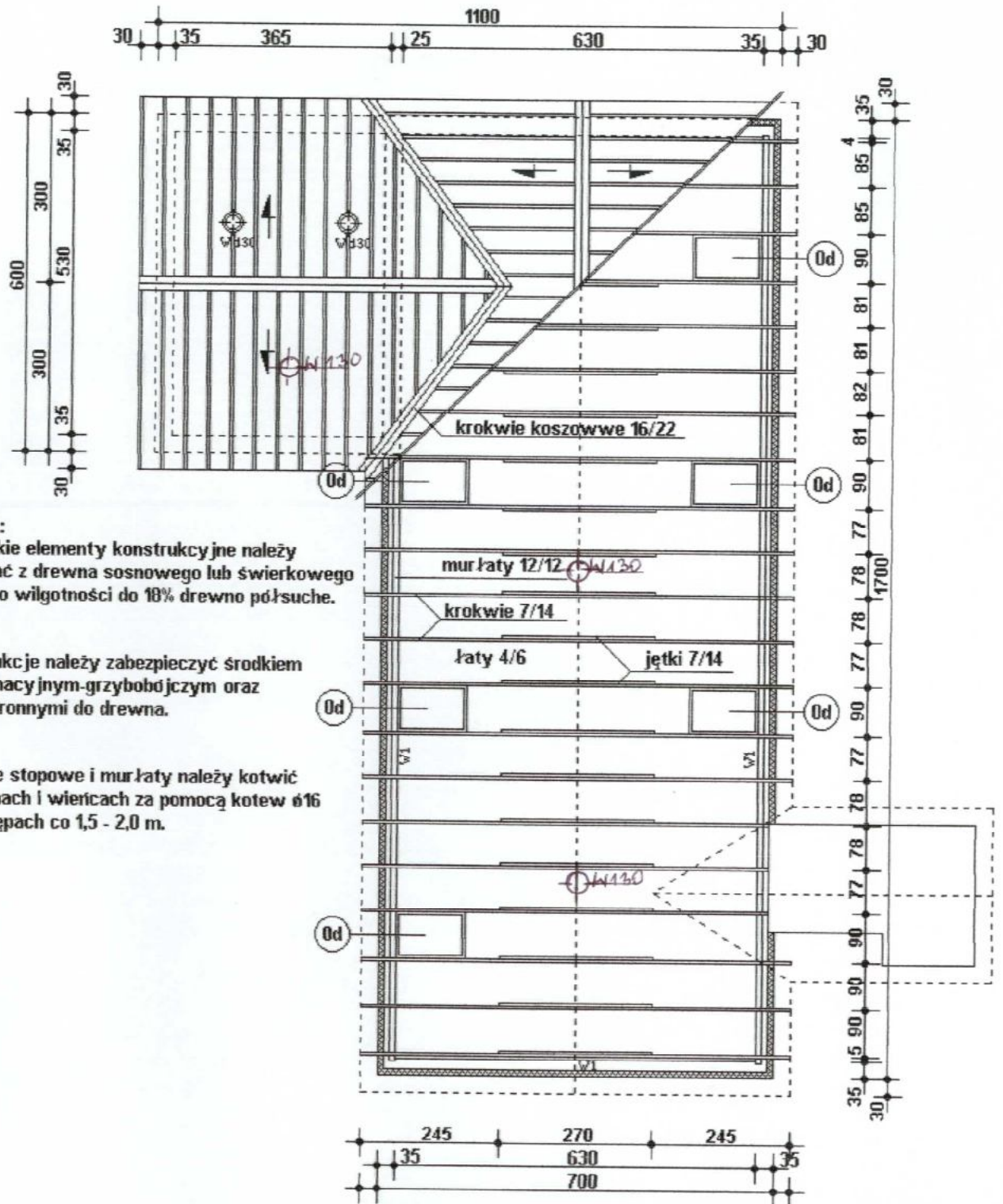


Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Łęska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
Regon 005740463 NIP 956-16-21-709

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego w decyzji - postanowieniu 169/2009
21.007/W-NAB-954/2009
dnia 03. LIP 2009

Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
Danusia Walczewska
mgr Danusia Walczewska

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-swietlice Zadaszniki gm. Wielgie			Rys.nr. 2ar.
Przedmiot rysunku	Rzut przyziemia			Skala 1/100
Architektura	Mariusz Kania	Upr.Bud. UAN-V-8386-5/28/88/Wk. arch i kon.-bud.	Data: 30.05 2009	Podpis: [Signature]
Konstrukcja	inż. Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83.Wk. konstr.-budowl.	Data: IV 2009r	Podpis: [Signature]
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj. WBPP-AN 8386-5/93/83/Wk konstr.-budowlane	Data: 30.05 2009	Podpis: [Signature]



UWAGA:

Wszystkie elementy konstrukcyjne należy wykonać z drewna sosnowego lub świerkowego kl. C24 o wilgotności do 18% drewno półsuche.

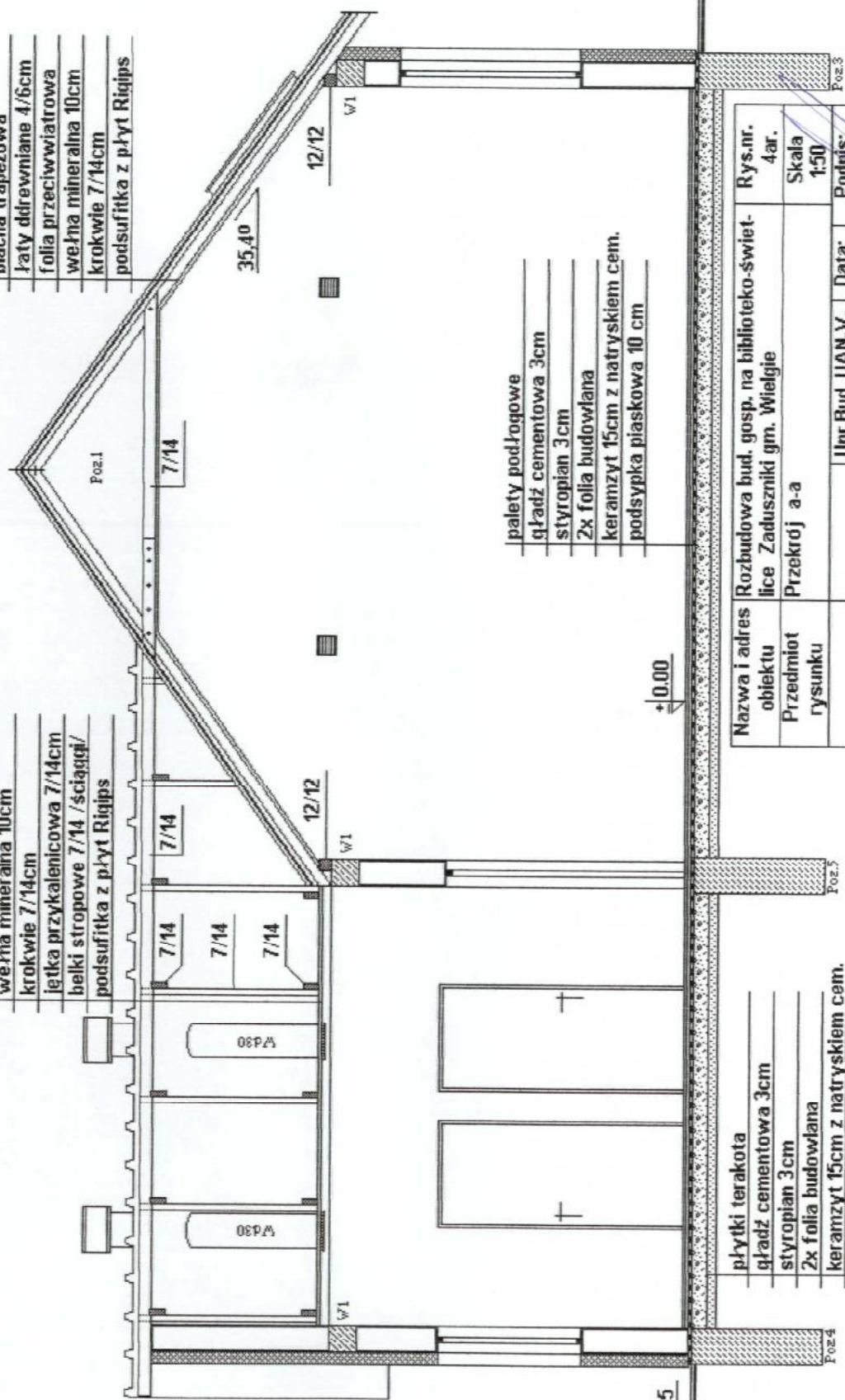
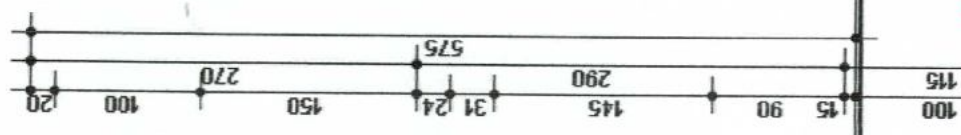
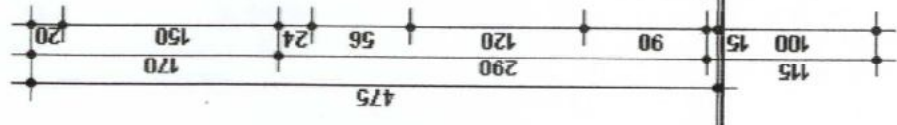
Konstrukcje należy zabezpieczyć środkiem impregnacynym-grzybobójczym oraz ogniochronnymi do drewna.

Płatwie stopowe i murłaty należy kotwić w ścianach i wierzach za pomocą kotew $\phi 16$ w odstępach co 1,5 - 2,0 m.

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-swie-lice Zadzuszni gm. Wielgie			Rys.nr. 3ar.
Przedmiot rysunku	Rzut więźby dachowej			Skala 1:100
Architektura	Mariusz Kania	Upr.Bud. UAN-V-8386-5/28/88/Wk. arch i kon.-bud.	Data: 30.09.2009	Podpis: [Signature]
Konstrukcja	inż.Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83.Wk. konstr.-budowla.	Data: IV 2009r	Podpis: [Signature]
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP-AN 8386-5/93/83/Wk konstr.-budowlane	Data: 30.09.2009	Podpis: [Signature]

- blacha trapezowa
- łaty drewniane 4/6cm
- folia przeciwwiatrowa
- włna mineralna 10cm
- krokwie 7/14cm
- jętka przykalenicowa 7/14cm
- belki stropowe 7/14 /ściąggi/
- podsufitka z płyt Rigips

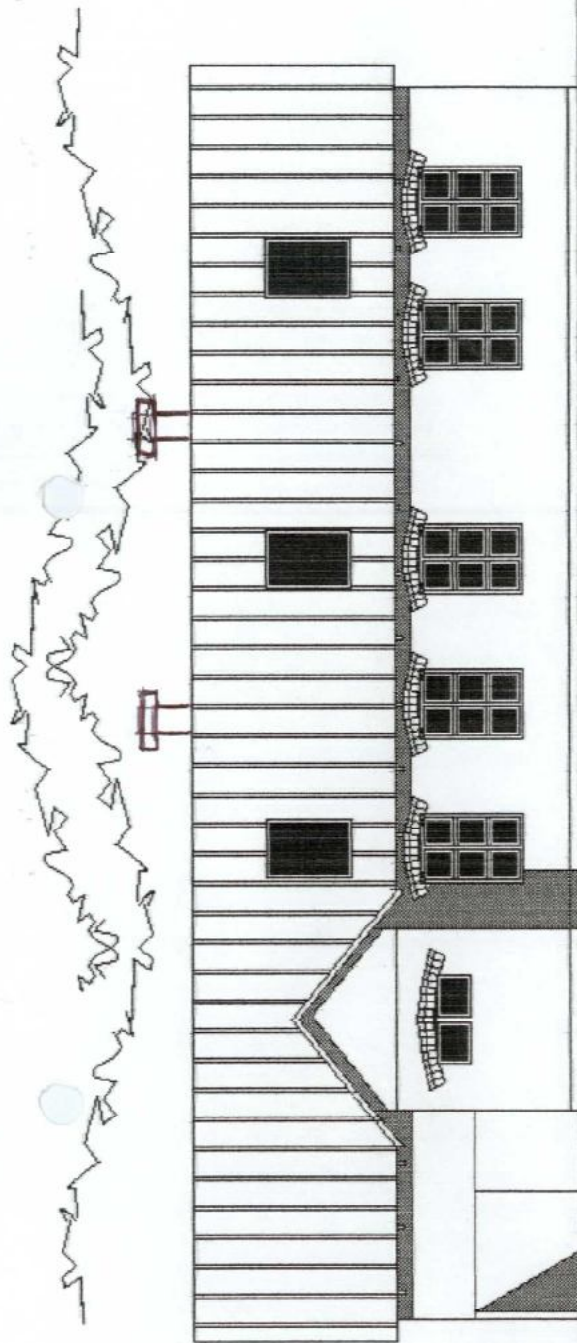
- blacha trapezowa
- łaty drewniane 4/6cm
- folia przeciwwiatrowa
- włna mineralna 10cm
- krokwie 7/14cm
- podsufitka z płyt Rigips



- palety podłogowe
- gładz cementowa 3cm
- styropian 3cm
- 2x folia budowlana
- keramzyt 15cm z natryskiem cem.
- podsyпка piaskowa 10 cm

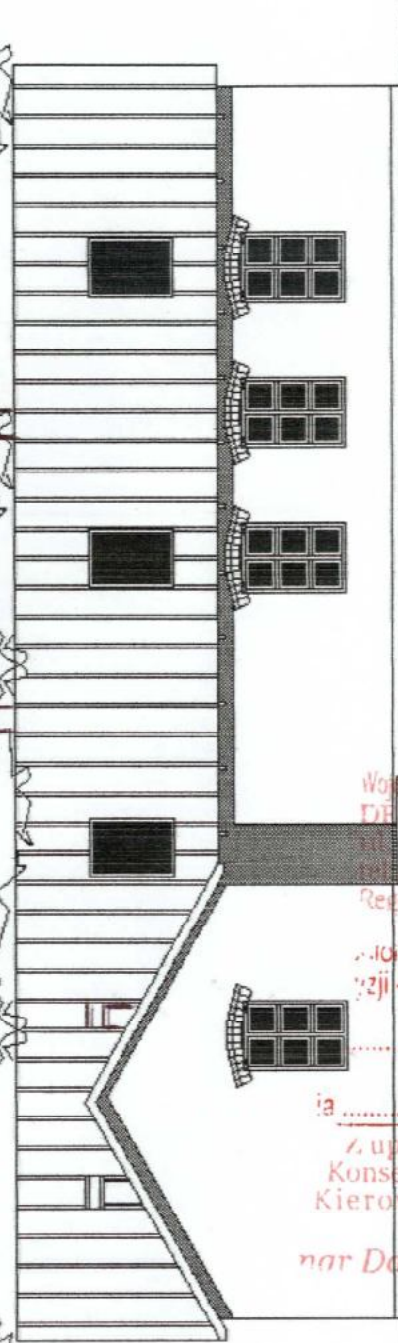
Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-świetlice Zaduszniki gm. Wielgie		Rys.nr. 4ar.
Przedmiot rysunku	Przekrój a-a		Skala 1:50
Architektura	Mariusz Kania	Upr.Bud. UAN.V. 8386-5/28/88/WK. arch. i kon.-bud. 2009r	Data: 30.05 2009
Konstrukcja	Inż. Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83.WK. konstr.-budowla. 2009r	Data: IV 2009r
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj. WBPP AN 8386-5/93/83/WK konstr.-budowlane 2009r	Data: 30.05 2009r
			Podpis: [Signature]
			Podpis: [Signature]
			Podpis: [Signature]

- płytki terakota
- gładz cementowa 3cm
- styropian 3cm
- 2x folia budowlana
- keramzyt 15cm z natryskiem cem.
- podsyпка piaskowa 10 cm



ELEWACJA PN-WSCH.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Sierakowska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
e-mail: biuro@uoz.torun.pl



ELEWACJA PD-ZACH.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Sierakowska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
e-mail: biuro@uoz.torun.pl

Zaopiniowano pozytywnie
Kierownik Wydziału
Urbanistyki i Architektury
i Budownictwa
mgr inż. Rafał Skarupa

22.06.2009

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu:
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Sierakowska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
e-mail: biuro@uoz.torun.pl
Relewn 005740463 NIP 956-16-21-709

Uchwała ze stanowiska konserwatorskiego
z dnia 16.09.2009
25002/W. 17A - 954/2009

Wojewódzkiego
Kierownik Delegatury
Dorota Walczewska

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-swiąt-lice Zaduszniki gm. Wielgie	Rys.nr. 5ar.
Przedmiot rysunku	Elewacja	Skala 1:100
Architektura	Mariusz Kania	Podpis: [Signature]
Konstrukcja	inż. Andrzej Lewandowski	Podpis: [Signature]
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Podpis: [Signature]
	Upr. Bud. UAN-V. 8386-5/28/88/Wk. arch. i kon.-bud.	Data: 30.05.2009
	Upr. Proj. WBP 8386-5/88/83.Wk. konstr.-budowl.	Data: IV 2009r
	Upr. Proj. WBP AN 8386-5/93/83/Wk. konstr.-budowlane	Data: 22.06.2009



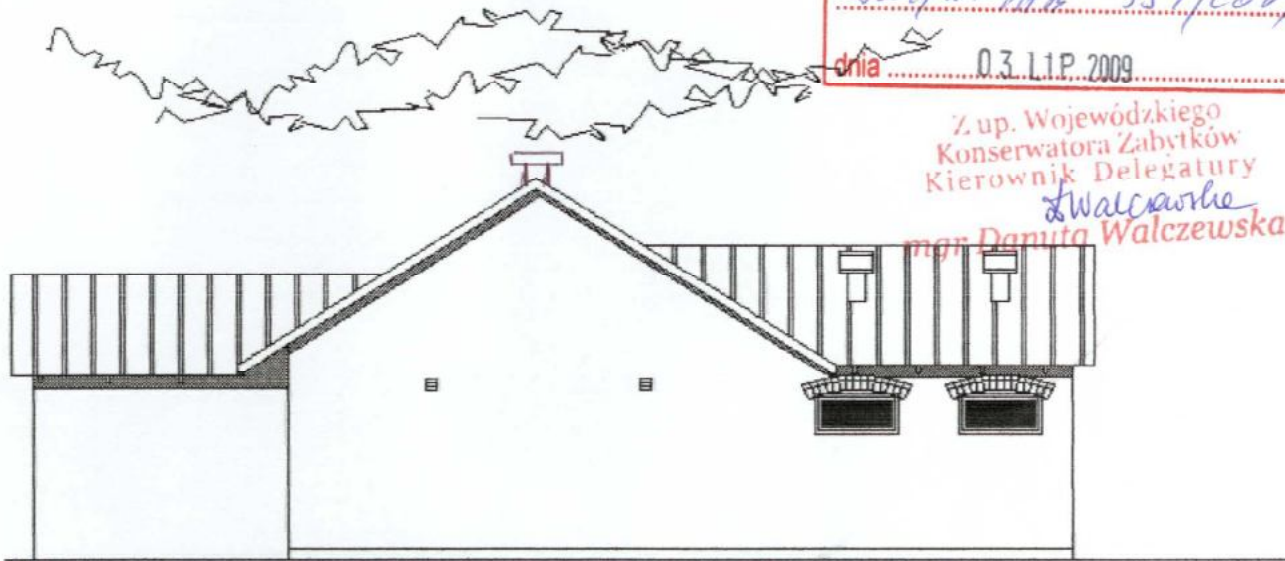
ELEWACJA PD-WSCH.

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU
ul. Łęgska 42, 87-800 Włocławek
tel./fax (054) 231 55 22, 231 55 23
Regon 005740463 NIP 958-16-21-709

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego
w decyzji - postanowieniu 168/2009

LS002/H, OAA - 959/2009
dnia 03.11.2009

Z up. Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
mgr Danuta Walczewska



ELEWACJA PN-ZACH.

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-świetlice Zadaszniki gm. Wielgie			Rys.nr. 6
Przedmiot rysunku	Elewacja			Skala 1:100
Architektura	Mariusz Kania	Upr.Bud. UAN-V-8386-5/28/88/Wk. arch i kon.-bud.	Data: 30.05.2009	Podpis: [Signature]
Konstrukcja	inż. Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83.Wk. konstr.-budowla.	Data: IV 2009r	Podpis: [Signature]
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP.AN 8386-5/93/83/Wk konstr.-budowlane	Data: 30.05.2009	Podpis: [Signature]

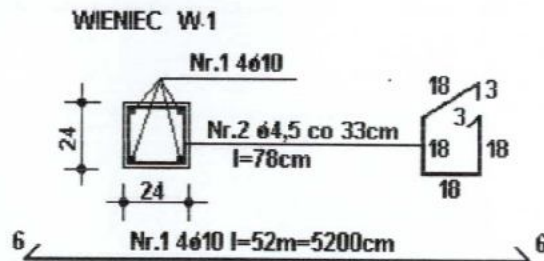
ZESTAWIENIE OTWORÓW OKIENNYCH I DRZWIOWYCH

Symbol	01	02	0d	D10	D17	Dz	
Schemat							
Wymiar	So	120	100	90	90	150	100 120
	Ho	60	120	120	205	205	210
	S				80	140	90 110
	H				200	200	200
Ilość szt. L/P				2/2		1	
Razem szt.	2	9	6	4	1	1	
Uwagi:	drewniane	drewniane	drewniane	płytowe	ramowe z szyba mleczna	ramowo-płytowe	

ZESTAWIENIE PREFABRYKATÓW:

Nadproża L-19 N/120 szt. 2
Nadproża L-19 N/150 szt. 6

W w.c. scianki system ALSANIT z płyt laminowanych odpornych na scieranie i wodoodporne/prefabrykowane/
wymiary: 1,1x2,0 szt 2 4,40 m²
3,65x2,0 kpl 1 7,30 m² /z drzwiami/
2,5x2,9 szt 1 7,25 m²



ORIENTACYJNE ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ

Poz.	Elem.	Ilość	Nr.	Dł.m	Szt.	φ mm	4,5	6	10	12	14	16
							A-0	A-1				
2	W1	mb	1	52	4	10			208			
		52	2	0,78	158	4,5	124					
Razem mb							124		208			
Ciężar kG/mb							0,125	0,222	0,617	0,888	1,210	1,580
Razem kG							16		129			
Ogółem kG							145 kG					

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-świat-lice Zadaszniki gm. Wielgie			Rys.nr. 7ar.
Przedmiot rysunku	Konstrukcja, zestawienie stolarki, zestawienie nadproży			Skala 1:50/20
Architektura	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP-AN 8386-5/93/83/Wk konstr-budowlane	Data: 30.05 2009	Podpis:
Konstrukcja	inż.Andrzej Lewandowski	Upr.Proj. WBPP 8386-5/88/83.Wk. konstr-budowla.	Data: IV 2009r	Podpis:



USŁUGI PROJEKTOWE

inż. Andrzej Lewandowski
87-600 Lipno Oś. Sikorskiego 13/13

tel. 692-397-636

tel. 784-246-310

woj. kujawsko-pomorskie

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO
34-

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY /INWENTARYZACJA/

OBIEKT: Rozbudowa ze zmianą przeznaczenia użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę i świetlicę wiejską z rozbiórką istniejącego budynku gospodarczego i infrastrukturą towarzyszącą.

ADRES: Zadaszniki Gm. 87-603 Wielgie działka nr 333

INWESTOR: Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8, 87 -603 Wielgie

BRANŻA: Budowlana

Projektant:

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

1. strona tytułowa
2. opis techniczny
3. część graficzna

Inwentaryzacja:

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Sliwkowa 4
spec. konstrukcja
WBPP-AN.6.500-5/93/93 Wk
KUP/BC/0251/01
tel. (054) 287 35 79

Lipno: maj 2009 r

projekt zawiera.....str.

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE, REPRODUKCJA WZBRONIONA
Dz. U. Nr 24 poz. 83 z dnia 04.02.1994 r.

**Opis techniczny do inwentaryzacji projektu
budynku gospodarczego z przeznaczeniem na bibliotekę ze świetlicą
Zaduszniki gmina Wielgie – dz. nr 333**

Podstawa opracowania: -Zlecenie inwestora
-Wizja lokalna + uzgodnienia z inwestorem
-Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500
-Normy i normatywy techniczne projektowania
-Decyzja WUOZ w Toruniu Delegatura we Włocławku

Dane ogólne

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku gospodarczego z przeznaczeniem do przebudowy na bibliotekę i świetlicę.

Budynek zlokalizowany na działce nr 333 położonej na terenie zespołu pałacowo - parkowego w miejscowości Zaduszniki gmina Wielgie.

Inwestor – Gmina Wielgie ul. Starowiejska 8 87-603 Wielgie.

Forma architektoniczno-konstrukcyjna i funkcja budynku:

Budynek gospodarczy z poddaszem, parterowy z dachem dwuspadowym krytym blachą ocynkowaną. Budynek w stanie skorodowania i degradacji więźby dachowej jak i ścian, zarówno dach i częściowo ściany należy rozebrać.

Układ konstrukcyjny stanowią ławy fundamentowe, ściany z cegły i pustaków, stropy i dach drewniany kryty blachą. Stolarka do całkowitej wymiany, pozostałe elementy budynku wykonać wg projektu arch-budowlanego i branżowych.

Parametry budynku:

Powierzchnia zabudowy.....	75,86	m ²
Kubatura budynku.....	287,26	m ³
Powierzchnia użytkowa.....	69,72	m ²

Wykaz pomieszczeń:

1/1	Pomieszczenie gospodarcze.....	15,41	m ²
1/2	Pomieszczenie gospodarcze	23,38	m ²
1/3	Pomieszczenie gospodarcze	15,41	m ²
1/4	Zasiek na pojemniki do śmieci.....	10,55	m ²

Opis elementów budynku:

Fundamenty z betonu i kamienia polnego częściowo z cegły na zaprawie cementowej zagłębione 1,0m poniżej istniejącego terenu. Stan fundamentów wykazuje częściowe ubytki.

Ściany z cegły pełnej i pustaków, zewnętrzne i wewnętrzne grubości 25 cm wykazujące znaczne ubytki i zwietrzelinę zaprawy.

Stropy drewniane na belkach 12x12 cm. Belki w stanie zmurszenia wykazujące znaczne, ponad dopuszczalne ugięcia.

Dach konstrukcji drewnianej krokwiowo-jętkowy, stan do wymiany. Pokrycie dachu blachą ocynkowaną na deskowaniu. Stan konstrukcji dachu zły, podobnie jak strop, krokwie zmurszałe i ugięte

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana w stanie znacznego zniszczenia – brak konserwacji.

Tynki cementowo-wapienne wewnętrzne wymagają uzupełnienia i przetarcia.

Tynki zewnętrzne częściowo wykazujące ubytki, pozostała część budynku nie otynkowana

Posadzki betonowe wg oznaczeń na rzucie przyziemia.

Malowanie ścian i sufitów farbami klejowymi.

Ogrzewanie i wentylacja – brak.

Budynek wyposażony w instalację elektryczną.

P przystąpieniu do robót budynek należy poddać rozbiórce, wykonać od początku nowe ławy, ściany przyziemia i więźbę dachową.

Opinia techniczna budynku:

Oceny stanu technicznego budynku sporządzono na podstawie wizji lokalnej i pomiarów z natury. Budynek w wyniku wieloletniej eksploatacji jest w złym stanie technicznym. Brak stałej konserwacji i niewystarczających środków na ten cel spowodował destrukcję obiektu. Stan zużycia budynku stanowi o częściowej rozbiórce ścian i dachu dla celów przystosowawczych do użytkowania na bibliotekę i świetlicę.

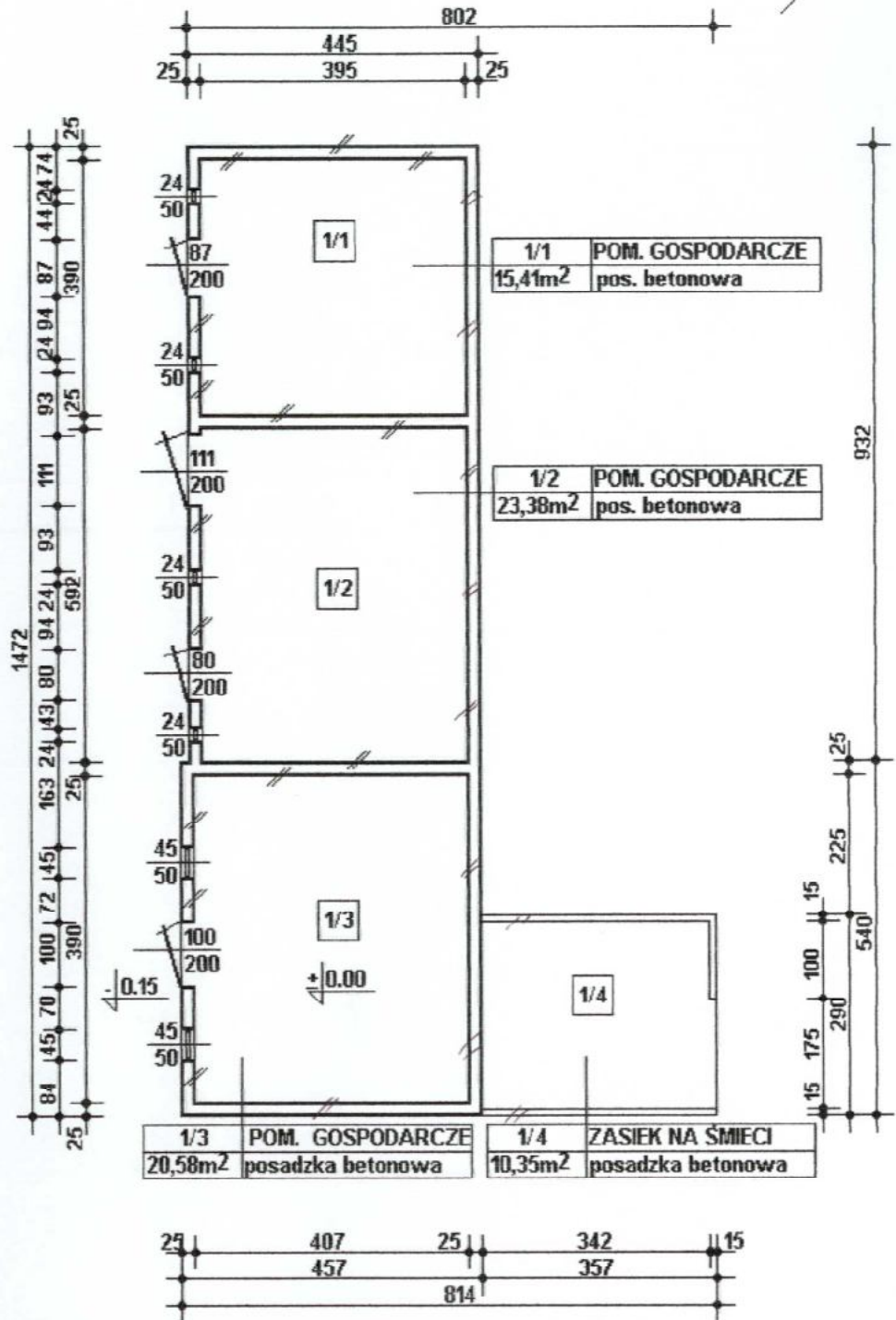
Elementy konstrukcyjne budynku na dzień dzisiejszy nie spełniają warunków nośności i użytkowania wymaganych przez określone normy budowlane., prawo budowlane, oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki.

Budynek w obecnym stanie nie nadaje się do dalszego użytkowania i zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia.

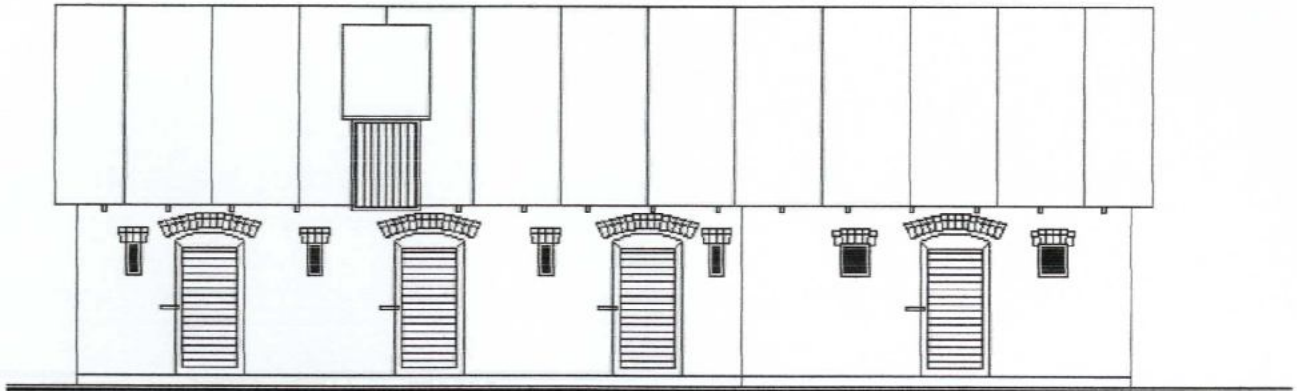
Budynek wymaga adaptacji na planowaną bibliotekę i świetlicę wg projektu architektoniczno – - budowlanego pt. „Rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego na bibliotekę – świetlicę” opracowanego na podstawie uzgodnień z inwestorem danych wyjściowych do projektowania.

Opracowanie:

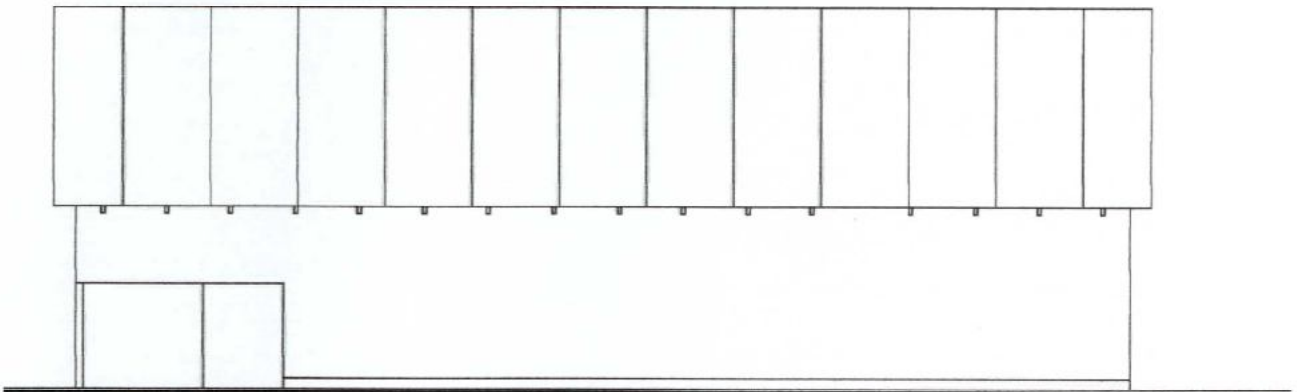
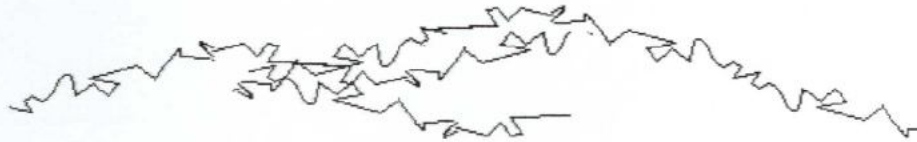
Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Sławkowa 4
specj. konstr. bud.
WBPR-AN-8385/5/93/83/Wk
KUP/BO/0251/01
tel.: (954) 287 35 79



Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-światlice Zadaszniki gm. Wielgie	Rys.nr. 1-inw.
Przedmiot rysunku	Rzut przyziemia - inwentaryzacja	Skala: 1:100
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP-AN 8306-5/93/83/Wk konstr.-budowlane
		Data: 30.09.2009
		Podpis: [Signature]

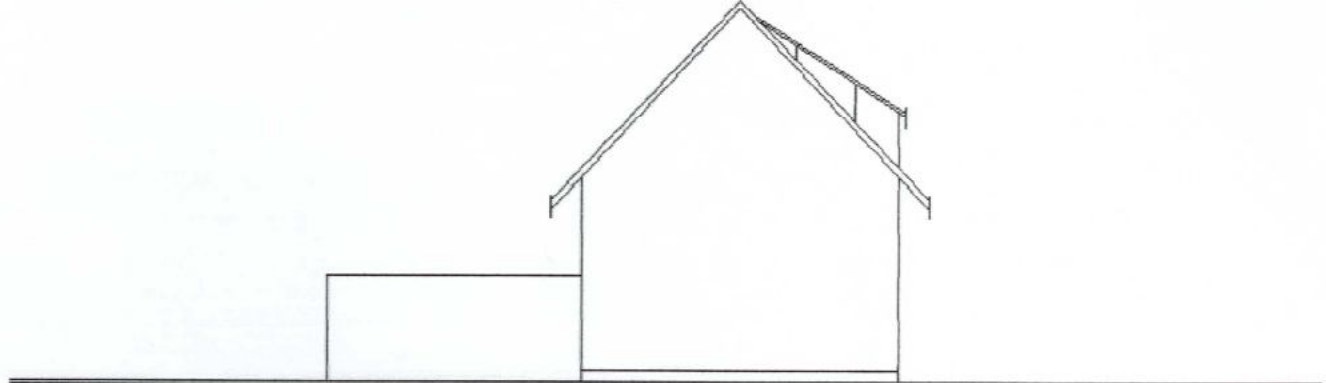


ELEWACJA PD-ZACH.

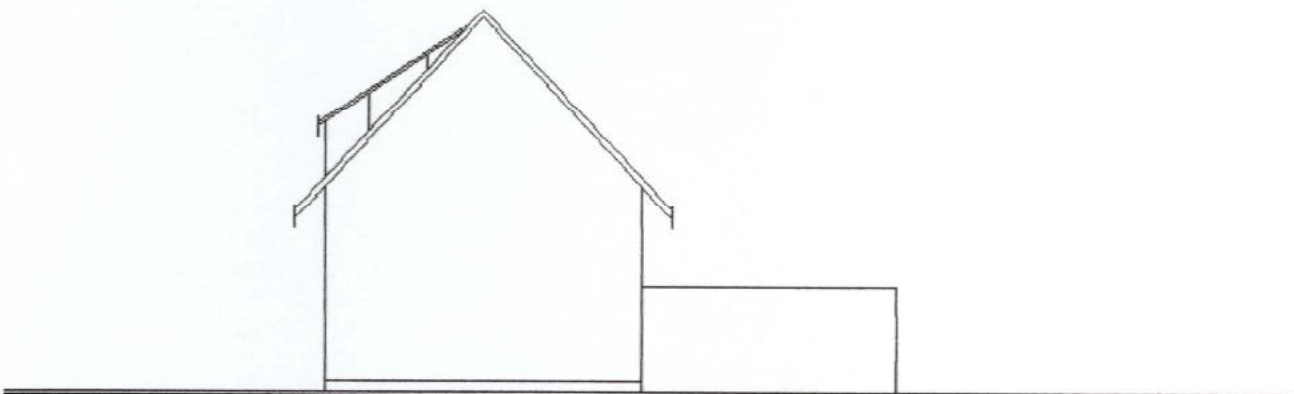


ELEWACJA PN-WSCH.

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-świat-lice Zadaszniki gm. Wielgie	Rys.nr. 2-inw.
Przedmiot rysunku	Elewacja - inwentaryzacja	Skala: 1:100
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP.AN 8386-5/93/83/Wk konstr-budowlane
		Data: 30.05 2009
		Podpis: <i>[Signature]</i>



ELEWACJA PN-ZACH.



ELEWACJA PD-WSCH.

Nazwa i adres obiektu	Rozbudowa bud. gosp. na biblioteko-świe-lice Zadzuszni gm. Wielgie		Rys.nr. 3-inw.
Przedmiot rysunku	Elewacja - inwentaryzacja		Skala: 1:100
Inwentaryzacja	Jerzy Chmielewski	Upr.Proj.WBPP-AN 8386-5/93/83/Wk konstr-budowlane	Data: 30.05 2009 Podpis: <i>[Signature]</i>

Lipno, dnia lipno 15 06 2009

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO
(17)

Ja, niżej podpisany projektant – ~~adaptujący~~ * architektoniczny –
budowlanego na rozbudowę ze zmianą przeznaczenia
użytkowania budynku gospodarczego na bibliotekę
i świetlicę wiejską z rozbiorke istniejącego bud. gosp.
i infrastrukturą fonowyszczą dz. nr. 333 ze osiedla
gmina Wielgie Inwestor: Gmina Wielgie
ul. Starowiejska 8
(nazwa projektu, lokalizacja, działka)

oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT

tech. bud. Mariusz Kania
upr. bud. UAN-V-8386-5/28/88Wk
WBPP-AN-8386-5/65/82Wk
specj. architektoniczna i konstrukcyjno-budowlana

inż. Andrzej Lewandowski
upr. proj. nr WBPP - 8386 - 5/88/83 Wk
Spec. konstrukcyjno - budowlana

(data i podpis)

Jerzy Chmielewski
87-600 Lipno, ul. Sławkowa 4
specj. konstr. bud.
WBPP-AN-8386-5/93/83 Wk
KUP/BO/0251/01
tel.: (054) 287 35 79

Podstawa prawna: art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).

* niepotrzebne skreślić

URZĄD WOJEWÓDZKI Łódź, dnia 20.01.1988 r.
 WŁOCŁAWEK
 Wydział Planowania i Budownictwa
 Architektura i Inżynieria Budowlana
 ul. Gagarina 10
 91-001 Łódź
 Nr. **URAN-0-8386-5/28/88 WK**

DECYZJA
 Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13, ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 46 / 75 stwierdza się, że
 Obywatel **MARIUSZ KANIA**
 (wymienić imię — imiona i nazwisko)

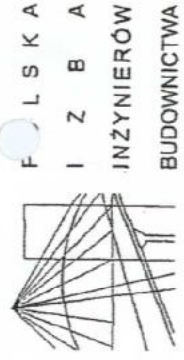
Technik Budowlany, -
 (wymienić tytuł zawodowy)
 urodzony dnia **7.01.1953r.** w **Toruniu**
 posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji **projektanta**,
 architektonicznej i konstrukcyjnej
 w specjalności **budowlanej**,
 (określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)
 Obywatel **MARIUSZ KANIA**
 (imię — imiona i nazwisko)
 jest upoważniony do*):

Zakres upoważnień na odwołanie zgodność z oryginałem
 data: 15.06/89
 PROJEKTANT
 Jędrzej Chmielewski
 KIP/BO/51/01
 WBBP/AN/83/26/5/93/83 WK



- Otrzymuje:
- Mariusz Kania**
 Ul. Śliwkowa 10
 87-600 Lipno
 - V/a/a**

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.



F L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2008-12-05
 (miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **KANIA MARIUSZ**

miejsce zamieszkania
87-600 LIPNO

ŚLIWKOWA 10

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/BO/0931/01**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
 IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
 W BYDGOSZCZY
 85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
 tel. 62.256.0050 - fax 62.256.3075, 50

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY
 mgr inż. Andrzej Mysliwiec
 (pieczęć i podpis przewodniczącego)

Jest upoważniony do :

1. sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych, dróg startowych i manpu-lacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych.

Dyrektor Wydziału
Główny Architekt Województwa

mgr inż. inż. Boh. Bogusław Stroszejn

INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2009-03
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **LEWANDOWSKI ANDRZEJ**

miejsce zamieszkania
87-600 LIPNO

OS. SIKORSKIEGO 13/13

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym
KUP/BO/1359/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2009-01-01**
do dnia **2009-06-30**

KLIENCKO Kujawsko-Pomorska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
w Bydgoszczy
85-030 BYDGOSZCZ, ul. 8. Rymnickiego 6
tel. 052 286 76 50 + fax 052 286 76 56

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY

mgr inż. Andrzej Wystrzygaj
(pieczęć podpis przewodniczącego)

URZĄD WYKONAWCZY, dnia 25.10.1983 r.



(nazwa i adres terenowego organu administracji państwowej)
WDPP-0386-5/00/83 Wk
Nr

D E C Y Z J A

Na podstawie § 5, 6, 7 § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 6, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel **ANDRZEJ LEWANDOWSKI**
(wymienie imię - imiona i nazwisko)

Inżynier budownictwa, -

(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia **29.07.1940r.** w **Lipnie**

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji **konstrukcyjnej - budowlanej,** oraz **projektanta** w specjalności **konstrukcyjnej - budowlanej,** określonej w załączniku do uchwały Rady Okręgowej Inżynierów Budownictwa

Obywatel **ANDRZEJ LEWANDOWSKI**
(imię - imiona i nazwisko)

jest upoważniony do:
Zakres upoważnień na odwołanie, -
Za zgodność z oryginałem

data: 15.06/89

PROJEKTANT
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
KUP/BO/0051/01
WBPP/AN/836-5/98/WK

Otrzymuje: pieczęć urzędowa

1. **Ob. A. Lewandowski**
Os. Siewierskiego 13/13
07-600 Lipno
2. **AN a/a**

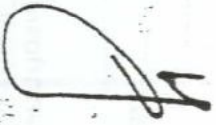
*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.
ZGT O/WI. 15-00 2814 1000 A5

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO

Jest upoważniony do :

1. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków wraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
2. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych,
3. sporządzania w budowlanych obiektach konstrukcyjno-budowlanych w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarycznych i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzenia planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.

44
Kierownik
Główny



....., dnia 25.10.19 03 r.

.....
nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej)

Tr. WZPP-AN-0386-5/93/83 UK

D E C Y Z J A

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gos-
podarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
Dz. U. Nr., poz. stwierdza się, że

)bywateł J E R Z Y C H M I E L E W S K I
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

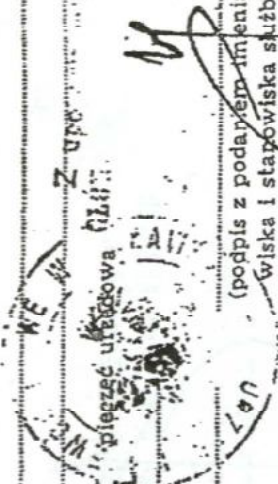
)technik budowlany o specj. wyposażenie sanit. bud.
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 10.03.1949r. w Miawiórkach
posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania
samodzielnej funkcji k i e t o w n i k a b u d o w y
F o b o t, -
w specjalności konstrukcyjna - budowlanej,
określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

)bywateł J E R Z Y C H M I E L E W S K I
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do*)
Zakres upoważnień na odwołanie, -

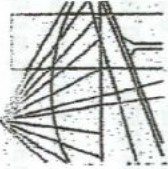
Przymiotnik
06. J. Chmielowski
ul. Skrzypkowska 46a
87-600 Lipno
AN a, a



Z upo..... Za zgodność z oryginałem
data 15.09.09

(podpis z podaniem imienia, naz-
wiska i stanowiska służbowego)

) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w bu-
downictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-
budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6,
§ 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.
GT O/Wz. 15-00 2814 1000 A5



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2008-12-01
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **CHMIELEWSKI JERZY**

miejsce zamieszkania

87-600 LIPNO
SLIKOWA 4

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0251/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2008-01-01
do dnia 2008-12-31

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 052 760 71 00 - fax 052 566 71 59

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY
mgr inż. Andrzej Myszewski
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10B
87-600 LIPNO

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi 50.000 EUR.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać przez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawartość dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do korzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenie turystyczne.

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa Hanza Brokers Sp z o.o. który pod numerem infolinii 0 801 384 666, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wpłat należnych odszkodowań. www.hanzabrokers.pl

46

Jest upoważniony do :

- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnych rozwiązaniach konstrukcyjnych;
- z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manewrowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych;
- sporządzania w budownictwie osób fizycznych i projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych;
- a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków;
- b/ budowli nie będących budynkami.

PIB - Oddział Regionalny
Dzielnica 61-600
Kierca 15/17

Z upoważnienia
GŁÓWNY ADMINISTRATOR

LEONARDO SŁOBA

8
K
1888
A

Włocławek dnia 04.12.2009 r.

Ja niżej podpisany projektant projektu „**Rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego na biblioteko-świetlicę w Zadusznikach Gm. Wielgie - dz. nr: 333 - instalacje i sieci sanitarne.**” oświadczam, że w/w projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa prawna: art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z dnia 2003r. Nr 207, poz 2016 z późniejszymi zmianami)

PROJEKTANT

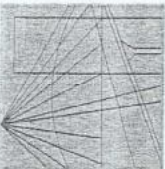
Andrzej Olecki

specj. Inst. Inż. Instalacji

.....i. siec. sanitarnych

upr. bud. ABU-IX-8386-5/125/88 Wk

(podpis)



Bydgoszcz 2009-03-10

(miejscowość, data)

Zaświadczenie ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Pan/Pani **OLERADZKI ANDRZEJ**

07 GRU 2009

miejsce zamieszkania
87-800 WŁOCŁAWEK
UL. ŻYTANIA 53/94

jest członkiem Izby Inżynierów Budownictwa

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUPI/IS/3443/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2009-04-01

do dnia

2010-03-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel.: 652 566 70 50 • fax 652 565 70 59

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY

mgr inż. Andrzej Myśliwiec

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Łodzi

Wydział Inżynierów Budownictwa

ul. Chybańska 10
87-800 Łódź (nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej)

Nr AEU-IX-8386-5/125/88 ŁK

DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel **ANDRZEJ OLERADZKI**
(wymienić imię i nazwisko)

Technik budowlany / wyposażenie sanit. budynków/
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia **30.03.1954r.** w **Łłocławku**

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji **inżyniera budowlanego** oraz **projektanta**,

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie w specjalności **instalacji i sieci sanit. wodowej**
(określić rodzaj specjalności techn.-budowlanej)

Obywatel **ANDRZEJ OLERADZKI**

(imię i nazwisko)

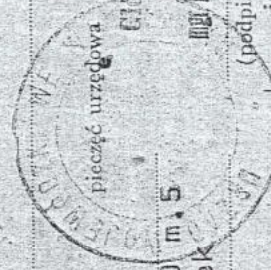
jest upoważniony do*):

Zakres upoważnień na odwołanie,

Otrzymuje:

1. **Ob. A. Oleradzki**
ul. Jesiołowa 10 m. 5
87-800 Łłocławek

2. **IX a/a**



pieczęć urzędowa
Dyrektor Wydziału
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Myśliwiec
mgr inż. Andrzej Myśliwiec
(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT O/WI. 15-00 4226 84 1000 A5

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Krakowskiego 10 B
7 660 00 00

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR.**

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać przez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PİIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do korzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNN i ubezpieczenie turystyczne.

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa **Hanza Brokers Sp z o.o.** który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wpłat należnych odszkodowań.
www.hanzabrokers.pl

54

Jest upoważniony do :

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, i robót, kierowania i kontrolowanie wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
3. sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
4. sporządzania projektów instalacji sanitarnych - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

07 GRU 2009

Wydział Wydziału
Dyrektor
Dyrektor

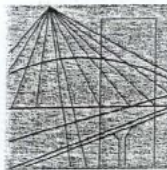
Dyrektor

Rypin dnia 24.07.2009r.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany Stanisław Leśniewski, oświadczam, że projekt budowlany „Rozbudowa istniejącego budynku gospodarczego na biblioteko - świetlicę” w zakresie zalicznikowej instalacji elektrycznej w Zadusznikach gm. Wielgie , na działce nr 333 - inwestor- Gmina Wielgie, wykonałem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami sprawdzonej wiedzy technicznej.

Projektant Urządzeń i Sieci
Elektroenergetycznych
Stanisław Leśniewski
upr. bud. UA-V-7342-5/70/92Wk
87-515 Rogowo, tel. (054) 260 1689
spec. Instalacyjno-inżynierska



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2008-12-10

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **LEŚNIEWSKI STANISŁAW**

miejsce zamieszkania
87-515 ROGOWO
ROGOWO 25

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1354/01

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2009-01-01**

do dnia **2009-12-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel.: 052 366 70 50 • fax: 052 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY

mgr inż. Andrzej Myśliwiec

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z oryginałem
data 20.07.09 podpis *[signature]*

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

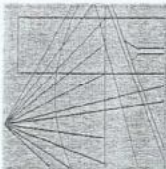
Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR**.

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać przez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnia do korzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenie turystyczne.

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa **Hanza Brokers Sp z o.o.** który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wpłat należnych odszkodowań.
www.hanzabrokers.pl

P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Bydgoszcz 2009-03-10
(miejscowość, data)

Zaświadczenie ZA ZGODNOŚĆ ZORYGINAŁEM

07 GRU 2009

Pan/Pani **OLERADZKI ANDRZEJ**

miejsce zamieszkania
87-800 WŁOCŁAWEK
UL. ŻYTANIA 53/94

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym
KUP/IS/3443/02

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia
2009-04-01
do dnia
2010-03-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel.: 052 366 10 50 • fax 052 366 10 59

PRZEWODNICZĄCY
RADY OKRĘGOWEJ IZBY

mgr inż. Andrzej Jędrzejewicz

(pieczęć i podpis przewodniczącego)

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Włocławku

Włocławek, dnia 25.11.1988 r.

Wydział Inżynierów Budownictwa
ul. Opatowska 10
87-800 Włocławek
(nazwa i adres terenowego organu
administracji państwowej) II

Nr ABU-IX-8386-5/125/88 WJK

DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel **ANDRZEJ OLERADZKI**
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Technik budowlany / wyposażenie sanit. budynków/
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 30.03.1954 r. w Włocławku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji oraz projektanta,
i instalacyjno-inżynierskiej w zakresie

w specjalności instalacji i sieci techniczno-budowlanych
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanych)

Obywatel **ANDRZEJ OLERADZKI**
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do*):

Zakres upoważnień na odwrócić, —

Otrzymuje:

1. Ob. A. Oleradzki
ul. Jeszofska 10 m. 5
87-800 Włocławek

2. IX a/a

*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techn.-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT O/WI. 15-00 4226 84 1000 A5

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Szerokowska 10 B
77-600 Lipno



pieczęć urzędowa Dyrektor Wydziału

mgr inż. Andrzej Jędrzejewicz

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

Niniejsze zaświadczenie potwierdza zawarcie obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej inżynierów budownictwa.

Przedmiotem ubezpieczenia jest odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontaktowa ubezpieczonego za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych.

Suma gwarancyjna na jedno zdarzenie w okresie ubezpieczenia wynosi **50.000 EUR.**

O fakcie powstania szkody należy zawiadomić TU Allianz Polska S.A., ul. Rodziny Hiszpańskich 1, 02-685 Warszawa niezwłocznie, nie później niż w ciągu 14 dni od chwili uzyskania wiadomości przez poszkodowanego o roszczeniu, które może rodzić odpowiedzialność cywilną ubezpieczonego. Zgłoszenia szkody można dokonać przez wypełnienie i przesłanie formularza zamieszczonego na stronie internetowej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl

Posiadanie ubezpieczenia obowiązkowego w ramach umowy generalnej zawartej pomiędzy PIIIB a TU Allianz Polska S.A. umożliwia członkom Izby zawarcie dodatkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej na wyższe sumy gwarancyjne oraz uprawnienia do korzystania z licznych zniżek na prywatne ubezpieczenie mieszkań, ubezpieczenia komunikacyjne, ubezpieczenia NNW i ubezpieczenie turystyczne.

Obsługą merytoryczną przedmiotowego ubezpieczenia zajmuje się broker Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa **Hanza Brokers Sp z o.o.** który pod numerem infolinii **0 801 384 666**, stworzonej dla inżynierów budownictwa, rozwiązuje problemy związane z funkcjonowaniem obowiązkowego ubezpieczenia oraz świadczy pomoc w uzyskiwaniu terminowych i pełnych wpłat należnych odszkodowań.
www.hanzabrokers.pl

54

Jest upoważniony do :

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych,
3. sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych,
4. sporządzania projektów instalacji sanitarnych – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

07 GRU 2009

Dyrektor Wydziału
Inżynierów Budownictwa
Hanza Brokers Sp z o.o.