

**UCHWAŁA NR XXXIII/254/2013
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Wielgie w obszarze obejmującym część obrębów geodezyjnych Czarne i Piaseczno, gm. Wielgie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (teksty jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594; poz.645) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4, 5 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz.647; z 2013 r. poz. 405) Rada Gminy Wielgie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w części obrębów geodezyjnych Czarne i Piaseczno, gm. Wielgie w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Plan miejscowy sporządza się:

- 1) w celu zagospodarowania terenu pod farmę elektrowni wiatrowych,
- 2) ustalenia przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu oraz form ochrony z zachowaniem warunków określonych w ustawach i przepisach szczególnych,
- 3) ograniczenia konfliktów przestrzennych.

§ 3. Zakres ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego musi uwzględniać problematykę określoną w art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2012 r. poz.647 z późn. zmianami).

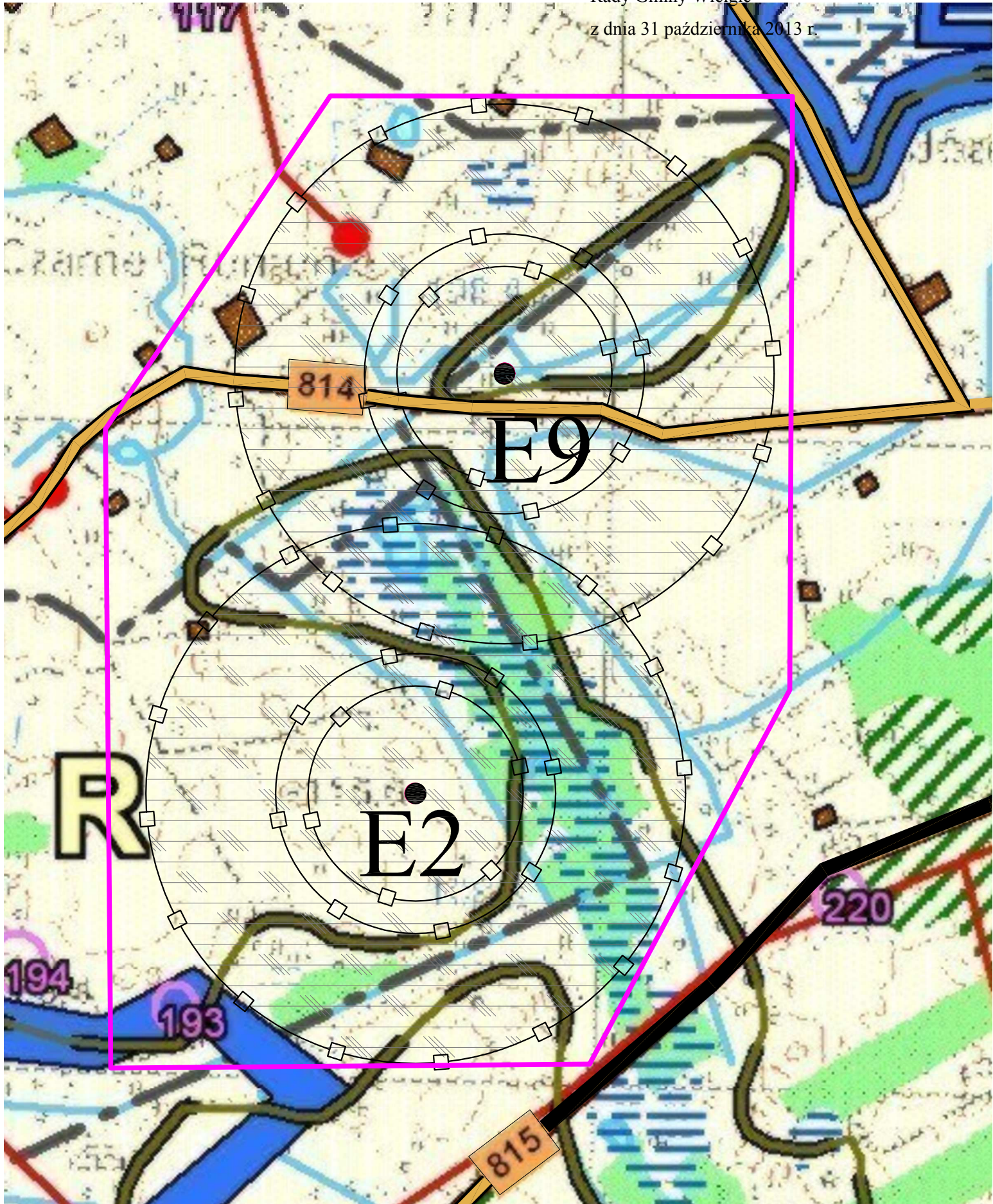
§ 4. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielgie.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Halina Sztyпка



Uzasadnienie

W związku ze złożonym wnioskiem firmy ENERCO S. A. przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym w § 1 uchwały. Planowane przeznaczenie terenów pod funkcje elektrowni wiatrowych zostanie wprowadzone w obszar gminy Wielgie zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego, i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody i ochrony gruntów rolnych i leśnych. Lokalizacja wybranych terenów o planowanych funkcjach nie koliduje z innymi zamierzeniami i jest spójna z zapisami projektu „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielgie”. Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłyną na poprawę warunków społecznych i gospodarczych, podniosą atrakcyjność gminy. Biorąc pod uwagę wyżej wymienione argumenty Wójt Gminy Wielgie uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Gminy Wielgie projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru określonego w uchwale.

Przewodniczący Rady Gminy

Halina Sztyпка