

**UCHWAŁA NR XXXII/194/2017  
RADY GMINY WIELGIE**

z dnia 21 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2016r., 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości położonej w miejscowości Suszewo – lokal użytkowy – sklep spożywczo – przemysłowy, zlokalizowany na działce ewidencyjnej 185/1 dla której Sąd Rejonowy w Lipnie prowadzi księgę wieczystą nr WL1L/00015000/4.

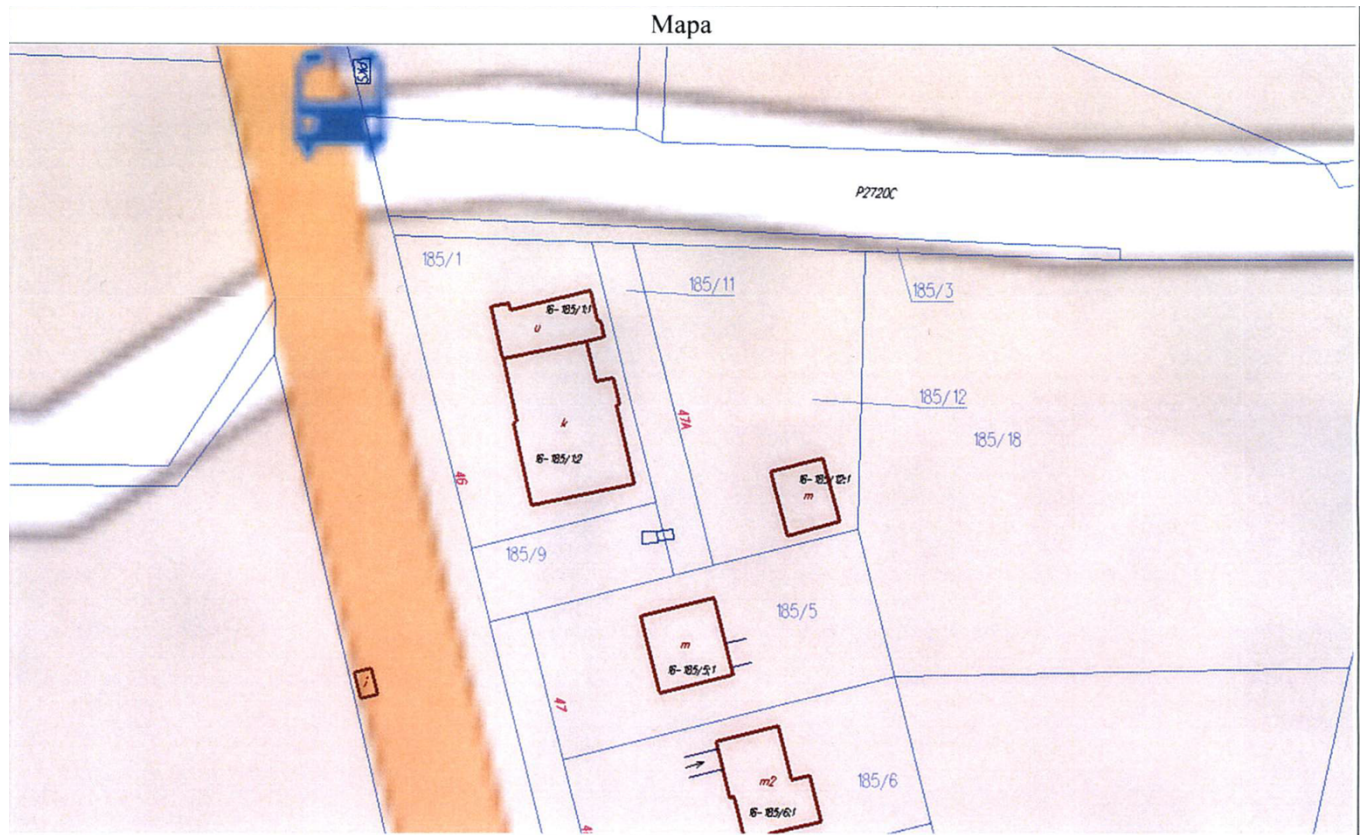
**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielgie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Halina Sztyпка**

Załącznik do Uchwały Nr XXXII/194/2017  
Rady Gminy Wielgie  
z dnia 10 kwietnia 2017 r.



## UZASADNIENIE

Dzierżawca wystąpił z wnioskiem w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, której przedmiotem jest część budynku położonego na działce ewidencyjnej 185/1 w miejscowości Suszewo o powierzchni użytkowej 66,40 m<sup>2</sup>. W wymienionej części budynku prowadzona jest działalność gospodarcza – sklep spożywczo-przemysłowy. Dotychczasowa umowa najmu zawarta w dniu 30.04.2014r. traci ważność z dniem 30.04.2017r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wójt może dokonać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z powyższym, kontynuacja dzierżawy winna zostać rozstrzygnięta przez Radę Gminy w formie indywidualnej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

**Halina Sztyпка**