

Decyzja niniejsza jest
ostateczna w wykonaniu
z: **21.07.2012**

01.03.2012 data
z up. **STAROSTY**

STAROSTA LIPNOWSKI
ul. Sierakowskiego 10 B
87 - 600 Lipno

Elwira Wiśniewska
Inspektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

Lipno, dnia 27 stycznia 2012 roku

NIE PODLEGA OPŁACIE SKARBOWEJ

tel.(054) 288-66-45, fax. 288-66-35

ArB.6740.15.2012

Nr rej. wniosku: L. dz. 63/11

art. 7 ust. 3 pkt 3 lit. -
Istawa z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej
Dz. U. z 2006r. Nr 225 ooz 16351

DECYZJA NR 30/2012

INSPJEKTORA
M. W. W.

Na podstawie art. 81 ust.1, art. 82 ust.1, art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i ~~art. 36~~ ^{art. 36} ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity : z 2010 roku Dz. U. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: z 2000 roku, Dz. U. Nr 98, poz. 1071; zm.: z 2001 roku Dz. U. Nr 49, poz. 509; z 2002 roku Dz. U. Nr 113, poz. 984 ; Nr 153, poz. 1271; i Nr 169, poz.1387; z 2003 roku Dz. U. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004 roku Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 roku Dz. U. Nr 64 poz. 565; Nr 78, poz. 682; i Nr 181, poz. 1524; z 2008 roku Dz. U. Nr 229, poz. 1539, z 2009 roku Nr 195, poz.1501 i Nr 216, poz.1676; z 2010 roku Dz. U. Nr 40 poz. 230, Dz. U. Nr 167 poz. 1131, Dz. U. Nr 182, poz. 1228, Dz. U. Nr 254, poz. 1700 ; z 2011 roku Dz. U. Nr 6 poz. 18, Dz. U. Nr 34 poz. 173, Dz. U. Nr 106 poz. 622;

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 stycznia 2012 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

Investor : **Gmina Wielgie – ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie.**

na zadanie : **Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie, na działkach numer : 83, 70, 66, 67/3, 65/1, 64/4, 64/3 i 64/5;**

Kategoria obiektu : XXVI

wg projektu opracowanego przez :

1.0. Projekt budowlany :

Projektant:

mgr inż. Andrzej Miazek -upr. bud. nr UA-V-7342-5/85/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;

- zachować warunki przyłączenia do sieci wodociągowej , znak: GSR.6853.14.2012 z dnia 11.01. 2012 roku , wydane przez Urząd Gminy Wielgie;
 - zachować warunki zawarte w decyzji Nr GSR.7230.1.3. 2012 z dnia 4 stycznia 2012 roku , wydanej przez Wójta Gminy Wielgie;
 - budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
 - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
 - roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
 - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować ;
 - spełnić wymogi i zalecenia wynikające z opinii nr GG.6630.393.2011 Starosty Lipnowskiego z dnia 9 stycznia 2012 roku Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w zakresie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 240, poz. 2027);
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy** ;
3. Terminy rozbiórki :
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania :
- **nie dotyczy** ;
- b) tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy** ;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
- ustanowić kierownika budowy oraz zarejestrować w tut. wydziale dziennik budowy.
5. Inwestor jest zobowiązany :
- 1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ;
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

1. działki nr : 83, 70, 66, 67/3, 65/1, 64/4, 64/3 i 64/5;

U Z A S A D N I E N I E

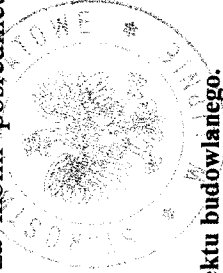
Rozpatrując wniosek Inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia projektu były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci złożyli oświadczenia, o których mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniem prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia. Niniejszą decyzję wydano w oparciu o prawomocną decyzję o warunkach zabudowy Wójta Gminy Wielgie , z dnia GSR.6733.2.2011 z dnia 27 maja 2011 roku.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w powyższych decyzjach.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono Strony o złożeniu przez Inwestora wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń.

Investor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Starosta
Klewska
Klewska
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki: 4 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego.

Otrzymują z załącznikami:

1. Gmina Wielgie – ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie

2. A/a /EW/

Otrzymują:

1. Strony biorące udział w postępowaniu.

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie – 1 egz. zatwierdzonego projektu bud., 1 x decyzja;

2. Wójt Gminy Wielgie- ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie 1 x decyzja;

(+) służby podatkowe zgodnie z rozporządzeniem Min. Fin. z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowej (Dz. U. Nr 240 z 2002 r., poz. 2061 ze zm.)

POUCZENIE

1) KAZDĄ ZMIANĘ KIEROWNICA BUDOWY (NADZOR) ZAWIADOMIĆ ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dotychczas na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowlanej jednostki wykonawstwa geodezyjnego.

Po zakończeniu budowy obiektu budowlanego (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem) inwestor zobowiązany jest złożyć i zgłosić inwentaryzację podwykonawczą w jednostce wykonawstwa geodezyjnego.

Warunkiem odbioru reditrowanych obiektów budowlanych jest wpis jednostki wykonawstwa geodezyjnego w dziennik budowy o dokonanych pomiarze lub obciążeniu zlecenia na w/w pomiar.

STAROSTA LIPNOWSKI
ul. Sierakowskiego 10 B
87 - 600 Lipno

Lipno, dnia 27 stycznia 2012 roku

tel.(054) 288-66-45, fax. 288-66-35

ARB.6740.15.2012

Nr rej. wniosku: L. dz. 63/11

DECYZJA NR 30/2012

Na podstawie art. 81 ust.1, art. 82 ust 1, art.28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity : z 2010 roku Dz. U. Nr 243, poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 i art. 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: z 2000 roku, Dz. U. Nr 98, poz. 1071; zm.: z 2001 roku Dz. U. Nr 49, poz. 509; z 2002 roku Dz. U. Nr 113, poz. 984 ; Nr 153, poz. 1271; i Nr 169, poz.1387; z 2003 roku Dz. U. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660; z 2004 roku Dz. U. Nr 162, poz. 1692; z 2005 roku Dz. U. Nr 64 poz. 565; Nr 78, poz. 682; i Nr 181, poz. 1524; z 2008 roku Dz. U. Nr 229, poz. 1539, z 2009 roku Nr 195, poz.1501 i Nr 216, poz.1676; z 2010 roku Dz. U. Nr 40 poz. 230, Dz. U. Nr 167 poz. 1131, Dz. U. Nr 182, poz. 1228, Dz. U. Nr 254, poz. 1700 ; z 2011 roku Dz. U. Nr 6 poz. 18, Dz. U. Nr 34 poz. 173, Dz. U. Nr 106 poz. 622;

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13 stycznia 2012 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

Inwestor : Gmina Wielgie – ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie.

na zadanie : Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie, na działkach numer : 83, 70, 66, 67/3, 65/1, 64/4, 64/3 i 64/5;

Kategoria obiektu : XXVI

wg projektu opracowanego przez :

1.0. Projekt budowlany :

Projektant:

mgr inż. Andrzej Miazek -upr. bud. nr UA-V-7342-5/85/94 w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowo-kanalizacyjnych oraz instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - roboty należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, uzgodnieniami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia;

- zachować warunki przyłączenia do sieci wodociągowej , znak: GSR.6853.14.2012 z dnia 11.01. 2012 roku , wydane przez Urząd Gminy Wielgie;
 - zachować warunki zawarte w decyzji Nr GSR.7230.1.3. 2012 z dnia 4 stycznia 2012 roku , wydanej przez Wójta Gminy Wielgie;
 - budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności;
 - teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych;
 - roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia prowadzić przy użyciu sprzętu ręcznego;
 - po zakończeniu robót budowlanych teren budowy należy uporządkować ;
 - spełnić wymogi i zalecenia wynikające z opinii nr GG.6630.393.2011 Starosty Lipnowskiego z dnia 9 stycznia 2012 roku Zespołu Uzgodnień Dokumentacji Projektowej w zakresie ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku Nr 240, poz. 2027);
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy** ;
3. Terminy rozbiórki :
- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania :
 - **nie dotyczy** ;
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy** ;
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
- ustanowić kierownika budowy oraz zarejestrować w tut. wydziale dziennik budowy.
5. Inwestor jest zobowiązany :
- 1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ;
6. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
- 1. działki nr : 83, 70, 66, 67/3, 65/1, 64/4, 64/3 i 64/5;**

U Z A S A D N I E N I E

Rozpatrując wniosek Inwestora stwierdzono, iż przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzenia projektu były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Projektanci złożyli oświadczenia, o których mowa w art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu praw dysponowania nieruchomością na cele budowlane, uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia. Niniejszą decyzję wydano w oparciu o prawomocną decyzję o warunkach zabudowy Wójta Gminy Wielgie , z dnia GSR.6733.2.2011 z dnia 27 maja 2011 roku.

Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami zawartymi w powyższych decyzjach.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego na podstawie art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomiono Strony o złożeniu przez Inwestora wniosku o wydanie pozwolenia na budowę w/w zadania umożliwiając im zapoznanie się z dokumentacją złożoną przez Inwestora. Strony nie wniósły uwag i zastrzeżeń.

Inwestor spełnił wymagania art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2 ustawy Prawo budowlane.
Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

mgr p. starosta
Beata Kubiś
mgr inż. Teresa Kubiś
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Załączniki: 4 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego.

Otrzymują z załącznikami:

1. **Gmina Wielgie – ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie**

- 1 egz. zatwierdzonego projektu bud., 1 x decyzja;
- 1 egz. zatwierdzonego projektu bud., 2 x decyzja;

2. **A/a /EW/**

Otrzymują:

1. Strony biorące udział w postępowaniu.

Otrzymują do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lipnie – 1 egz. zatwierdzonego projektu bud., 1 x decyzja;
2. Wójt Gminy Wielgie- ul. Starowiejska 8, 87-603 Wielgie 1 x decyzja;

(+) służby podatkowe zgodnie z rozporządzeniem Min. Fin. z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowej (Dz. U. Nr 240 z 2002 r., poz. 2061 ze zm.)

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi) a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja niniejsza stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.



EKO-BUD

Agnieszka Żołędowska

Pozwolenie z dnia 27.01.2012r.

30/2012

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu: Budowa sieci wodociągowej

Inwestor	
GMINA WIELGIE	
Adres inwestycji	
Teodorowo, gm. Wielgie, pow. Lipnowski. Działki nr: 83, 70, 66, 67 / 3, 65 / 1, 64 / 5, 64 / 1, 64 / 4, 64 / 3	
Zespół projektowy	
Opracował: EKO-BUD Agnieszka Żołędowska 87-800 Włocławek, ul. Ziółowa 1a NIP: 888-100-60-23	
Projektant: Andrzej Miazek	
Nr. uprawnień: UA-V-7342-5/85/94 WK mgr inż. Andrzej Miazek	
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: Instalacyjno-technicznej w zakresie sieci i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych II UA-V-7342-5/85/94 WK KUPIS/1584/01	
Branża: Sanitarna-Wodociąg Wiejski	
Data wykonania: Grudzień 2011r.	

Projekt podlega ochronie prawa autorskiego

Podstawa prawna: Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 04.02.1994; Dz. U. nr 24, pozycja 83 z dnia 23.02.1994.
Właścicielem praw autorskich jest EKO-BUD Agnieszka Żołędowska ul. Ziółowa 1a, 87-800 Włocławek

ZAWARTOŚĆ OPRAWOWANIA: str. 28..

OPIS TECHNICZNY:

1. Podstawa opracowania.
2. Materiały wyjściowe do projektowania.
3. Zakres opracowania.
4. Zapotrzebowanie na wodę.
- 4.1. Zapotrzebowanie wody na cele p.poż.
- 4.2. Obliczenia hydrauliczne.
5. Sieć wodociągowa.
- 5.1. Rozwiązania materiałowe.
- 5.2. Roboty ziemne.
6. Próba na ciśnienie i dezynfekcje sieci.
7. Oznakowanie.
Zestawienie materiałów.

UZGODNIENIA:

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym z zał. graficznym.
2. Warunki techniczne przyłączenia się do sieci wodociągowej.
3. Opinia ZUDP Starostwa Powiatowego w Lipnie.
4. Decyzja Wójta Gminy Wielgie dotycząca drogi gminnej.
5. Wypisy z rejestru gruntów.
6. Mapy sytuacyjno-wysokościowe terenu w skali 1:1000.
7. Mapa ewidencyjna w skali 1:5000.
8. Schematy montażowe węzłów.

Załączniki:

1. Decyzja o prawie wykonywania funkcji projektanta.
2. Zaświadczenie o członkostwie w Izbie Inżynierów.
3. Oświadczenie projektanta.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania niniejszego projektu jest zlecenie Urzędu Gminy w Wielgim.

2. MATERIAŁY WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu w skali 1:1000.
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym.GSR .6733.2.2011.SS z dnia 27.05.2011r. z załącznikiem graficznym.
- Warunki techniczne dotyczące przyłączenia się do sieci wodociągowej w Wielgim Nr : GSR.6853.14.2012.SS z dnia 11.01.2012r.
- Opinia ZUD Nr GG.6630.393.2011 z dnia 09.01.2012r.PZUD Starostwa Powiatowego w Lipnie.
- Wskazanie lokalizacyjne z zakresem opracowania podanym przez Urząd Gminy w Wielgim.
- Wizja lokalna w terenie z dokonaniem uzgodnień z poszczególnymi odbiorcami wody.

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakresem opracowania objęto sieć wodociągową w miejscowości Teodorowo gm.Wielgie.

Wodociąg projektuje się dla zaspokojenia potrzeb bytowo-gospodarczych ludności.

Włączenie projektowanej sieci wodociągowej nastąpi do istniejącego wodociągu PVC 90. w punkcie „W”. Woda doprowadzona do gospodarstw musi odpowiadać wodzie do picia i potrzeb gospodarczych. Wymaganą jakość wody określa :

Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 4 września 2000r w sprawie warunków, jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze, woda w kąpieliskach, oraz zasad sprawowania kontroli jakości wody przez organy Inspekcji Sanitarnej (Dz.U.nr 82.poz 937).

Projektowana wodociąg nie będzie negatywnie wpływał na środowisko.Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działek wymienionych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

4. ZAPOTRZEBOWANIE WODY.

Zapotrzebowanie na wodę dla celów bytowo - gospodarczych ludności przyjęto w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody. (Dz.U z dnia 31 stycznia 2002r.) i wynosi średnio dla:

1 mieszkańca – 120dm³/d

samochód osobowy (3 mycia w m-cu) -175 l na 1 mycie

działka rekreacyjna(15 dni/m-cu w okresie 15.04-15.09) - 2,5 l/m²
Q_{max} = 0,99l/s

4.1 Zapotrzebowanie wody na cele p.poż.

Zapotrzebowanie wody na cele p.poż. do zewnętrznego gaszenia pożaru dla jednostek osadniczych do 5000 mieszkańców przyjęto zgodnie z **PN-/B-02864 pkt 2.1.1. i wynosi 10dm³/s.**

4.2 Obliczenia hydrauliczne

W obliczeniach uwzględniono minimalne ciśnienie wody bytowo gospodarczej dla budynków piętrowych przyjmując 14 m sł. wody, a dla celów pożarowych – 20 m sł. wody.

5. SIEĆ WODOCIĄGOWA

5.1 Rozwiązania materiałowe

Do przesyłania wody projektuje się sieć wodociagową z rur PVC 90 przeznaczonych do przesyłania wody do picia , przy maksymalnym ciśnieniu roboczym 1MPa, łączonych na wcisk przy pomocy uszczelki gumowej. Armaturę stanowiąc będzie zasuwa, i hydrant nadziemny. Projektuje się hydrant nadziemny ø 80 z zasuwą odcinającą rozmieszczony na końcówce sieci zgodnie z planem sytuacyjnym.Do odcięcia sieci projektuje się zasuwę żeliwną - zasuwa żeliwna powinna spoczywać na betonowym podłożu.Rury ciśnieniowe z PVC-U łączone na kielich i uszczelkę nie mają zdolności przenoszenia sił poosiowych wywołanych ciśnieniem występującym w rurze. W celu zwiększenia stabilności przewodu ułożonego w wykopie (szczególnie do zabezpieczenia przed wysunięciem się bosego końca z kielicha -co może wystąpić przy kolanach, łukach, trójnikach, hydrantach) stosować należy bloki oporowe prefabrykowane lub wylewane na miejscu umożliwiające przeniesienie sił poosiowych występujących w rurociągu na grunt.Warunkiem odpowiedniej skuteczności wzmocnienia jest wylanie betonu na twardej ścianie wykopu.W przypadku konieczności wykonania bloku na nieutwardzonym gruncie wypełnienie wykopu musi być bardzo dokładne i ostrożnie ubite.Aby zabezpieczyć kształtkę przed tarciem o beton należy oddzielić go od kształtki grubą folią lub taśmą z tworzywa. Budowa bloków oporowych powinna spełniać warunki podane w PN-B-10725 Wodociągi . Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania.

Alternatywą dla bloków oporowych mogą być wzmocnienia złącz kielichowych jako umocowania sztywne przenoszące siły parcia. Umocnienia te są łatwe i szybkie w montażu.Projektuje się sieć wodociagową z rur PVC PN10 z certyfikatem jakości i atestem higienicznym. System użyty do wbudowania powinien być kompletny i obejmować:

- rury ciśnieniowe kielichowe
- kształtki kielichowe (nasuwki, łuki ciśnieniowe)
- kształtki kołnierzowe (trójniki, kształtki kołnierzowe)
- system do realizacji przyłączy domowych .

5.2. Roboty ziemne.

Wykopy pod przewody wodociągowe z rur PVC należy prowadzić zgodnie z normą PN-B-10736 z 1999 r. Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania. Zgodnie z PN-B- 10725 Wodociągi. Przewody zewnętrzne . Wymagania i badania. Głębokość ułożenia przewodu powinna być taka ,aby jego przykrycie mierzone od powierzchni przewodu do rzędnej terenu było większe niż głębokość przemarzania gruntów o 0,4 m dla rur o średnicy mniejszej niż 1000 mm.

Rurociąg układać na głębokości 1,70 m od powierzchni terenu na gruncie rodzimym bez gród i kamieni. Do podsypki można użyć wykopany materiał, o ile się do tego nadaje, jeżeli nie, to należy użyć piasku o max. wielkości kamieni 20mm. Wyposiłowana podsypka o grubości ok. 10 cm musi być luźno ułożona i nieubita, aby zapewnić odpowiednie podparcie dla rur i kielicha. Użyty materiał i sposób zasypania nie powinny spowodować uszkodzenia ułożonego przewodu. Grubość warstwy ochronnej zasyпки powinna wynosić 0,5 m ponad wierzch rury. Obsypkę należy ubić warstwami o max grubości 25 cm.

Roboty ziemne ze względu na głębokość wymagają umocnienia na całej długości. Należy zabezpieczyć tymczasowe przejścia i przejazdy do poszczególnych zagród. Tyczenie trasy oraz późniejszą inwentaryzującą zlecić uprawnionym geodetom. W przypadku napotkania na grunty zwarte lub z dużą ilością kamienia należy pod spód rury wykonać podsypkę piaskową grubości 10cm, w przypadku niezbyt głębokiego zalegania gruntu o małej nośności -wybrać ten grunt i wymienić na piasek do poziomu posadowienia rury z wyprofilowaniem dna. W przypadku zalegania gruntu o małej nośności można wykonać płytę betonową fundamentową z ułożeniem na niej podłoża z piasku z wyprofilowaniem dna. Wodociąg zaprojektowano częściowo w pasie dróg o nawierzchni gruntowej. Aby uniknąć osiadania gruntu pod drogami zasypkę należy zagęścić do 95% zmodyfikowanej wartości Proktora. Materiał obsypki nie może być zmrożony ani też zawierać ostrych kamieni lub innego łamanego materiału. Do wykonania wypełnienia wykopy nad strefą ochronną rurociągu można przystąpić po dokonaniu kontroli stopnia zagęszczenia zasyпки. Do zasyпки można użyć materiału rodzimego.

6. PRÓBA NA CIŚNIENIE I DEZYNFEKCJA SIECI.

Zmontowane odcinki rurociągu o długości ok. 200 m należy zasypać 30 cm warstwą ziemi. Łuki, trójniki, zawory, zaślepki powinny być odkryte podczas próby ciśnieniowej. Odcinki sieci poddać próbie na ciśnienie nie mniejsze niż 10 atm.

Próba jest pozytywna jeżeli nie zauważy się w ciągu 30 minut spadku ciśnienia.

Po zakończeniu budowy przewodu i pozytywnym wyniku próby szczelności należy dokonać jego płukania używając do tego czystej wody.

Prędkość przepływu powinna być na tyle duża, aby mogła wypluć wszystkie

zanieczyszczenia z przewodu przy otwartym hydrancie na końcówce. Przewód wody pitnej

należy poddać dezynfekcji za pomocą podchlorynu sodu. Czas trwania dezynfekcji: 24 godziny. Po usunięciu wody zawierającej związki chloru przeprowadzić ponowne płukanie.

7. OZNAKOWANIE.

Uzbrojenie sieci wodociągowej, tj. zasowy, hydranty, trójniki należy na trwałe oznakować wg obowiązujących norm i przepisów.

Tablice orientacyjne do oznakowania uzbrojenia przewodów wodociągowych podaje norma **PN 86/B 0970**

Na całej długości trasę oznakować taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego z metalizowaną wkładką.

Roboty ziemne wykonać zgodnie z:

PN-B-10725 -Wodociągi. Przewody zewnętrzne. Wymagania i badania

PN-B-10736 -Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych. Warunki techniczne wykonania.

PN-68/B-06050 -Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze

PN-81/B-03020 – Grunty budowlane .Posadowienie obiektów budowlanych.

„ Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych „ zeszyt 3”

Zalecane do stosowania przez Ministerstwo Rozwoju regionalnego i Budownictwa. Wymagania Techniczne COBRTI INSTAL , Warszawa wrzesień 2001r.

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.(Dziennik Ustaw Nr 47/03 poz.401.)

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120/03 poz. 1126) przed przystąpieniem do prac związanych z wykonaniem inwestycji na kierowniku budowy spoczywa obowiązek sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Sieć wodociągowa:

- rura PCV fi 90 - 842m
- rura PE fi 32 - 10m
- Opaska żeliwna z wbudowanym zaworem 90/32 - 1szt
- zasawa kolumnowa fi 80 - 2szt
- hydrant pożarowy nadziemny fi 80 - 2szt
- słupki stalowe z tabliczkami do oznakowania sieci mgr inż. Andrzej Miazek 2kpl

**DECYZJA
O USTALENIU LOKALIZACJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 1 ust.2, art.50 ust.1 i art. 53 ust.11 4, art. 54 i art.55 w związku z art. 52 ust. 2 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2003r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. –Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. Z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Gminę Wielgie** (adres w aktach sprawy) w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości **Teodorowo** (kierunek Zasada Szczepankowski) na działkach nr ewidencyjny 83, 70 66 (droga) 67/3, 65/1, 64/5, 64/1 (droga) 64/4, 64/3 w miejscowości Teodorowo, gminie Wielgie.

USTALAM

WARUNKI ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.Rodzaj inwestycji:

Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo (kierunek Zasada Szczepankowski) na działkach nr ewidencyjny 83, 70 66 (droga) 67/3, 65/1, 64/5, 64/1 (droga) 64/4, 64/3 w miejscowości Teodorowo, gminie Wielgie

2.Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

Przedmiotową inwestycję należy projektować i realizować w sposób umożliwiający spełnienie wymogów wynikających z przepisów:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr156, poz. 1118)
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 kwietnia 2002r. (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690; z 2003r.), w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- 3) Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie(Dz. U. z 1997 roku Nr 132, poz. 877 z późn. zmianami);
- 3) Ustawa z dnia 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U.04.121.1266 z póź. zm.)
- 4) Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z dnia 7 listopada 2008 r. oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.).
- 5) Ustawa z dnia 14. 03. 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2006 r. Nr 122 poz. 851 z późn. zm.).
- 6) Ustawa z dnia 21marca 1995 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 43 poz. 430 ze zm.)
- 7) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania tereny w przypadku braku planu miejscowego.

3. Warunki i wymagania dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) charakterystyka – planowany obiekt będzie pełnił funkcję infrastruktury technicznej
- 2) zakres inwestycji:

planowany obiekt składać się będzie z:

rury PVC ,
rury PE,
zasuwu ściekowej ziemnej,
hydrantu p. pożarowego podziemnego,
opaski z zaworem wbudowanym

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Zołędowska

4. Warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- 1) Teren wnioskowany nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania mas ziemnych, terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych, poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie przyrody.
- 2) Planowane przedsięwzięcie ze względu na rodzaj inwestycji i sposób realizacji nie naruszy obiektów zieleni, stosunków wodnych w rejonie lokalizacji, nie wpłynie negatywnie na istniejący stan środowiska przyrodniczego lub jego wykorzystanie.
- 3) Ustala się realizację powyższej inwestycji w sposób nie powodujący negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie i życie ludzi.
- 4) Zgodnie z art. 71.2. Ustawy z dnia 3 października 2008 r o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z dnia 7 listopada 2008 r. oraz na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z dnia 12 listopada 2010 r.),- inwestycja powyższa nie zalicza się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko.
- 5) Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę nie będzie wymagać wcześniejszego uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia tzw. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
- 6) Inwestycja nie wymaga wyłączenia gruntów z produkcji rolnej –zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 266 ze zmianami).

5. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami chronionymi z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków, ani też nie stwierdzono w obrębie działki udokumentowanych stanowisk archeologicznych.
- 2) W przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszystkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe to właściwego terytorialnie Wójta Gminy Wielgie zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568).

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji:

- 1) Eksploatacja linii wodociągowej nie wymaga stałej obsługi w zakresie komunikacji, tylko w trakcie realizacji inwestycji oraz w zależności od potrzeb (awarie, konserwacja) dostęp z istniejących dróg publicznych o numerach ewidencyjnych 66 i 64/1.
- 2) Projektowana linia biegnie częściowo w liniach rozgraniczających dróg publicznych o numerach ewidencyjnych 66 i 64/1.
- 3) Projekt budowlany planowanej inwestycji uzgodnić z właściwymi zarządcami dróg.
- 4) Odbudować uszkodzone nawierzchnie drogowe po zakończeniu procesu inwestycyjnego, zgodnie z warunkami technicznymi zarządcy drogi.

7. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

Planowana sieć wodociągowa nie wymagają zaopatrzenia w energię elektryczną oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków. Sposób włączenia w gminną sieć wodociagową wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

8. Linia zabudowy

Nie wyznacza się

9. Wymagania dotyczące ochrony osób trzecich:

1. Inwestycję należy projektować z uwzględnieniem art. 5 Prawa Budowlanego oraz przepisami szczególnymi zapewniającymi ochronę interesów osób trzecich:
 - a) dostępu do drogi publicznej
 - b) możliwości korzystania z wody
 - c) dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludziprzed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,

zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

2. Inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno - gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.

3. Stosować takie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, które maksymalnie wyeliminują oddziaływanie na środowisko poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

4. Planowana inwestycja powinna być zgodna z warunkami technicznymi oraz przepisami BHP.

Spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania oraz ochrony środowiska.

Inwestycję należy projektować i realizować w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących poszanowania uzasadnionych interesów osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania projektowanego obiektu.

Robót ziemnych nie wolno wykonywać w taki sposób, żeby to groziło nieruchomościom sąsiednim utratą oparcia, zgodnie z art. 147 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.)

10. Linie rozgraniczające teren inwestycji

Linie rozgraniczające teren inwestycji zaznaczono na mapie w skali 1:500, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Gmina Wielgie wystąpiła z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo (kierunek Zasada Szczepankowski) na działkach nr ewidencyjny 83, 70 66 (droga) 67/3, 65/1, 64/5, 64/1 (droga) 64/4, 64/3 w miejscowości Teodorowo, gminie Wielgie.

Inwestycja zaliczona została do inwestycji celu publicznego

Zgodnie z art. 61 & 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Organ pierwszej instancji wszczął postępowanie administracyjne o czym zawiadomił strony pismem oraz przez obwieszczenie umożliwiając zapoznanie się z aktami sprawy.

Teren objęty projektem decyzji znajduje się na obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z czym wydanie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu następuje na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, w trybie przepisu art. 4 ust. 2 pkt 1 Ustawy z dnia 27 marca o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.).

Decyzja ustalająca warunki zabudowy ma charakter promesy uprawniającej do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, ale dopiero wówczas, gdy spełnione zostaną warunki przewidziane w przepisach Ustawy Prawo Budowlane.

W orzeczeniu wydanej decyzji zawarto warunek nakładający obowiązek projektowania inwestycji - obiektów i urządzeń - z uwzględnieniem art. 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006r Nr156, poz. 1118) oraz przepisów szczególnych. W tym pojęciu zawierają się również przepisy wykonawcze do tej ustawy.

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r. Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami) oraz w oparciu o przepisy w zakresie ochrony środowiska - istnieje możliwość lokalizacji przedmiotowej inwestycji na terenie wskazanym przez Inwestora. Spełnienie tych wymogów podlega badaniu w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.

Analizę warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz analizę stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji (art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) przeprowadzono w oparciu o następujące materiały: wniosek inwestora wraz

z mapą w skali 1:1000 obejmującą wnioskowany teren, mapa ewidencji gruntów w skali 1:5000, mapy glebowo-rolnicze w skali 1:5000, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie - który utracił ważność z końcem 2002r., Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie, wizja terenu.

Projektowana inwestycja polegająca na budowie sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo (kierunek Zasada Szczepankowski) na działkach nr ewidencyjny 83, 70 66 (droga) 67/3, 65/1, 64/5, 64/1 (droga) 64/4, 64/3 w miejscowości Teodorowo, gminie Wielgie nie będzie uciążliwa dla środowiska oraz dla dalszych nieruchomości sąsiednich o funkcji mieszkaniowej. Stąd realizacja zamierzenia nie będzie miała negatywnego wpływu na kształtowanie ładu przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górnymi, terenami zagrożonymi osuwania się mas ziemnych oraz poza terenami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi.

Z uwagi na powyższe uznano, że planowana inwestycja nie zakłóci wymagań ładu przestrzennego i spełnia warunki zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami).

UZGODNIENIA

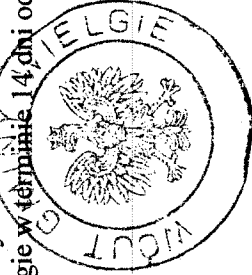
Teren, na którym ma być realizowana inwestycja w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie był przeznaczony na inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym, w związku z tym nie zachodzi potrzeba uzgodnień o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 oraz art. 53 ust. 4 pkt. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. w zakresie zadań rządowych lub samorządowych.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono ustalić warunki zabudowy dla zamierzonej inwestycji.

POUCZENIE

Udzielona decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją (art.63 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta Gminy Wielgie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia



Załączniki:

1. Mapowe nr 1-3 w skali 1:1000;

Otrzymują:

- Strony wg rozdzielnika
- a/a

Do wiadomości :

Starostwo Powiatowe w Lipnie
Marszałek Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Zołędowska

WÓJTA
mgr Tadeusz Wiewiórski

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA

Data 17.06.2011r.

WÓJTA
p o d p i s

mgr Tadeusz Wiewiórski

USŁUGI GEODEZYJNE

Zbigniew Wyszczynski
 ul. T. Kotwuski 12/12, 87-600 Lipno
 NIP 886-164-96-89, Regon 340479539
 tel./fax 054 288 20 37, 202 503 057 350

Niniejsza mapa przedstawia
 stan z dnia 08.02.2011 r.
 w oznaczonym zakresie

GEODETA UPRAWNIENY

Zbigniew Wyszczynski
 Nr dow. 14337

Układ współrzędnych „1965”
 Układ wysokości: Kronsztadt

KEPG 2849-8/2011
 Ks.rob. 17/2011
 Lipno, dn. 10.02.2011 r.

Nie wyklucza się również istnienia
 urządzeń podziemnych istniejących
 na gruncie a nie zgłoszonych do
 inwentaryzacji geodezyjnej.

**WÓJT GMINY
 WIELGIE**

Załącznik nr 1
 do decyzji o lokalizacji inwestycji
 celu publicznego
 znak G.50.67.25.02.11.KG
 z dnia 03.05.2011 r.
 Legenda
 Linie rozgraniczające teren
 inwestycji
 Sporządziła:
 Mgr M. Sobotka
 Upr. Urbanistyczne Nr 13/OKK/2003
 POIU Gdańsk Nr 172/2003

WOJTA
 Piotr Todeusz Wielubiński

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:1000

Ark.366.131.041

Obszar: Teodorowo

wieś: Teodorowo

gm. Wielgie

powiat: lipnowski

woj. kujawsko-pomorskie

PROJEKT

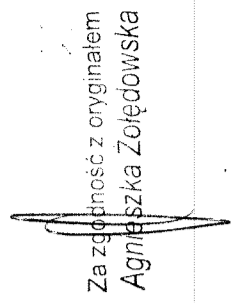
zagospodarowania terenu

OBIEKT Budowa sieci wodociąg.

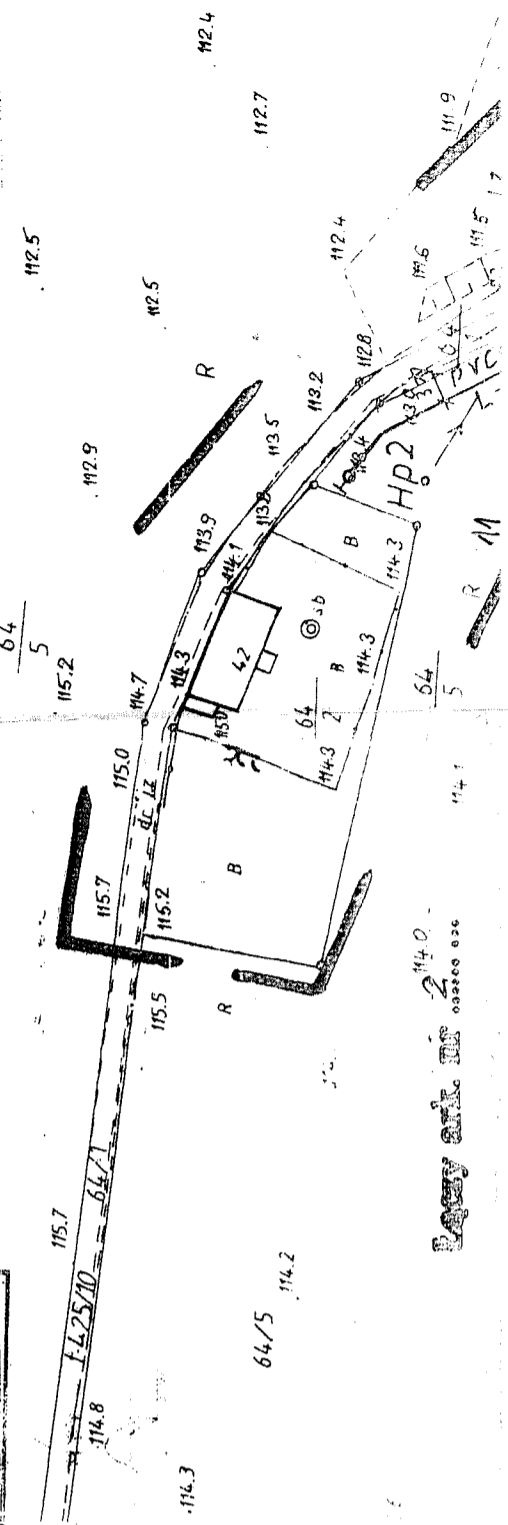
ADRES Teodorowo, gm. Wielgie

Skala 1: 1000 Nr. 3 Str. — Dwa —

STAROSTWO POWIATOWE
 W LIPNIE
 ul. Sierakowskiego 10 B
 87-600 LIPNO



STAROSTA LIPNOWSKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji i Kartograficznej w Lipnie
 Siedziba: ul. Zamkowa 4
 87-600 Lipno
 Sposób aktualizacji treści mapy zasadniczej:
 Dokumenty z normami uzupełniającego przyjęto
 do czasu powiatowego w dniu 10.02.2011
 Sposób aktualizacji treści mapy zasadniczej:
 Aktualizacja mapy może być wykonana przez
 projektanta obiektu budowlanego w oparciu o
 dokumentację geodezyjną, plany i rysunki
 i będzie podlegała wyznaczeniu i inwentaryzacji
 przez jednostki wykonujące obowiązkowe prace geodezyjne
 Lipno, dnia 10.02.2011
 (wzrostki, podpis, słownisko, służbowe osoby ubowiązane)



Nazwa obiektu bud.	Budowa sieci wodociąg.	Data i podpis	
Adres	Teodorowo, gm. Wielgie		
Brancha	597.19779-Wodociąg Miejski	Skala	Nrys
Przedmiot rysunku	PL971.57-ukryty	Skala	Nrys
Projektant - technik bud. sanit.		Skala	Nrys
Wiodzący Główny upr. bud.	284-6 Gc.103.2011	Skala	Nrys
Upr. proc.	WBPP-AN-8386-568/83 WK	Skala	Nrys
Opis droj.	UAN-NB-8386-5.1886 WK	Skala	Nrys
		1:1000	3

MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:1000
Ark. 366.131.043
Obręb: Teodorowo
wieś: Teodorowo
gm. Wielgie
powiat: lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Wysocki
ul. T. Kosciuszki 12, 87-600 LIPNO
tel. 87 600 12 12, 87 600 12 13
NIP 525-38-50 77, KRS 00 007 500

Niniejsza mapa przedstawia
stan z dnia 08.02.2011 r.
w opisanym zakresie

GEODETA UPRAWNIENY
Zbigniew Wysocki
NIP 525-38-50 77

Udział współdzielczych z 1965 r.
Udział w spółdzielni: KOSZARZYK

KEP-C.3849-8/2011
K.s.rob. 17/2011
Lipno, dn. 10.02.2011 r.

Na wydruku nie odzwierciedla
rozmiarów podziemnych linijkowych
na granice a nie zabudowanych
inventaryzacji geodezyjnej.

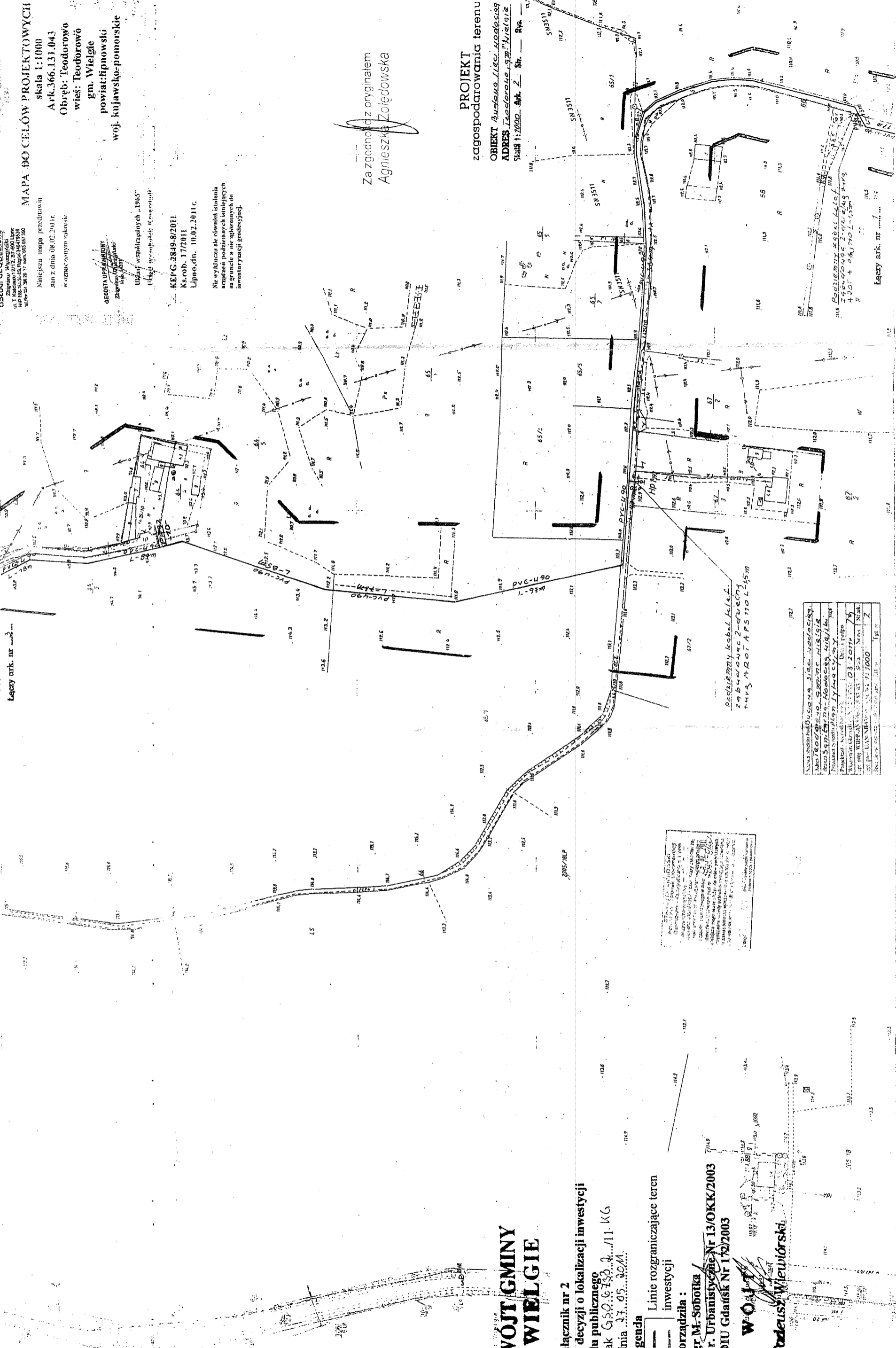
Za zgodnym z oryginałem
Agnieszka Zolędowska

PROJEKT
zagospodarowania terenu

OBIEKT: Busokas, Licz. Modelacyj.
ADRES: Teodorowo, gm. Wielgie
SKALA: 1:1000. Ark. 2. Str. 1. Rys.

GM. WIELGIE W OJ. WILCZYŃSKIS

Łączy ark. nr 366.131.043



WOJ. GMINY WIELGIE

Załącznik nr 2
do decyzji o lokalizacji inwestycji
celu publicznego
znak G.50.6158.4/11.KG
z dnia 23.05.2011 r.

Legenda

Linie rozgraniczające teren inwestycji

Sporządziła:

Mgr M. Sobotka
Upr. Urbanistyczne Nr 13/OKK/2003
POIU Gdańsk Nr 172/2003

WOJ. GMINY

mgr Teodor Wielkiński

Lp.		Nazwa	
1	1	Województwo	Kujawsko-Pomorskie
2	2	Gmina	Wielgie
3	3	Obszar	Teodorowo
4	4	Wielkość	17,4 ha
5	5	Wzrost	03.2011
6	6	Wzrost	03.2011
7	7	Wzrost	03.2011
8	8	Wzrost	03.2011
9	9	Wzrost	03.2011
10	10	Wzrost	03.2011

USŁUGI GEODEZYJNE
Zbigniew Wyszczynski
ul. T. Kościuszki 12/12, 87-600 Lipno
NIP 888-164-96-89, Rejon 340479539
tel./faks 054 285 20 37 kom. 603 057 350

Niniejsza mapa przedstawia
stan z dnia 08.02.2011r.
w oznaczonym zakresie

GEODETA UPRAWNIENIONY
Zbigniew Wyszczynski
Nr. 14337

Układ współrzędnych „1965”
Układ wysokości: Kronstadt

KEPG 2849-8/2011
Ks.rob. 17/2011
Lipno, dn. 10.02.2011r.

Nie wyklucza sie również istnienia
urządzeń podziemnych istniejących
na gruncie a nie zgłoszonych do
inwentaryzacji geodezyjnej.

WÓJT GMINY WIELGIE

Załącznik nr 3
do decyzji o lokalizacji inwestycji
celu publicznego
znak G.50.67.33.2.11.166
z dnia 07.05.2011r.

Legenda

Linie rozgraniczające teren
inwestycji

Sporządziła :

Mgr M. Sobotka
Upr. Urbanistycznie Nr 13/OKK/2003
POIU Gdańsk NF 172/2003

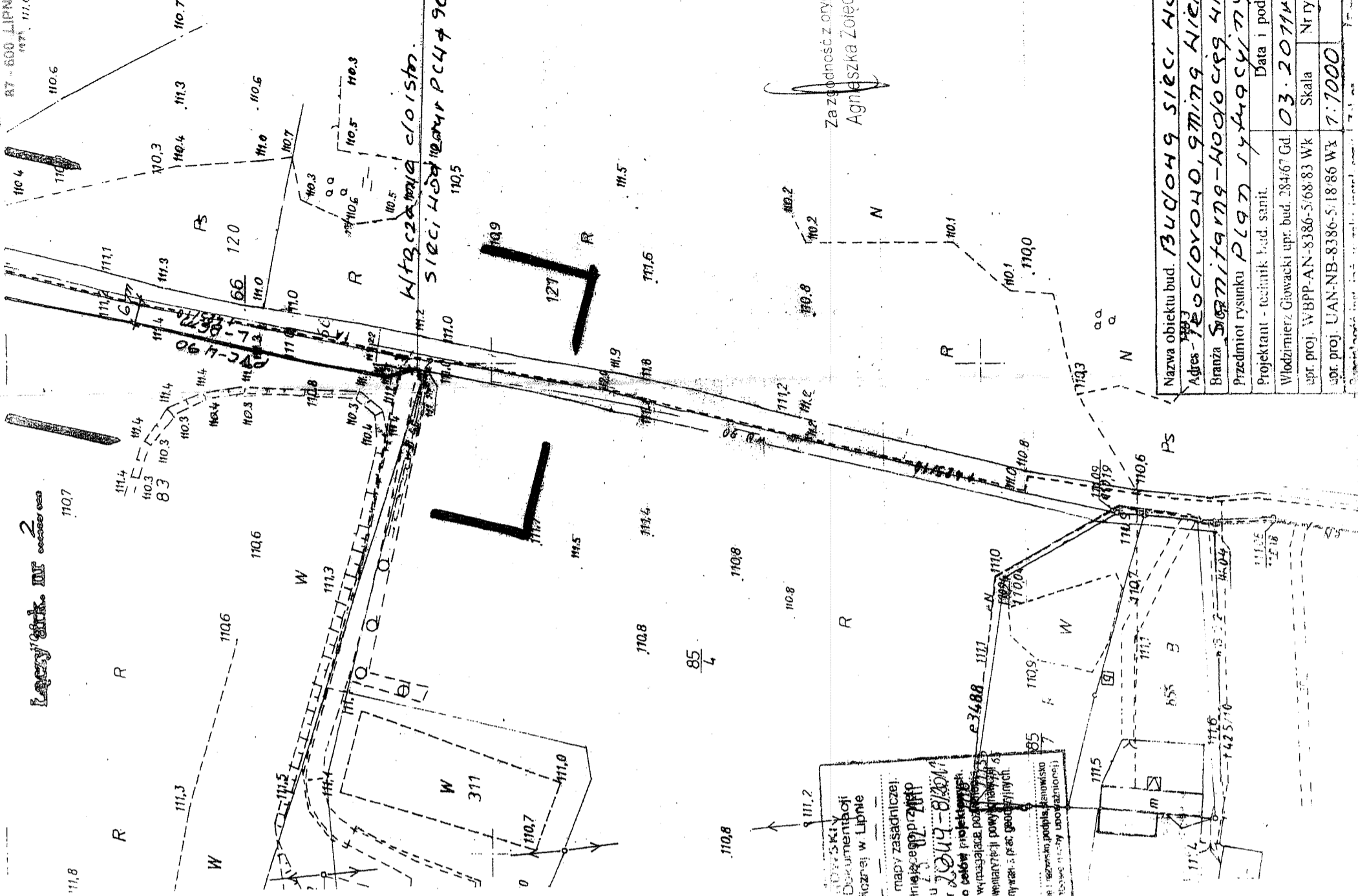
W O W
mgr Tadeusz Wiewiórski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:1000
Ark.366.131.091
Obręb: Teodorowo
wieś: Teodorowo
gm. Wielgie
powiat: lipnowski
woj. kujawsko-pomorskie

**PROJEKT
zagospodarowania terenu**

OBIEKT *BUDOWA SIĘCI HODOCIEŃ*
ADRES *Teodorowo, 977 Aliegie*
Skala 1: *1000* Ark. *1* Str. *—* Rys. *—*



POWIATOWA Dokumentacja
Geodezyjna: skrajniemiarowa w Lipnie
A. obszary oznaczone T. 1116
B. skomunikacji terenowej
C. dokumenty z komisyjnymi uzgodnieniami
D. zasobu powiatowego w dniu 12.12.2011
E. skierowanie do celów projektowych
F. plany wytyczne
G. punkty podlegające wytyczeniu inwentaryzacji powiatowej
H. plany jednostki wykonawczej w wytyczeniu powiatowej
I. plany jednostki wykonawczej w wytyczeniu powiatowej

Nazwa obiektu bud.	<i>BUDOWA SIĘCI HODOCIEŃ</i>
Adres	<i>Teodorowo, 977 Aliegie</i>
Branża	<i>Spółgospodarstwo drogowe</i>
Przedmiot rysunku	<i>Plan sygnalizacyjny</i>
Projektant - technik bud. sanit.	
Data i podpis	<i>03.2011</i>
Włodzimierz Gowacki upr. bud. 28467 Gd.	
upr. proj. WBPB-AN-8386-S-68-83 Wk	Skala
upr. proj. UAN-NB-8386-S-18-86 Wk	Nr rys. 7
	Nr ark. 1
	Skala 1:1000

URZĄD GMINY
w Wielgim
87-603 WIELGIE
ul. Starowiejska 8
woj. kujawsko-pomorskie
tel./fax (054) 289-77-95

GSR.6853.14.2012.SS

STAROSTWO POWIATOWE
W LIPNIE
ul. Sierakowskiego 10 B
87-600 LIPNO

Wielgie, dnia 11.01.2012 r.

Gmina Wielgie
Ul. Starowiejska 8
87-603 Wielgie

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

W odpowiedzi na wniosek z dnia **10.01.2012 r.** wyrażam zgodę na włączenie projektowanej sieci wodociągowej do istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości:

1. Teodorowo - rura PVC fi 90, Wąż PE 32, włączenie na działce nr 83.

Projekt powinien zawierać:

- niniejsze warunki techniczne,
- zgodę osób trzecich dotycząca prowadzenia urządzeń wod-kan. po terenie nie będącym własnością wnioskodawcy,
- opis techniczny,
- plan sytuacyjny w 1 : 1000 lub 1:500 opracowany przez służby geodezyjne dla celów projektowych lub mapę sytuacyjno wysokościową z naniesieniem projektowanego podłączenia,
- przekrój 1 : 100/100 lub 1: 100/500 z uwzględnieniem urządzeń podziemnych istniejących i projektowanych,
- schemat montażu przyłącza wodociągowego,
- zestawienie materiałów.

Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty uzgodnienia .

Opracowany projekt w dwóch egzemplarzach podlega uzgodnieniu w Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej lub zgłoszeniu w **Wydziale Architektury Starostwa Powiatowego w Lipnie** .

Odbioru technicznego podłączenia wod-kan dokonują służby Gminny Konserwator sieci wod-kan. Należy zachować normatywne odległości projektowanego przyłącza do istniejącego uzbrojenia naziemnego i podziemnego w terenie.

Budowę sieci wodociągowej , należy , należy prowadzić zgodnie ze wszelkimi wymogami „Prawa Budowlanego” oraz przepisami technicznymi obowiązującymi w tym zakresie.

Otrzymują:
1. Adresat
2. a/a

W O A T

mgr Tadeusz Wiewiórski

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Zolędowska

OPINIA NR GG.6630.393.2011

dotycząca uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot uzgodnienia : lokalizacja sieci wodociągowej z przyłączem.

Dla : " E K O - B U D "

Agnieszka Żołędowska

Adres : 87-800 Włocławek, ul. Ziółowa 1 A

Inwestor : Gmina Wielgie

Adres : 87-603 Wielgie, ul. Starowiejska 8

Na zlecenie z dnia : 2011-11-16

Data wpływu zlecenia do Zespołu : 2011-11-18

Powiatowy Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej **uzgadnia** lokalizację obiektu położonego :

Gmina : **WIELGIE** Obręb ewidencyjny : **TEODOROWO**

Działka ewidencyjna numer : **według projektu zagospodarowania terenu;**

Na podstawie art. 28 ust. 1 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami) oraz § 8-16 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 roku W sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. z 2001 roku Nr 38, poz. 455), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 lutego 2004 roku W sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. z 2004 roku Nr 37, poz. 333) oraz pisma Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego z dnia 29 października 2010 roku nr WSPN.I.0713-19/10.

UZGODNIENIE JEST WAŻNE TRZY LATA OD DATY UZGODNIENIA WRAZ Z ZAŁĄCZNIKIEM MAPOWYM

W SKALI 1: 1000

Numer godła arkusza mapy : 366.131.091, 366.131.043, 366.131.041;

Uzgodnienie traci ważność w przypadku określonym w §13 ust.2 wyżej wymienionego Rozporządzenia, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

Uwagi i zalecenia:

1. Obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej ich położenie na gruncie zgodnie z art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami).

1

Za zgodność oryginałem
Agnieszka Żołędowska

2. Inwestor i wykonawca robót winien prowadzić roboty w sposób wykluczający możliwość powstania awarii lub uszkodzeń sieci oraz armatury branżowej. W trakcie budowy należy bezwzględnie zachować i respektować wymagane normy branżowe. W przypadku skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, należy odkryć przewody istniejące bez użycia sprzętu zmechanizowanego.

3. Wszelkie prace należy wykonywać pod nadzorem przedstawiciela właściciela instytucji branżowej :

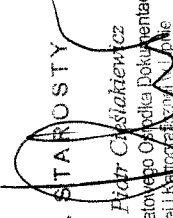
- Administratora sieci wod.-kan.;
 - Administratora sieci energetycznej, ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji Rypin - prace należy wykonać zgodnie z Polskimi Normami;
 - Administratora sieci telekomunikacyjnej, Telekomunikacji Polskiej S.A. w Bydgoszczy - prace należy wykonać według uzgodnienia z dnia 23.11.2011 roku nr TOTTNSBU/US/393/2011 :
- Przedłożony projekt uzgadnia się na następujących warunkach :
- 1) istniejącą sieć telekomunikacyjną podziemną / napowietrzną - własność Telekomunikacji Polskiej S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta zaznaczono na mapie symbolem (TP);
 - 2) zastrzegamy możliwość wystąpienia w terenie urządzeń i kabli niezainwentaryzowanych, wyłączonych z eksploatacji. Powyższy fakt należy niezwłocznie zgłosić do Dysponenta Uszkodzeniowego tel. 091 423 33 72 czynny całą dobę, w celu ustalenia użytkownika i trybu postępowania z tym uzbrojeniem;
 - 3) ustala się 2- metrową strefę ochronną z każdej strony naszych urządzeń. W strefie ochronnej prace należy prowadzić ręcznie. Szczegółowy przebieg i usytuowanie urządzeń w terenie należy ustalić na podstawie przekopów kontrolnych;
 - 4) wykonawca z 5-dniowym wyprzedzeniem, pisemnie powiadomi Telekomunikację Polską S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta, Dział Zarządzania Zasobami Sieci, 85-667 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 61, faks 052 375 93 16, o zamiarze rozpoczęcia prac, celem protokółarnego przekazania placu budowy (sieć TP, miejsca kolizyjne), podając numer wydanych Wytycznych Technicznych. W przypadku, gdy Wytyczne Techniczne nie były wydane, należy powołać się na numer powyższego Uzgodnienia;
 - 5) przy prowadzeniu prac w razie odkrycia urządzeń telekomunikacyjnych należy je zabezpieczyć przed uszkodzeniem i osiadaniem ziemi. Skrzyżowania i zbliżenia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, a przed zasypaniem zgłosić do odbioru;
 - 6) Telekomunikacja Polska S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta informuje, że nie będzie ponosił kosztów przebudowy i poziomowania swoich urządzeń w przypadku zmiany rzędnych wysokości terenu w wyniku realizacji projektu;
 - 7) Telekomunikacja Polska S.A., Pion Technicznej Obsługi Klienta zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci telekomunikacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z ewentualnym powstaniem awarii sieci telekomunikacyjnej na skutek prowadzenia tych prac;
 - 8) uzgodnienie jest ważne przez okres 24 miesięcy od daty wydania;
 - 9) niniejsze uzgodnienie jest niezbędnym załącznikiem do projektu;
- UWAGA : W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z siecią TP S.A. kable ziemne zabezpieczyć rurami dwudzielnymi typu A 110-Ps.
- Zarządcy drogi - prace należy wykonać zgodnie z decyzją Wójta Gminy Wielgie z dnia 04.01.2012r. nr GSR.7230.1.3.2012.SS oraz decyzją Wójta Gminy Wielgie z dnia 04.01.2012r. nr GSR.7230.1.4.2012.SS.

4. Uzgodnienie lokalizacji warunkuje zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie pozwolenia na budowę przez STAROSTWO POWIATOWE W LIPNIE - *Wydział Architektury i Budownictwa*, natomiast nie rozstrzyga rozwiązań urbanistycznych - architektonicznych oraz technicznych projektu.

Za zgodność z oryginałem

Agnieszka Zółędowska

5. W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powykonawczych właściciemu organowi administracji architektoniczno – budowlanej.
6. Nie przestrzeganie uwag i zaleceń PZUDP podlega sankcjom wynikającym z art. 48 ust. 1 pkt. 6 Ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami).

Z up. STAROSTY

mgr inż. Piotr Ciesiakiewicz
specjalista Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej U.P.N.

Otrzymują :

1. Zleceniodawca - 4 egz. projektu zagospodarowania terenu
2. PZUD a/a - 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Żołędowska

WÓJT GMINY WIELGIE

STAROSTWO POWIATOWE

W LIPNIE

ul. Sierakowskiego 10 B

87 - 600 LIPNO

Wielgie, dnia, 04.01.2012 r.

GSR.7230.1.3.2012.SS

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. nr 204 poz. 2086 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Gminę Wielgie w sprawie umieszczenia sieci wodociągowej w dz. nr 66 w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie

WÓJT GMINY WIELGIE

wyraża zgodę na umieszczenie sieci wodociągowej w dz. nr 66 w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie

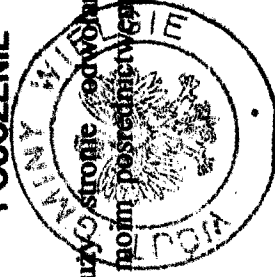
UZASADNIENIE

Do Wójta Gminy Wielgie wpłynął wniosek Gminy Wielgie w sprawie umieszczenia sieci wodociągowej w dz. nr 66 w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie.

Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym i umieszczenie urządzenia technicznego w drodze niezwiązanej z budową, przebudową i remontem dróg, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Wójta Gminy Wielgie w trybie i na warunkach określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6 poz. 33 z późn. zm.).

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie od Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WÓJT

mgr Teodor Wawrzynski

Otrzymują:

1. Gmina Wielgie, ul. Starowiejska 8, 87 – 603 Wielgie
2. a/a

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Zołędowska

Skrócony wypis ze skorowidza działek
z dnia:2012-01-12

lp.	NrOb	Nr działki	Ark.	Księga wiecz	jedn.rej	Ch Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	18	83	2	KW 32019	G.10	WŁ 1/1	(mażeństwo) MICHAŁ ZIEMIŃSKI Rodzice:KAZIMIERZ,BOŻENA TEODOROWO 45; 87-603;	0.31
2	18	70	2	KW 22601	G.124	WŁ 1/1	(mażeństwo) KAZIMIERZ LECH ZIEMIŃSKI Rodzice:MIECZYŚLAW,JADWIGA WIELGIE; 87-603; BOŻENA ZIEMIŃSKA Rodzice:STANISŁAW,MARIANNA WIELGIE; 87-603;	0.97
3	18	66	2		G.5	WŁ 1/1 ZA 1/1	SKARB PAŃSTWA GMINA WIELGIE STAROWIEJSKA; 87-603 WIELGIE;	0.70
4	18	67/3	2	KW 22602	G.75	WŁ 1/1	(mażeństwo) HENRYK WIŚNIEWSKI Rodzice:WINCENTY,JOZEF TEODOROWO; 87-603; HENRYKA WIŚNIEWSKA Rodzice:CZESŁAW,LUCYNA TEODOROWO; 87-603;	0.41
5	18	65/1	2	WL1L/00035979/3	G.117	WŁ 1/1 SP 1/1	SKARB PAŃSTWA AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH HETMAŃSKA 38; 85-039 BYDGOSZCZ;	10.01
6	18	64/5	2	KW 202654939308	G.124	WŁ 1/1	(mażeństwo) KAZIMIERZ LECH ZIEMIŃSKI Rodzice:MIECZYŚLAW,JADWIGA WIELGIE; 87-603; BOŻENA ZIEMIŃSKA Rodzice:STANISŁAW,MARIANNA WIELGIE; 87-603;	10.84
7	18	64/1	1	WL1L/0002870/9	G.86	WŁ 1/1	HOLDIKOM SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W PLESZEWIE ;;	0.13

8	18	64/4	2	KW 202676939308	G.107	WŁ 1/1	(małżeństwo) JERZY LEWANDOWSKI Rodzice: JAN, WŁADYSŁAWA 87603 TEODOROWO; JADWIGA LEWANDOWSKA Rodzice: IGNACY, STANISŁAWA 87603 TEODOROWO;	ul. Sienkowskiego 10 B 87-600 Q.10ND (47)
9	18	64/3	2	KW 202665939308	G.106	WŁ 1/1	(małżeństwo) ANDRZEJ SZCZEPANKOWSKI Rodzice: ZYGMUNT, HENRYKA 87603 TEODOROWO; URSZULA MARIANNA SZCZEPANKOWSKA Rodzice: STANISŁAW, HELENA 87603 TEODOROWO;	0.10

Kr. W. W. 106/2012

Sporządził: Krystyna Górczna

Z J.P. STAROSTY
mgr inż. Piotr Cieslakiewicz
Specjalista Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Technicznej i Kartograficznej w Lipnie

Za zgodność z oryginałem
Agnieszka Zofędowska

USŁUGI GEODEZYJNE
 Zbigniew Wyszyński
 ul. T. Kotwiczki 12/12, 87-600 Lipno
 NIP 886-164-96-88 Regon 340479539
 tel/fax 054 266 20 37 kmp 903 057 360

Niniejsza mapa przedstawia
 stan z dnia 08.02.2011r.
 w oznaczonym zakresie

GEODETA UPRAWNIENY
 Zbigniew Wyszyński
 Nr do 14337

Układ współrzędnych „1965”
 Układ wysokości; Krańsztańd

KEPG 2849-8/2011
 Ks.rob. 17/2011
 Lipno, dn. 10.02.2011r.

Nie wyklucza się również istnienia
 urządzeń podziemnych istniejących
 na gruncie a nie zgłoszonych do
 inwentaryzacji geodezyjnej.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 skala 1:1000
 Ark.366.131.041
 Obręb: Teodorowo
 wieś: Teodorowo

gm. Wielgie
 powiat: lipnowski
 woj. kujawsko-pomorskie

PROJEKT
 zagospodarowania terenu

OBIEKT Budowa sieci wodociąg.
ADRES Tęczyńskiego, sm. Hielgic
 Skala 1:1000 3 str. — Dym

STAROSTWO POWIATOWE
 w LIPNIE
 ul. Sierakowskiego 10 B
 87-600 Lipno (9)

PZURD
 (nazwa organu uzgadniającego sytuowanych sieci uzbrojone terenu)
 Na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. „Prawo geodezyjne i kartograficzne” (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1086 i Nr 126, poz. 1268) uzgodniono sytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu) z LOiK Dz. U. Nr 109, poz. 1781
LOKALIZACJA Alfab. wodociągowa 2. Wsi Teodorowo.
 (wyszczególnienie uzgadnianych sieci uzbrojenia terenu)
 Uzgodnione sytuowanie sieci uzbrojenia terenu, podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powyższej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 W razie niezgodności realizacji sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem inwestor zobowiązany jest przedłożyć mapę z wynikami pomiarów powyższych własnemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.
 Uzgodnienie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgadniania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu.
 Uzgodnienie traci ważność w przypadku, o którym mowa w § 13 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).
 GG 6620 393 2011 (sygn. opinii)
 Lipno, dnia 09.01.2012r. (organ uzgadniający: sieć uzbrojenia terenu, imię i nazwisko, podpis, pieczęć, miejscowość i data)
 Z. U. P. STAROSTY

STAROSTWA LIPNOWSKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lipnie
 w ubarwie oznaczonym
 dokonano aktualizacji i sporządzenia dokumentacji z pomiaru terenowego przy użyciu techniki pomiarowej przy użyciu
 do zabru powiatowego w dniu 23.02.2011r.
 niniejsza mapa może służyć jako podstawa do budowy podlegają wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 Lipno, 23.02.2011
 (pieczęć i podpis organu uzgadniającego sytuowanych sieci uzbrojenia terenu)

„EKO-BUD” – Agnieszka Zolędowska ul. Ziółowa 1 A 87-300 Włocławek			
PROJEKT BUDOWLANY Obiekt: Sieć wodociągowa we wsi Teodorowo gm. Wielgie			
TEMAT: Plan zagospodarowania terenu.			
Funkcja	Nazwisko i imię	Podpis	Data
upr. br. inż. instal.	mgr. inż. Andrzej Miazek UK-V-7342-5/09/04WK/proj.		10/11r.
Opracował:	Nr rys	Ark.	
Manusz Zolędowski	1	3	
	Skala 1:1000		

STAROSTWO POWIATOWE
 W LIPNIE
 ul. Sierakowskiego 10 B
 87-600 LIPNO

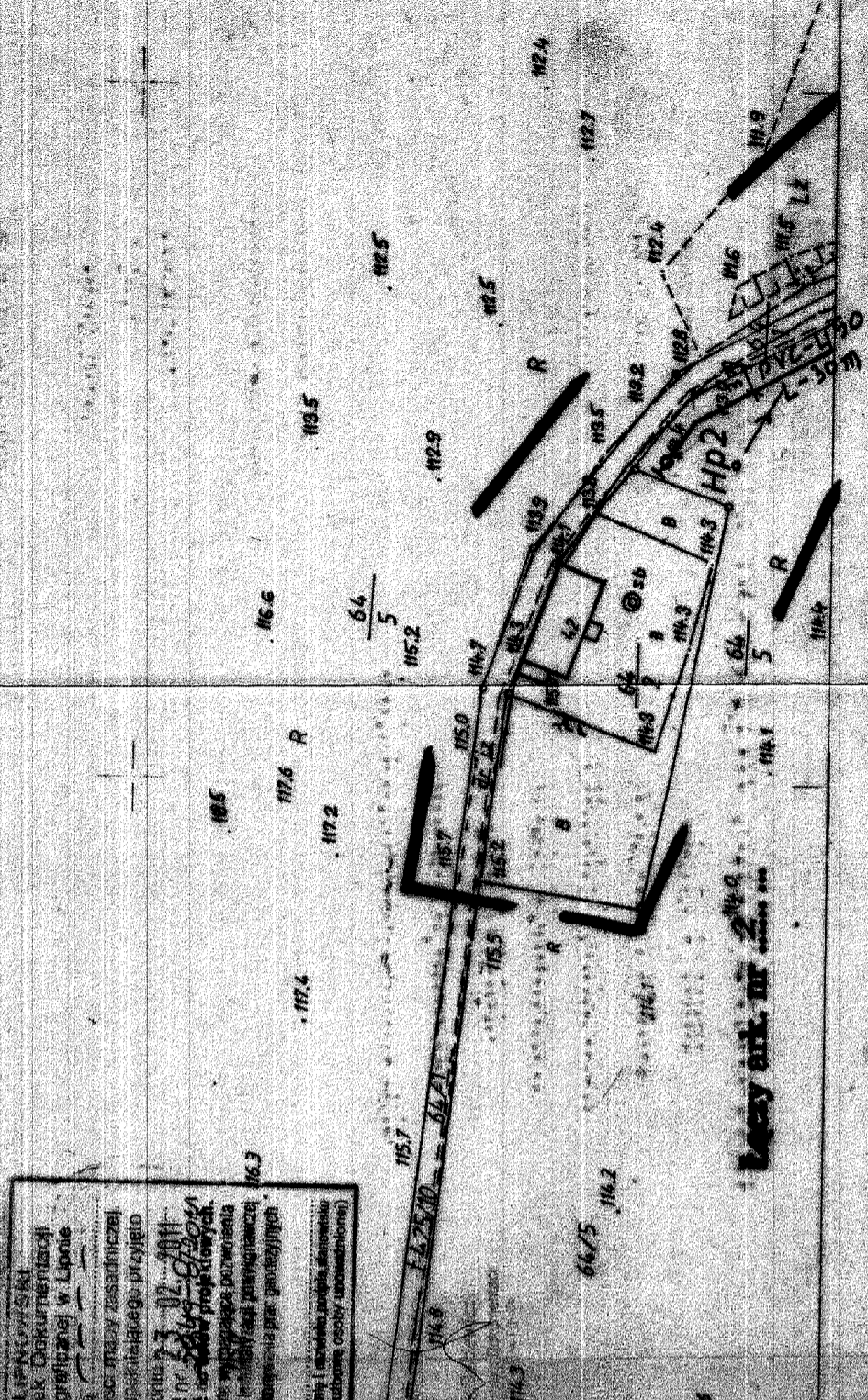
STAROSTA LIPNOWSKI
 PROJEKT BUDOWLANY
 ZATWIERDZIŁ DECYZJĄ

Nr 30/20.12.
 z dn 27.01.2012r.
 z warunkami podanymi
 w załączonych decyzjach

1 op. Starosta

 Naczelnik Wydziału
 Architektury i Budownictwa

Za zgodność z oryginałem
 Agnieszka Zolędowska



MAPA ORIENTACJI W TERENIE

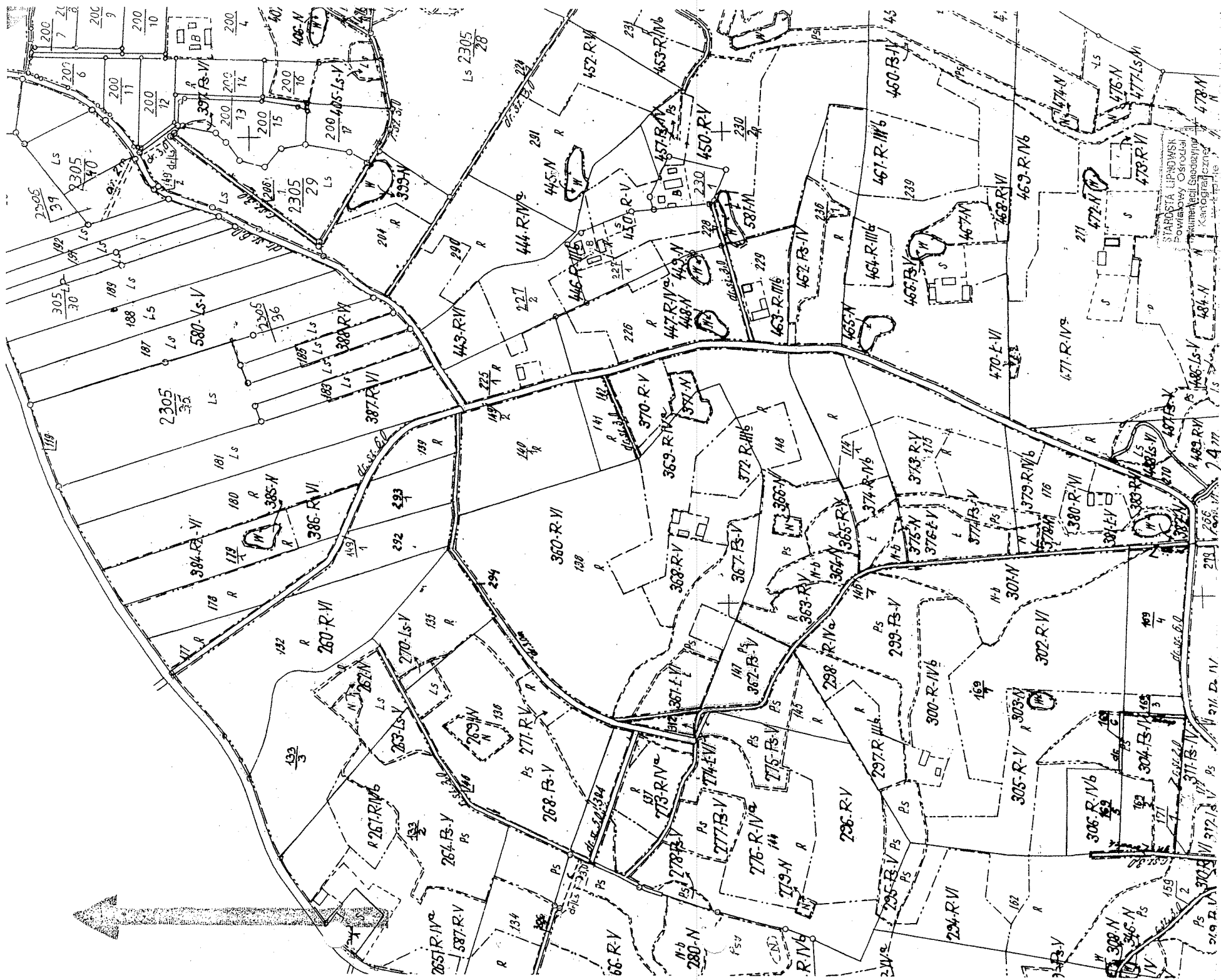
Skala 1:5000
m. Tadolow

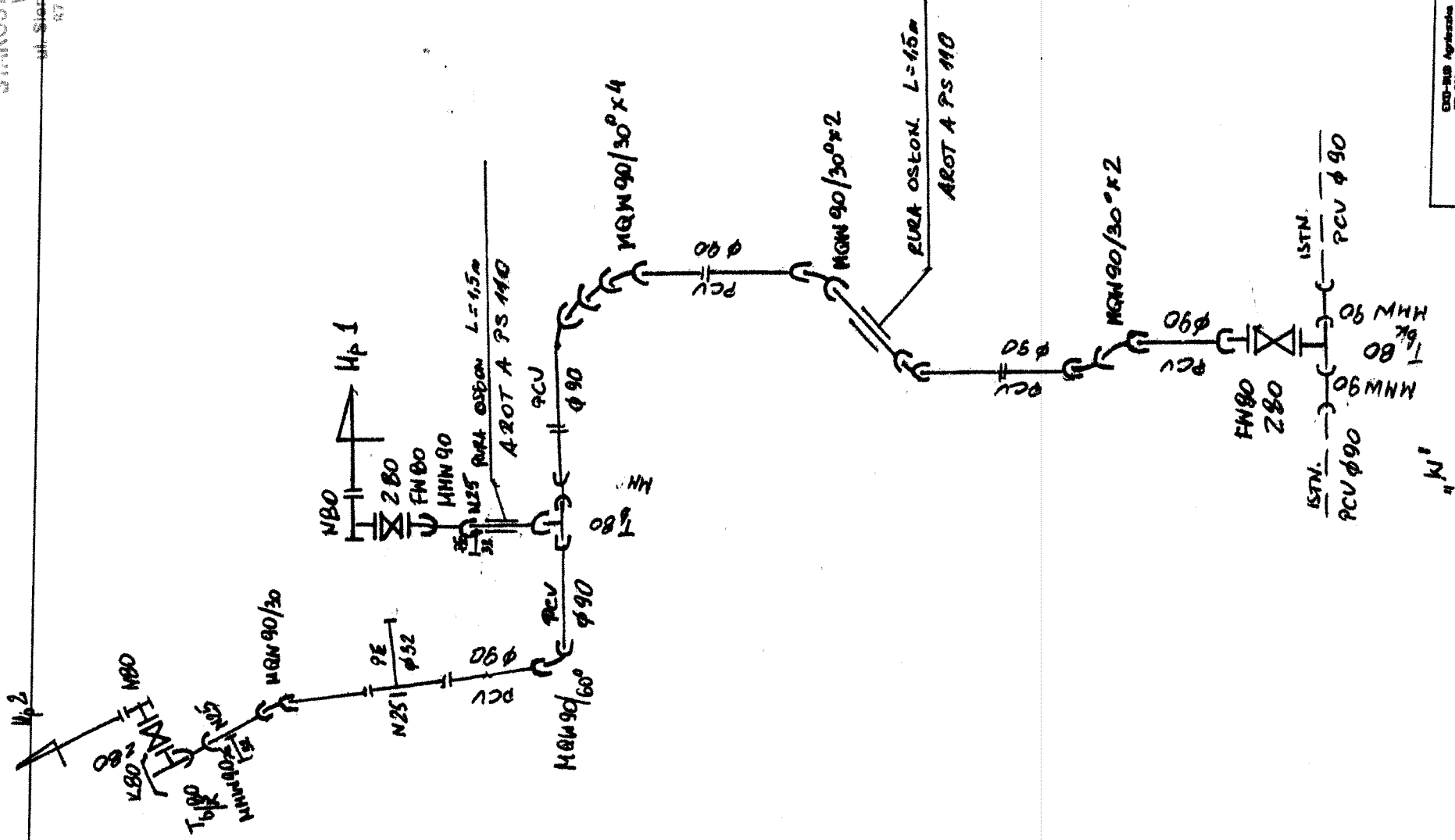
URZĘDZOSTWO POWIATOWE

W LIPNIE

ul. Sierakowski 190/10 B
87-600 LIPNO

Za zgodności z oryginałem
Agnieszka Zielińska





Zakładzenie: EXD-219 Agrotechnika Zakładania 67-600 Wrochów ul. Żołnierska 1a	
Obiekt: Urząd Gminy Wąpno 67-600 Wąpno ul. Starobelska 8	
Nazwa: Plan zagospodarowania terenu	
Projektant: WIRNUSI WOC FORTYMIANOWE WILPNE J. HAJEK	
Data: 08.09.2011	
Dokumentacja: U-1-V-734E-5/95/94 VK	

Włocławek

ca 29.12.1994

URZĄD WOJEWÓDZKI
we Włocławku

Nr UA-V-7342-5/85/94 WK

DECYZJA

Naprotwie 13 wst. pkt 4 lit. a i b
Terenowej Komisji Środowiskowej
z siedzibą przy ul. Parkowej 37 w Włocławku
z dnia 21.06.1994 r.

Obywatel ANDRZEJ MIAZEK

Magister inżynier inżynierii środowiska,

zamieszkały w Górzach

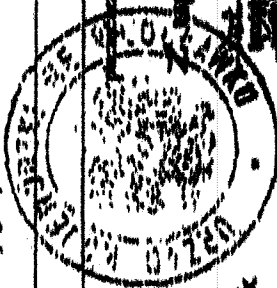
pożąda przygotowania zezwolenia, uprawniającego do wykonania prac
dotyczących instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz
w szczególności: wykonania projektu i instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej

Obywatel ANDRZEJ MIAZEK

jest upoważniony do:

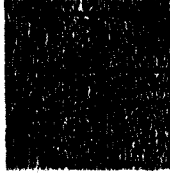
1. Sporządzenia projektów sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz uzbrojenia terenu.
2. Sporządzania projektów instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej.



Otrzymał:
1. Pan
Andrzej Miazek
ul. Parkowa 37
87-807 Włocławek
2. v a/a

Włocławek, dnia 21.06.1994 r.
Magister inżynier inżynierii środowiska

Załącznik
Agencja Regionalna
Włocławek



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2010-12-14

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani

MIAZEK ANDRZEJ

miejsce zamieszkania
87-600 WŁOCŁAWEK

UL. PARKOWA 37

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUPIS/158401

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2011-01-01

do dnia

2011-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W BYDGOSZCZY

85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 052 366 70 50 - fax 052 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Andrzej Miazek

(miejscowość i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z oryginałem

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany projektant Andrzej Miazek oświadczam, że projekt budowlany sieci wodociągowej w miejscowości Teodorowo gm. Wielgie-działki nr 83, 70, 66, 67/3, 65/1, 64/5, 64/1, 64/4, 64/3, jest zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

mgr inż. Andrzej Miazek

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w szczególności instalacji wewnętrznej i zewnętrznej
w zakresie sieci i instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych:
nr UJA-V-7342-5/3/94 WK
14.11.1994 r.

- wymóg art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r-Prawo Budowlane
(dz.U.2003.207.2016 ze zmianami)