

**UCHWAŁA NR XXXV/294/2013  
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 27 grudnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej  
w miejscowości Teodorowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm. ) oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w miejscowości Teodorowo, gm. Wielgie o nr ewidencyjnym 201/1 o powierzchni 0,2394 ha. Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. 129 m<sup>2</sup> i dwoma budynkami gospodarczymi o pow. 53 m<sup>2</sup>.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielgie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Halina Sztyпка**

## UZASADNIENIE

Działka zabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 201/1 o powierzchni nr 0,2394 ha położona w miejscowości Teodorowo została nieodpłatnie przekazana w dniu 08.08.2011 r. aktem notarialnym Gminie Wielgie od Agencji Nieruchomości Rolnych. Rada Gminy Wielgie w dniu 10 września 2010 r wyraziła zgodę na nieodpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości. Nieruchomość w Teodorowie użytkowali małżonkowie Kalita, którzy mieli prawo pierwokupu, jednak z uwagi na trudną sytuację materialną nie nabyli wówczas nieruchomości i przeszła ona na własność Gminy Wielgie. Rodzina Kalitów w remont domu zainwestowała własne środki i chciałaby uregulować stan prawny użytkowanej działki zabudowanej.

Przewodniczący Rady Gminy

**Halina Sztyпка**